



Zakelijk

Helmond

2022 • 8de jaargang nummer 2 • februari

Een rooskleurige toekomst
voor DENS

4-5

Groot verzet tegen kanker

9

Stichting Bedrijventerreinen
Helmond

12-15

Wat doet sbh onder
werkgelegenheid?

20-21

SEO als spelbepalende
middenvelder

26-27

Beleggen in de bv
of in privé?

32-33

Delen is vermenigvuldigen

38-39

Oranjekade

41

Ook in 2022 weer wijzigingen
in het arbeidsrecht.

46-47

**'We hebben een
maatschappelijke
taak op te pakken'**

lees verder op 3-5



jvdvrandebedrijfskleding



J. van de Vrande Bedrijfskleding Kanaaldijk ZW 9a | 5706 LD Helmond | 0492 53 79 41

www.onlinebedrijfskleding.nl

SAKKO TANKSTATIONS

Hoge kwaliteit! Lage prijs! Elke dag!

ZAKELIJK DIESEL EN EURO95 TANKEN IN
HELMOND MET DE HOOGSTE KORTINGEN?

LAAT U VERRASSEN EN NEEM CONTACT MET
ONS OP VIA TANKPAS@SAKKOCOMMERCIAL.NL
OF BEL MET 0164-271020!

LOCATIE SAKKO STATION HELMOND
LAGEDIJK 11
5705 BX HELMOND
WWW.SAKKOTANKSTATIONS.NL



Uw partner voor brandstoffen en smeermiddelen

SAKKO
COMMERCIAL



A2B Security

VEILIGHEID IN HET VIZIER



CAMERABEVEILIGING



BRANDBEVEILIGING



INBRAAKBEVEILIGING



TOEGANGSCONTROLE



ONDERHOUD



MELDKAMER

Churchilllaan 204, 5705 BK Helmond | Keizersveld 50, 5803 AN Venray
a2bsecurity.nl | T: 0492 - 792494 | E: info@a2bsecurity.nl

Gecertificeerd op het gebied van beveiliging | Gegarandeerd 24/7 service
Professionele installatie | Materialen van hoge kwaliteit

Een rooskleurige toekomst voor DENS

We hebben een maatschappelijke taak op te pakken

Fotografie Joost Duppen

Max Aerts en Tijn Swinkels: dat zijn de twee gedreven mannen achter DENS Dutch Energy Solutions. Trots vertellen zij over het bedrijf dat gevestigd is op de Automotive Campus en hoe het begon. De twee kennen elkaar van de Technische Universiteit Eindhoven. Max studeerde Industrial Design Engineering en Tijn volgde de opleiding Technische Natuurkunde. Samen zaten ze in studententeam Team FAST dat werkte aan toepassingen voor de op mierenzuur gebaseerde hydrozine brandstof.



“Het klinkt raar, maar in ongeveer elk schoonmaakmiddel dat jij in je keukenkastje hebt staan, zit energie. Maar niet alles is bruikbaar”, vertelt Tijn. Welk natuurlijk product kun je dan wél gebruiken? “Nou, mierenzuur bijvoorbeeld. Een vloeibare waterstofdrager.”

Ontwikkeling

De ontwikkeling van Team FAST, het vrij laten komen van waterstof uit mierenzuur en dat vervolgens in een brandstofcel gebruiken om elektriciteit op te wekken, viel op. Na een pilot met BAM Bouw en Techniek, waarbij een hydrozine-aggregaat werd ingezet tijdens de aanpassing van de N211, besloten Max en Tijn om verder te gaan als start-up DENS. Zij willen de technologie waar zij kennis mee maakten commercieel beschikbaar maken. “We kregen ontzettend veel vragen vanuit de bouwwereld”, aldus Max. “En zagen direct de mogelijkheden met onze stationaire toepassing; emissieloos elektriciteit leveren. Met name op de plaatsen waar geen netaansluiting voor handen of niet toereikend is.”

Waterstof als duurzame brandstof

Waterstof als duurzame brandstof is niet nieuw. Maar hydrozine maakt het mogelijk om grote hoeveelheden waterstof op te slaan en te transporteren in standaard RVS of kunststof verpakkingseenheden. Het gebruik lijkt hierdoor veel op dat van conventionele brandstoffen als diesel of benzine. De hydrozine wordt in het aggregaat terug omgezet naar waterstof en vervolgens in elektriciteit door een conventionele brandstofcel. Op deze manier kan waterstof op een gebruiksvriendelijke en veilige manier worden toegepast als emissieloze en duurzame energiebron. Doordat het volledige proces onder lage temperatuur plaatsvindt, ontstaan er bovendien geen schadelijke stoffen, zoals fossiele CO₂, zwaveloxides, stikstofoxides of fijnstof.

Als een trein

Het loopt als een trein, de eerste serie aggregaten wordt binnenkort geleverd. De productie is opgestart en de opdrachten bij DENS stromen binnen. Maar de ondernemers Tijn en Max denken verder: “We bevinden ons te midden van de energietransitie waarin de verduurzamingsdoelstellingen niet mis zijn. Deze doelstellingen gaan we alleen maar behalen als we samen aan de slag gaan met de nieuwste innovatieve technologieën. Wij stoppen niet bij de stationaire toepassing, maar gaan door met ontwikkelen. Daarin hebben we echt een maatschappelijke taak op te pakken, want we willen bijdragen aan een betere wereld.”

Nieuw talent

“Techniek maakt het leven zoveel makkelijker, het is de toekomst. We hopen dat technisch onderwijs meer gestimuleerd gaat worden. En vooral: haal vrouwen ook naar deze tak van sport! Ons bedrijf groeit hard en we kunnen nieuw talent erg goed gebruiken.” Tegen geïnteresseerden zeggen Tijn en Max: “Je krijgt bij ons de kans om te laten zien wat je in huis hebt en kunt echt een verschil maken in de voortgang van DENS. Je gaat deel uitmaken van de successen die we samen gaan behalen.”

Rooskleurige toekomst

Inmiddels is er ook vraag vanuit het buitenland. De toekomst



Oprichters Tijn Swinkels (links) en Max Aerts

ziet er rooskleurig uit, met vele mooie projecten. Wil jij daar onderdeel van zijn? Je bent altijd meer dan welkom voor een kop koffie en een goed gesprek met Max en Tijn.

Helmond Marketing wil door middel van een reeks interviews met gedreven ondernemers laten zien welke innovatieve ideeën er ontwikkeld worden achter de schermen van de Automotive Campus. Want dat zijn er nogal wat en daar mogen we als stad trots op zijn!

Helmond Marketing
Markt 207
5701 RJ Helmond
info@helmondmarketing.nl
www.helmondmarketing.nl

Brabant Autolease



WIJ STAAN VOOR U KLAAR

Brabant Autolease is onderdeel van Autodroom Helmond. Een uniek concept. Dit is namelijk de eerste locatie in Nederland waar u met al uw autowensen aan het juiste adres bent. Dus ook voor (private) lease.

Alle bedrijven en medewerkers bij Autodroom Helmond gaan nét een stapje verder. Deze bedrijven versterken elkaar. U kunt dus rekenen op persoonlijk, goed advies en hoogstaande service.

Kies voor gemak

Brabant Autolease is hét adres voor leasing. Dat betekent dat wij alles van A tot Z regelen. Wij geloven in ontzorgen. U wilt niet uw winterbanden bij het ene bedrijf verwisselen en bij het andere bedrijf reparaties uit laten voeren. Gemak, daar draait het volgens ons om bij leasing.

Volop mogelijkheden

En gemak, dat bieden wij. Zo is de keus aan u! Wij hebben een uitgebreid aanbod aan nieuwe en gebruikte auto's en zijn niet gebonden aan een merk. Onze leasecontracten bieden dat gemak ook. Er is een keuze uit een looptijd van 24 tot 48 maanden en daarnaast behoort shortlease (vanaf 3 maanden) tot de mogelijkheden. Dit is bijvoorbeeld de perfecte oplossing voor medewerkers met een tijdelijk contract.

De voordelen van Brabant Autolease op een rijtje:

- Persoonlijk
- Lokaal
- Gedreven
- Maatwerk
- Klantgericht
- Volop mogelijkheden
- Full operationele lease en netto operationele lease
- Zowel zakelijk als privé leasen
- Grote voorraad gebruikte auto's
- Onderhoud en service op één adres
- Scherpe tarieven

Contact

Brabant Autolease
Autoboulevard Helmond
Varenschut 21e
5705 DK Helmond

Tel: 0492 588 972
info@brabantautolease.nl

Voor uw gemak alles onder een dak!

LOGISTIC FORCE

POWERFUL PEOPLE!

Die maken het verschil!

Logistic Force is een HR-dienstverlener met 20 vestigingen in Nederland. We helpen organisaties met het invullen van de flexibele schil. Soms voor een dag, vaak voor een langere periode tot vast. **WE GELOVEN IN KRACHTIGE MENSEN.**

✓ WORK ✓ LEARN ✓ RECRUIT

LOGISTIC FORCE EINDHOVEN
De Donge 2
5684 PX Best
T: 040 – 787 36 60
E: eindhoven@logisticforce.nl

LOGISTICFORCE.NL

Alles 'op slag' geregeld!

Zakelijke opslagruimte nodig?

Huur jouw opslagbox bij GW Storage

- Documenten of archief
- Winkel- of handelsvoorraad
- Kantoorinventaris

Zeer aantrekkelijke prijzen • 24 uur per dag videobewaking

**NIEUW IN
HELMOND**

De eerste drie maanden
25% korting!



STORAGE

www.gwstorage.nl | Hortsedijk 81 B | Helmond

Groot verzet tegen kanker

Zoals wij u in onze editie van mei 2021 al hebben geïnformeerd, heeft op 3 september 2021 de actie 'Groot verzet tegen kanker' plaatsgevonden. Hierbij wordt de Mont Ventoux lopend of met de fiets beklommen om geld in te zamelen voor instellingen die zich inzetten in de strijd tegen kanker of hulp bieden aan mensen die kanker hebben.

In het kader van deze actie heeft Erik Jansen van Peelland Advocaten samen met Twan Jansen deze 'Reus van de Provence' met de fiets beklommen. Ook Roel Janssen, compagnon van Erik, zou deelnemen (zoals hij ook samen met Erik in 2019 had gedaan), maar helaas moest hij op het laatste moment afhaken. De omstandigheden op de dag van de beklimming waren niet echt geweldig want het regende en het was koud, zeker op de top, maar desondanks hebben beide heren de klus weten te klaren en hebben ze de top bereikt.



Twan en Erik op de top van de Ventoux

Het doel van Erik en Twan was het om zoveel mogelijk geld in te zamelen voor Inloophuis De Cirkel in Helmond. Een instelling die zij beiden een warm hart toedragen. Erik omdat zijn in 2018 aan kanker overleden schoonvader hier vrijwilliger is geweest en daarna tijdens zijn ziekteperiode veel steun aan heeft gehad en Twan omdat zijn echtgenote daar veel steun heeft ervaren toen zij zelf ziek was. En ook nu nog heeft zij veel steun van de gesprekken met lotgenoten die zij tweewekelijks heeft.

De animo om geld in te zamelen voor dit goede doel was bij beide heren dan ook groot. En dat heeft uiteindelijk geleid tot een fantastisch bedrag dat uiteindelijk voor Inloophuis De Cirkel bij elkaar is gefietst, namelijk een bedrag van € 6.880,-.

Uiteraard wilde Inloophuis De Cirkel de uitreiking van deze cheque op feestelijke wijze laten plaatsvinden, maar door de beperkingen in het kader van Corona kon dit helaas niet. Vandaar dat Lisette van Bommel van De Cirkel de cheque persoonlijk in ontvangst heeft moeten nemen van de Stichting Groot verzet tegen kanker.

Als dank voor de verrichte inspanningen is Lisette de cheque toen 'officieel' aan Erik, Twan en Roel gaan uitreiken om het uiteindelijke resultaat vast te leggen. Inloophuis De Cirkel bedankt Erik, Twan en Roel nogmaals voor hun inspanningen om dit mooie bedrag bijeen te fietsen.



Erik, Roel en Twan uitreiken cheque


WWW.ERMA.NL

verpakkingen/ontwikkelingen

Specialist op het gebied van verpakkingen van golfkarton

Erma verpakkingen is sinds november 1992 actief in de verpakkingbranche. De naam "ERMA" is eenvoudig te verklaren; ERwin en MARk Saris twee broers en tevens de twee compagnons. ERMA verpakking is een; "sheetplant" d.w.z.; wij vervaardigen verpakkingen uit golfkartonnen platen.

Onze specialiteiten zijn:

XXXL-dozen

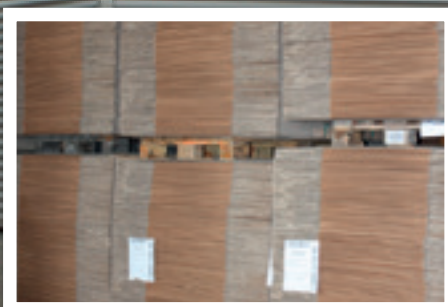
Driedubbel golfkarton

Palletdozen

Stansdozen

Drukwerkdozen

Vakverdelingen



Branchweg 10 • 5705 DR Helmond (industrienv. 2160)

Telefoon : 0492-528675, Fax : 0492-527335 E-mail : info@erma.nl • Internet : www.erma.nl



**BLM úw partner
in de wegen- en industriebouw**

Bij BLM houden we van duurzaam bouwen. Duurzaam bouwen in projecten én duurzaam bouwen aan relaties.

Sinds medio dit jaar zijn wij in bouwteam met Wijnen Bouwgroep bezig met de voorbereidingen voor de nieuwbouw van SHI in Asten. Een mooi vervolg op eerdere succesvolle projecten met Wijnen Bouwgroep. En ook in dit geval geldt dat er oog is voor de samenwerking in de regio. Niet alleen Wijnen Bouwgroep en BLM Wegenbouw zijn 'thuis in de regio', maar ook de onderaannemers komen uit de regio van Asten. Ook dat is duurzaam!

Samen bouwen we een duurzaam hoofdkantoor naar BREEAM-NL Nieuwbouw 2020 ambitie 'Good'.

Want samen kom je niet alleen het verst, het is ook nog eens veel leuker. Ook dát is BLM!



BLM
Wegenbouw

Meer weten? Ga dan naar www.blmwegenbouw.nl

BEDRIJVENTERREINEN Helmond



Stichting Bedrijventerreinen Helmond

Van, voor en door ondernemers

Stichting Bedrijventerreinen Helmond (SBH) is van en voor alle bedrijven die gevestigd zijn op de Helmondse bedrijventerreinen. Gezamenlijk zorgen ze voor een aantrekkelijk en toekomstbestendig vestigings- en ondernemingsklimaat. Dat doen ze door het stimuleren, coördineren en optimaliseren van duurzame samenwerking tussen ondernemingen en relevante samenwerkende partners op de bedrijventerreinen met als uitgangspunt: van, voor en door ondernemingen.

Wat kan de stichting voor jou als ondernemer betekenen?

De kracht van SBH is het collectief. Dat betekent samen aanpakken en samen ondernemen. En relevante informatie met elkaar delen. Daar wordt iedereen beter van. Elke dag is SBH in de weer voor een aantrekkelijk en toekomstbestendig ondernemersklimaat. Met collegialiteit en samenwerking als

succesvolle Helmondse pijlers. SBH verbindt ondernemers met elkaar, met Helmond en met de regio.

Ze doen dat onder de vier kernthema's: Schoon-heel-veilig, Energiebewust & Duurzaam, Huisvesting en Werkgelegenheid. Wat ze precies doen onder die thema's leest u hier. Doe er je voordeel mee!

Wat doet sbh onder schoon, heel, veilig?

Continu werkt SBH aan het realiseren en behouden van veilige, schone bedrijventerreinen met een frisse en professionele uitstraling.

Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO)

Binnen de werkgroep Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO) werkt de Stichting Bedrijventerreinen Helmond (SBH) al ruim vijftien jaar samen om het kwaliteitsniveau qua schone, hele en veilige bedrijventerreinen te borgen. In die werkgroep hebben de parkmanagementorganisatie en ondernemers (SBH), de gemeente Helmond, politie en brandweer zitting. Gezamenlijk zijn afspraken gemaakt om overlast, criminaliteit en onderhoud in de openbare ruimte op de bedrijventerreinen aan te pakken. Veiligheidsproblemen brengen ze periodiek in kaart, waarvoor ze oplossingen zoeken en maatregelen nemen. Iedere drie jaar vindt een certificering plaats door KIWA. Het KVO-certificaat geeft naast de bovengenoemde samenwerking ook mogelijk financieel voordeel op risicoverzekeringen voor bedrijven. Zo goed als alle projecten die SBH rondom veiligheid heeft lopen, komen voort uit de jarenlange samenwerking binnen het KVO.

Terreinconciërge

Sinds juni 2020 is terreinconciërge Henry aan de parkmanagementorganisatie van SBH toegevoegd. Terreinconciërge Henry is continu fysiek op de bedrijventerreinen aanwezig en zorgt voor het schoon, heel en veilig houden ervan door zaken snel en praktisch op te pakken. Met deze extra handen, maar zeker ook ogen en oren werkt SBH proactief en preventief aan veilige bedrijventerreinen waar het prettig ondernemen is. Spreek Henry gerust eens aan als je hem ziet, stuur een mailtje of geef een belletje (parkmanager@bedrijventerreinenhelmond.nl 0492-792350).

Camera-beveiligingscollectief

Een collectief van en voor ondernemers in de preventieve aanpak van criminaliteit.



Met 70 bewakingscamera's, de inzet van mobiele surveillanten, live observatie in de nacht en donkere dagen, optionele alarmopvolgingen bij bedrijven, de permanente inzet van een terreinconciërge en een nauwe samenwerking met de politie, heeft SBH een mooi en krachtig collectief beveiligingsconcept staan. Veilig en beveilig ondernemen op bedrijventerreinen Helmond noemen ze dat. Een groot aantal ondernemers heeft zich inmiddels aangesloten, maar er ligt een opgave om nog meer ondernemers aan te sluiten bij het collectief zodat ze het de komende jaren in stand kunnen houden en innovatieve toepassingen kunnen implementeren.

SBH werkt nauw samen met de gemeente Helmond in het publiek-private Regionaal VeiligheidsLab Helmond (RVLH), waar beveiligingsobservanten van hun veiligheidspartner Animale Beveiliging/Klassen Total Security live uitkijken en in direct contact staan met mobiele surveillanten en politie. De beveiligers hebben een goed beeld van de gebieden en zien direct afwijkende zaken waarmee de preventieve werking groot is.

Ondermijning (drugs) criminaliteit

In samenwerking met het Openbaar Ministerie en gemeente Helmond is de Stichting Bedrijventerreinen Helmond in september 2020 gestart met de pilot ondermijning op bedrijventerrein Hoogeind. Bedrijventerreinen zijn met regelmaat uitvalsbasis voor malafide huurders die er criminele activiteiten op na houden. De pilot richt zich op het opwerpen van effectieve barrières tegen drugsgerelateerde criminaliteit, specifiek op bedrijventerrein Hoogeind. Vastgoedeigenaren zijn uiteraard gebaat bij bonafide huurders, echter is dat tegenwoordig niet altijd makkelijk te achterhalen. Er zijn gevallen bekend waar voor het oog een prima bedrijfsvoering heerst, maar waar toch drugsgerelateerde activiteiten plaatsvonden. De pilot stimuleert en faciliteert vastgoedeigenaren om zaken aan de voorkant te borgen middels een gestandaardiseerde huurovereenkomst in combinatie met fysieke controles. Op dit moment zijn er 100 huurobjecten die de gestandaardiseerde huurovereenkomst hanteren. De pilot loopt tot september 2022. Een voortgang van de pilot en een uitrol naar andere terreinen wordt daarin meegenomen.

Snelle informatievoorziening bij Calamiteiten: Alert4Omgevingen

Op bedrijventerreinen is het belangrijk dat bedrijven en bedrijfsnoodorganisaties elkaar kennen en elkaar op een goede en snelle manier kunnen informeren bij calamiteiten. De impact van een calamiteit bij een bedrijf op de directe omgeving kan groot zijn. Naar aanleiding van een aantal grote calamiteiten de afgelopen jaren (branden) is gebleken dat snelle en goede informatie naar de directe omgeving (collega-ondernemers) niet op orde is. SBH is daarom een pilot gestart

met het systeem Alert4Omgevingen, een online oplossing voor snelle informatievoorziening bij calamiteiten. Hiervoor werken ze samen met de veiligheidsregio (VRBZO), gemeente Helmond, Waterschap AA en Maas en de omgevingsdienst Zuidoost Brabant (ODZOB). Samen willen ze ervoor zorgen dat bij een calamiteit alle betrokkenen snel beschikken over goede informatie. Dit geldt voor zowel de hulpdiensten als de naaste omgeving. Op dit moment zijn de tien meest risicovolle bedrijven in het systeem ingevoerd. De Veiligheidsregio (brandweer) is bij dit project in de lead. De pilot loopt nog het gehele jaar 2022, waarna een evaluatie zal uitwijzen of het definitief (in de gehele veiligheidsregio) zal worden geïmplementeerd.

Geïnformeerd worden?

De app Alert4All (onderdeel van Alert4Omgevingen) is een mooi hulpmiddel wat daarin kan voorzien. De app is door iedereen gratis te downloaden en gebruiken op smartphone. Breng werknemers op de hoogte en zorg dat men de app snel installeert.

Cybercrime preventie

Cybercrime is voor veel MKB'ers een toenemend probleem. Toch denken veel ondernemers dat ze niet interessant genoeg zijn voor cybercriminelen. Ten onrechte. Jouw data is namelijk altijd interessant voor hackers.

SBH verzamelt en verstrekt informatie om ondernemers, zoveel als mogelijk, te wapenen tegen cybercrime. Ze werken daarin o.a. samen met het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid (CCV). Op 11 maart 2021 organiseerden ze een inspirerende online talkshow met Frank Lammers als presentator. Deze is terug te kijken op www.bedrijventerreinenhelmond.nl/cybercrime-preventie

Toekomstbestendige bedrijventerreinen sluiten aan op behoeften van de gebruikers.

Wat doet sbh onder huisvesting?

Een optimale infrastructuur, zowel boven- als ondergronds, voldoende voorzieningen voor werknemers, een goede ontsluiting en doorgroeimogelijkheden zijn belangrijke voorwaarden om optimaal te kunnen ondernemen. De stichting Bedrijventerreinen Helmond heeft een steeds grotere rol bij huisvestingsvraagstukken van ondernemers en werken samen met hen en de gemeente aan toekomstbestendige inrichting van de Helmondse bedrijventerreinen.



Wandelroutes

Om aan een gemeenschappelijke wens van ondernemers te voldoen is SBH in samenwerking met Jibb+ wandelroutes aan het uitzetten op de diverse bedrijventerreinen, rekening houdend met veiligheid en zo veel mogelijk groen. Op enkele terreinen is dat een flinke uitdaging omdat er niet overal wandel/voetpaden liggen. Op BZOB is daarom een pilot gestart in samenwerking met de gemeente om op de Heibloemweg een 'natuur wandelpad' aan te leggen dat in verbinding komt te staan met een upgrade van het 'Vloosven'. Veiligheid en biodiversiteit voeren hier de boventoon. In maart 2022 is beoogd om de eerste schop in de grond te zetten hiervoor. De pilot zal als blauwdruk worden gebruikt voor de uitrol over meerdere gebieden en op meerdere terreinen.

Vraaggericht werken en ontwikkelen, bestemmingen en vergunningen

SBH is structureel in gesprek met de gemeente over het vestigingsbeleid van bestaande- en nieuw te ontwikkelen bedrijfslocaties en tevens over het bestemmingen- en vergunningenbeleid. Ze hebben een grote verbindende rol tussen ondernemers onderling en ondernemers en overheid, waarbij vroegtijdige betrokkenheid een verschil kan maken. SBH pleit voor maatwerk en intensief ruimtegebruik voor ondernemers. Ze ondersteunen jou als ondernemer graag bij vraagstukken rondom deze thema's.

Helmond.mijnbedrijfslocatie.nl

Op de door SBH ontwikkelde website Helmond.mijnbedrijfslocatie.nl vindt u het actuele aanbod bedrijfspanden en bouw kavels op de Helmondse bedrijventerreinen. Laat SBH

weten waar u naar zoekt en zij zoeken en denken graag met u mee.

Vraag en antwoord

De meest gestelde vragen en antwoorden rondom huisvesting heeft SBH al in kaart gebracht. Denk hierbij aan vragen over wet- en regelgeving, bestemmingsplannen, vergunningen, reclame en meer. Ook hier zetten ze bij specifieke vraagstukken een stapje meer. Goed onderhouden (duurzame) bedrijfspanden geven immers een verzorgde uitstraling, voorkomen onvoorziene kosten en dragen bij aan behoud van de waarde ervan.

Parkeervoorzieningen

Op diverse plekken op de bedrijventerreinen is de parkeerdruk hoog. Het aantal werknemers en het aantal gebruikers van de bedrijventerreinen is aanzienlijk gestegen de afgelopen jaren. Een eenduidige oplossing voor de parkeerdruk is er niet. Maatwerk is vereist en het vergt een lange adem. Dit item staat op de structurele agenda in het overleg tussen SBH en de gemeente en ook provinciaal is er aandacht voor o.a. parkeerproblematiek rondom (overnachtende) vrachtwagens.

Bekijk het actuele aanbod en de meest gestelde vragen op [helmond.mijnbedrijfslocatie.nl](https://www.helmond.mijnbedrijfslocatie.nl)

Helmond, makers van de toekomst. Onze stad loopt voorop met het verduurzamen van de bedrijventerreinen.

Wat doet sbh onder energiebewust & duurzaam?

Steeds meer Helmondse ondernemers vinden duurzaam of maatschappelijk verantwoord ondernemen dan ook vanzelfsprekend. Ze streven niet alleen naar een financieel gezond bedrijf, maar leveren ook een bijdrage aan een schoon milieu en een betere samenleving. Bedrijven die investeren in o.a. het hergebruik van reststromen, energiebesparing en schone energie, denken vooruit en zijn beter voorbereid op de toekomst.



De rol van Stichting Bedrijventerreinen Helmond is vooral stimuleren, ondersteunen en adviseren waar mogelijk.

Smart Synergy Helmond – warmte, water en afvalstromen

Met Smart Synergy Helmond bundelt SBH (vier) projecten gericht op warmte, water en afvalstromen. Bedrijven zetten hiermee grote stappen om te voldoen aan de wettelijke en maatschappelijke plicht om te verduurzamen.

Samenwerken loont

Smart Synergy Helmond is een uniek en ambitieus programma waarin ondernemers intensief met elkaar én met de gemeente samenwerken. De projecten dragen afzonderlijk bij aan de energietransitie, maar als collectief zorgen ze voor een versnelde verduurzaming van de Helmondse bedrijventerreinen. Bij Smart Synergy Helmond (SSH) maken ze slim gebruik van elkaars kennis, ervaring en innovatiekracht. Hoe meer bedrijven er meedoen, hoe groter de impact. En, wie aanhaakt, bepaalt mee.

Versterk je concurrentiepositie

De projecten dragen bij aan het versterken van de concurrentiepositie; minder CO2-uitstoot, minder CO2-belasting. Met elkaar leveren we een grote bijdrage aan energiebesparing, CO2-reductie en hergebruik van kostbare grondstoffen én we zijn een voorbeeld voor andere bedrijven en bedrijventerreinen, zowel qua aanpak als qua oplossing.

Smart Synergy Helmond. Slim, samen en ondernemersgedreven.

Voeg in en draai mee op de Warmterotondes, de Waterrotonde en Grondstoffenrotonde.

Helmondse Energie Community (HEC)

SBH is oprichter en penvoerder van de Helmondse Energie Community (HEC). Een netwerk van ruim 40 Helmondse bedrijven

die kennis en ervaring uitwisselen op het gebied van duurzaam en energiebewust ondernemen. Met regelmaat organiseert de HEC bijeenkomsten t.b.v. kennisuitwisseling. Deelnemen aan activiteiten en bijeenkomsten van de HEC is gratis voor alle Helmondse bedrijven; groot en klein en van elke branche.

Helpdesk

Bij SBH helpen ze u als ondernemer graag op weg, beantwoorden ze vragen of verwijzen ze u door naar een specialist bij bedrijfsspecifieke vragen. De meest gestelde vragen en antwoorden rondom duurzaam ondernemen zijn in kaart gebracht, zoals vragen m.b.t. subsidies en de informatieplicht.

Bekijk de meest gestelde vragen, voorbeelden tips en links op www.bedrijventerreinenhelmond.nl

Zonnepanelen

Diverse bedrijven zijn de afgelopen jaren door SBH bijgestaan in het aanvragen van SDE-subsidies voor zonnepanelen op hun bedrijfsdaken. SBH informeert ondernemers over de aanvliegroute als ze aan zonnepanelen denken en geven ze aandachtspunten mee die commerciële partijen wel eens achterwege laten.

Samenwerking algemeen

Als stichting van, voor en door ondernemers werkt SBH samen met andere ondernemersnetwerken in Helmond en in de regio, de gemeente Helmond, MRE en verschillende organisaties die zich richten op duurzaamheid. Daarnaast stimuleren ze projecten en activiteiten die zich richten op slimme en duurzame mobiliteit, Water en groen, klimaatbestendigheid en biodiversiteit.

Verduurzamen doen je samen!

TE HUUR

Dit terrein is (tijdelijk) te huur tot aan het moment dat de omgevingsvergunning voor het bouwplan wordt verleend.

Thibostraat Beek en Donk



Huurprijs nader
overeen te komen

Nabij industrieterrein "De Bemmer" te Beek en Donk gelegen perceel, met een totale grootte van ruim 39.500 m², wordt een groot bedrijfscomplex ontwikkeld.

Oppervlakte: Kantoren Circa 2.360 m²
 Hal links Circa 6.000 m²
 Hal midden incl. luifel Circa 2.500 m²
 Hal rechts Circa 3.500 m²
 Halhoogte Circa 10 m¹

Parkeerplaatsen: Ruim 180 parkeerplaatsen op eigen terrein.

Aanvaarding: In overleg.

Bereikbaarheid: De ligging van het terrein is nabij de provinciale weg Den Bosch – Helmond en nabij de rondweg rondom Beek en Donk, de N279, waardoor de A50 en A67 goed bereikbaar zijn. De N279 wordt in 2023-2024 verbeterd/uitgebreid met ongelijkvloerse kruisingen.

TE HUUR

Rakthof 16a helmond

Modern en representatief kantoor met functionele indeling op goede locatie op kleinschalig bedrijventerrein Rakthof aan de N270. Bouwjaar 2001

Oppervlakte: Kantoorruimte begane grond
 Circa 123 m²
 Kantoorruimte eerste verdieping
 Circa 110 m²

Parkeerplaatsen: 5 parkeerplaatsen op eigen terrein.

Aanvaarding: In overleg.

Bereikbaarheid: Het gebouw is vanuit diverse uitvalswegen goed bereikbaar. Provinciale weg N270/A270 (Helmond – Eindhoven) ligt op steenworp afstand en binnen 5 autominuten is de provinciale weg N279 (Veghel – Asten) bereikbaar. Rijksweg A67 (Eindhoven – Venlo / Duitsland) is binnen 15 autominuten bereikbaar.



Huurprijs nader
overeen te komen

TE HUUR

Laan door de Veste 116 Helmond



Huurprijs nader
overeen te komen

Beschikbaar voor verhuur, praktijkruimte voorzien van vloerbedekking, verwarming/airco, pantry, toilet, meterkast (gas, water en elektra). In Brandevoort zijn onder andere gevestigd: Albert Heijn, Jumbo, Zeeman, Kruitvat, Primera, Keurslagerij Vogels, Freestyle Kappers, Bakkerij 't Bakkertje en Hema.

Oppervlakte: Circa 160 m²

Aanvaarding: In overleg.

Bereikbaarheid: De wijk Brandevoort is gelegen tussen Helmond, Mierlo, Geldrop en Nuenen. Momenteel wonen er circa 11.000 mensen in Brandevoort en op termijn zullen dit er circa 17.000 worden. Het station Brandevoort beschikt over ruim voldoende parkeermogelijkheden onder andere in de ondergelegen parkeergarages.

In samenwerking met: RSP

VERKOCHT

Steenovenweg 15 te Helmond

Dit tijdloze kantoorgebouw is gebouwd als farmaceutisch laboratorium en is opvallend gunstig gelegen op Businesspark "Groot Schooten" te Helmond. Op het Businesspark zijn gerenommeerde bedrijven gevestigd zoals Driessen HRM, TNO, Automotive Campus, OPI, E-quest, Savant, ABAB accountants, Nico Berkers, Black & Colors en Kuipers Installaties.

Oppervlakte: Kantoor/laboratoriumruimte (begane grond)
 715 m² VVO
 Kantoor/laboratoriumruimte (1e etage)
 705 m² VVO

Aanvaarding: In overleg.

Bereikbaarheid: Businesspark 'Groot Schooten' is goed bereikbaar met de auto via de N270 (Eindhoven-Venray). Via de A270 zijn vele uitvalswegen makkelijk bereikbaar, zoals de A58 (Tilburg-Rotterdam-Den Haag), de A2 (Maastricht-Den Bosch-Utrecht-Amsterdam), A50 (Eindhoven-Nijmegen) en de A67 (Venlo-Antwerpen).



Koopprijs nader
overeen te komen

Waar staat uw onderneming nu en in de toekomst?

Uw onderneming vertegenwoordigt een bepaalde waarde. Of het nu gaat om een bedrijfsopvolging, overname, verkoop, financiering, investering of een groeistrategie: een duidelijke strategie en plan voor zowel de 'harde' kant (rendement, waarde) als ook de 'zachte' kant (ontwikkeling mensen en klantenbinding) vormt de basis voor een succesvol en gezond bedrijf.

In zo'n geval is vertrouwd advies en de juiste partij die uw belangen nastreeft goud waard. Wij zien onszelf dan ook echt als een verlengstuk van uw onderneming; de vertrouwde partner waar u op kunt bouwen.

Analyseren

Door een kwalitatieve en kwantitatieve analyse leggen wij pijnpunten en eventuele risico's in uw onderneming vast en kunnen we sturen op bedrijfsprocessen van uw onderneming. Met die inzichten gaan onze experts aan het werk, waarbij zij er voortdurend op gericht zijn om uw onderneming optimaal te ondersteunen.



ing. Roy Joppen MBV RV
Partner, Manager Corporate Finance
r.joppen@koenenenco.nl
+31 (0)88 7747634

Financial Advisory Services

We doen dat via 6 dimensies van de bedrijfsvoering

Klanten	Uw klanten zijn uw belangrijkste goed.
Leveranciers	Hoe is de relatie met uw belangrijkste leveranciers geborgd? Hoe stabiel zijn ze en hoe afhankelijk bent u?
Medewerkers	Hoe betrokken zijn uw medewerkers en hoe betrokken bent u bij hen?
Processen	Waar kunnen we het bedrijfsproces efficiënter inrichten? Waar kunnen we besparen en welke waarde voegt ieder werkproces toe?
Financiën	Heeft u voldoende inzicht en instrumenten voor (bij)sturing?
Strategie	Waar wilt u over 5 of 10 jaar staan en wat moeten we daar nu voor doen?

Financial Advisory Services omvatten

- Koop- en verkoopbegeleiding
- Advies bij waardebeoordeling
- Financieringsbegeleiding
- Strategie en analyse van de onderneming
- Innovatie
- Ondernemingsrecht

www.koenenenco.nl

KOENEN EN CO ■
Accountants en Adviseurs



BCT, ruimte voor ondernemers, heeft 2 locaties.
BCT Hortsedijk voor huren vanaf 50m2.
BCT Weth den Oudenstraat voor huren vanaf 18m2.

Beide locaties zijn gemakkelijk per auto of OV te bereiken en hebben gratis parkeerplaatsen voor huurders en bezoekers.

BCT Weth den Oudenstraat



BCT Hortsedijk



Kenmerken van BCT:

- Flexibele contracten;
- Voordelige huurprijzen;
- Snelle internetverbinding (glasvezel);
- Kantoorruimten onder andere voorzien van vloerbedekking, intercominstallatie en airco;
- Koffie en thee wordt verzorgd;
- Uitstekend bereikbaar per auto en OV;
- Eigen parkeerterrein voor huurders en bezoekersparkeerplaatsen;
- Gebruik spreekkamers;

www.bct-helmond.nl | 0492 522560 | info@bct-helmond.nl

BOUWTEKENINGEN PRINTEN? DAN BENT U BIJ ONS AAN HET JUISTE ADRES!

MET ONZE PRINTERS KUNNEN WIJ UW BOUWTEKENING SNEL PRINTEN
EN ALTIJD VOOR EEN SCHERPE PRIJS.

KLEUR/ZWART- WIT, GEVOUWEN/ONGEVOUWEN,
GROOTFORMAAT DIGITALISEREN, GEEN PROBLEEM

Black & Colors
drukken • kopiëren • printen

PANOVENWEG 35 • 5708 HR HELMOND
0492-527250 • INFO@BLACK-COLORS.NL • WWW.BLACK-COLORS.NL

Werkgelegenheid raakt aan goed werkgeverschap.

Het vraagt om aandacht voor veilig en gezond werken, plezier houden in het werk en op tijd vooruit kijken naar het werk in de toekomst.

Wat doet sbh onder werkgelegenheid?

Stichting Bedrijventerreinen Helmond zet zich daar continu voor in. Tevens ondersteunen ze in het versterken van de relatie tussen onderwijs en bedrijfsleven. In die hoedanigheid is SBH bij diverse projecten betrokken en hebben ze tevens zitting in de regiegroep Onderwijs & Arbeidsmarkt waarbij centrale thema's zijn: Leven Lang Ontwikkelen, verbeteren werkgeversdienstverlening en stageregio Helmond-de Peel.



Vitaliteitsloket

SBH biedt maatwerk ondersteuning aan (MKB) ondernemers bij de invulling van duurzame inzetbaarheid van mensen. Ze delen niet alleen kennis, ervaringen en voorbeelden van praktische oplossingen, maar ontzorgen ondernemers door het aanbieden van de service van een adviseur die helpt bij het vinden én in gang zetten van een passende aanpak!

Adviseur

Met ervaring in het HR vak en als specialist op het gebied van vitaliteit, leefstijl en gedragsverandering geeft Esther van den Hurk invulling aan de rol van adviseur namens Stichting Bedrijventerreinen Helmond (SBH). Esther is zelf ondernemer en werkt met bevlogenheid en oprechte interesse in mensen, altijd zoekend naar een balans tussen organisatiebelang en persoonlijk belang van de werknemers. Namens SBH zet ze zich in voor een betere vitaliteit en meer werkvermogen van individuen en organisaties.

Heeft u vragen of zorgen, of wilt u gewoon eens sparren over thema's rondom gezondheid, werkplezier of duurzame inzetbaarheid? Neem dan contact op via parkmanager@bedrijventerreinenhelmond.nl

Stap voor Stap F.I.T.

In het voorjaar 2022 start SBH met het project Stap voor Stap F.I.T. waaraan ondernemers zich kunnen committeren. Zo brengen ze samen met die ondernemers een beweging op gang naar meer vitaliteit. Deelnemen betekent dat ondernemers binnen de onderneming jaarlijks 3 nieuwe stappen zetten

richting een gezondere en duurzame werkomgeving. Per F.I.T. thema 1 concrete stap.

F.I.T. staat hierin voor: Food, Inspiration, Training

Waarom?

Al langer zijn er signalen dat veel ondernemers het belangrijk vinden dat hun medewerkers fit zijn. Fysiek en mentaal fit, én 'fit for the job'. SBH ziet ook dat veel ondernemers het lastig vinden om te bepalen hoe ze hier actief aan kunnen bijdragen.

SBH gaat bedrijven daarom ondersteunen in het zetten van een eerste stap richting een gezonde en vitale werken leefomgeving. Door een concrete, laagdrempelige gezamenlijke aanpak aan te bieden, ontstaat er makkelijker verbinding met collega bedrijven en brengen ze een beweging op gang binnen de bedrijventerreinen. SBH maakt het zetten van de eerste stap makkelijker én creëert een manier om het periodiek op de kaart te zetten.

Arbeidsmarkt & Onderwijs

Als stichting van, voor en door ondernemers zet SBH zich continu in om de relatie tussen de arbeidsmarkt en het onderwijs te verbeteren. Hiervoor hebben ze o.a. zitting in de regiegroep Onderwijs & Arbeidsmarkt van Helmond - de Peel, waarin diverse initiatieven ontstaan die een toekomstbestendig werkklimaat bevorderen. En bij diverse lokale en regionale projecten en initiatieven zoals de Technologietafel (Helmond), stichting HightechHelmondDePeel en de Hotspot Dutch Technology Week, ondersteunen ze in de uitvoering en communicatie.

Het is belangrijk dat het bedrijfsleven zich blijft inzetten om talentvolle krachten aan te trekken maar zeker ook om deze te behouden voor de toekomst van onze regio. Dat geldt voor iedere branche en in principe voor elk bedrijf.

Ontwikkelpotentieel en -perspectief van personeel: BOOST

Met een team van loopbaanadviseurs en talentverbinders, een fysieke locatie op de Brainport Human Campus en de website www.mijnboost.nl is BOOST een nieuwe partner in de arbeidsmarktregio. Inwoners kunnen er terecht voor loopbaanbegeleiding, het in beeld brengen van hun talenten, hulp bij het vormgeven van hun CV, opleidingsmogelijkheden en beschikbare subsidies. Werkgevers kunnen er bijvoorbeeld terecht voor een HR-scan om te kijken naar het ontwikkelpotentieel en -perspectief van personeel.

Uitstraling & Bereikbaarheid

SBH zet zich al jaren in om de bereikbaarheid en de uitstraling van Helmondse bedrijventerreinen te optimaliseren. Niet alleen voor reeds in Helmond gevestigde inwoners en ondernemingen, maar ook om Helmond als vestigingsplaats voor nieuwe bedrijven op de kaart te houden. Het aantrekkelijke ondernemersklimaat waarvoor Helmond al diverse malen genoemd is, mag niet worden ondergesneeuwd door het feit dat de toegangswegen tot de stad steeds sneller dichtslippen.

Samen met strategische partners als VNO-NCW Brabant Zeeland en de Vereniging Industrieel Contact Helmond blijven ze lobbyen voor een betere bereikbaarheid van Helmond en de Peelregio in het algemeen. SBH sluit aan bij diverse overleggen over multimodaal vervoer en smarthubs in Helmond en de regio.

Over de ambitie van Stichting Bedrijventerreinen Helmond, zegt Parkmanager Frits Rutten het volgende:

'We willen het beste bedrijventerrein van Nederland worden. Het is een uitdaging, maar ik zie zoveel collegialiteit, samenwerking en ondernemerschap. Dat zijn pijlers voor de toekomst. De ondernemers zijn de ambassadeurs van Helmond als het gaat om bedrijvigheid. Dat moeten we samen laten zien. Ze moeten elkaar opzoeken; als je mensen in de ogen kijkt, gaat het allemaal gemakkelijker. SBH ondersteunt en faciliteert. Samen laten we zien dat we een organisatie zijn die voortdurend werkt aan nog betere bedrijventerreinen.'

Frits Rutten



Uitgebreide informatie over al de kernthema's en projecten van Stichting Bedrijventerreinen Helmond kunt u vinden op www.bedrijventerreinenhelmond.nl

B E D R I J V E N T E R R E I N E N



Helmond



NJOJ
Brand Store

Download
onze brochure

**Multifunctionele
bartafels voor
binnen én buiten!**

Staat goed in 1 minuut!

100% Dutch Design

Steenovenweg 19
5708 HN Helmond
0492 - 729 863

www.njojbrandstore.nl



- Re-integratie
- Outplacement
- Loopbaanbegeleiding

Samen denken in kansen en mogelijkheden.

Meer weten?

www.coachingenadvisering.nl

Uw re-integratiebedrijf in Helmond



DEURWAARDERHELMOND
JOHAN VAN RAS
GERECHTSDEURWAARDERS EN INCASSOSPECIALISTEN



DIENSTEN:

- juridische advisering
- opstellen voorwaarden
- debiteurbeheer
- incasso
- gerechtelijke procedures
- (conservatoire- en executoriale) beslagen
- constatering
- met name op gebied van huur- en internationale incasso

Mierloseweg 138 - 5707 AS Helmond - telefoon: 0031 492 522196
info@deurwaarderhelmond.nl - www.deurwaardershelmond.nl

RIVEZ

ASSURANTIËN &
RISICOBEBEHEER BV

MENSELIJK HANDELEN IS BRANDDOORZAAK NUMMER ÉÉN IN MKB

Denk hierbij aan ongelukken als gevolg van verkeerd machinegebruik, brand dat ontstaat na het aanrijden van een elektriciteitsvoorziening in het magazijn, maar ook het roken van sigaretten en het onzorgvuldig omgaan met brandbare stoffen. Uiteraard is voorkomen beter dan genezen, maar bij veel ondernemers is de preventie niet goed op orde. De gevolgen kunnen groot zijn voor uw onderneming. In meer dan de helft van de gevallen gaat het bedrijf failliet. Ook bij een kleine brand, is er een kans dat uw bedrijf een tijd stil komt te liggen.

*Wilt u meer informatie of wilt u een afspraak maken met een van onze adviseurs?
Neemt u dan contact met ons op.*

📍 Europaweg 158 5707 CL Helmond ☎ 088-8000900 ✉ info@rivez.nl

WWW.RIVEZ.NL



**MET REGBAT BESPAART U GELD,
HET IS GOED VOOR HET MILIEU!**

Zie onze website www.regbathelmond.nl voor meer informatie of bel ons direct op 0492-330039 en mailen kan natuurlijk ook naar helmond@regbat.nl

Ijskoud de beste

Zonder zorgen alles koel met Vekah

VEKAH



VEKAH KOUDETECHNIEK & AIRCONDITIONING
HEEFT MEER DAN 30 JAAR ERVARING IN HET
INSTALLEREN EN ONDERHOUDEN VAN
GEWANCEERDE KOELTECHNISCHE EN
AIRCONDITIONING SYSTEMEN VOOR NIEUWBOUW
EN RENOVATIEPROJECTEN.



KOUDETECHNIEK

KOEL-, VRIESCELLEN, KOELTOONBANKEN MAAR
OOK GEKOELDE PRODUCTIELIJNEN. VEKAH HEEFT
MEER DAN 35 JAAR ERVARING OP DEZE KOELTECH-
NIEKEN. VEEL BEDRIJVEN WERKEN MET ONZE
PRODUCTEN.



WARMTEPOMPEN

DE AARDE LEVERT ONS WARMTE, UIT DE GROND
MAAR OOK UIT WATER EN LUCHT. WIJ LEVEREN DE
TECHNIEK OM DEZE WARMTE TE GEBRUIKEN VOOR
RUIMTE VERWARMING MAAR OOK VOOR WARMWA-
TERSYSTEMEN.



AIRCONDITIONING

DE OPWARMING VAN DE AARDE LEIDT TOT HOGERE
TEMPERATUREN OOK IN NEDERLAND. WIJ HELPEN
U OM HET KOEL TE HOUDEN IN DE ZOMER. MAAR
WIST U DAT EEN AIRCO OOK ALS VERWARMING
TE GEBRUIKEN IS? HET RENDEMENT IS ZELFS NOG
HOGER DAN EEN GASVERWARMING. RAADPLEEG
VEKAH.



PRODUCTEN

KOELTOONBANKEN
KOELWERKBANKEN
KOEL- EN VRIESKASTEN

WINKASTEN
SCHERFUSMACHINE
KOELTUNNELS

VEKAH KOUDE- EN WARMTECHNIEK

DUZELDONKSESTRAAT 24
5705 CA HELMOND - NEDERLAND

T. +31 (0)492 555 222
F. +31 (0)492 555 400
E. [INFO@VEKAH.NL](mailto:info@vekah.nl)

Koen Bloks, analytisch wonderkind op veld en web

SEO als spelbepalende middenvelder

Koen Bloks is een analist pur sang. Bij The Underdog is hij het SEO-kompas waar het bureau blind op vaart en in zijn vrije tijd is Bloks voetbalanalyticus. "Er zijn best overeenkomsten", lacht hij. "Net als in het voetbal staat online marketing nooit stil. Je moet je blijven ontwikkelen en doorlopend je strategie aanpassen om resultaat te blijven boeken. 'Frank-de-Boertjes' kun je je niet veroorloven."

Met 'Frank-de-Boertjes' doelt Bloks op het blijven hangen in oude dogma's en patronen. "Dat kan niet, voetbal evolueert continu. Daar moet je in mee, anders word je links en rechts ingehaald door de concurrentie. Hetzelfde geldt voor online marketing. Als je daarin niet up-to-date blijft en je website erop aanpast, zul je vroeg of laat posities in Google gaan verliezen."

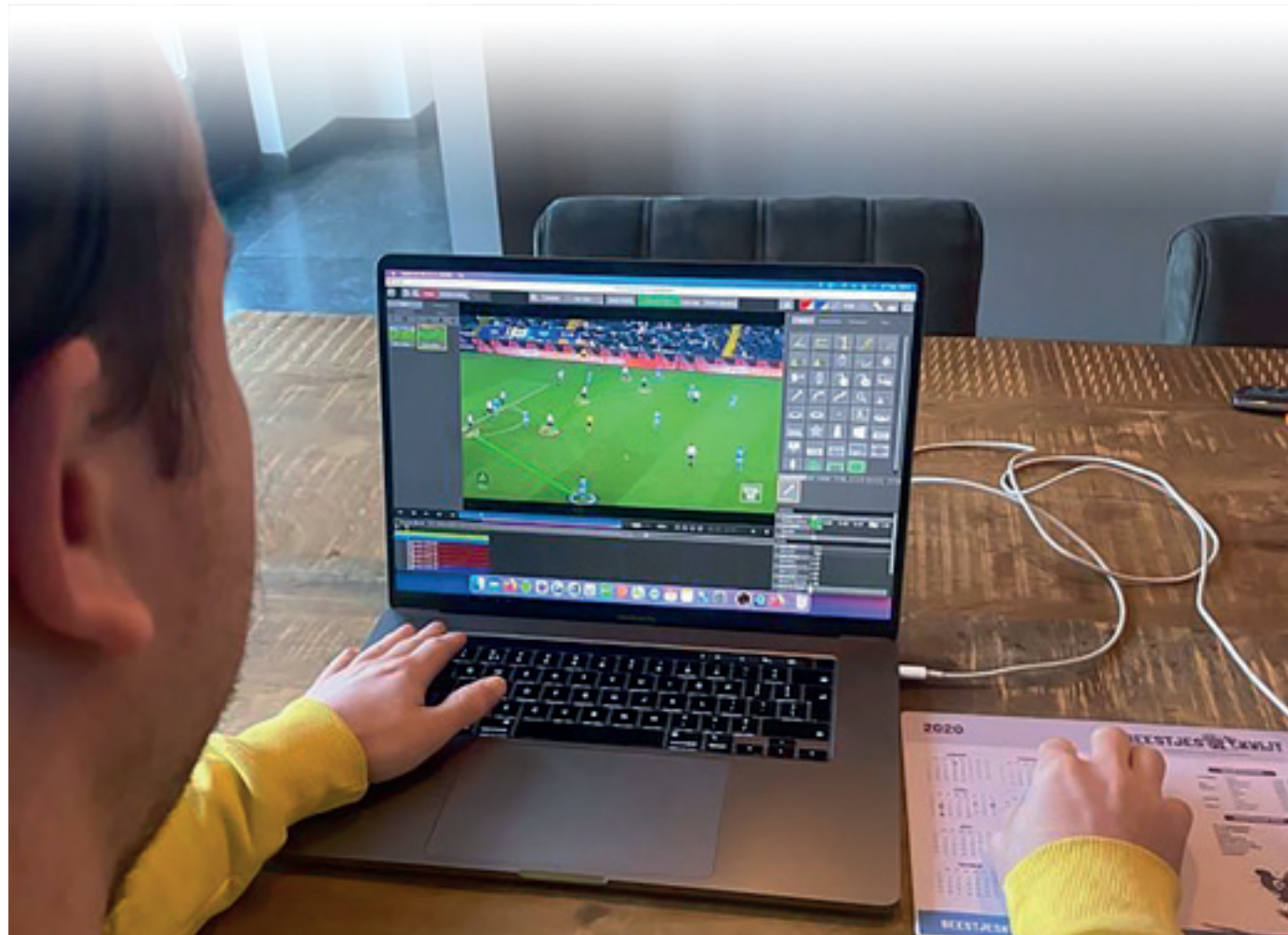
Evolutie

Bloks (30) is een geboren en getogen Stiphoutenaar. Voetballen was als kind al zijn grote passie. "En zoals veel jochies droomde ook ik van een carrière als profvoetballer", aldus

de rossige 'bruur', zoals zijn shirt zegt. "Ik was aanvankelijk een 10, maar omdat de evolutie in het voetbal bepaalde dat de spelbepalende rol steeds meer bij de '6' kwam te liggen, verkaste ik een linie naar achteren. Ik ben regelmatig gescout, maar ik denk dat mijn fysiek een sta-in-de-weg was voor een stapje hoger. Wat dat betreft had ik pech, want ik werd geplaagd door chronische blessures."

Marketing

Toen Bloks de middelbare school afrondde, wees niets er nog op dat hij in de online marketing terecht zou komen. "Ik heb de



MBO-studie 'Bank- en Verzekeringswezen' gedaan en daarna de HBO-studie sporteconomie, omdat ik mezelf niet een leven lang bij een bank of verzekeringsmaatschappij zag werken. Mij te statisch. Ik sloot mijn studie af met een afstudeeronderzoek bij AAA-Lux: 'Hoe meer afzet (en dus omzet) genereren in de industriële markt?' Daar kwam natuurlijk al een stuk marketing bij om de hoek kijken en dat sprak me aan. Daar lag mijn toekomst, voelde ik toen wel."

On-the-job

In zijn eerste baan bij het marketingbureau GetSales maakte Bloks kennis met online marketing en dan met name met Search Engine Optimization (SEO). "Dat was weer iets nieuws", knikt Bloks. "Ik vond het leuk om daarmee bezig te zijn en dook er vol op. Ik wilde er alles over weten. Sindsdien zorg ik ervoor dat ik continu op de hoogte ben van de laatste ontwikkelingen en pas die dan ook toe in mijn werk. Het fijne daaraan is dat de resultaten van je acties heel goed meetbaar zijn en zo kun je blijven bijsturen. Ik heb alles wat ik weet over het vak 'on-the-job' geleerd en daar ben ik blij mee, want de praktijk is toch altijd anders dan de theorie."

Scoren in Google

Zo weet Bloks dat een goed scorende website bestaat uit veel ingrediënten die bij elkaar moeten passen om bij Google in de smaak te vallen. "Natuurlijk staan je producten of diensten voorop, maar als je hoog wilt scoren in Google, moet je - behalve met de wensen van de klant - ook rekening houden met de wensen en eisen van de zoekmachine. Dat is een continu-spel dat ik bij The Underdog speel samen met de teams content, development en CRO. Met z'n allen zorgen we er steeds voor dat onze websites én die van onze klanten goed presteren."

Spelbepalende middenvelder

Bloks ziet de laatste jaren dat SEO steeds meer een ondersteunende rol gaat spelen ten aanzien van SEA, de advertenties van Google. "SEO is de creatieve, spelbepalende middenvelder, SEA de scorende spits. Als het goed is dan", lacht hij. "Google wil namelijk liefst dat mensen klikken op de advertenties, want daar verdienen ze aan. Je moet de zoekende klant op Google dus opwarmen via SEO, in de hoop dat ze daarna klikken op de advertentie. Die kant gaat het steeds meer op."

Analyses voor PSV-1

Naast zijn ontwikkeling tot SEO-specialist zette Bloks ook stappen als voetbalanalyticus. "Toen ik me eens verveelde, begon ik voetbalwedstrijden die ik op tv keek te analyseren. Mijn conclusies publiceerde ik op Twitter." Het leidde tot publicaties van analyses op Voetbalprimeur en korte tijd later zelfs tot een dienstverband bij PSV. "Toen werkte ik al bij The Underdog. In de periode dat Mark van Bommel hoofdtrainer was, analyseerde ik op zijn verzoek de tegenstanders van PSV en natuurlijk de eigen ploeg. Hartstikke mooi om te doen. Merijn Janssen, de directeur van The Underdog, vond het ook prachtig en bood me daarvoor alle ruimte."

Leren van fouten

Bij The Underdog zorgde Bloks er met zijn team voor dat alle eigen websites in de top-3 van de organische resultaten in

Google terecht kwamen. En bleven! "Ik heb veel geleerd bij The Underdog", zegt Bloks. "Ik mocht leren van de fouten die ik maakte. Dat is de beste leerschool die er is, want je weet vaak pas of iets werkt als je het probeert. Ook daarvoor kreeg ik bij The Underdog altijd alle ruimte." Bloks spreekt in de verleden tijd, want hij heeft aangekondigd het marketing- en salesbureau te gaan verlaten. "Het is tijd voor een nieuwe uitdaging", knikt hij. "Ik ga fulltime verder met mijn bedrijf Tactical Base, dat zich toelegt op voetbal via e-learning. Het is een stap die ik móet zetten en Merijn begrijpt dat als geen ander."

Samen groeien

"Dat is het mooie van The Underdog", besluit Bloks. "Als werknemers zijn we bij The Underdog allemaal kleine ondernemers. We willen samen groeien én geven elkaar ook de ruimte en handreikingen om te kunnen groeien. Daarom ook is The Underdog zo'n goede partner voor elke ambitieuze ondernemer die wil groeien met zijn bedrijf. Ontwikkeling staat bij ons namelijk altijd op één en daarin helpen we elkaar. Allemaal om samen dat zo gewenste resultaat te boeken. Ja, precies als in een winnend voetbalteam!"



The Underdog
 Steenovenweg 19, 5708 HN Helmond
 Telefoon: 0492 - 729 854
 E-mail: merijnjanssen@the-underdog.nl
www.the-underdog.nl

Black & Colors

drukken ○ kopiëren ○ printen

www.black-colors.nl

BETROUWBAAR, SNEL EN PROFESSIONEEL

VOOR AL UW

XXL POSTERS FC • BOUW TEKENINGEN • FEESTGIDSEN • SUPPLIES • BANNERS
T-SHIRTS BEDRUKKEN • DTP OPMAAK • PERSONALISEREN • MAILING • FLYERS
STROOIFOLDERS • FAM DRUKWERK • LAMINEREN • INBINDEN • PENNEN
CANVAS • ZEIL • LIJSTEN • WIRE - O • HUISSTIJLEN • PLASTIFICEREN
ZWART / KLEURKOPIEEN • STICKERS • ETIKETTEN ETC. ETC. ETC. ETC. ETC.

Black & Colors

Panovenweg 35 - Helmond - Tel.: 0492 - 527250
e-mail: info@black-colors.nl - www.black-colors.nl



Werken aan gezondheid met
oprechte aandacht voor vitaliteit
en duurzame inzetbaarheid



Het terugdringen en beheersen van verzuim én het vitaal en (duurzaam) inzetbaar houden van werknemers vragen continu om aandacht. Als gecertificeerde arbodienst ondersteunen wij u graag. Met onze persoonlijke en deskundige verzuimbegeleiding, onze (pro)actieve signalering op de gebieden vitaliteit en inzetbaarheid en onze maatwerk oplossingen houden wij deze thema's binnen organisaties in beweging. Ons werk richt zich op curatie, preventie en amplitie.



Kijk op onze website voor een overzicht van onze werkzaamheden, of neem vrijblijvend contact met ons op om de mogelijkheden te bespreken

RUIM
8.000 M²
AUTOPLEZIER!



VDNS

KIA dealer



Alles onder 1 dak: Autodroom Helmond. Dit concept is uniek in Nederland. Alle wensen op autobebied onder één dak. Wilt U een nieuwe of gebruikte auto kopen, keuze genoeg. Leasen of huren? Financieren, leasen of huren? Geen probleem. Reinigen, onderhoud, reparatie of schadeherstel? Ervaren vakmensen staan voor u klaar. Zelfs voor de autoverzekering zit U helemaal goed. Dat bedoelen wij met alles onder één dak. In Autodroom Helmond is gevestigd: VDNS Kia, VDNS Suzuki, vd Nieuwenhuijzen Auto's en Brabant Autolease, Autoschade Helmond en Carcleaning Helmond.

Varenschut 21A
5705 DK Helmond
T (0492) 588 988



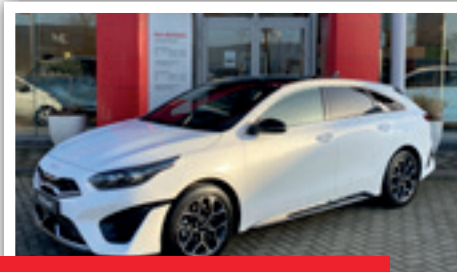
Audi A6 4.0 TFSI RS 6 quattro Pro Line Plus

Zijn dynamische uiterlijk maakt al direct duidelijk wat voor rijervaring u van deze Audi A6 Avant mag verwachten: pure sportiviteit. De achtcilinder benzinemotor in combinatie met de automatische transmissie maken het rijden met deze Audi tot een waar feest. Even een paar wel héél aantrekkelijke pluspunten van deze fraaie auto: een elektrisch bediend glazen panoramadaak, een elektrisch bedienbare achterklep en een prachtig lederen interieur! Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

€ 69.950,-

Brandstof: **Benzine**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Automaat**

Kilometerstand: **103.958 km**
Bouwjaar: **2015**



Kia ProCeed 1.0 T-GDi GT-Line Panoramadak

Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

€ 26.821,- incl.btw

Brandstof: **Benzine**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Handgeschakeld**

Kilometerstand: **1 km**
Bouwjaar: **2021**

Volvo V60 2.0 T5 Polar+ Luxury Line // Scandanavian Line // Intellisafe Pro Line

Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof: **Benzine**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Automaat**

Kilometerstand: **64.486 km**
Bouwjaar: **2019**



€ 37.945,- incl.btw

Volkswagen ID.3 1ST Pro Performance 58 kWh

De kwaliteiten van een Volkswagen zijn vele: er is de state-of-the-art motortechniek, er is het strakke, tijdloze design en natuurlijk heeft elke Volkswagen ook uitstekende rijeigenschappen. Niet zo gek dus, dat zo veel mensen zweren bij dit merk. Al die kwaliteiten vindt u ook in deze ID.3. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof: **Elektrisch**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Automaat**

Kilometerstand: **3.575 km**
Bouwjaar: **2020**



€ 41.950,- excl.btw



Kia e-Niro 64kWh

Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof: **Elektrisch**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Automaat**

Kilometerstand: **4.185 km**
Bouwjaar: **2021**

€ 34.445,- excl.btw



Volkswagen Tiguan 1.4 TSI 4Motion Highline Business R Automaat

Met zijn ruimte en zijn prestaties is dit de auto die bij u past. Een belangrijke eigenschap van iedere Volkswagen is zijn duurzaamheid. Dat ziet u ook aan deze Tiguan. Met zijn benzinemotor en automatische transmissie is dit een prima auto voor nog vele kilometers. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof: **Benzine**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Automaat**

Kilometerstand: **65.387 km**
Bouwjaar: **2018**

€ 37.750,- incl.btw

FINANCIËLE COLUMN

In deze rubriek komt elke maand een financieel aspect aan bod. Dat wordt afzonderlijk belicht door ondernemers Hans Maasakkers, Jan de Beer of Theo Kemps. Vanuit hun eigen vakgebied bieden zij inzicht in financiële mogelijkheden. Financieel planner Hans Maasakkers van Kanzz heeft deze keer de pen in handen.



Beleggen in de bv of in privé?

Auteur: Hans Maasakkers

Foto: Vincent Knoops

Stel, je hebt een aardig bedrag aan eigen vermogen opgebouwd binnen je bv door jaarlijks winsten te reserveren en/of door verkoop van je bedrijf. Je verwacht dit vermogen niet meer te gebruiken voor de ondernemingsactiviteiten. Hoe haal je dan een maximaal (netto) rendement uit dit vermogen? Blijf je beleggen binnen je bv? Of is er een gunstiger alternatief?

Drie mogelijkheden

We bekijken drie manieren om het eigen vermogen van je bv te beleggen:

- Beleggen binnen de bv
- Dividend uitkeren uit de bv en privé gaan beleggen in box 3
- Geld lenen van de bv en privé beleggen

Welke manier voor jou het voordeligst is, is vooral afhankelijk van het rendement dat je realiseert. Daarnaast zijn ook de effectieve belastingdruk in box 3, het tarief van de vennootschapsbelasting en de rente waartegen je leent als je gaat beleggen met een lening van de bv van invloed.

De zogenaamde vrijgestelde beleggingsinstelling (VBI) waarin het mogelijk was om eigen vermogen uit een bv 'fiscaal geruisloos' onder te brengen is sinds september 2016 niet meer mogelijk. Daarom bespreek ik deze optie hier niet.

Beleggen binnen de bv

Als je vermogen verdiend is in de bv, dan is het meest voor de hand liggend om dit ook te beleggen binnen de bv. Als de bv de beleggingswinsten niet uitkeert is er alleen vennootschapsbelasting (vpb) verschuldigd over het gerealiseerde rendement. Er zijn 2 tarieven. Winsten tot €395.000,- worden belast met 15% daarboven is dit 25,8%.

Over de nettowinst na vpb betaal je als aandeelhouder (bij een belang ten minste 5%) later nog inkomstenbelasting in box 2. Bijvoorbeeld als je de aandelen van je bv verkoopt of als de bv

dividend uitkeert. Uiterlijk bij het overlijden incasseert de fiscus die box 2-belasting. Sinds 2021 is het tarief 26,9%. Kortom de totale belastingdruk (vpb plus box 2) is circa 37,9% en als het hoge vpb-tarief geldt is dit 45,8%.

Dividend uitkeren

Wanneer de bv eigen vermogen als dividend uitkeert, moet je in privé direct in box 2 belasting afrekenen. Het tarief is 26,90%. Wat na de box 2-belasting netto overblijft, verhuist naar box 3. Daar wordt niet het werkelijke rendement belast maar een forfaitair vastgesteld rendement. Het forfaitaire rendement is afhankelijk van de omvang van het vermogen in box 3. De belasting als percentage van het vermogen varieert daardoor tussen de ongeveer 0,56% en 1,71%. De eerste €50.650,- is per belastingplichtige vrijgesteld in box 3. Ofwel als je 1 miljoen euro in de bv hebt en dit wilt uitkeren aan privé, dan houdt je na afdracht van belasting in privé nog €731.000,- over. Dit is voor velen geen aantrekkelijk vooruitzicht, gevoelsmatig ben je bijna 3 ton armer geworden. Door het vermogen in de bv te houden kan de belastingclaim naar de toekomst worden geschoven. Maar bedenken, van uitstel komt waarschijnlijk geen afstel. De bv kan echter in deze situatie wel rendement maken op de uitgestelde heffing van in dit voorbeeld €269.000,-. Waarbij dit rendement is zelf vervolgens ook weer belast.

Omslagpunten

Vaak wordt gezegd dat bij lage verwachte rendementen, zo-

als op spaargeld, het beste in de bv kan worden belegd en bij hoog verwachte rendementen box 3 vaak een beter alternatief is. Maar bij welke rendementen liggen de omslagpunten? Het omslagpunt is met name afhankelijk van het box-3 tarief en het tarief vennootschapsbelasting. Door het tarief aan vennootschapsbelasting te delen door de box-3 heffing kan het omslagpunt worden berekend. Voor vermogens tot €50.650,- (per belastingplichtige) is dit in 2022 ongeveer 3,73% (0,56%:15%). Ofwel verwacht je een hoger rendement dan 3,73% dan is beleggen in box 3 gunstiger. Voor het meerdere tot € 962.350 ligt het omslag punt op 9,03%. En voor vermogens daarboven geldt zelf een omslagpunt van 11,43%

Genoemde omslagpunten geven een goede indicatie. De omslagpunten voor hogere vermogens liggen daarmee op een zeer hoog niveau.

Beleggen met lening van de bv

Lenen van de bv om te beleggen in privé kan zeer voordelig uitpakken. Het levert al voordeel op ten opzichte van beleggen binnen de bv als je meer rendement maakt dan de rente die je aan de bv betaalt. De lening van de bv is een box 3 schuld in privé. Dit zorgt ervoor dat er in box 3 per saldo geen vermogen aanwezig is en dus geen vermogensrendementsheffing verschuldigd is. De bv maakt overigens wel rendement over de lening wat belast is. Houd er rekening mee dat beleggen met geleend geld extra risico's oplevert. Als het beleggingsrendement tegenvalt en de beleggingen minder waard worden, blijft de schuld immers bestaan. De belastingdienst ziet erop toe dat je tegen zakelijke voorwaarden van de bv leent. Daarbij moet je onder andere denken aan het rentepercentage, zekerheden (onderpand) en afspraken over terugbetaling.

In de toekomst wordt beleggen met geleend geld van je bv in bepaalde gevallen waarschijnlijk onaantrekkelijk. Er is inmiddels een wetsvoorstel 'excessief lenen bij de eigen vennootschap' ingediend. Dat beoogt vanaf 2023 het gedeelte van de totale som van schulden aan de eigen vennootschap dat meer bedraagt

dan €500.000 te belasten als (fictief) inkomen in box 2. Er geldt hierbij een uitzondering voor eigenwoningschulden in box 1.

Aan de slag

Beschikt jouw bv over veel spaargeld? Dan is de keuze om hiermee te gaan beleggen snel gemaakt. De verwachting is namelijk dat beleggen op de langere termijn meer rendement oplevert dan sparen.

Of er dan binnen de bv of in privé belegd gaat worden is een fiscaal gemotiveerde keuze en hangt zoals gezegd af van het verwachte rendement en daarmee het te bepalen risicoprofiel. Daarbij moet je ook rekening houden dat het zo kan zijn dat er ook nog tussentijd fiscale wijzigingen kunnen plaatsvinden.

Weten hoe jij aan de slag kan met het vermogen uit jouw onderneming? Ik kijk verder dan eenmalig voordeel, wijs je op alternatieven en neem ook de langere termijn mee in het plaatje. Zo krijg jij inzicht en overzicht, zodat je aan de slag kunt met beslissingen die het beste bij jou passen.

kanzz
financiële planning

Kanzz Financiële Planning
Hans Maasakkers 06 50 52 47 02





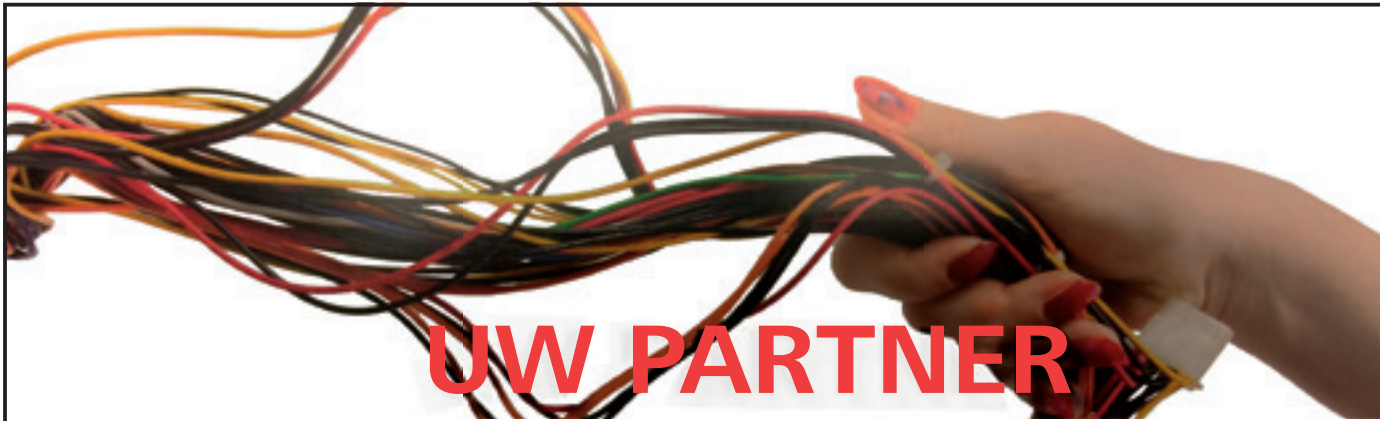
ten Donkelaar
ADMINISTRATIE & ADVIES

- PRO-ACTIEF ADVIES
- PERSOONLIJK CONTACT
- ADVISEUR IS ONDERNEMER

WIJ LATEN U WEER ONDERNEMEN

Schootense Dreef 20, 5708 HZ Helmond

TENDONKELAAR.NL



UW PARTNER

IN KABELS & SPECIAALKABELS

Panovenweg 32

5708HR Helmond

T +31(0)492 529 645

F +31(0)492 528 515

info@edec.nl

www.edec.nl

Speciaalkabels en spiraalkabels op maat gemaakt voor o.a. telecommunicatie, navigatiesystemen en de medische industrie. Geschikt voor diverse toepassingen en verkrijgbaar vanaf 100 meter. Speciaal ontwikkeld en gefabriceerd volgens klantenspecificaties.

EDEC Kabel B.V.

GS Automotive, een jong Helmonds Autobedrijf.

Dat u als klant bij ons voorop staat, zult u merken vanaf binnenkomst. Transparantie en vertrouwen zijn de belangrijkste waarden binnen ons bedrijf. Bent u opzoek naar een betrouwbare partner die snel kan schakelen op het gebied van onderhoud aan uw bedrijfsauto, camper, of uw personenauto dan bent u bij ons aan het juiste adres.

Wij verzorgen alles rondom uw auto:

- Apk - Alle soorten onderhoudswerkzaamheden - Diagnose van storingen - Reparaties
- Banden - Schadeherstel - Opbouw en inbouw van accessoires - Het cleanen van uw auto



Wij zijn lid van Leaseprof dus ook met uw leaseauto bent u bij ons van harte welkom. Heeft u een groter wagenpark, dan kunnen wij u ook hier in begeleiden. Wij nemen dit graag op ons en zorgen ervoor dat alle voertuigen up to date worden bijgehouden. Bent u opzoek naar een nieuwe of gebruikte auto, kijk dan eens op onze site www.gsautomotive.nl. Mocht de auto er onverhoopt niet bij staan, gaan wij graag voor u op zoek naar een passende auto binnen ons uitgebreide netwerk tegen scherpe prijzen natuurlijk!

U bent van harte welkom! De koffie staat altijd klaar!





Waar mensen zijn is toezicht nodig

De zekerheid dat dit goed gebeurt, geeft u een veilig gevoel. Die zekerheid leveren wij u. Welkom bij CVE beveiliging, uw allround partner in beveiliging.

Ons dienstenaanbod is breed. Toch zijn het niet onze diensten, maar onze mensen die het verschil maken. Mensen met tact, bovengemiddelde sociale vaardigheden, hart voor hun vak en daarom ook continu bedacht op het onverwachte. Ze zijn in bezit van de benodigde beveiligingsdiploma's - evenals een EHBO- en reanimatiediploma - en gedreven om hun kennis via scholing op peil te houden.

Wij zijn gespecialiseerd in de volgende diensten:

- Objectbeveiliging
- Winkelsurveillance
- Mobiele surveillance
- Receptiediensten
- Evenementenbeveiliging

Neem contact met ons op!

- Gelicentieerd. Wij beschikken over de juiste kennis in huis
- Beveiligd. Wij staan garant voor maatwerk beveiliging
- 100% ontzorgd. Met onze beveiligingsdiensten bent u volledig ontzorgd



CVE beveiliging | Half Elfje 8 5711 | ES Someren
www.cve-beveiliging.nl | 06 - 10 81 05 75



Gespecialiseerde advocaten tegen een gunstig tarief. Bel ons voor een vrijblijvende kennismaking.

ER IS **ALTIJD** EEN OPLOSSING!



Judith Kuijlaars | Kim van Zanten | Mandy van Brunshot

Arbeidsrecht
Ondernemingsrecht

Stapelovenweg 2, Helmond
info@trustadvocaten.nl
www.trustadvocaten.nl

Insolventierecht
Schuldhelpverlening

040 - 400 28 28
06 - 14 63 87 33 (Mandy)
06 - 46 00 89 98 (Kim)



Oprecht betrokken



Peelland Advocaten
Kanaaldijk Noord West 81
5707 LC Helmond

T 0492-543093

Mob Erik 06 - 21 42 57 72

Mob Roel 06 - 46 07 65 58

info@peellandadvocaten.nl

www.peellandadvocaten.nl



Delen is vermenigvuldigen

Op de vraag waarom ze met hun bedrijf Helmond Sport ondersteunen geven zowel Merijn Janssen van The Underdog Marketing en Sales als Mark van den Bogaard en Anthony van Rooij van Stadsbrouwerij De Deftige Aap als antwoord: "Delen is vermenigvuldigen". Of zoals van den Bogaard het ook verwoordt: "Wat goed is voor Helmond is goed voor ons." Beide bedrijven staan met beide voeten stevig in de Helmondse zandgrond en willen van betekenis zijn voor de regio. Precies wat Helmond Sport ook wil.



Merijn Janssen begon in 2010 op zijn zolderkamer een online marketing bureau voor individuele kleinere klanten. In 2013 bedacht hij om de krachten van die kleinere klanten te bundelen in een platform. Een aantal ongediertebestrijders trok op die manier samen op in het platform 'Beestjes kwijt'. Waarna meerdere platformen volgden. Vanaf 2018 ging hij met eigen personeel werken en vormde een dynamisch team van ca. twintig medewerkers. In oktober 2021 werd de naam The Underdog gelanceerd. Het bedrijf is gevestigd aan de Steenovenweg 19 in Helmond.

Voor Mark van den Bogaard begon alles met zijn geboortehuis in Gerwen. Dat werd door de Gerwenaren het huisje van 'de deftige aap' genoemd. Dat had te maken met een mooi stukje geschiedenis waar een kermisexploitant, een sjiek geklede aap

en Eftelingtekenaar Anton Pieck in voorkomen. Wie meer van dit waar gebeurde verhaal wil weten kan het vinden op de site van De Deftige Aap. Daar wordt helder uitgelegd waar die naam en het originele door Micha Hegeman ontworpen logo vandaan komt. En hoewel het uit 1550 daterende pand aan de Markt in Helmond er totaal anders uitziet dan het supermoderne pand van The Underdog gaat het toch echt om twee gebouwen waar erg goed nagedacht is over energiebesparing. Sterker nog, De Deftige Aap werd in 2020 uitgeroepen tot 'groenste zaak van Helmond'.

Waar Helmond Sport last heeft van het corona-virus geldt dat in dubbele mate voor De Deftige Aap. Twee jaar geleden openden van Rooij en van den Bogaard hun bedrijf. Om vervolgens in die twee jaar tijd maar liefst vijftig weken dicht te

moeten. Toch werd er hard gewerkt aan het uitbouwen van hun zaak o.a. met het brouwen van bier en sinds kort ook van whisky. Van den Bogaard werkte lang in het Casino, mede-eigenaar van Rooij deed ervaring op als cheffok in de Librije in Zwolle. Beide heren delen een passie voor brouwen.

Merijn Janssen had duidelijk minder last van het corona-gebeuren. The Underdog ging zich meer richten op het helpen van andere bedrijven en ging mede daarom op zoek naar manieren om te netwerken. "Mijn eerste klant scoorde ik destijds op het sportpark van Stiphout Vooruit, mijn tweede klant bij de tennisvereniging. Oftewel, het werkt als je laagdrempelig met mensen in gesprek kan komen. Mijn hart gaat nog steeds sneller kloppen als we het over voetbal hebben vandaar dat ik Helmond Sport heb benaderd." De liefde voor voetbal ontstond in de tijd dat hij vaak te vinden was in de Achterhoek, waar zijn oma woonde. Hij werd toen fervent supporter van De Graafschap. Het gegeven dat Helmond Sport vorig seizoen De Graafschap promotie naar de Eredivisie door de neus boorde bleek voor hem gelukkig geen bezwaar om enkele maanden later lid te worden van de Business Club van Helmond Sport.

De Deftige Aap werd in contact gebracht met Helmond Sport dankzij een van hun medewerkers, een fanatieke supporter van de roodzwarten. Voor die medewerker werd een Businesscard gekocht en van het een kwam het ander. "De hele selectie is hier een keer komen eten. We kregen toen een Helmond Sport shirt met de handtekeningen van de spelers erop." Daar bleef het niet bij want van de Bogaard haalde zelfs zijn voetbalkicksen onder het stof vandaan om mee te spelen met het sponsorteam van Helmond Sport tegen het sponsorteam van VVV en ook van TOP Oss. "Met een HS-shirt denk je dat je de sterren van de hemel speelt. Ik dacht dat ik superfit was, maar na een kwartier wist ik wel beter."

Als het aan Merijn Janssen ligt speelt hij nog eens als aanspeelpunt in de spits in het sponsoren team. Hij deed vroeger het CIOs, trainde jarenlang in het amateurvoetbal en doet dat ook nu nog bij de jeugd van Stiphout vooruit. Hij ondersteunt de plannen van Helmond Sport om meer binding te zoeken met de amateurclubs in de regio. "Door veel te delen en de binding aan te gaan met anderen en ook te communiceren dat je dat doet, maak je andere mensen enthousiast om mee te gaan doen."

Ook de Deftige Aap zoekt zeer bewust binding in het Helmondse. Er wordt samengewerkt met Zorgtuinderij De Bunderdjes en met de Job Factory. Als er materialen of kleding nodig zijn wordt in eerste instantie gekeken bij Helmondse bedrijven. De termen 'lokaal' en 'circulair' worden op allerlei manieren in de praktijk gebracht.

Tot slot vroegen we de heren nog naar tips i.v.m. het nieuwe stadion. Janssens: "Gebruik maken van zonne-energie én, als het tegen die tijd kan, het opslaan van die energie. En natuurlijk een puur natuur grasmat."

Van den Bogaard en van Rooij denken vooral aan het horeca-gedeelte: "We zouden er beleving inbrengen en er mooie eigen spicy Helmondse gin in doen zodat we een mooie cocktail kunnen serveren."



ONZE CLUB



**HELMOND
SPORT**

www.helmondsport.nl



Benieuwd naar onze duurzame sanitaire hygiëneoplossingen?

- **Geen contracten**
- **100% duurzaam hygiënepapier**
- **Voordelig**
- **Korte lijnen en bekende gezichten**



De Ster Products

Schootense Loop 6, 5708 HX HELMOND
Tel: +31 (0)492 – 55 26 66 • www.desterproducts.nl



Claassen Accountancy & Controlling is flexibel door de korte communicatielijnen en no-nonsense instelling. Ik beschik over brede expertise en kennis om u te helpen met al uw financiële zaken. Ik ben de ideale partner voor het MKB, van de kleine ZZP'er tot de grote MKB-ondernemer of organisatie.

- » Administratie
- » Accountancy
- » Advies
- » Fiscaliteiten
- » Interim opdrachten
- » Loonadministratie

Rob F.M. Claassen AA
06 53 51 23 72
www.claassen-accountancy.nl
info@claassen-accountancy.nl

De ultieme driehoeksverhouding tussen HypotheKerkhof, BanBouw en Helmond Sport Oranjekade

Waarom zijn wij op aarde? Wat maakt me gelukkig? Vur welleke club bende gai? Zomaar drie belangrijke levensvragen. De laatste is waarschijnlijk het eenvoudigst te beantwoorden*, zeker voor mensen en partijen die Helmond Sport een warm hart toedragen. Zoals de BanGroep en HypotheKerkhof!

De BanGroep is een multidisciplinaire bedrijvengroep waarin onder andere BanBouw actief is. En laat BanBouw nu net de hoofdaannemer zijn van Oranjekade in Helmond; een project waar HypotheKerkhof bijzondere hypotheek voor verstrekt.

Raakvlakken

De bedrijfsnamen zeggen al veel: BanBouw bouwt (onder meer). HypotheKerkhof verstrekt hypotheekadvies. Twee verschillende disciplines, maar toch is er raakvlak. Beide bedrijven zijn nauw betrokken bij Oranjekade. BanBouw bouwt de woningen; HypotheKerkhof draagt eraan bij dat ze bewoond worden. Veel gelukkige Oranjekade-bewoners in spe gingen voor goed en onafhankelijk hypotheekadvies praten met eigenaar Roland van de Kerkhof of een van zijn collega's.

Behalve met oranje hebben de BanGroep en HypotheKerkhof ook iets met rood-zwart, de kleuren van Helmond Sport. BanGroep staat prominent op het shirt van Helmond Sport, op de mouw om precies te zijn. De naam van Rolands mauwloze bedrijf zien we niet terug op het tricot, maar toch is zijn onderneming een belangrijke sponsor van de club. Met de door hem geïntroduceerde Helmond Sport Hypotheek!

Alleen maar winnaars

De Helmond Sport Hypotheek is een hypotheek met alleen maar winnaars, zoals we dat gewend zijn op sportpaleis De Braak. "Het idee is niet heel ingewikkeld. Bij iedere afgesloten Helmond Sport Hypotheek doneren wij 500 euro aan Helmond Sport. Klanten geven zelf aan of ze er een Helmond Sport Hypotheek van willen maken. Is het antwoord ja, dan is het kassa voor de club. Dat bedrag gaat van onze marge, dus het kost de klant niets", aldus Roland, die zelf in de jaren negentig nog een blauwe zaterdag in de hoofdmacht van Helmond Sport speelde.

Volgens de toegankelijke Helmonder is de Helmond Sport Hypotheek geschikt voor iedereen die de club een duwtje in de rug gunt. "Voor Manchester City of Juventus is 500 euro peanuts, maar een club als Helmond Sport en tegenwoordig zelfs FC Barcelona kan dit geld héél goed gebruiken, zeker in deze tijd want corona hakt erin. Ik heb meer met Helmond dan met Barcelona, vandaar dat ik Helmond Sport als begunstigde heb uitgekozen."

HypotheKerkhof heeft al een mooi aantal Helmond Sport Hypotheken afgesloten, vertelt Roland. "Iets als dit heeft

natuurlijk even aanlooptijd nodig, maar het begint goed te lopen. Heb je dus een hypotheek nodig omdat je gaat verhuizen, oversluiten of bouwen, denk hier dan eens aan! Het is een mooie manier om een sympathieke volksclub met een klein budget te helpen. En het kost je dus niets."

Sterke klik

Vanuit het raam van zijn kantoor aan de Kanaaldijk NW kijken Roland en zijn drie collega's zo uit op de plek waar BanBouw momenteel werkt aan Oranjekade – al hebben ze weinig tijd om naar buiten te kijken. Door dit project hebben de BanGroep en HypotheKerkhof elkaar écht leren kennen, vertelt Maurits Nooijen, financieel directeur van de BanGroep. "Wij kennen Roland al heel lang en hebben vanaf het begin een sterke klik. Onze kernactiviteiten verschillen natuurlijk, maar toch lijken we ook op elkaar: we gaan recht op het doel af en hebben oog voor onze omgeving, om maar twee voorbeelden te noemen. Allebei steunen we Niels Vink en Helmond Sport. Mooi om elkaar en anderen in de omgeving van Helmond te kunnen helpen."

Er zijn nog woningen beschikbaar

Mocht je nog interesse hebben in een stek aan het kabbelende Helmondse kanaal (of knaal): er zijn nog woningen beschikbaar in fase 2. Je vindt het aanbod op deze site. En voor goed en eerlijk hypotheekadvies hoef je de Julianabrug maar over te steken, want daar huist HypotheKerkhof. Roland en zijn mensen kunnen hypotheek van alle aanbieders vergelijken en afsluiten, dus het moet raar lopen wil je hier niet scoren. En als je dan ook nog aangeeft dat je een Helmond Sport Hypotheek wil, wordt de wereld – of in ieder geval de directe omgeving van Helmond Sport – nóg een stukje mooier. Dat is nog eens een ultieme driehoeksverhouding!

*Het antwoord op de eerdergenoemde vraag:

Tuurlijk vur helmond.sport.nl!



Wij staan altijd voor u klaar!

Wij zijn een familiebedrijf gespecialiseerd in de finishing touch van staalproducten: het afwerken door middel van duurzame methodieken en materialen. Wij leveren onder andere aan de foodindustrie, gevelbouw, interieurbouw en metaalindustrie.

25 jaar ervaring: uitstekende vakkennis en een soepel proces

We voorzien uw staalproducten van een duurzame, beschermende laag op het hoogste kwaliteitsniveau. Ons full service dienstenpakket kenmerkt zich door de flexibiliteit en korte lijnen. Onze mensen samengevat: jarenlange ervaring gecombineerd met passie en enthousiasme. Deze combinatie maakt ons tot een prettige en betrouwbare partner om mee samen te werken.



Poedercoaten



RVS Finishing



Bouwschadeherstel

Graandijk 5 | 5704 RB HELMOND
0493 691 837 | info@astrastramon.nl | www.astrastramon.nl



N Light BV
Noorddijk 5, 5705 CX Helmond
0492 54 80 00

info@nlight.nl
nlightdirect.nl
nlight.nl



Voor vrijblijvende informatie
kunt u altijd contact met ons opnemen
Dennis Birjmohun mobiel: 06 54 38 18 31

- ✓ Bouwopleveringen
- ✓ Hogedrukreiniging
- ✓ Glasbewassing
- ✓ Schoonmaakonderhoud
- ✓ Vloeronderhoud
- ✓ Vastgoedonderhoud
- ✓ Reiniging zonnepanelen

ECHTE SCHOONHEID ZIT VAN BINNEN ÉN BUITEN

Barrierlaan 3, 5706 CW Helmond, Telefoon: 0492 55 25 84
info@furoreschoonmaakservice.nl, www.furoreschoonmaakservice.nl

Brabant Autolease

VOOR UW GEMAK ALLES ONDER ÉÉN DAK

Opel Movano

2.3 CDTI BITURBO L3 DC

vanaf

€ 399,-

p/m (excl. btw)



60 maanden | 10.000 km/jaar

Bouwjaar:	2017	Inrichting:	Stof
Km. stand:	37.130 km	Aantal deuren:	4
Cilinderinhoud:	2299 cc	Prijs:	23.950,00
Vermogen:	145 Pk	Marge/BTW:	BTW
Brandstof:	Diesel		
Transmissie:	Hand- geschakeld		

Suzuki Across

2.5 Plug-in Hybrid Style

vanaf

€ 699,-

p/m (excl. btw)



60 maanden | 10.000 km/jaar

Bouwjaar:	2021	Inrichting:	Leder
Km. stand:	6.500 km	Aantal deuren:	5
Cilinderinhoud:	2487 cc	Prijs:	53.850,00
Brandstof:	fuel.B,E	Marge/BTW:	BTW
Transmissie:	Automaat		

Mercedes-Benz GLE

350 d 4Matic AMG

vanaf

€ 849,-

p/m (excl. btw)



60 maanden | 10.000 km/jaar

Bouwjaar:	2016	Inrichting:	Leder
Km. stand:	58.167 km	Aantal deuren:	5
Cilinderinhoud:	2987 cc	Prijs:	54.950,00
Vermogen:	258 Pk	Marge/BTW:	BTW
Brandstof:	Diesel		
Transmissie:	Automaat		

Andere leasevormen en kilometrage mogelijk, prijs op aanvraag.

Vanaf prijzen o.b.v.
looptijd 60 maanden /
kilotrage 10.000 per jaar.

Wilt u meer informatie over een
van deze auto's?

Info@brabantautolease.nl

Telefoon/Whatsapp:

0492588986/ 06-51124641

Varenschut 21 | 5705 DK Helmond

T (0492) 588 986 | E info@brabantautolease.nl | www.brabantautolease.nl



mijnbedrijfslocatie

Helmond

De website helmond.mijnbedrijfslocatie.nl is een neutraal platform met actuele, relevante informatie over de Helmondse bedrijventerreinen. U vindt hier naast vraag en aanbod van bedrijven en/of te ontwikkelen locaties ook tips en informatie over huisvesting.

Wanneer u als ondernemer op zoek bent naar een ander bedrijfspand, bijvoorbeeld een grotere bedrijfshal, een andere locatie of een bouwperceel om uw nieuwe droom pand te ontwikkelen kunt u ook terecht bij helmond.mijnbedrijfslocatie.nl. Met onze kennis van de terreinen, de daarop gevestigde ondernemingen en het vestigingsbeleid kunnen wij u de weg wijzen naar een voor u geschikte locatie om te ondernemen.

Heeft u een vastgoedobject te koop/te huur op een van de Helmondse bedrijventerreinen? Via de site kunt u uw object aanmelden om (kosteloos) te laten plaatsen.



Ook in 2022 weer wijzigingen in het arbeidsrecht. Waar moet u rekening mee houden?

Op basis van de EU-richtlijn 'Transparante en voorspelbare arbeidsvoorwaarden in de EU' moeten uiterlijk op 1 augustus 2022 een aantal aanpassingen zijn doorgevoerd in ons arbeidsrecht. In het kader hiervan is recentelijk een wetsvoorstel ingediend bij de Tweede Kamer dat ertoe moet leiden dat deze richtlijn uiterlijk op 1 augustus 2022 is geïmplementeerd in ons arbeidsrecht. De bedoeling is dat deze wet in werking treedt met onmiddellijke ingang op 1 augustus 2022.

Voor u als werkgever zal deze beoogde wetswijziging in de praktijk belangrijke gevolgen kunnen hebben. Want de aanpassingen die moeten worden doorgevoerd zien op redelijk alledaagse bepalingen die in arbeidsovereenkomsten zijn opgenomen en die nu moeten worden aangepast in de door een werkgever gehanteerde standaardovereenkomsten.

In dit artikel zal ik ingaan op de belangrijkste wijzigingen in de wet, welke consequenties dit voor een werkgever kan hebben en hoe hierop kan worden geanticipeerd in de arbeidsovereenkomsten.

Scholingsplicht

In de huidige wet is in artikel 7:611a BW al een bepaling opgenomen die regelt dat een werkgever verplicht is om de werknemer in staat te stellen om scholing te volgen die noodzakelijk is voor de uitoefening van zijn functie. In dit huidige artikel wordt niet gesproken over wie de kosten voor de opleiding draagt. In de praktijk is het echter zo dat de kosten door de werkgever worden gedragen en in sommige gevallen wordt een overeenkomst gesloten waarbij de werknemer wordt verplicht om de studiekosten terug te betalen als de arbeidsovereenkomst binnen een bepaalde tijd na afloop van de studie wordt beëindigd (het studiekostenbeding). Hierin moet dan wel een afbouwregeling zijn opgenomen waarbij de terug te betalen kosten met de tijd wordt afgebouwd.

Door het wetsvoorstel wordt deze praktijk gewijzigd. Aan het huidige artikel worden met het wetsvoorstel vijf leden toegevoegd. Een belangrijke toevoeging is lid 2:

"Wanneer de werkgever op grond van toepasselijk Unierecht, toepasselijk nationale recht, een collectieve arbeids-

overeenkomst, of een regeling door of namens een daartoe bevoegd bestuursorgaan verplicht is zijn werknemers scholing te verstrekken om het werk waarvoor zij zijn aangenomen uit te voeren, wordt de in lid 1 bedoelde scholing kosteloos aangeboden aan de werknemers, beschouwd als arbeidstijd en, indien mogelijk, vindt deze plaats tijdens de tijdstippen waarop arbeid verricht moet worden."

Op basis van dit lid is het vanaf 1 augustus 2022 niet meer mogelijk om een studiekostenbeding overeen te komen voor studiekosten die door de wet of cao verplicht worden gesteld en die gemaakt worden voor de noodzakelijke uitoefening van de functie. Voor die opleidingen, zo vermeldt de tekst van het wetsvoorstel letterlijk, geldt dat deze scholing kosteloos aan de werknemers moet worden aangeboden, moet worden beschouwd als arbeidstijd van de werknemer en moet (indien mogelijk) plaatsvinden onder werktijd.

Voor de goede orde, de verplichting dat de scholing kosteloos moet worden aangeboden geldt voor alle kosten die verband houden met de opleiding, dus ook kosten voor eventuele studiemateriaal en reiskosten.

Let er bij een cursus/opleiding voor een werknemer dus op of het een cursus is die verplicht wordt gesteld of die door u zelf noodzakelijk of wenselijk wordt geacht. In die laatste situatie is een studiekostenbeding nog steeds mogelijk, in de eerste situatie niet. En als u een studiekostenbeding afsprekt, zorg er dan voor dat dit correct wordt vastgelegd, zodat er geen discussie over kan ontstaan. Dus inclusief afbouwregeling, bijvoorbeeld bij einde dienstverband binnen 1 jaar na afloop van de cursus/opleiding 100% terugbetalen, tussen 1 en 2 jaar 75%, tussen 2 en 3 jaar 50%, tussen 3 en 4 jaar 25% en daarna geen terugbetalingsverplichting meer.

In beginsel geen verbod op nevenactiviteiten meer toegestaan

Het verbod op nevenwerkzaamheden is op dit moment niet wettelijk geregeld, maar komt wel in bijna elke arbeidsovereenkomst voor. Met nevenwerkzaamheden wordt dan bedoeld op (andere) werkzaamheden die tijdens het dienstverband worden verricht (dit ter onderscheiding van het concurrentiebeding dat ziet op werkzaamheden na afloop van het dienstverband).

Het wetsvoorstel stelt invoering van artikel 7:653a BW voor. Daarmee wordt een verbod op nevenwerkzaamheden flink beperkt ten aanzien van de huidige situatie. Het artikel luidt als volgt:

"Een beding waarbij de werkgever verbiedt of beperkt dat de werknemer voor anderen arbeid verricht buiten de tijdstippen waarop de arbeid moet worden verricht bij die werkgever, is nietig, tenzij dit beding kan worden gerechtvaardigd op grond van een objectieve reden."

Door de wetswijziging zal een verbod op nevenwerkzaamheden als hoofdregel niet meer kunnen worden afgesproken. Uitzonderingen zijn slechts beperkt mogelijk en slechts op grond van objectieve redenen. Een voorbeeld van een nevenwerkzaamhedenbeding in de arbeidsovereenkomst zou de volgende kunnen zijn:

"Het is Werknemer toegestaan om gedurende de looptijd van deze arbeidsovereenkomst, buiten de overeengekomen arbeidstijd, bij een andere werkgever of voor zichzelf arbeid te verrichten, mits Werkgever voorafgaand aan de aanvang van de nevenwerkzaamheden daarvoor schriftelijk toestemming heeft gegeven. Werkgever zal de toestemming alleen onthouden als hij daarvoor een beroep kan doen op een rechtvaardigingsgrond. Van een rechtvaardigingsgrond is in ieder geval sprake indien deze nevenwerkzaamheden of de uitbreiding daarvan het verrichten van een goede arbeidsprestatie voor Werkgever belemmeren."

Uitbreiding van de informatieplicht

Ook op dit moment geldt al een informatieplicht voor de werkgever. Deze staat in artikel 7:655 BW. Deze verplichting wordt uitgebreid. Door aanpassing van dit artikel zal diverse extra informatie moeten worden verstrekt aan werknemers. Het gaat hierbij onder meer over aanvullende informatie over een eventuele uitzendconstructie, over een eventuele proeftijd, over het scholingsrecht en het verschaffen van aanvullende informatie over regels met betrekking tot ontslag en procedures daaromtrent. De reikwijdte van de uitgebreide informatieplicht is echter nog niet geheel duidelijk, maar in de praktijk zou mogelijk een verwijzing naar mogelijkheden van beëindiging van de arbeidsovereenkomst voldoende kunnen zijn.

Invoering 'onvoorspelbare arbeid' als nieuwe term

Met het wetsvoorstel wordt ook een nieuwe term geïntroduceerd: 'onvoorspelbare arbeid'. Daarmee wordt bedoeld de situatie dat een werknemer op onvoorspelbare tijdstippen en dagen arbeid verricht en bijvoorbeeld met (tevens) een

variabel aantal uren. De gevolgen van deze wijziging bestaan vooral uit een uitbreiding van de informatieplicht over de dagen waarop de werknemer arbeid moet verrichten.

Recht op meer voorspelbare vormen van werk in de Wet flexibel werken

Er wordt een nieuw artikel toegevoegd, waarin de overgang naar een andere vorm van arbeid met meer voorspelbare en zekerdere arbeidsvoorwaarden wordt neergelegd. Hiermee krijgt de werknemer, als hij minimaal 26 weken in dienst is bij werkgever, het recht om de werkgever te verzoeken om een vorm van arbeid met meer voorspelbare en zekerdere arbeidsvoorwaarden. Deze arbeid zal bij werkgever dan uiteraard wel beschikbaar moeten zijn. Wat dan precies onder "meer voorspelbaar" en "zekerder" moet worden verstaan, wordt niet uitgewerkt. Dat zal dus weer moeten gebeuren in de rechtspraak.



Voor alle vragen op gebied van arbeidsrecht, dus ook over de wijzigingen in wet- en regelgeving op arbeidsrechtelijk vlak, kunt u terecht bij Peelland Advocaten, gevestigd aan de Kanaaldijk N.W. 81 in Helmond. Wij zijn u graag van dienst!

Erik Jansen
Advocaat



**Sterk in
bedrijfs groei
realiseren.**

Gratis
adviesgesprek



✓ strategie ✓ online marketing ✓ design ✓ sales ✓ development

www.the-underdog.nl

Steenovenweg 19, 5708 HN Helmond | 0492 729 830 | info@the-underdog.nl



R&L recycling is WEEELABEX
en ISO 14001 gecertificeerd



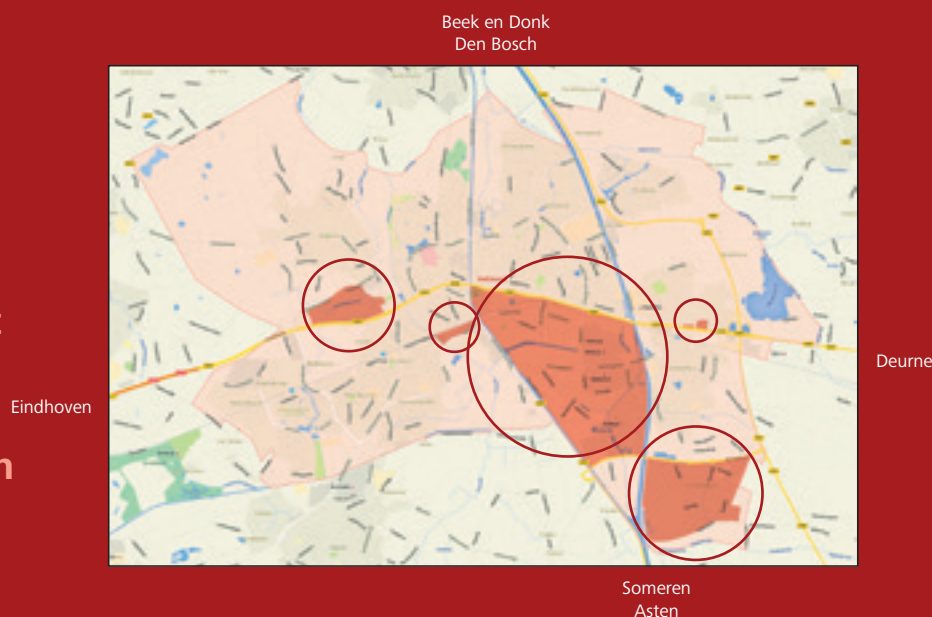
**BECAUSE
RECYCLING
IS OUR
BUSINESS!**

R&L Recycling B.V. is uw partner
in milieuvriendelijke recycling
van elektronica.

Lage Dijk 31a 5705 BX Helmond ☎ 0492-392004 ✉ info@r-lrecycling.nl 🌐 www.r-lrecycling.nl



Wordt in het begin van elke maand in een oplage van 1000 stuks gedrukt en verspreid bij alle bedrijven op de 5 bedrijventerreinen in Helmond!



Hét blad voor Ondernemingen in Helmond

Wij hopen met zakelijk helmond een belangrijke spil te kunnen zijn in de communicatie en het promoten van u en uw bedrijf. Hierdoor zijn we in staat om samen met u verbindingen te leggen met andere ondernemingen hier in Helmond. En wat mooi is: U kunt zelf de schijnwerpers op een andere wijze op uw onderneming richten. U neemt het heft in eigen hand en geeft aan hoe u uw bedrijf in dit blad naar buiten wil laten uitstralen. Dit alles bepaalt u zelf. Er is heel veel mogelijk. Bent u op zoek naar deskundige medewerkers, wilt u een auto verkopen, een pand verhuren of verkopen, dan bent u hiervoor aan het juiste adres. Misschien bent u naarstig op zoek naar nieuwe leden voor uw vereniging, stichting of sportclub. Heeft u aanbiedingen en acties, waarmee u uw bedrijf extra in the picture wil zetten, ook dan is dit blad de juiste plek om het gewenste onder de aandacht te brengen.

Door middel van een creatieve promotiewijze in de vorm van een aantrekkelijke advertentie, kunnen wij u op een laagdrempelige financiële wijze op de meest uiteenlopende gebieden van dienst zijn.

Denk ook aan het adverteren van uw producten, diensten en bedrijfsfeesten. Echt waar, het kan allemaal. Misschien heeft u zelf wel leuke ideeën om uw onderneming in de spotlights te zetten. Neem contact met ons op en wij gaan met u in gesprek. Met een pakkend interview kunt u zichzelf als betrokken ondernemer op een unieke manier op de kaart zetten. Hierdoor kunt u zelf uw onderneming naar een nog hoger en interessanter level tillen. U heeft het allemaal zelf in de hand.... "wie wil dit nou niet?"

Wat zijn de kosten?

Bij het aanleveren van een kant en klare advertentie betaalt u:

Halve pagina full colour € 65,- ex. btw
Hele pagina full colour € 110,- ex. btw

Wilt u dat wij een advertentie voor u opmaken, dan berekenen wij voor een:

Halve pagina full colour € 50,- ex. btw
Hele pagina full colour € 65,- ex. btw

U dient hierbij zelf uw fotomateriaal, illustraties, teksten en logo's aan te leveren.

Kiest u voor het afnemen en publiceren van een interview, dan betaalt u:

€ 150,- ex. btw* + € 110,- ex. BTW
(2 Hele pagina's full colour)

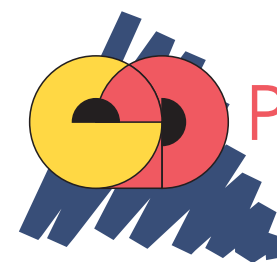
* Dit bedrag heeft betrekking op een hele pagina inclusief foto.

Wij wensen u veel leesplezier met deze nieuwe editie van Zakelijk Helmond.

Zakelijk Helmond is een uitgave van
 Black en Colors • Panovenweg 35 • 5708 HR Helmond

Voor aanleveren advertenties of meer info:
info@zakelijkhelmond.nl
www.zakelijkhelmond.nl

Redactie Zakelijk Helmond,
redactie@zakelijkhelmond.nl



Pieters Cleaning Groep



Uw specialist voor dagelijks en of periodiek schoonmaakwerk in kantoren en gebouwen.



Uw specialist voor de reiniging van ramen gevels en zonweringen.



Uw specialist in vloeronderhoud o.a. linoleum natuursteen en hout.

Een heldere visie, een helder resultaat!

Pieters BV
 Ambachtweg 50
 5731 AG Mierlo
info@pietersbv.nl
www.pietersbv.nl



Specialist in schoonmaak

Catering



catering op maat

Wij verzorgen catering op maat voor elke groot- en kleinschalige gelegenheid. Ons gekwalificeerd en representatieve personeel is in staat om van uw unieke evenement een succes te maken. We leveren alle materialen van servies tot statafels van stoelen tot bestek, van tafels naar een gezellige bar en glaswerk, eventueel een spectaculair ingerichte feesttent in alle maten uitgebreid met eventuele sfeerverlichting, tapijt etc etc. **VRIJWEL ALLES IS MOGELIJK**

culinair

Of het gaat om buffetten, walking diner, bittergarnituren, diversiteit amuses, dranken etc. etc. we geven een smaakvolle invulling aan uw culinaire wensen. We realiseren het feest dat u voor ogen heeft binnen het door u gesteld budget. Niks is standaard en wij zullen dan ook eerst naar uw persoonlijke wensen luisteren
Besteed de catering uit aan een specialist; Het team van de Steenoven!

Tevens werken wij samen met een correct verhuurbedrijf wat ook top kwaliteit heeft, schoon materiaal en enorm flexibel is.



Automotivecampus 30 - 5708 JZ Helmond - Tel.: 0492-507507
info@steenoven.nl - www.steenoven.nl

De Steenoven voor al uw feesten & partijen en totaal catering op maat, 7 dagen per week