



Zakelijk

Helmond

2023 • 9de jaargang nummer 8 • september



3-5

REGBAT Helmond

10-11

Peelland Advocaten

16-17

Verzekeren tegen cybercrime: verstandig!

24-25

The Underdog:
De basisprincipes van SEA

28-29

Stichting Bedrijventerreinen
Helmond

34-35

Blik op de Beurs; Jackson Hole
geeft geen duidelijkheid

38-39

Helmond Sport

45

Column van Jan
Kunst op het industrieterrein

**REGBAT Helmond
5-jarig jubileum circulair
ondernemen.**

lees verder op 4-5

SAKKO TANKSTATIONS

Hoge kwaliteit! Lage prijs! Elke dag!

ZAKELIJK DIESEL EN EURO95 TANKEN IN
HELMOND MET DE HOOGSTE KORTINGEN?

LAAT U VERRASSEN EN NEEM CONTACT MET
ONS OP VIA TANKPAS@SAKKOCOMMERCIAL.NL
OF BEL MET 0164-271020!

LOCATIE SAKKO STATION HELMOND
LAGEDIJK 11
5705 BX HELMOND
WWW.SAKKOTANKSTATIONS.NL



Uw partner voor brandstoffen en smeermiddelen



BOUWTEKENINGEN PRINTEN? DAN BENT U BIJ ONS AAN HET JUISTE ADRES!

MET ONZE PRINTERS KUNNEN WIJ UW BOUWTEKENING SNEL PRINTEN
EN ALTIJD VOOR EEN SCHERPE PRIJS.

KLEUR/ZWART- WIT, GEVOUWEN/ONGEVOUWEN,
GROOTFORMAAT DIGITALISEREN, GEEN PROBLEEM

Black & Colors
drukken • kopiëren • printen

PANOVENWEG 35 • 5708 HR HELMOND
0492-527250 • INFO@BLACK-COLORS.NL • WWW.BLACK-COLORS.NL

Loop vrijblijvend
bij ons binnen.
Onze deur staat
voor je open.



Verzekeringen | Pensioenen | Risicomanagement | Bankieren

Verzekeren tegen cybercrime: verstandig!

Ook dan zijn we er voor jou.



RegioBank
Zelfstandig Adviseur

vertrouwd, verzekerd, Veldsink.

Marktstraat 18, Mierlo | 0492 - 66 17 12 | mierlo@veldsink.nl | veldsink.nl

REGBAT Helmond

5-jarig jubileum

circulair ondernemen

Op 29 september 2018 opende REGBAT voor het eerst zijn deuren in Helmond. Met een filiaal in Hoofddorp wat toen ongeveer 7 jaar bestond, was het een logische stap om in het zuiden uit te breiden. Vanuit Helmond bedienen zij hun klanten in het zuidelijk deel van Nederland, België en Duitsland. Theo de Wit, oprichter van REGBAT in Hoofddorp, is via LinkedIn in contact gekomen met Pero Swinkels, mede-eigenaar en oprichter van REGBAT Helmond en toen werkzaam als accountmanager zuid west Nederland bij Aritech in Weert en Capelle aan den IJssel, welke een producent/leverancier is van elektronische beveiligingssystemen. Na zestien jaar met plezier bij Aritech gewerkt te hebben wilde Pero iets voor zichzelf beginnen en wat terug geven aan zijn omgeving en het liefst iets wat te maken heeft met circulair ondernemen. Na meerdere gesprekken met Theo is Pero begin 2018 begonnen met het opstarten van het filiaal in Helmond. Hij heeft samen met zijn eerste collega Arnold Raaijmakers, welke inmiddels ook vijf jaar bij REGBAT Helmond werkt, een gezond en inmiddels bekend bedrijf in Helmond en omstreken opgebouwd. Zijn bedrijf is gespecialiseerd in accu's & tractiebatterijen voor intern transport, beveiligingssystemen, motoren, auto's, bedrijfswagens, vrachtwagens, klassiekers, scheepvaart, machines, scootmobiel, hoogwerkers, schrob-/veegmachines etc. met direct daaraan verwante artikelen zoals laders, omvormers en bekabeling.

REGBAT Helmond is een full service bedrijf voor particulieren en bedrijven wat niet alleen levert maar ook repareert, onderhoudt en keurt en is hiervoor gecertificeerd. Door het patent op regeneratie van accu's & tractiebatterijen zetten zij een groene stempel op hun werkzaamheden. Door deze regeneratie methode kunnen veel batterijen nog een tweede ronde mee, wat een kostenbesparing voor de klant en minder belastend voor het milieu is en u krijgt hierop garantie. Zo regenereren zij voor verschillende landelijke zorgverleners grote aantallen accu's voor scootmobiel en rolstoel zodat deze weer opnieuw met voldoende capaciteit kunnen worden ingezet. Deze methode passen zij ook veel toe op o.a. tractiebatterijen van heftrucks, reachtrucks, stapelaars en palletwagens. Indien regeneratie niet toereikend is kunnen zij ook nieuwe tractiebatterijen en accu's leveren en zijn dealer van een aantal

gerenommeerde producenten zoals Midac, Duracell, Dynac, Landport, Victron en Optima. Deze ingenomen tractiebatterijen en accu's kunnen na regeneratie vaak weer ingezet worden voor verhuur of verkoop, waarbij de belasting van de machine minder hoog is of de machine te oud is om te investeren in een nieuwe tractiebatterij.

Pero vertelt ons dat door de gezonde groei van zijn bedrijf, één jaar geleden Chris van den Broek bij ons is begonnen om dit te kunnen waarborgen en door interne opleiding inmiddels volop meedraait. Opleiding vind ik niet zo belangrijk maar motivatie, interesse en inzet des te belangrijker en met een basisopleiding wordt door interne opleiding alle benodigde kennis geleerd. Ook vertelt hij dat de collega's (hij heeft een hekel aan de woorden personeel of werknemer) belangrijk zijn voor het bedrijf omdat dit



de "motor" is waar het bedrijf op draait. REGBAT is ook erkend leerbedrijf en heeft een leerling BBL opleiding logistiek medewerker geholpen aan het behalen van zijn diploma.

Deze vijf leuke maar ook spannende jaren zijn voorbij gevlogen en Regbat heeft hierdoor een fijne, positieve klantenkring en een goede samenwerking met onze producenten/leveranciers opgebouwd, waarbij wij elkaar steunen en niet denken in problemen maar in oplossingen. Pero vindt service en kwaliteit erg belangrijk wat ervoor zorgt dat onze klanten tevreden zijn en door o.a. positieve mond tot mond reclame hebben wij een mooie groei in ons bedrijf.

Momenteel is Pero bezig met het opzetten van een tweede bedrijf welke voorziet in het leveren van thuisbatterijen en die hij via de erkende dealer/installateur levert en kan daar verder nog niet teveel over vertellen. Hij start dit bedrijf omdat hij weet dat ons elektriciteitsnet overvol raakt en dit op korte termijn gedeeltelijk op te lossen is met centraal, decentraal of lokaal opslag van zon- en windenergie in batterijen. Dit doet hij met Lithium IJzerfosfaat batterijen en welke momenteel de meest veilige, leverbare batterijen zijn. Ook voor het leveren van batterijcontainers kunt u bij

REGBAT terecht. Pero zal later over dit onderwerp meer bekend maken.



REGBAT HELMOND
 Lage Dijk 2A
 5705 BZ Helmond
 Tel: +31 492 330039
 Mob: +31 6 4118 4134
 Email: pero.swinkels@regbat.nl | helmond@regbathelmond.nl
www.regbathelmond.nl | www.accuhelmond.nl



Bezoekadres
Winde 15
5667 AX Geldrop

040-2831334
info@gjpayroll.nl
www.gjpd.nl

Jouw betrouwbare partner in payroll en Backoffice diensten

Wat is Payroll



Overweeg je personeel of huidige uitzendkrachten aan te nemen, maar zie je op tegen de personeelsadministratie en de steeds wijzigende wet- en regelgeving? Wil je je meer kunnen focussen op de organisatiestructuur en wil je graag af van je financiële werkgevers risico's? Het gezegde is niet voor niets, ik wens je veel personeel toe. Hiervoor is payroll dé oplossing! Met payroll profiteer jij van zorgeloos werkgeven terwijl je personeelszaken goed geregeld zijn. Wij begrijpen dat je dit alleen uit handen wilt geven als je er zeker van kunt zijn dat de werknemer de juiste arbeidsvoorwaarden krijgt én het payroll bedrijf een eerlijke en betrouwbare partner is. GJ is dé eerlijke payroll partner en neemt graag de personeelslasten uit handen, terwijl jij de dagelijkse leiding en toezicht hebt. Je ontvangt van ons een all-in kostprijs, kortom een eerlijke overzichtelijke factuur zonder verassingen achteraf!

Backoffice uitbesteden: wil je een uitzendbureau beginnen?

Steeds meer enthousiaste ondernemers starten in de uitzendbranche. Maar om in deze wereld te groeien moet er een sterke focus liggen op het werven van klanten en kandidaten. Die tijd heb je niet altijd. Hoe zorg je dan toch voor een betrouwbare backoffice? En dat deze effectief én kostenefficiënt functioneert? Dat doe je door het uitbesteden van je backoffice, zodat je meer grip houdt op andere processen. Bovendien weet je binnen onze backoffice dienstverlening altijd waar je financieel aan toe bent. Zo kun jij je richten op het boosten van je business.

Maatwerk levert het meeste op

Onze tarieven zijn gebaseerd op maatwerk. Daarbij ligt de focus niet zozeer op de kostprijs, maar vooral op wat uitbesteding backoffice jou kan opleveren. Daarom bieden wij jou altijd scherpe tarieven, waarbij we de omrekenfactoren op zo'n manier aanpassen dat ze jou het meeste opleveren.

Advies waarop je kan vertrouwen, geen uitdaging is ons te gek

Backoffice



Unieke designs voor
iedere badkamer

Eiken & industriële
badkamermeubelen

Bezoek onze showroom voor extra voordeel!



Showroom: Panovenweg 41 in Stiphout (Helmond)

Showroom open op afspraak

www.sani-design.nl tel.: 085 0600 330



**ZO MAKKELIJK
DAT HET LEUK WORDT**

Wat is jouw eerste gedachte bij sporten?

Je kunt bij mij terecht voor advies en training op maat.



Het begint bij vb&t Makelaars!

Wij ontzorgen je van A tot Z ...

- Gratis waardebepaling
- Erkende EPA labels
- Nieuwbouwadvies
- Aankoopdiensten
- Verkoopdiensten

TE KOOP

vb&t



Gevalideerd taxatierapport?

Wij verzorgen een NWWI rapport waarin de marktwaarde wordt bepaald door taxateurs.

Kies voor onze complete dienstverlening!

Ontmoet je persoonlijke makelaar

Ontmoet Helga Verschuuren!

"Vragen over verkoop, nieuwbouw, opslag óf verhuizen? Ik beantwoord graag je vragen onder het genot van een goede kop koffie!"



0492 505 510 | Steenweg 18A, 5707 CG Helmond

Freek,
zorgt voor je hypotheek



Van oriëntatie tot aflossing. Freek, zorgt voor je hypotheek.

Freek Hypotheek Eindhoven

Aalsterweg 179 | Vestdijk 188
T: 040 – 292 22 22 | T: 040 – 211 40 54
E: eindhoven@freekhypotheek.nl

Niet constructief meewerken? Dan is daar het gat van de deur!

Als sprake is van een conflict tussen werkgever en werknemer mag van beide partijen worden verwacht dat zij zich op een constructieve manier opstellen om te proberen het conflict op een goede manier op te lossen. Het blijven hangen in wrok of onvrede kan leiden tot een beëindiging van de arbeidsovereenkomst, zo bleek uit een recentelijke uitspraak van de rechter.

De feitelijke situatie

Werknemer is sinds 1 september 2019 in dienst van de werkgever, een onderwijsinstelling. In november 2021 heeft de teamleider van werknemer signalen ontvangen over vermeend (seksueel) grensoverschrijdend en/of ongepast gedrag van werknemer. De signalen waren afkomstig van studenten en van een vrouwelijke collega van werknemer, die anoniem wilde blijven. In november 2021 werd er vanwege de maatregelen in het kader van corona nog veel vanuit huis gewerkt en les gegeven. De werkgever heeft naar aanleiding van de door haar ontvangen signalen volstaan met enkele praktische ingrepen waardoor de genoemde collega en werknemer niet meer direct samen hoefden te werken.

In februari 2022 waren de maatregelen in het kader van corona opgeheven. Werkgever heeft werknemer uitgenodigd voor een gesprek. Daarna ontstaat er een opeenvolging van gebeurtenissen waarbij werknemer onder meer melding maakt van intimiderend gedrag van zijn teamleider en werkgever onderzoek naar de werknemer laat doen door een onderzoeksbureau. Uit dat onderzoek blijkt dat het verwijt aan de teamleider onterecht is en werknemer 'vermoedelijk af en toe op de rand van grensoverschrijdend gedrag handelt'. Werknemer is het hiermee oneens en laat een tweetal contra-expertises uitvoeren. De contra-expertises zijn uitermate kritisch op het rapport van het onderzoeksbureau. Werknemer heeft zich ziek gemeld en ook een klacht ingediend bij een klachtenbureau.

Bij brief van 21 oktober 2022 is werknemer geschorst door werkgever. Daarnaast is ook nog een traject van mediation ge-

start. Begin 2023 is deze mediation afgerond zonder resultaat. Werkgever verzoekt thans ontbinding van de arbeidsovereenkomst wegens een verstoorde verhouding. In de onderbouwing daarvan stelt werkgever – kort gezegd – dat werknemer in februari 2022 is aangesproken op signalen van (vermeend) seksueel grensoverschrijdend gedrag. Ondanks vele pogingen van werkgever om deze kwestie op een of andere manier op te lossen, zijn alle oplossingen door werknemer feitelijk geblokkeerd. Werknemer weigert te voldoen aan de redelijke verzoeken van werkgever en kiest steeds de tegenaanval in plaats van dat hij enige afstand en ruimte neemt om over zijn houding en gedrag te reflecteren. Bovendien heeft hij zich daarbij ook stelselmatig en zeer scherp verwijtend over (diverse personen binnen) werkgever uitgelaten.

Hoe oordeelt de kantonrechter?

In de procedure is duidelijk geworden dat werknemer heel veel klachten heeft ingediend tegen en verwijten heeft gemaakt aan (personen binnen) de werkgever, waaronder zijn leidinggevende, zijn directeur en een lid van het college van bestuur. Daarnaast heeft hij dit ook nog eens herhaald bij verschillende instanties. Dit, maar ook de wijze waarop hij dat heeft gedaan en de bewoordingen die hij daarbij heeft gebruikt, tonen volgens de rechter aan dat de verhoudingen duurzaam en grondig verstoord en verzuurd zijn geraakt.

Hoewel daartoe vele pogingen zijn ondernomen, is het partijen niet gelukt om een oplossing te vinden voor het tussen hen ontstane conflict. Zo is er door partijen een mediationstraject doorlopen, maar dit is niet succesvol geweest. Ook

daarna hebben partijen nog met elkaar gesproken, maar ook dat heeft niet tot een concrete oplossingsrichting geleid. Er hebben inmiddels vele (gerechtelijke) procedures tussen partijen gelopen, waarbij met name de werknemer forse verwijten heeft geuit ten aanzien van (medewerkers van) werkgever. Dit alles maakt dat de hoop op een (toekomstige) vruchtbare samenwerking tussen partijen een illusie is.

Geen billijke vergoeding voor de werknemer

Had de werkgever volgens de rechte anders kunnen handelen? De rechter concludeert dat de werkgever in de uitnodiging, het gesprek en de vastlegging van het gesprek in februari 2022 enkele zaken anders had kunnen aanpakken. Dit leidt er echter niet toe dat de werkgever ernstig verwijtbaar heeft gehandeld. Daarnaast is het ook niet zo dat gedragingen van de werkgever de oorzaak zijn voor de verdere gebeurtenissen die uiteindelijk tot de verstoorde verhouding tussen partijen hebben geleid. De rechter ziet de manier waarop werknemer met de situatie is omgesprongen als de reden voor de verstoring van de arbeidsrelatie.

De kantonrechter ziet dan ook geen aanleiding om aan werknemer een billijke vergoeding toe te kennen. Op basis van het bepaalde in artikel 7:671b lid 9 onder c BW wordt een billijke vergoeding immers alleen toegekend aan een werknemer als de ontbinding van de arbeidsovereenkomst het gevolg is van ernstig verwijtbaar handelen of nalaten van de werkgever. Hiervan was echter geen sprake, zo concludeerde de kantonrechter, dus was er ook geen plaats voor een billijke vergoeding aan de werknemer.

Wel transitievergoeding voor de werknemer?

De kantonrechter oordeelt dat de werknemer, na het gesprek in februari 2022 op een zodanige wijze 'om zich heen heeft geslagen' dat daardoor de arbeidsrelatie tussen partijen onhoudbaar is geworden. Hoewel een werknemer, als daarvoor redenen zijn, uiteraard klachten in moet kunnen dienen bij instanties en commissies die daartoe zijn aangewezen en daar zijn argumenten op tafel kan leggen, moet hij daarbij wel in acht nemen dat hij daarbij niet te ver gaat. Ook mag een werknemer commentaar hebben op de manier waarop werkgever onderzoek laat doen naar zijn handelen, met de uitkomst daarvan en hoe de werkgever daarmee omgaat. Maar ook daarvoor geldt dat daaraan grenzen zijn.

Werknemer is echter maar door blijven gaan met zijn aanklachten tegen de werkgever, ook nadat het kennelijk door werknemer gewenste resultaat niet werd behaald. Hierbij werd de toon en sfeer van de verwijten die werknemer aan werkgever en individuele medewerkers van werkgever maakte steeds harder en zijn houding onverzoenlijker.

De kantonrechter concludeert daarom dat de werknemer een groot aandeel heeft gehad in de verstoring, en zelfs dat de ontstane situatie in overwegende mate aan werknemer is te wijten. Desondanks is de kantonrechter van mening dat zijn gedragingen niet zodanig ernstig zijn dat sprake is van ernstige verwijtbaarheid aan de zijde van werknemer. Hij heeft weliswaar grenzen overschreden, maar niet is gebleken dat hij dit heeft gedaan uit kwade wil. Dat hij handelde zoals hij heeft gedaan was het gevolg van een groot – en onterecht – geloof

in zijn eigen gelijk, waarin hij is blijven hangen.

De kantonrechter concludeert dat het gedrag van de werknemer verwijtbaar is, maar niet ernstig verwijtbaar. Nu er geen sprake is van ernstig verwijtbaar handelen of nalaten van werknemer, heeft werknemer dan ook recht op de transitievergoeding. Deze wordt dan ook aan de werknemer toegewezen.

Conclusie

Uit deze uitspraak volgt dat een werknemer, ondanks het feit dat een werkgever mogelijk fouten maakt in de wijze waarop hij de werknemer bejegt, wel in acht moet blijven houden dat hij zich op een goede en constructieve wijze blijft opstellen richting de werkgever. In ieder geval kan hij niet ongestraft (betrokken medewerkers bij) de werkgever blijven bestoken met verwijten en de werkgever met (klacht)procedures blijven bestoken. Doet hij dat wel, dan ontstaat daardoor mogelijk een zodanig ernstig conflict dat van de werkgever niet kan worden verwacht dat hij deze arbeidsrelatie laat voortduren. De werkgever kan dan een procedure starten tot ontbinding van de arbeidsovereenkomst op basis van ernstig verstoorde verhoudingen.



Voor alle vragen op gebied van arbeidsrecht kunt u terecht bij Peelland Advocaten, gevestigd aan de Kanaaldijk N.W. 81 in Helmond. Wij zijn u graag van dienst.

**Erik Jansen
Advocaat**



TE HUUR



Dorpsstraat 48 te Helmond

Op een uitstekende zichtlocatie in het centrum van stiphout gelegen commerciële ruimte.

Het betreft een voormalige bakkerij met verkoopruimte en beschikt over een eigen entree. Binnen het vigerende bestemmingsplan biedt het object mogelijkheden voor detailhandel of bijvoorbeeld kantoordoeleinden. Ander gebruik zoals bijvoorbeeld dienstverlening of maatschappelijk vereist medewerking van de gemeente Helmond. De gemeente staat op voorhand niet afwijzend hier tegenover. Een specifieke casus zal, ingeval dat van toepassing is, ter boordeling aan de gemeente voorgelegd moeten worden.

Commerciële ruimte: circa 27m²
Overige ruimten: circa 147m²
Totaal: circa 174m²

Huurprijs € 1.650,- p.m. excl. BTW.

TE HUUR

Steenweg 23 te Helmond

Op absolute toplocatie wordt deze goed bereikbare, commerciële ruimte te huur aangeboden.

De Steenweg wordt gekenmerkt door haar diversiteit aan gevestigde winkels waaronder Van Oorschot Schoenenmode, Keurslager Goossens, Barrows Helmond en dienstverlenende bedrijven.



Begane grond circa 475m²
Verdieping circa 264m²

Huurprijs € 3.600,- p.m.

TE HUUR



Dorpsstraat 63 - 67 te Helmond

Per direct beschikbaar:

Bedrijfsruimte van circa 383m² met buitenterrein van circa 1.900m. Buitenterrein beschikbaar in units vanaf circa 500m². Beide voor bepaalde tijd, tot en met circa eind 2024.

Bedrijfsruimte unit 11 circa 383m²
Buitenterrein circa 1.900m²

Huurprijs € 1.450,- p.m. excl. BTW.

TE KOOP

Bogardeind 112 te Geldrop

Op een goede locatie aan doorgaande weg Bogardeind te Geldrop gelegen horecaobject met bedrijfswoning gesitueerd op een ruim perceel (891m²).

Het object wordt momenteel geëxploiteerd als poolcenter.



Vraagprijs € 675.000,- k.k.

Woonoppervlakte circa 101m²
Café/zaal circa 374m²
Overige ruimten circa 55m²
Totaal circa 530m²

TE KOOP



Grote Bottel 10 te Deurne

Prachtige monumentale langgevelboerderij met bakhuis, extra loods, zwembadhuys en naastgelegen perceel met bedrijfsbestemming.

Deze rijksmonumentale langgevelboerderij is gelegen aan de rand van de woonwijk 'St. - Jozefparochie' op korte afstand van alle dagelijkse voorzieningen, het NS-station en de uitvalswegen richting Helmond, Eindhoven en Venlo. Gesitueerd parallel aan de Grote Bottel.

Woning circa 231m²
Inhoud woning circa 2.192m³
Gebouw gebonden buitenruimte circa 11m²
Externe bergruimte circa 202m²

Vraagprijs € 1.350.000,- k.k.

ADRIAAN
VAN DEN
HEUVEL
BEDRIJFS
MAKELAARS

Werkt voor u!

**Goedkope
opslag
ruimte**

Op zoek naar
tijdelijke opslagruimte?

Dit doen wij al jaren naar volle
tevredenheid en met grote zorg!

in Lieshout

ABONNÉ
STORAGE CENTER

www.abonne.nl

UW PARTNER

IN KABELS & SPECIAALKABELS

Panovenweg 32

5708HR Helmond

T +31(0)492 529 645

F +31(0)492 528 515

info@edec.nl

www.edec.nl

Speciaalkabels en spiraalkabels op maat gemaakt voor o.a.
telecommunicatie, navigatiesystemen en de medische industrie.
Geschikt voor diverse toepassingen en verkrijgbaar vanaf
100 meter. Speciaal ontwikkeld en gefabriceerd volgens
klantenspecificaties.

EDEC Kabel B.V.

Peelland Advocaten
huurrecht - arbeidsrecht - mediation - consumentenrecht

Oprecht betrokken

Peelland Advocaten
Kanaaldijk Noord West 81
5707 LC Helmond

T 0492-543093

Mob Erik 06 - 21 42 57 72

Mob Roel 06 - 46 07 65 58

info@peellandadvocaten.nl

www.peellandadvocaten.nl

elektro  vogels

Engelseweg 129
5705 AC Helmond
T 0492-507550
E info@elektrovogels.nl
W elektrovogels.nl

- **Licht & Kracht installaties**
- **Led verlichting**
- **Exclusieve verlichting voor winkel en kantoor**
- **Domotica**
- **Zonnepanelen**
- **Duurzame energie**
- **Beveiligingsinstallaties**
- **Camerasystemen**
- **Geluid & Omroep installaties**

Elektro Vogels
is op zoek naar collega's !

systeem
plafonds  helmond

De ideale combinatie

Verzekeren tegen cybercrime: verstandig!

In een tijd waarin mensen vaker thuiswerken, zien criminelen hun kans schoon om zich schuldig te maken aan cybercrime. Vooral mkb-ondernemers zijn vaak het doelwit. Voor de kosten van een cyberaanval draai je zelf op. Het afsluiten van een cybercrimeverzekering is daarom het overwegen waard. Maar wanneer is het nu wel of niet verstandig?

Gevolgen cybercrime

Als je wordt gehackt komt je bedrijf tot stilstand. Je verliest niet alleen gegevens, je kunt er ook vanuit gaan dat je andere financiële schade lijdt in de vorm van o.a. omzetverlies, schadevergoedingen, boetes bij datalekken en kosten voor herstel. En die kosten kunnen behoorlijk hoog oplopen. Ook de reputatie van je bedrijf kan schade oplopen met de nodige (financiële) effecten tot gevolg.

Bedrijf verzekeren of niet?

Vooral het mkb loopt een groot risico om online slachtoffer te worden, bijna ieder mkb-bedrijf komt er mee in

aanraking. Een cybercrimeverzekering is daarom altijd het overwegen waard. Of het rendabel is om je bedrijf te verzekeren tegen cybercrime hangt af van verschillende factoren.

- Hoeveel risico loopt jouw bedrijf?
- Welke maatregelen kun je zelf nemen om deze risico's te beperken?
- Hoe hoog is de schade wanneer internetcriminelen bij jouw bedrijf toeslaan?
- Hoe afhankelijk ben je van het internet?
- Over hoeveel belangrijke gegevens en informatie beschik je?

Wat dekt de cybercrimeverzekering?

Met een cybercrimeverzekering kun je de financiële schade die je oploopt, vergoed krijgen. Ook biedt het de mogelijkheid om specialisten in te schakelen die je praktisch helpen bij o.a. het verplichte forensisch onderzoek om de omvang van de cyberaanval te bepalen, het herstel van je systeem en het beperken van de reputatieschade.

Over het algemeen dekt de cyberverzekering zes onderdelen:

- Systeeminbraak
- Privacy
- Digitale aansprakelijkheid
- Hacking
- Afpersing
- Omzetverlies door cyberaanvallen

Check altijd goed wat jouw verzekering precies dekt, vóórdat je deze afsluit. Vergeet niet de voorwaarden goed door te lezen: misschien ben je alleen verzekerd als je computer over bepaalde antivirussoftware beschikt of wanneer je medewerkers (aantoonbaar) voldoende op de hoogte zijn van online risico's.

Overweeg je een cybercrimeverzekering voor jouw onderneming? Neem dan gerust contact met ons op via 0492-661712, mierlo@veldsink.nl of loop even binnen bij ons kantoor aan de marktstraat 18 in Mierlo. Onze oplossingen helpen je vooruit.



Velsink Bekx
Bel 0492-661712
e-mail mierlo@veldsink.nl



RIVEZ

ASSURANTIËN &
RISICOBEBEER BV

MENSELIJK HANDELEN IS BRANDDOORZAAK NUMMER ÉÉN IN MKB

Denk hierbij aan ongelukken als gevolg van verkeerd machinegebruik, brand dat ontstaat na het aanrijden van een elektriciteitsvoorziening in het magazijn, maar ook het roken van sigaretten en het onzorgvuldig omgaan met brandbare stoffen. Uiteraard is voorkomen beter dan genezen, maar bij veel ondernemers is de preventie niet goed op orde. De gevolgen kunnen groot zijn voor uw onderneming. In meer dan de helft van de gevallen gaat het bedrijf failliet. Ook bij een kleine brand, is er een kans dat uw bedrijf een tijd stil komt te liggen.

*Wilt u meer informatie of wilt u een afspraak maken met een van onze adviseurs?
Neemt u dan contact met ons op.*

📍 Europaweg 158 5707 CL Helmond ☎ 088-8000900 ✉ info@rivez.nl

WWW.RIVEZ.NL

BOUWTEKENINGEN PRINTEN? DAN BENT U BIJ ONS AAN HET JUISTE ADRES!

MET ONZE PRINTERS KUNNEN WIJ UW BOUWTEKENING SNEL PRINTEN
EN ALTIJD VOOR EEN SCHERPE PRIJS.

KLEUR/ZWART- WIT, GEVOUWEN/ONGEVOUWEN,
GROOTFORMAAT DIGITALISEREN, GEEN PROBLEEM

Black & Colors
drukken • kopiëren • printen

PANOVENWEG 35 • 5708 HR HELMOND
0492-527250 • INFO@BLACK-COLORS.NL • WWW.BLACK-COLORS.NL



VAN DORP
MET KENNIS EN RESPECT

Van Dorp Helmond Rietbeemdweg 2 | 5705 BH Helmond | T: (0492) 504 444 | E: infohelmond@vandorp.eu

Diensten

Van Dorp biedt een totaalpakket aan technische diensten. Met een team van ervaren en betrokken medewerkers wordt alle techniek in gebouwen zelfstandig ontworpen, gerealiseerd en beheerd. Bij alle diensten staan duurzaamheid en besparing op natuurlijke bronnen als elektriciteit, gas en water centraal. Naast alle gebouwgebonden disciplines zoals Technisch beheer, Energieconcepten, Brand- en inbraakbeveiliging, heeft Van Dorp ook nog een aantal specials zoals Grootkeukens, Railinfra en Zwembaden.



R&L recycling is WEEELABEX
en ISO 14001 gecertificeerd



BECAUSE RECYCLING IS OUR BUSINESS!

R&L Recycling B.V. is uw partner
in milieuvriendelijke recycling
van elektronica.

Lage Dijk 31a 5705 BX Helmond ☎ 0492-392004 ✉ info@r-lrecycling.nl 🌐 www.r-lrecycling.nl

Black & Colors
ook voor al uw
stickers in alle maten
en vormen

Black & Colors

drukken ○ kopiëren ○ printen

Panovenweg 35 - Helmond - Tel.: 0492 - 527250
e-mail: info@black-colors.nl - www.black-colors.nl



WWW.ERMA.NL
verpakkingen/ontwikkelingen

Specialist op het gebied van verpakkingen van golfkarton

Erma verpakkingen is sinds november 1992 actief in de verpakkingbranche. De naam "ERMA" is eenvoudig te verklaren; ERwin en MARk Saris twee broers en tevens de twee compagnons. ERMA verpakking is een; "sheetplant" d.w.z.; wij vervaardigen verpakkingen uit golfkartonnen platen.

Onze specialiteiten zijn:

XXXL-dozen

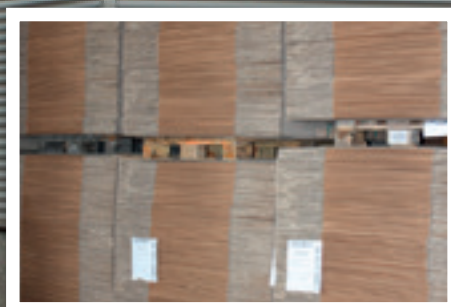
Driedubbel golfkarton

Palletdozen

Stansdozen

Drukwerkdozen

Vakverdelingen



Branchweg 10 • 5705 DR Helmond (industrienv. 2160)

Telefoon : 0492-528675, Fax : 0492-527335 E-mail : info@erma.nl • Internet : www.erma.nl

jvdvrandebedrijfskleding



J. van de Vrande Bedrijfskleding Kanaaldijk ZW 9a | 5706 LD Helmond | 0492 53 79 41

www.onlinebedrijfskleding.nl

ARKOSLIGHT®



SKY



STICK



DRUM



ZEN TUBE SURFACE



Een greep uit het assortiment van ARKOSLIGHT

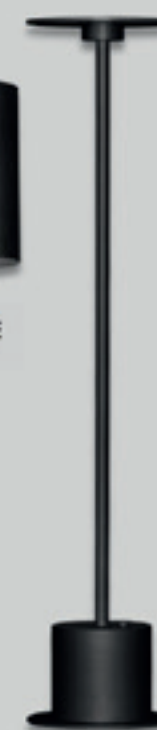
verkrijgbaar bij
N Light B.V.

Een prijs aanvragen mag gerust !

N Light B.V. – Noorddijk 5 – 5705 CX Helmond

Tel: +31492548000

Web: nlight.nl / nlightdirect.nl Mail: info@nlight.nl



UP

Succesvolle advertenties voor jouw bedrijf

De basisprincipes van SEA

Als een marketing- en salesbureau willen we met The Underdog lokale en regionale bedrijven helpen om succesvol te zijn. Een effectieve manier om jouw bedrijf te laten groeien en meer klanten aan te trekken, is door gebruik te maken van zoekmachine advertenties (SEA). Omdat SEA voor veel ondernemers toch nog soms onbekend terrein is, willen we graag de basisprincipes uitleggen en kort toelichten hoe je dit krachtige marketinginstrument kunt benutten. Daarnaast bieden we de komende maand voor iedereen die dat wil een gratis SEA-scan aan. Laat je bedrijf opvallen in de digitale wereld.



SEA: De sleutel tot online adverteren

Search Engine Advertising, oftewel SEA, is een vorm van online adverteren, waarbij je betaalde advertenties van je bedrijf plaatst op zoekmachines zoals Google. Deze advertenties staan meestal bovenaan of naast de organische zoekresultaten. Omdat advertenties hoger staan dan organische zoekresultaten, is de kans dat mensen op je website komen een stuk groter. SEA biedt je dan de mogelijkheid om je zichtbaarheid te vergroten, gericht verkeer naar je website te leiden en potentiële klanten aan te trekken.

Hoe werkt SEA?

SEA werkt op basis van veilingen en relevante zoekwoorden. Bedrijven bieden op zoekwoorden die voor hun doelgroep en business relevant zijn. Wanneer iemand een zoekopdracht invoert die overeenkomt met een van de zoekwoorden waarop jij hebt geboden, vindt er een veiling plaats die bepaalt welke advertenties getoond worden en in welke volgorde. Deze veiling wordt niet alleen bepaald door het bod, maar ook door de kwaliteitsscore van de advertentie en de relevantie van de landingspagina.

De voordelen van SEA

SEA biedt verschillende voordelen voor bedrijven die hun online aanwezigheid willen vergroten en hun doelgroep effectief willen bereiken. We zetten de belangrijkste voordelen voor je op een rij:

- **Snelle resultaten:** In tegenstelling tot organische zoekresultaten biedt SEA direct zichtbaarheid en kan een advertentie binnen enkele uren leiden tot resultaten.
- **Gerichte targeting:** SEA stelt adverteerders in staat om specifieke doelgroepen te targeten op basis van zoekwoorden, locaties, demografische gegevens en zelfs interesses.
- **Meetbare resultaten:** Met SEA meet je nauwkeurig hoe de advertenties presteren en welke ROI (Return on Investment) je behaalt.
- **Flexibiliteit:** SEA-campagnes zijn te optimaliseren en aan te passen op basis van realtime gegevens en prestaties.

Het belang van een goede SEA-strategie

Hoewel SEA veel potentieel biedt, is het belangrijk om een goed doordachte strategie te hebben om de beste resultaten te behalen. Hier zijn enkele belangrijke punten om in gedachten te houden bij het opzetten van je eigen SEA-campagne:

1. Zoekwoordenonderzoek

Een grondig zoekwoordenonderzoek is belangrijk om de juiste zoekwoorden boven water te halen waarmee je wilt adverteren. Denk na over welke zoekwoorden jouw doelgroep gebruikt bij het zoeken naar producten of diensten. Om dit te achterhalen gebruik je het beste enkele online tools zoals de Zoekwoordplanner van Google Ads of Ahrefs. Zo krijg je eenvoudig inzicht in het zoekvolume en de concurrentie van verschillende zoekwoorden.

2. Doelgroepsegmentatie

Het is belangrijk om je doelgroep te begrijpen en te segmenteren om je advertenties effectief te targeten. Denk na over verschillende factoren zoals leeftijd, geslacht, locatie

en interesses van je doelgroep. Zo kun je de advertenties afstemmen op de behoeften en interesses van je potentiële klanten.

3. Aantrekkelijke advertentieteksten

Schrijf pakkende en overtuigende advertentieteksten die de aandacht trekken van je doelgroep. Gebruik krachtige woorden die emoties oproepen en benadruk de voordelen van jouw producten of diensten. Vergeet niet om een duidelijke call-to-action op te nemen die gebruikers aanspoort om actie te ondernemen, zoals "Koop nu!" of "Registreer vandaag nog!"

Verover de online arena

SEA biedt bedrijven dus een krachtig hulpmiddel om de online zichtbaarheid te vergroten en potentiële klanten aan te trekken. Door de basisprincipes van SEA toe te passen, zoals zoekwoordenonderzoek, aantrekkelijke advertentieteksten, doelgerichte landingspagina's en monitoring en optimalisatie, creëer je succesvolle advertenties die jouw bedrijf naar nieuwe hoogten tillen.

Wil jij je SEA prestaties verbeteren? De komende maand biedt The Underdog gratis SEA scans aan, waarbij we je huidige campagne en strategie zorgvuldig analyseren. Je ontvangt vervolgens een waardevol feedback rapport met concrete aanbevelingen. Interesse in een dergelijke scan? Mail naar lucwechseler@the-underdog.nl of bel direct 0492 - 729 847.



The Underdog
 Steenovenweg 19, 5708 HN Helmond
 Telefoon: 0492-729 847
 E-mail: lucwechseler@the-underdog.nl
www.the-underdog.nl

Black & Colors

drukken ○ kopiëren ○ printen

www.black-colors.nl

BETROUWBAAR, SNEL EN PROFESSIONEEL

VOOR AL UW

XXL POSTERS FC • BOUW TEKENINGEN • FEESTGIDSEN • SUPPLIES • BANNERS
T-SHIRTS BEDRUKKEN • DTP OPMAAK • PERSONALISEREN • MAILING • FLYERS
STROOIFOLDERS • FAM DRUKWERK • LAMINEREN • INBINDEN • PENNEN
CANVAS • ZEIL • LIJSTEN • WIRE - O • HUISSTIJLEN • PLASTIFICEREN
ZWART / KLEURKOPIEEN • STICKERS • ETIKETTEN ETC. ETC. ETC. ETC. ETC.

Black & Colors

Panovenweg 35 - Helmond - Tel.: 0492 - 527250
e-mail: info@black-colors.nl - www.black-colors.nl



**MET REGBAT BESPAART U GELD,
HET IS GOED VOOR HET MILIEU!**

Zie onze website www.regbathelmond.nl voor meer informatie of bel ons direct op 0492-330039 en mailen kan natuurlijk ook naar helmond@regbat.nl



BCT, ruimte voor ondernemers, heeft 2 locaties.
BCT Hortsedijk voor huren vanaf 50m2.
BCT Weth den Oudenstraat voor huren vanaf 18m2.

Beide locaties zijn gemakkelijk per auto of OV te bereiken en hebben gratis parkeerplaatsen voor huurders en bezoekers.

BCT Weth den Oudenstraat



BCT Hortsedijk



www.bct-helmond.nl | 0492 522560 | info@bct-helmond.nl

Kenmerken van BCT:

- Flexibele contracten;
- Voordelige huurprijzen;
- Snelle internetverbinding (glasvezel);
- Kantoorruimten onder andere voorzien van vloerbedekking, intercominstallatie en airco;
- Koffie en thee wordt verzorgd;
- Uitstekend bereikbaar per auto en OV;
- Eigen parkeerterrein voor huurders en bezoekersparkeerplaatsen;
- Gebruik spreekkamers;



Van, voor en door ondernemers

Stichting Bedrijventerreinen Helmond

Stichting Bedrijventerreinen Helmond (SBH) is van en voor alle bedrijven die gevestigd zijn op de Helmondse bedrijventerreinen. De Parkmanagementorganisatie zorgt samen met ondernemers voor een aantrekkelijk en toekomstbestendig vestigings- en ondernemingsklimaat. Dat doen ze door het stimuleren, coördineren en optimaliseren van duurzame samenwerkingen tussen ondernemingen en relevante samenwerkende partners op de bedrijventerreinen met als uitgangspunt: van, voor en door ondernemingen.

De kracht van SBH is het collectief. Dat betekent samen aanpakken en samen ondernemen. En relevante informatie met elkaar delen. Daar wordt iedereen beter van. Elke dag is SBH in de weer voor een aantrekkelijk en toekomstbestendig ondernemersklimaat. Met collegialiteit en samenwerking als succesvolle Helmondse pijlers. SBH verbindt ondernemers met elkaar, met Helmond en met de regio.

Uitgebreide informatie over al de kernthema's en projecten van Stichting Bedrijventerreinen Helmond kun je vinden op www.bedrijventerreinenhelmond.nl

Op de bedrijventerreinen in Helmond zijn ze volop aan de slag met duurzaamheid

Frits Rutten, parkmanager van de Helmondse bedrijventerreinen (Stichting Bedrijventerreinen Helmond - SBH) geniet nog elke dag van het werk waarin hij de belangen behartigt van zo'n 800 ondernemers. 'Waar we nu staan met Smart Synergy Helmond, ja dat is echt wel bijzonder. Dan ben ik trots op wat we hebben bereikt.'

Frits wordt veelvuldig door andere gemeenten gevraagd om te vertellen over de weg naar verduurzaming, een thema dat hij in 2008 bij zijn aantreden als parkmanager als een van de speerpunten benoemde. Een weg die de nodige hobbels kende. 'Bedrijventerreinen staan bij de meeste gemeenten nooit hoog op de agenda. Nou, in Smart Synergy Helmond staan ze dat nu wel. SSH is een project van SBH én de gemeente. Daarin zit de kracht. Die twee moeten ook in de toekomst met elkaar blijven samenwerken.'

Die samenwerking is keihard nodig. De overheid als investeerder heeft een lange adem. Frits: 'Dit soort projecten gaat nooit snel, dat moet je je realiseren. In 2013 zijn we hier al met een 18-tal koplopers met duurzaamheid aan de slag gegaan. En rond 2018 tekenden we de eerste contouren van de vier rotondes.'

Aan het eind van dit jaar loopt het subsidietraject SSH af. 'Ja, en dan begint het pas, dan moeten we in de uitvoering. Daarom zijn we nu ook al bezig met het vervolg. We hebben



Frits Rutten, parkmanager van de Helmondse bedrijventerreinen (Stichting Bedrijventerreinen Helmond - SBH)

veel bereikt met SSH, ook al is dat nog niet zichtbaar. En we moeten SSH gaan verbreden, door bijvoorbeeld netcongestie erbij te betrekken en opwek en opslag. We kunnen niet op slot, want dan halen we de doelen nooit.'

De kracht van SBH is dat het de inhoud voorop stelt. 'Wij zijn een partner van de ondernemers en hun thema's zijn dan ook onze thema's. Daarom verbreden we ook. Het net vol? Ja, dat belemmert de groei, het belemmert ondernemen. Die ruimte op het net is gewoon nodig. We lopen voorop en dat willen we blijven doen. Dan moeten we meer toe naar een innovatief samenwerkingsverband, minder gericht op projecten, maar meer adaptief, zodat we snel kunnen inspelen op veranderingen en problemen kunnen aanpakken.'

De gemeente kan veel betekenen om processen te versnellen. 'Jazeker, ze kan infrastructuur verbeteren en snel voor vergunningen zorgen en ze kan investeren. Voor de uitvoering van de vier rotondes zijn veel middelen nodig. Ik vind dat we het zo interessant mogelijk moeten maken voor ondernemers. Hoe kun je het bedrijf en de bedrijventerreinen zo goed mogelijk verduurzamen zonder al te veel risico's? En er liggen kansen hè. Met Grote Oogst bijvoorbeeld, het programma van provincie en gemeente om bedrijventerreinen sneller te verduurzamen. Die projecten ondersteunen wat er hier al gebeurt. En dat versnelt. En dat zien we graag!'

Smart Synergy Helmond (SSH) is een samenwerkingsprogramma van Stichting Bedrijventerreinen Helmond en

gemeente Helmond. Gericht op duurzame (innovatieve) projecten rondom water-warmte en afvalstromen.



Meer weten over de projecten? Kijk op www.smartsynergyhelmond.nl of vraag het SSH-magazine aan via parkmanager@bedrijventerreinenhelmond.nl

Wij zijn Bouwmaat. En dat zijn we al sinds 1986.

Toen opgericht door bouwers,
voor bouwers. Voor elke klus,
van klein tot groot: wij hebben
het in huis.

- ✓ De groothandel voor eigen bazen in de bouw
- ✓ Altijd een oplossing en goed advies
- ✓ Het beste assortiment voor de slimme bouwer

Bouwmaat Helmond

Vossenbeemd 102 | 5705 CI Helmond
+31 (0)492 50 93 10 | helmond@bouwmaat.nl

B O U W | M A A T

DÁÁR KAN JE OP BOUWEN



mijnbedrijfslocatie

Helmond

De website helmond.mijnbedrijfslocatie.nl is een neutraal platform met actuele, relevante informatie over de Helmondse bedrijventerreinen. U vindt hier naast vraag en aanbod van bedrijven en/of te ontwikkelen locaties ook tips en informatie over huisvesting.

Wanneer u als ondernemer op zoek bent naar een ander bedrijfspand, bijvoorbeeld een grotere bedrijfshal, een andere locatie of een bouwperceel om uw nieuwe droom pand te ontwikkelen kunt u ook terecht bij helmond.mijnbedrijfslocatie.nl. Met onze kennis van de terreinen, de daarop gevestigde ondernemingen en het vestigingsbeleid kunnen wij u de weg wijzen naar een voor u geschikte locatie om te ondernemen.

Heeft u een vastgoedobject te koop/te huur op een van de Helmondse bedrijventerreinen?
Via de site kunt u uw object aanmelden om (kosteloos) te laten plaatsen.





Verschuuren & Schreppers
DYNAMIS Bedrijfsmakelaars

www.bedrijfsmakelaar.nu | 040 2 11 11 12
info@verschuuren-schreppers.nl

**Voor elk vastgoedvraagstuk
in Helmond
weten wij wat er speelt**



**SMALL
WORKSPACES
FOR BIG
BUSINESS**

the key.

WWW.THEKEY.NL | 040 - 209 50 50
INFO@THEKEY.NL

Powered by
 **Verschuuren & Schreppers**
DYNAMIS Bedrijfsmakelaars



Gerrit van Lierop
www.kist-krat-pallet.nl

tel. 0492 - 535194

Breedijk 27, 5705 CJ Helmond
Tel: 0492-535194
info@vanlierop-emballage.nl



Voor vrijblijvende informatie
kunt u altijd contact met ons opnemen
Dennis Birjmohun mobiel: 06 54 38 18 31

- ✓ Bouwopleveringen
- ✓ Hogedrukreiniging
- ✓ Glasbewassing
- ✓ Schoonmaakonderhoud
- ✓ Vloeronderhoud
- ✓ Vastgoedonderhoud
- ✓ Reiniging zonnepanelen

ECHTE SCHOONHEID ZIT VAN BINNEN ÉN BUITEN

Barrierlaan 3, 5706 CW Helmond, Telefoon: 0492 55 25 84
info@furoreschoonmaakservice.nl, www.furoreschoonmaakservice.nl



Blik op de Beurs, zet uw vermogen aan het werk

Jackson Hole geeft geen duidelijkheid

Door Theo Kemps

Het gevecht tegen de inflatie was het belangrijkste onderwerp op het symposium van de Fed in het Amerikaanse Jackson Hole. Zowel Fed-voorzitter Jerome Powell als Christine Lagarde president van de Europese centrale bank hielden een toespraak. Beide wogen hun woorden en geven aan dat mogelijke renteverhogingen op basis van economische data kunnen worden doorgevoerd. Hierbij heeft de Amerikaanse Fed beduidend meer ruimte dan de ECB.

De MSCI World Index in Euro steeg in de eerste 8 maanden van 2023 met 14%. Onze eigen AEX bleef hierop achter en steeg ruim 8%. De gerealiseerde rendementen van de overige beursindices over 2023 zijn als volgt: DAX Index +14%, Eurostoxx 50 index +13%, Dow Jones Index +5%, S&P 500 Index +17% en de grootste winnaar is de technologie index Nasdaq met een winst van +34%. De regio Azië laat een totaal ander beeld zien over de eerste acht maanden van dit jaar. Het rendement bedroeg voor de Nikkei 225 index +25%, de Hang Seng Index (Hong Kong) verloor -7% en voor de Chinese beurs de Shenzhen Stock Exchange (China A-Shares) noteren we een verlies van -5%. Een licht positief resultaat werd ook gerealiseerd door de MSCI Emerging Markets Index (1300 aandelen uit 27 opkomende landen) deze steeg dit jaar met 1%.

De Euro steeg ten opzichte van de Amerikaanse Dollar naar een koers van \$1,086 per euro een stijging van bijna 2% over de eerste 8 maanden. De goudprijs steeg in 2023 en staat nu op \$1.966 per troy ounce, een winst van ruim 7%. De bitcoin liet een forse stijging zien in 2023, vanaf ruim \$16.600 steeg de koers naar \$26.000 dit is een stijging van 57%.

Fonds van de maand

Binnen onze modelportefeuilles hebben wij ongeveer vijftwintig posities opgenomen. Deze posities kunnen op basis van onze visie en research wijzigen.

Fortem Capital Progressive Growth Fund

Dit fonds is opgenomen in onze modelportefeuilles. Het is één van de drie fondsen binnen de assetclass Alternatieve beleggingen met een lagere volatiliteit die samen met obligaties (fondsen en ETF) zorgen voor de invulling van het vastrentende deel van de portefeuille.

Doelstelling

Het fonds heeft als doelstelling over de middellange tot lange termijn een geannualiseerd rendement van 6-7% te behalen. Het fonds investeert in een portefeuille met gestructureerde producten (autocallables) waarbij de risico's doorgaans met de helft worden verlaagd ten opzichte van een rechtstreekse belegging in de onderliggende aandelenindices. In bijna alle gevallen, behalve in de meest sombere marktscenario's kan kapitaalgroei gerealiseerd worden.

Bruto aflossingsrendement (BAR)*

Directe koersverandering van alle onderliggende indices	-20%	-15%	-10%	-5%	0%	5%	10%	15%	20%
Rendement (%) Class A GBP	28.9%	24.1%	19.2%	13.5%	10.1%	8.0%	7.6%	7.6%	7.6%
Tijd to expiratie (Gem. Jaren)	3.8	3.1	2.5	1.5	0.9	0.6	0.5	0.5	0.5
BAR tot expiratie (Gem. %)	6.9%	7.1%	7.4%	8.8%	11.9%	15.1%	16.2%	16.2%	16.2%

Resultaten uit het verleden zijn geen garantie voor de toekomst. Voorspellingen zijn geen betrouwbare indicatoren van de toekomst. De waarde van een investering en het inkomen daaruit kan zowel dalen als stijgen en de investeerder kan zijn originele investering mogelijk niet terug krijgen. De data komt van Fortem Capital Limited en externe bronnen. De data zijn relevant op de datum van dit document en zijn herzien door Fortem Capital Limited.



Bruto aflossingsrendement

Bovenstaande tabel toont het te verwachten rendement. Hierbij wordt de assumptie gemaakt dat de onderliggende indices van het ene op het andere moment met de aangegeven percentages stijgen of dalen en vervolgens de resterende looptijd niet meer bewegen. Dit zal in werkelijkheid natuurlijk nooit gebeuren.

Stijgen de indices 10% dan is de gemiddelde tijd tot expiratie 0,5 jaar en maakt het fonds 7,6% rendement. Als de koersen echter 20% dalen dan duurt het gemiddeld 3,8 jaar voordat alle structuren zijn afgelost. Door de ontvangen coupons is het totaal rendement 28,9% wat neerkomt op 6,9% per jaar

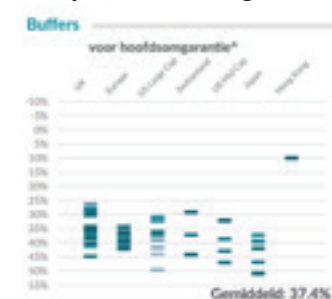
**Bovenstaande gegevens zijn afkomstig van Fortem Capital Limited en externe bronnen. Tenzij anders vermeld zijn de rendementen uitgedrukt in Britse Ponden, de basisvaluta van het fonds. Het is een vereenvoudigde weergave van de werking van het fonds. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de auteur van dit artikel.*

Hogere rente

De hogere rente is voor veel obligatiefondsen negatief geweest, maar zorgt bij het Fortem Capital Progressive Growth Fund juist voor een positieve bijdrage. De bestaande structuren hebben coupons van 6-7%. Na vrijval kunnen deze structuren opnieuw worden afgesloten met coupons die beduidend hoger liggen 9-11%.

Buffers

De huidige buffers zijn groot. Per 31 juli waren deze gemiddeld 37,4% voor de hoofdsom en 35,6% voor de coupons. Als de beurzen niet meer dan 30% dalen worden uiteindelijk alle coupons betaald en vindt aflossing tegen 100% plaats. Vanaf 31 juli hebben de beurzen wel een stapje teruggedaan maar de huidige buffer is nog ruim 30%.



Visie

Er is veel onrust in de markt. De aandelenmarkten zijn bullish veroorzaakt door een beperkt aantal megacaps die de kar trekken. Obligatiemarkten zijn juist bearish door de opgelopen rente. Dit leidt (nog) niet tot hogere volatiliteit. De visie van het fonds blijft onveranderd; ze hebben geen visie. Zolang wereldwijde aandelenmarkten niet meer dan 30% dalen en daar vervolgens jaren-

lang blijven noteren zal het fonds uiteindelijk een mooi rendement laten zien. Het lange termijn rendement ligt nu bij gelijkblijvende markten (het 0% scenario) op 10%.

Plaats binnen portefeuille

Bovenstaande informatie is geen beleggingsadvies om dit fonds op te nemen binnen uw beleggingsportefeuille. Ieder beleggingsadvies is gericht op uw persoonlijke situatie en beleggingsprofiel. Bij Duisenburgh Vermogensregie Kemps kunt u kiezen voor vermogensbeheer of vermogensadvies voor een te beleggen vermogen vanaf €500.000. Is dit vermogen er op dit moment nog niet maar is het wel een reële mogelijkheid hier naar toe te groeien dan zet ik u graag op het juiste spoor.

Benieuwd welke effectenportefeuille het beste past bij uw doelstellingen? Neem vrijblijvend contact met mij op voor een eerste kennismaking en **ZET UW VERMOGEN AAN HET WERK**

DUISENBURGH 
VERMOGENSREGIE KEMPS



"Blik op de Beurs" is een initiatief van Duisenburgh Vermogensregie Kemps.

Voor een persoonlijk vermogensplan of een second opinion van uw effectenportefeuille neemt u contact op met Theo Kemps.

Telefoon: 06 40 288 263

Email: tkemps@duisenburgh.nl

Brabant Autolease



WIJ STAAN VOOR U KLAAR

Brabant Autolease is onderdeel van Autodroom Helmond. Een uniek concept. Dit is namelijk de eerste locatie in Nederland waar u met al uw autowensen aan het juiste adres bent. Dus ook voor (private) lease.

Alle bedrijven en medewerkers bij Autodroom Helmond gaan nét een stapje verder. Deze bedrijven versterken elkaar. U kunt dus rekenen op persoonlijk, goed advies en hoogstaande service.

Kies voor gemak

Brabant Autolease is hét adres voor leasing. Dat betekent dat wij alles van A tot Z regelen. Wij geloven in ontzorgen. U wilt niet uw winterbanden bij het ene bedrijf verwisselen en bij het andere bedrijf reparaties uit laten voeren. Gemak, daar draait het volgens ons om bij leasing.

Volop mogelijkheden

En gemak, dat bieden wij. Zo is de keus aan u! Wij hebben een uitgebreid aanbod aan nieuwe en gebruikte auto's en zijn niet gebonden aan een merk. Onze leasecontracten bieden dat gemak ook. Er is een keuze uit een looptijd van 24 tot 48 maanden en daarnaast behoort shortlease (vanaf 3 maanden) tot de mogelijkheden. Dit is bijvoorbeeld de perfecte oplossing voor medewerkers met een tijdelijk contract.

De voordelen van Brabant Autolease op een rijtje:

- Persoonlijk
- Lokaal
- Gedreven
- Maatwerk
- Klantgericht
- Volop mogelijkheden
- Full operationele lease en netto operationele lease
- Zowel zakelijk als privé leasen
- Grote voorraad gebruikte auto's
- Onderhoud en service op één adres
- Scherpe tarieven

Contact

Brabant Autolease
Autoboulevard Helmond
Varenschut 21e
5705 DK Helmond

Tel: 0492 588 972
info@brabantautolease.nl

Voor uw gemak alles onder een dak!

Ijskoud de beste

Zonder zorgen alles koel met Vekah

VEKAH



VEKAH KOUDETECHNIEK & AIRCONDITIONING
HEEFT MEER DAN 30 JAAR ERVARING IN HET
INSTALLEREN EN ONDERHOUDEN VAN
GEADVANCEERDE KOELTECHNISCHE EN
AIRCONDITIONING SYSTEMEN VOOR NIEUWBOUW
EN RENOVATIEPROJECTEN.



KOUDETECHNIEK

KOEL-, VRIESCELLEN, KOELTOONBANKEN MAAR
OOK GEKOELDE PRODUCTIELIJNEN. VEKAH HEEFT
MEER DAN 35 JAAR ERVARING OP DEZE KOELTECH-
NIEKEN. VEEL BEDRIJVEN WERKEN MET ONZE
PRODUCTEN.



WARMTEPOMPEN

DE AARDE LEVERT ONS WARMTE, UIT DE GROND
MAAR OOK UIT WATER EN LUCHT. WIJ LEVEREN DE
TECHNIEK OM DEZE WARMTE TE GEBRUIKEN VOOR
RUIMTE VERWARMING MAAR OOK VOOR WARMWA-
TERSISTEEMEN.



AIRCONDITIONING

DE OPWARMING VAN DE AARDE LEIDT TOT HOGERE
TEMPERATUREN OOK IN NEDERLAND. WIJ HELPEN
U OM HET KOEL TE HOUDEN IN DE ZOMER. MAAR
WIST U DAT EEN AIRCO OOK ALS VERWARMING
TE GEBRUIKEN IS? HET RENDEMENT IS ZELFS NOG
HOGER DAN EEN GASVERWARMING. RAADPLEEG
VEKAH.



PRODUCTEN

KOELTOONBANKEN
KOELWERKBANKEN
KOEL- EN VRIESKASTEN

WINKASTEN
SCHERFUSMACHINE
KOELTUNNELS

VEKAH KOUDE- EN WARMTECHNIEK

DUZELDONKSESTRAAT 24
5705 CA HELMOND - NEDERLAND

T. +31 (0) 492 555 222
F. +31 (0) 492 555 435
E. INFO@VEKAH.NL



DEURWAARDERHELMOND JOHAN VAN RAS

GERECHTSDEURWAARDERS EN INCASSOSPECIALISTEN



DIENSTEN:

- juridische advisering
- opstellen voorwaarden
- debiteurbeheer
- incasso
- gerechtelijke procedures
- (conservatoire- en executoriale) beslagen
- constatering
- met name op gebied van huur- en internationale incasso

Mierloseweg 138 - 5707 AS Helmond - telefoon: 0031 492 522196
info@deurwaarderhelmond.nl - www.deurwaardershelmond.nl

Aftrap nieuwe seizoen in het GS Staalwerken Groep Stadion

Tot groot genoegen van alle Helmond Sport supporters is het nieuwe voetbalseizoen weer van start gegaan. De échte fans volgden de eerste trainingen en oefenwedstrijden en zagen dat het niet meteen van een leien dakje liep. Dat kwam mede door vertrekkende en komende spelers vlak voor de start van de competitie. Eind juli werd al een teamfoto gemaakt maar dat had men beter drie weken later kunnen doen. Nu staan er spelers op de foto die inmiddels vertrokken zijn en spelers die later aangetrokken werden staan er uiteraard niet op. Met een nog niet ingespeeld team plus nog enkele geblesseerden werd de eerste wedstrijd uit tegen Roda JC kansloos met 4-1 verloren.

In Kerkrade zaten zo'n tweehonderd van de aller fanatiekste Helmond Sport supporters in het uitvak om hun ploeg aan te moedigen. Voor de spelers is het natuurlijk ontzettend prettig als ze in den vreemde ondersteund worden door de eigen aanhang. Voor de meeste supporters van Helmond Sport geldt dat ze enkel aanwezig zijn bij wedstrijden die thuis gespeeld worden. En met 'thuis' bedoe-

len we nog het huidige GS Staalwerken Stadion op De Braak. Seizoen 2023-2024 wordt het allerlaatste seizoen dat in dit stadion gespeeld gaat worden. Daar lijken veel mensen in Helmond en directe omgeving zich van bewust want er zijn méér seizoenkaarten verkocht dan vorig seizoen en het was gezellig druk in de eerste thuiswedstrijd tegen FC Den Bosch.



Omroepwagen

De grote opkomst had beslist ook te maken met de comeback van de omroepwagen, het volkswagenbusje met toeterspeakers. Nostalgie pur sang, passend bij het laatste seizoen in het oude stadion. Voorafgaande aan elke thuiswedstrijd zal dit busje door de stadswijken van Helmond rijden en worden mensen opgeroepen om naar de Braak te komen. Degenen die gegaan zijn zullen daar beslist geen spijt van gehad hebben. Het was mooi weer, de nieuwe editie van Rond De Toss werd uitgedeeld en er werd luidkeels meegezongen 'Vur welleke club bende gai.?' toen de spelers het veld betraden. Jammer dat de supporters van Den Bosch er nog niet bij mochten zijn want de sfeer was geweldig en hoe meer zielen hoe meer vreugd. Voor de Helmondse aanhang werd het een prachtige avond niet in het minst natuurlijk omdat er met 1-0 dik verdiend gewonnen werd in een aantrekkelijke voetbalpartij.



Toasten op het nieuwe seizoen

Uiteraard was ook aan de sponsors gedacht. Alle zakelijke partners werden warm ontvangen en mochten genieten



van de gastvrijheid van het nieuwe personeel van Mayworks Promotions & Events. De Vescom Lounge werd geopend, de nieuwe led boarding van Q-lite werd in gebruik genomen en er werd een goed glas champagne ingeschonken door de champagnedames van Mayworks.

Ook in de kantine en in de Business Club werd menige toast uitgebracht op het nieuwe seizoen. Er heerst vertrouwen in de toekomst van de club. De selectie lijkt inmiddels heel aardig op orde. Onder die selectie de eerste 'producten' van de Jeugd Academy want twee jeugdspelers lieten zich in de voorbereiding van hun goede kant zien. Het ziet er naar uit dat de jeugdopleiding de komende jaren nog meer vrucht gaat opleveren. Daarnaast is een projectmanager amateurclubs aangesteld die de contacten met de amateurverenigingen in de omgeving verder gaat intensiveren. Tussen al die bedrijven door wordt hard gewerkt aan de bouw van het nieuwe stadion dat inmiddels al een heel eind verrezen is. Het leeft op De Braak!

ONZE CLUB



**HELMOND
SPORT**

Helmondsport.nl



LOGISTIC FORCE

POWERFUL PEOPLE!

Die maken het verschil!

Logistic Force is een HR-dienstverlener met 20 vestigingen in Nederland. We helpen organisaties met het invullen van de flexibele schil. Soms voor een dag, vaak voor een langere periode tot vast. **WE GELOVEN IN KRACHTIGE MENSEN.**

✓ WORK ✓ LEARN ✓ RECRUIT

LOGISTIC FORCE EINDHOVEN
De Donge 2 T: 040 – 787 36 60
5684 PX Best E: eindhoven@logisticforce.nl

LOGISTICFORCE.NL

GS Automotive, een jong Helmonds Autobedrijf.

Dat u als klant bij ons voorop staat, zult u merken vanaf binnenkomst. Transparantie en vertrouwen zijn de belangrijkste waarden binnen ons bedrijf. Bent u opzoek naar een betrouwbare partner die snel kan schakelen op het gebied van onderhoud aan uw bedrijfsauto, camper, of uw personenauto dan bent u bij ons aan het juiste adres.

Wij verzorgen alles rondom uw auto:

- Apk - Alle soorten onderhoudswerkzaamheden - Diagnose van storingen - Reparaties
- Banden - Schadeherstel - Opbouw en inbouw van accessoires - Het cleanen van uw auto



Wij zijn lid van Leaseprof dus ook met uw leaseauto bent u bij ons van harte welkom. Heeft u een groter wagenpark, dan kunnen wij u ook hier in begeleiden. Wij nemen dit graag op ons en zorgen ervoor dat alle voertuigen up to date worden bijgehouden. Bent u opzoek naar een nieuwe of gebruikte auto, kijk dan eens op onze site www.gsautomotive.nl. Mocht de auto er onverhoopt niet bij staan, gaan wij graag voor u op zoek naar een passende auto binnen ons uitgebreide netwerk tegen scherpe prijzen natuurlijk!

U bent van harte welkom! De koffie staat altijd klaar!




De Ster

Bedrijfshygiëne

Benieuwd naar onze duurzame sanitaire hygiëneoplossingen?

- Geen contracten
- 100% duurzaam hygiënepapier
- Voordelig
- Korte lijnen en bekende gezichten

De Ster Bedrijfshygiëne
Vossenbeemd 96, 5705 CL HELMOND
Tel: +31 (0)492 – 55 26 66 - www.desterbedrijfshygiene.nl

100% Duurzaam
Hygiëneoplossingen
www.econatural.nl

RUIM
8.000 M²
AUTOPLEZIER!



€ 41.945,- incl.btw

Renault Mégane E-Tech EV60 Optimum Charge Iconic

Veel mensen kiezen voor het gemak van een hatchback. Waarom, dat ziet u meteen bij deze auto. Makkelijk laden en zo nodig nog meer ruimte door de wegklapbare achterbank. De aandrijflijn maakt gebruik van de meest moderne accutechniek, zodat het opladen in zo kort mogelijke tijd gebeurt. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof: **Elektrisch**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Automaat**

Kilometerstand: **7.821 km**
Bouwjaar: **2022**

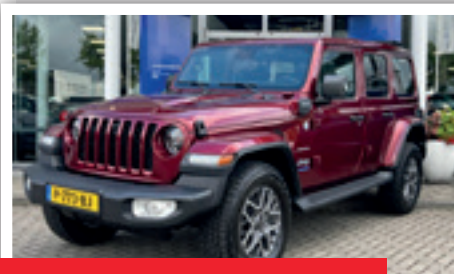
VDNS

KIA dealer

KIA
Movement that inspires

Alles onder 1 dak: Autodroom Helmond. Dit concept is uniek in Nederland. Alle wensen op autobebied onder één dak. Wilt U een nieuwe of gebruikte auto kopen, keuze genoeg. Leasen of huren? Financieren, leasen of huren? Geen probleem. Reinigen, onderhoud, reparatie of schadeherstel? Ervaren vakmensen staan voor u klaar. Zelfs voor de autoverzekering zit U helemaal goed. Dat bedoelen wij met alles onder één dak. In Autodroom Helmond is gevestigd: VDNS Kia, VDNS Suzuki, vd Nieuwenhuijzen Auto's en Brabant Autolease, Autoschade Helmond en Carcleaning Helmond.

Varenschut 21A
5705 DK Helmond
T (0492) 588 988



€ 77.450,- incl.btw

Jeep Wrangler Unlimited 4xe 380 Sahara Cabrio

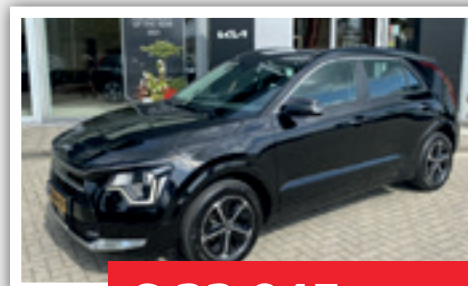
Katwijk wordt Cannes, Muiden wordt Monte Carlo... Deze cabrio is voorzien van het volmaakte mediterrane gevoel. Omdat rijden een plezier mag zijn, staat deze Jeep Wrangler Unlimited enthousiast te glimmen in de showroom. Technisch in topconditie, strak in de lak... echt een droomauto! De aandrijving van deze Jeep wordt verzorgd door een viercilinder motor en een automatische transmissie. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof: **Benzine / Elektrisch**
Aantal deuren: **4**

Transmissie: **Automaat**
Kilometerstand: **17.149 km**
Bouwjaar: **2022**

Kia Niro 1.6 GDi Hybrid DynamicLine

Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!



€ 33.945,- incl.btw

Brandstof: **Benzine / Elektrisch**
Aantal deuren: **5**

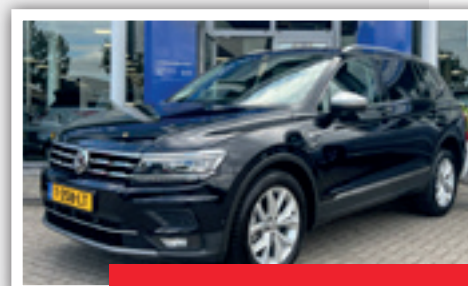
Transmissie: **Automaat**
Kilometerstand: **22.991 km**
Bouwjaar: **2022**

Volkswagen Tiguan Allspace 1.5 TSI Highline 7p.

De Volkswagen Tiguan Allspace combineert comfort met een uitstekende wegligging en dynamische rijkwaliteiten. Op de teller van deze auto staat slechts 8165 kilometer. In deze SUV vindt u een viercilinder benzinemotor en een automatische transmissie. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof: **Benzine**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Automaat**

Kilometerstand: **8.165 km**
Bouwjaar: **2021**



€ 44.950,- incl.btw



€ 56.950,- incl.btw

Mercedes-Benz GLA 250 e AMG Line

Auto's maken kunnen ze, die Duitsers. Al jaren. En dat merkt u. Ten opzichte van het standaard model onderscheidt deze Mercedes-Benz zich met sportieve AMG-styling. Deze auto heeft maar weinig kilometers gemaakt, de teller staat op slechts 8349 kilometer. Het beste van twee werelden komt samen in de hybride motor. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof: **Benzine / Elektrisch**
Aantal deuren: **5**

Transmissie: **Automaat**
Kilometerstand: **8.349 km**
Bouwjaar: **2022**



€ 45.950,- incl.btw

Volvo V60 2.0 T6 Recharge AWD R-Design

De eendrachtige samenwerking van de benzinemotor en de elektromotor geeft deze Volvo V60 zijn geweldige rijkwaliteiten. De krachtige hybridemotor van deze auto is gekoppeld aan een automatische transmissie. Stoelverwarming is een plezierige extra in de auto. Binnen de kortste tijd is uw stoel behaaglijk warm. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof: **Benzine / Elektrisch**
Aantal deuren: **5**

Transmissie: **Automaat**
Kilometerstand: **34.846 km**
Bouwjaar: **2021**



**THE
UNDERDOG**
marketing & sales

Gratis
adviesgesprek



**Sterk in
bedrijfs groei
realiseren.**



✓ strategie ✓ online marketing ✓ design ✓ sales ✓ development

www.the-underdog.nl

Steenovenweg 19, 5708 HN Helmond | 0492 729 830 | info@the-underdog.nl

COLUMN VAN

Jan

Van uw bezorger....

Kunst op het industrieterrein

Klik je op www.visithelmond.nl dan zie je dat je de stad en haar omgeving wandelend kunt verkennen middels twintig verschillende routes. De Kunstroute is een hele bekende, maar er is ook een Ommetje Helmond, een Vinexwandeling, een Kanaalwandeling en een Street Art Route. De wandelroutes die sinds kort in gebruik genomen zijn op de diverse industrieterreinen, de zogenaamde lunchommetjes, zijn nog niet opgenomen in die lijst. Dat moet wél gebeuren want die terreinen bestaan uit veel meer dan grote grijze gebouwen met los- en laadplaatsen, werkplaatsen en kantines.



De lunchommetjes zijn bedacht omdat steeds meer mensen een groot gedeelte van hun werkdag achter een scherm zitten. Frisse lucht en even de spiertjes strekken is dan welkom. Maar dan gaat het vooral over de fysieke kant van het verhaal. Hoewel ik niet veel meer Latijn heb geleerd dan 'ad fundum', kwam toch de spreuk 'mens sana in corpore sano' in me op, oftewel 'een gezonde geest in een gezond lichaam'. Over kunst nadenken en ervan genieten blijkt erg verfrissend voor de geest. En geloof het of niet, er staat heel wat kunst op onze industrieterreinen.

Te beginnen een beeldentuintje in de Rooseindsestraat. Daar tref je beelden aan van een sympathieke hond, een vrachtwagen met aanhanger en een Jef Koons-achtig beeld van twee parende kabouters. Omdat ik niet zeker weet of Zakelijk Helmond ook gelezen en bekeken wordt door héél jeugdige ondernemertjes heb ik besloten geen foto van die beeldentuin toe te voegen, want ja, het is oppassen geblazen in deze tijd.

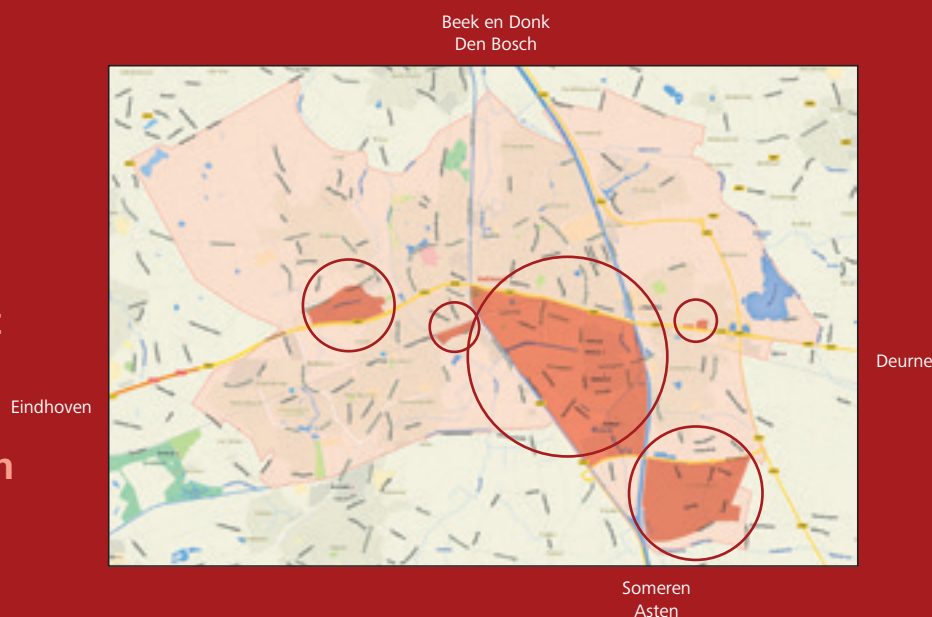
Aan de andere kant is dat juist wat kunst doet: emoties en vragen oproepen. Ik kan niet anders zeggen dan dat bepaalde al dan niet kunstzinnige zaken bij bedrijven mijn bezorgerstaak een stuk interessanter maken. Bijvoorbeeld wat me opviel bij de achterkant van een bedrijf aan de Waterbeemd. Daar zag ik enorme grote vierkante blokken van iets staan ingepakt met zeildoek. Dat deed me denken aan Christo, een kunstenaar die beroemd werd omdat hij van alles letterlijk inpakte. Bomen, eilanden en grote gebouwen zoals De Rijksdag in Berlijn. In diverse bedrijven worden soms enorme voorwerpen of machines ingepakt. Gek genoeg komen we zelden op het idee dat het niet alleen knap is dat men dat kan, maar dat het ook een esthetische kant kan hebben. 'Je gaat het pas zien als je het door hebt', zou de vermaarde filosoof Johan Cruyff gezegd hebben.

Tot slot een kunstwerk dat te zien is op bijgaande foto. Oude industriële complexen blijken een prima voedingsbodem voor kunstzinnige mensen. Van iets ouds kun je iets nieuws maken waarin je het oude deels laat herleven. Kijk naar de Cacaofabriek, Strijp in Eindhoven of de Noordkade in Veghel. Addie's Autoshop Helmond is bekend bij liefhebbers van oudere motorvoertuigen. Voor hen is die klassieke auto niet enkel een voertuig. Tik op YouTube 'Jean Prick en zijn Bugatti'. Als je dat bekeken hebt wandel dan naar de hoek van de Montgomerystraat/2e Indumaweg en kijk naar die autokassens hoog in de lucht. Dan begrijp je dat het tijd wordt dat de Stichting Bedrijventerrein Helmond ook hier een ommetje gaat uitzetten. Toch?

Jan Driessen Zakelijk Helmond



Wordt in het begin van elke maand in een oplage van 1000 stuks gedrukt en verspreid bij alle bedrijven op de 5 bedrijventerreinen in Helmond!



Hét blad voor Ondernemingen in Helmond

Wij hopen met zakelijk helmond een belangrijke spil te kunnen zijn in de communicatie en het promoten van u en uw bedrijf. Hierdoor zijn we in staat om samen met u verbindingen te leggen met andere ondernemingen hier in Helmond. En wat mooi is: U kunt zelf de schijnwerpers op een andere wijze op uw onderneming richten. U neemt het heft in eigen hand en geeft aan hoe u uw bedrijf in dit blad naar buiten wil laten uitstralen. Dit alles bepaalt u zelf. Er is heel veel mogelijk. Bent u op zoek naar deskundige medewerkers, wilt u een auto verkopen, een pand verhuren of verkopen, dan bent u hiervoor aan het juiste adres. Misschien bent u naarstig op zoek naar nieuwe leden voor uw vereniging, stichting of sportclub. Heeft u aanbiedingen en acties, waarmee u uw bedrijf extra in the picture wil zetten, ook dan is dit blad de juiste plek om het gewenste onder de aandacht te brengen.

Door middel van een creatieve promotiewijze in de vorm van een aantrekkelijke advertentie, kunnen wij u op een laagdrempelige financiële wijze op de meest uiteenlopende gebieden van dienst zijn.

Denk ook aan het adverteren van uw producten, diensten en bedrijfsfeesten. Echt waar, het kan allemaal. Misschien heeft u zelf wel leuke ideeën om uw onderneming in de spotlights te zetten. Neem contact met ons op en wij gaan met u in gesprek. Met een pakkend interview kunt u zichzelf als betrokken ondernemer op een unieke manier op de kaart zetten. Hierdoor kunt u zelf uw onderneming naar een nog hoger en interessanter level tillen. U heeft het allemaal zelf in de hand.... "wie wil dit nou niet?"

Wat zijn de kosten?

Bij het aanleveren van een kant en klare advertentie betaalt u:

Halve pagina full colour € 65,- ex. btw
Hele pagina full colour € 110,- ex. btw

Wilt u dat wij een advertentie voor u opmaken, dan berekenen wij voor een:

Halve pagina full colour € 50,- ex. btw
Hele pagina full colour € 65,- ex. btw

U dient hierbij zelf uw fotomateriaal, illustraties, teksten en logo's aan te leveren.

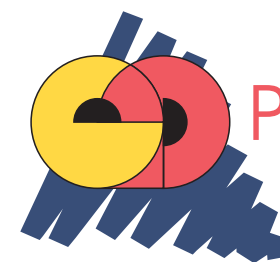
Kiest u voor het afnemen en publiceren van een interview, dan betaalt u:

€ 150,- ex. btw* + € 110,- ex BTW
(2 Hele pagina's full colour)

* Dit bedrag heeft betrekking op een hele pagina inclusief foto.

Wij wensen u veel leesplezier met deze nieuwe editie van Zakelijk Helmond.

Zakelijk Helmond is een uitgave van
 Black en Colors • Panovenweg 35 • 5708 HR Helmond



Pieters Cleaning Groep



Uw specialist voor dagelijks en of periodiek schoonmaakwerk in kantoren en gebouwen.



Uw specialist voor de reiniging van ramen gevels en zonweringen.



Uw specialist in vloeronderhoud o.a. linoleum natuursteen en hout.

Een heldere visie, een helder resultaat!

Pieters BV
 Ambachtweg 50
 5731 AG Mierlo
info@pietersbv.nl
www.pietersbv.nl



Specialist in schoonmaak



STEENOVEN

CATERING

ZAKELIJK, OP LOCATIE OF OP DE AUTOMOTIVE CAMPUS

Een jubileum, een productintroductie, een netwerkborrel of een bedrijfsfeest. Het is slechts een greep uit de events die we van a tot z verzorgen op zakelijk gebied. Klein of groot. Je wil medewerkers in het zonnetje zetten, fêteren op een bijzondere manier of klanten laten zien dat je ze waardeert. De Automotive Campus is daarbij slechts één van de locaties die we bieden. Wij zijn op ons sterkst als we vanaf het eerste idee mee kunnen denken. Samen met uw team werken we dat uit tot een aansprekend concept op de locatie die past bij wat u in gedachten heeft. Wij zorgen er vervolgens voor dat alles, vóór, tijdens en ná het event tot in de puntjes geregeld is. Wij zeggen niet voor niets, altijd en overal à la carte. Dat is onze kracht!

