



Zakelijk

Helmond

2026 • 12de jaargang nummer 3 • maart

J. van de Vrande Bedrijfskleding professioneel, persoonlijk en altijd betrokken

lees verder op pagina 4 - 5



Freek Hypotheek

P 8-9

**Stichting
Bedrijventerreinen
Helmond**
P 14-15

**PPN
Plaagdier Preventie
Nederland**
P 18-19

Underdog

P 22-23

Peelland Advocaten

P 26-27

Column van Jan

P 35

**Stichting
Bedrijventerreinen
Helmond**
P 38-39

ALTIJD DICHTBIJ

IT Pro is al ruim 28 jaar een vertrouwd begrip in Nuenen en omstreken. Met ons team van 17 collega's staan wij iedere dag klaar om onze klanten volledig te ontzorgen op het gebied van ICT. Zo zorgen wij ervoor dat zij zich kunnen focussen op wat écht belangrijk is: hun eigen business.



ALTIJD
DICHTBIJ | **ITpro**



SNEL & FLEXIBEL

IT Pro gelooft dat een sterke regionale focus bijdraagt aan snelle, persoonlijke en betrouwbare ICT-dienstverlening. Door dicht bij onze klanten te blijven, beperken we reistijd en onnodige kilometers. Dat is efficiënt én beter voor het milieu – net als onze cloudoplossingen.

Daarom richt IT Pro zich voornamelijk op klanten en potentiële collega's binnen een straal van 30 kilometer. Dankzij deze regionale focus staan we altijd dichtbij de ondernemer, de organisatie en de ICT-gebruiker. Wij reageren binnen 30 minuten op klantvragen en kunnen binnen één uur op locatie zijn wanneer dat nodig is. Onze klanten zijn daarnaast altijd welkom om spontaan bij ons binnen te lopen voor vragen en een kop koffie!

ALTIJD
DICHTBIJ | **ITpro**

Berg 41, 5671 CB Nuenen
T. 040 290 69 60
E. info@itpro.nl
E. support@itpro.nl



HETTEMA





BEDRIJFSHUISVESTING

**Zet de groei van uw bedrijf in beweging,
met de juiste bedrijfslocatie!**

Als lokale bedrijfsmakelaar staan wij voor u klaar!

Hetteema Bedrijfshuisvesting ondersteunt al ruim 20 jaar ondernemers bij het huisvesten van hun bedrijf.

Wat wij voor u kunnen betekenen:

-  Begeleiding bij aan- of verkoop en aan- of verhuur;
-  Expertise in regionaal bedrijfsonroerendgoed;
-  Netwerk van regionale partners;
-  Op maat gemaakte strategieën.

Neem contact op voor een vrijblijvend gesprek en ontdek wat wij voor u en uw bedrijf kunnen betekenen.

HETTEMA BEDRIJFSHUISVESTING

Anouk Hetteema - van Gompel

anouk@hettemabhv.nl

06-15 380 144

www.hettemabhv.nl



J. van de Vrande Bedrijfskleding: professioneel, persoonlijk en altijd betrokken

In Helmond staat J. van de Vrande Bedrijfskleding, ook bekend als onlinebedrijfskleding.nl, al jarenlang bekend als een betrouwbare partner voor hoogwaardige bedrijfskleding. Wat het bedrijf onderscheidt, is niet alleen het brede assortiment en de vakkennis, maar vooral de manier waarop klanten worden geholpen: persoonlijk, professioneel en met oprechte aandacht.



Bij J. van de Vrande Bedrijfskleding draait alles om maatwerk. Elk bedrijf is anders en dat vraagt om bedrijfskleding die past bij de uitstraling, werkzaamheden en wensen van de klant. Of het nu gaat om werkkleding voor de bouw, representatieve kleding voor de horeca of professionele outfits voor de industrie: er wordt altijd meegedacht. Klanten kunnen rekenen op deskundig advies, heldere communicatie en oplossingen die écht werken in de praktijk.

Professionaliteit zit hier in de details. Van het eerste contact tot de uiteindelijke levering wordt het proces strak georganiseerd. Bestellingen worden zorgvuldig begeleid, afspraken nagekomen en klanten blijven continu op de hoogte. Dat geeft rust en vertrouwen – precies wat ondernemers nodig hebben. Dankzij deze werkwijze weten veel klanten J. van de Vrande Bedrijfskleding al jarenlang te vinden en keren zij steeds weer terug.

Wat het bedrijf extra sterk maakt, is de combinatie van een fysieke basis in Helmond en een krachtige online aanwezigheid via onlinebedrijfskleding.nl. Hierdoor worden persoonlijke service en digitale efficiëntie perfect gecombineerd. Klanten kunnen eenvoudig online bestellen, terwijl ze tegelijkertijd

profiteren van het meedenken en de service van een betrokken team dat de markt door en door kent.

Klantgerichtheid is geen loze belofte, maar een dagelijkse praktijk. Er wordt geluisterd, doorgevraagd en vooruitgedacht. Past een maat niet? Dan wordt dat snel en netjes opgelost. Is er haast bij een levering? Dan wordt alles op alles gezet om dit mogelijk te maken. Die flexibiliteit en betrokkenheid zorgen voor langdurige samenwerkingen en sterke klantrelaties. Daarnaast staat kwaliteit altijd voorop. J. van de Vrande Bedrijfskleding werkt met gerenommeerde merken en duurzame materialen, zodat medewerkers comfortabel, veilig en representatief aan het werk kunnen. Bedrijfskleding moet immers niet alleen goed ogen, maar ook prettig dragen en lang meegaan.

Kortom, J. van de Vrande Bedrijfskleding in Helmond is meer dan een leverancier van werkkleding. Het is een partner die meedenkt, ontzorgt en staat voor zijn klanten. Met een professionele aanpak, een klantgerichte service en een sterke focus op kwaliteit bewijst het bedrijf elke dag opnieuw waarom het een vertrouwde naam is binnen de wereld van bedrijfskleding.



Kennismaken? Plan gerust een afspraak in bij Bregje of Femke!

 **jvdvrande**bedrijfskleding 

Kanaaldijk ZW 9a
5706 LD Helmond

0492 537 941
verkoop@onlinebedrijfskleding.nl
www.onlinebedrijfskleding.nl

Brabant Autolease

WIJ STAAN VOOR U KLAAR

Brabant Autolease is onderdeel van Autodroom Helmond. Een uniek concept. Dit is natuurlijk de eerste locatie in Nederland waar u met al uw autowensen aan het juiste adres bent. Dus ook voor (private) lease.

Alle bedrijven en medewerkers bij Autodroom Helmond gaan net een stapje verder. Deze bedrijven versterken elkaar. U kunt dus rekenen op persoonlijk, goed advies en hoogstaande service.

KIES VOOR GEMAK

Brabant Autolease is het adres voor leasing. Dat betekent dat wij alles van A tot Z regelen. Wij geloven in ontzorgen. U wilt niet uw winterbanden bij het ene bedrijf vervisselen en bij het andere bedrijf reparaties uit laten voeren. Gemak, daar draait het volgens ons om bij leasing.

VOLLOP MOGELIJKHEDEN

En gemak, dat bieden wij. Zo is de keus aan u! Wij hebben een uitgebreid aanbod aan nieuwe en gebruikte auto's en zijn niet gebonden aan een merk. Onze leasecontracten bieden dat gemak ook. Er is een keuze uit een looptijd van 24 tot 48 maanden en daarnaast behoort shortlease (vanaf 3 maanden) tot de mogelijkheden. Dit is bijvoorbeeld de perfecte oplossing voor medewerkers met een tijdelijk contract.

WAAROM KIEZEN VOOR BRABANT AUTOLEASE?

- ✓ Persoonlijk & klantgericht
- ✓ Lokaal & gedreven
- ✓ Maatwerk & volop mogelijkheden
- ✓ Full operationele lease & netto operationele lease
- ✓ Zowel zakelijk als privé leasen
- ✓ Grote voorraad gebruikte auto's
- ✓ Onderhoud & service op één adres
- ✓ Scherpe tarieven



VOOR UW GEMAK ALLES ONDER ÉÉN DAK!

Brabant Autolease – Autoboulevard Helmond
Varenschut 21e, 5705 DK Helmond

Tel: 0492 - 588 972
Mail: info@brabantautolease.nl

Brabant Autolease

REGBAT
REGENERATIE VAN ACCU'S EN TRACTIEBATTERIJEN

ACCUCHEUW EN MONTAGE ZONDER AFSpraak 0492-330039

ACCU DRIVE IN

REGBAT
REGENERATIE VAN ACCU'S EN TRACTIEBATTERIJEN
WWW.REGBAT.NL
0492-330039

REGBAT
REGENERATIE VAN ACCU'S EN TRACTIEBATTERIJEN
WWW.REGBAT.NL
0492-330039

Lage Dijk 2a
Helmond

MET REGBAT BESPAART U GELD, HET IS GOED VOOR HET MILIEU!

Zie onze website www.regbathelmond.nl voor meer informatie of bel ons direct op 0492-330039 en mailen kan natuurlijk ook naar helmond@regbat.nl

Ijskoud de beste

Zonder zorgen alles koel met Vekah

VEKAH



VEKAH KOUDETECHNIEK & AIRCONDITIONING HEEFT MEER DAN 30 JAAR ERVARING IN HET INSTALLEREN EN ONDERHOUDEN VAN GEAVANCEERDE KOELTECHNISCHE EN AIRCONDITIONING SYSTEMEN VOOR NIEUWBOUW EN RENOVATIEPROJECTEN.



KOUDETECHNIEK

KOEL-, VRIESCELLEN, KOELTOONBANKEN MAAR OOK GEKOELDE PRODUCTIELIJNEN. VEKAH HEEFT MEER DAN 35 JAAR ERVARING OP DEZE KOELTECHNIEKEN. VEEL BEDRIJVEN WERKEN MET ONZE PRODUCTEN.



WARMTEPOMPEN

DE AARDE LEVERT ONS WARMTE, UIT DE GROND MAAR OOK UIT WATER EN LUCHT. WIJ LEVEREN DE TECHNIEK OM DEZE WARMTE TE GEBRUIKEN VOOR RUIMTE VERWARMING MAAR OOK VOOR WARMWATERSYSTEMEN.



AIRCONDITIONING

DE OPWARMING VAN DE AARDE LEIDT TOT HOGERE TEMPERATUREN OOK IN NEDERLAND. WIJ HELPEN U OM HET KOEL TE HOUDEN IN DE ZOMER. MAAR WIST U DAT EEN AIRCO OOK ALS VERWARMING TE GEBRUIKEN IS? HET RENDEMENT IS ZELFS NOG HOGER DAN EEN GASVERWARMING. RAADPLEEG VEKAH.



PRODUCTEN

KOELTOONBANKEN	WIJNKASTEN
KOELWERKBANKEN	SCHERFIJSMACHINE
KOEL- EN VRIESKASTEN	KOELTUNNELS

VEKAH KOUDE- EN WARMTECHNIEK

DUIZELDONKSESTRAAT 24
5705 CA HELMOND – NEDERLAND

T. +31 (0) 492 555 222
F. +31 (0) 492 555 400
E. INFO@VEKAH.NL

Geen vast contract en toch een hypotheek? Vraag het Freek!

Freek biedt een op maat gemaakte oplossing die aansluit op jouw specifieke situatie. Heb je geen vast contract maar wil je wel een hypotheek? De adviseurs van Freek begeleiden je van A tot Z bij het vinden van de beste optie voor het afsluiten van een hypotheek. Neem gerust contact op voor een vrijblijvend adviesgesprek.

Hypotheek op basis van gemiddeld inkomen van de laatste drie jaar

Werk je via een uitzend- of detacheringsbureau en wil je een hypotheek afsluiten? Dan bekijkt de bank naar je inkomen van de afgelopen drie jaar of de laatste 36

maanden. Hiervan wordt dan een gemiddelde berekend met als maximum het laatste jaar als dit hoger is dan het gemiddelde. Op basis van het gemiddeld inkomen wordt een berekening gemaakt waarmee je duidelijkheid krijgt over wat je maximaal kunt lenen.

Inkomensbepaling loondienst

Bij een aantal geldverstrekkers heb je geen werkgeversverklaring met intentieverklaring nodig. Zij vragen om een digitaal document met loon- en arbeidsverleden. Dit document kun je opvragen via het UWV. Gegevens uit het UWV-verzekeringsbericht worden dan gebruikt om het inkomen te bepalen: de inkomensbepaling loondienst.





LOCAL BUSINESS PARTNER

2025 - 2026 SEASON

Perspectiefverklaring

Werk je via een uitzendbureau? Dan kun je een perspectiefverklaring aanvragen als het uitzendbureau is aangesloten bij de Stichting Perspectiefverklaring. Deze verklaring geeft aan dat jouw arbeidsperspectief positief is en zekerheid biedt over je toekomstige inkomen. Deze verklaring helpt je bij het aanvragen van een hypotheek omdat het inkomen dat wordt afgegeven het inkomen is waarmee gerekend mag worden.

Arbeidsmarktscan

De Arbeidsmarktscan kan een oplossing zijn voor iedereen die in loondienst werkt zonder vast contract en nog geen inkomensverleden van drie jaar heeft. Of die recent meer zijn gaan verdienen door bijvoorbeeld een nieuwe baan of doordat zij meer zijn gaan werken. Voor deze flexwerkers is de kans op een hypotheek groter geworden als het inkomen wordt berekend met de Arbeidsmarktscan. De scan kijkt namelijk naar iemands huidige inkomen en zijn perspectief op de arbeidsmarkt.

Freek Hypotheek Helmond
Steenweg 18a

E: helmond@freekhypotheek.nl
T: 0492 3382 33

Freek Hypotheek Eindhoven
Aalsterweg 179
T: 040 – 292 22 22

Vestdijk 188
T: 040 – 211 40 54

E: eindhoven@freekhypotheek.nl
W: www.freekhypotheek.nl



freek,
zorgt voor je hypotheek



R&L recycling is WEELABEX
en ISO 14001 gecertificeerd



BECAUSE RECYCLING IS OUR BUSINESS!

R&L Recycling B.V. is uw partner
in milieuvriendelijke recycling
van elektronica.



Peelland Advocaten
huurrecht - arbeidsrecht - mediation - consumentenrecht

Oprecht betrokken

Peelland Advocaten
Kanaaldijk Noord West 81
5707 LC Helmond

T 0492-543093

Mob Erik 06 - 21 42 57 72

Mob Roel 06 - 46 07 65 58

info@peellandadvocaten.nl

www.peellandadvocaten.nl

RUIM
8.000 M²
AUTOPLEZIER!



€ 79.950,- incl.btw

Porsche Taycan Cross Turismo 4S 93 kWh

Elektrisch rijden is ontspannen rijden. Achter het stuur van deze Porsche Taycan Cross Turismo kunt u zich in alle rust concentreren op de weg. We hebben het hier over een auto uit 2023, hij heeft 55771 kilometer op de teller staan. Dankzij de automatische transmissie en elektrische aandrijving, navigeert u gemakkelijk door het verkeer. De krachtige motor geeft deze Porsche uitstekende prestaties. Op het lijstje aantrekkelijke extraatjes vallen meteen op: het lederen interieur en de elektrisch bedienbare achterklep. De uiterst gelijkmatige wegligging en rijcomfort zijn te danken aan de luchtvering. De comfortstoelen leveren een ontspannen rijgevoel.

Neem gerust contact op met een van onze adviseurs; 0492-588988. Ma. t/m Vr. van 09.00 tot 18.00u. Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof:	Elektrisch	Kilometerstand:	55.771 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2023
Transmissie:	Automaat		

Kia Ev6 GT AWD 84 kWh

Druk het gaspedaal in en voel de fenomenale kracht van de elektromotor. In een elektrische auto rijdt u tegelijk dynamisch en ontspannen. Eindelijk elektrisch rijden? Deze auto is voorzien van een elektromotor. Dus stil, schoon én snel! U kunt deze nieuwe auto nu direct verkrijgen, want hij is op voorraad. De krachtige motor geeft deze Kia uitstekende prestaties. Geen gerommel bij het inladen; één druk op de knop en de elektrisch bedienbare achterklep gaat open. En precies zo gemakkelijk is het met het elektrisch bedienbare glazen panorama dak! In de verwarmbare voorstoelen zitten is elke keer een welkom gevoel

Neem gerust contact op met een van onze adviseurs; 0492-588988. Ma. t/m Vr. van 09.00 tot 18.00u. Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof:	Elektrisch	Kilometerstand:	12 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2025
Transmissie:	Automaat		



€ 69.995,- incl.btw



€ 52.950,- incl.btw

Mercedes-Benz E-Klasse Estate 300 e Luxury Line

De E-Klasse Estate biedt een ongeëvenaarde hoeveelheid ruimte en flexibiliteit. Met een bagageruimte van maar liefst 640 liter, uitbreidbaar tot 1.675 liter, kunt u moeiteloos al uw bagage en uitrusting meenemen. De innovatieve achterbank die met één druk op de knop neerklapt, maakt laden en lossen eenvoudiger dan ooit. Of u nu gaat kamperen, verhuizen of boodschappen doet, de E-Klasse past zich aan uw leven aan.

Neem gerust contact op met een van onze adviseurs; 0492-588988. Ma. t/m Vr. van 09.00 tot 18.00u. Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof:	Benzine/Elektrisch	Kilometerstand:	19.216 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2023
Transmissie:	Automaat		

VDNS**KIA dealer****KIA**
Movement that inspires

Alles onder 1 dak: Autodroom Helmond. Dit concept is uniek in Nederland. Alle wensen op autobebied onder één dak. Wilt U een nieuwe of gebruikte auto kopen, keuze genoeg. Leasen of huren? Financieren, leasen of huren? Geen probleem. Reinigen, onderhoud, reparatie of schadeherstel? Ervaren vakmensen staan voor u klaar. Zelfs voor de autoverzekering zit U helemaal goed. Dat bedoelen wij met alles onder één dak. In Autodroom Helmond is gevestigd: VDNS Kia, VDNS Suzuki, vd Nieuwenhuijzen Auto's en Brabant Autolease, Autoschade Helmond en Carcleaning Helmond.

Varenschut 21A
5705 DK Helmond
T (0492) 588 988



Volkswagen Tiguan R 2.0 TSI 4Motion

De Volkswagen Tiguan R 2.0 TSI 4Motion (geïntroduceerd in 2020) is de krachtigste Tiguan ooit, voorzien van een 320 pk sterke turbomotor, 7-traps DSG-automaat en vierwielaandrijving. Deze SUV biedt een 0-100 km/u tijd in minder dan 5 seconden en combineert hoge prestaties met dagelijkse bruikbaarheid.

Neem gerust contact op met een van onze adviseurs; 0492-588988. Ma. t/m Vr. van 09.00 tot 18.00u. Zie onze website voor meerdere foto's !

€ 52.950,- incl.btw

Brandstof:	Benzine	Kilometerstand:	100.432 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2021
Transmissie:	Automaat		

Kia EV4 GT-PlusLine 81.4 kWh

Hij is doordacht innovatief en duurzaam als geen ander: de elektrische Kia EV4 biedt met zijn elektrische aandrijving een ongekennde rijervaring. Milieuvriendelijk, stil en uitstekende rijprestaties: dat zijn de voordelen van de elektromotor. Het gaat hier om een nieuwe auto, hij is nu direct leverbaar. Een krachtige motor geeft deze auto zijn sportieve prestaties. Lekker hoor, die verwarmbare voorstoelen. Helemaal op koude dagen. Het elektrisch bediende glazenpanorama dak zorgt voor licht en gevoel van ruimte. Een handige voorziening op deze auto is de elektrische achterklep die u op afstand kunt openen. Luxepaardjes en levensgenieters worden enthousiast van de verwarmde achterbank. De verlichting van de koplampen geeft het gevoel dat het altijd dag is.

Neem gerust contact op met een van onze adviseurs; 0492-588988. Ma. t/m Vr. van 09.00 tot 18.00u. Zie onze website voor meerdere foto's !



€ 51.195,- incl.btw

Brandstof:	Elektrisch	Kilometerstand:	5.950 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2025
Transmissie:	Automaat		

Kia Xceed 1.5 T-GDi GT-Line Automaat

Uitmondende prestaties, dynamische rijeigenschappen en bakken vol met rijplezier, deze Kia Xceed levert het allemaal. We hebben het hier over een nieuwe auto, hij is nu direct leverbaar. De aandrijving komt voor rekening van een benzinemotor en een automatische transmissie. Koude start? Niet met de verwarmbare voorstoelen! In deze uitvoering is de Xceed voorzien van mooie, maar ook functionele sportstoelen. Laat de zon maar schijnen door het elektrisch bediende glazen panoramadak. De elektrische achterklep opent met een druk op de knop, zodat u gemakkelijk toegang heeft tot de bagageruimte. Tot de uitrusting van deze Kia behoren ook 18 inch lichtmetalen velgen, Full LED koplampen, donker getint glas achter, in delen neerklapbare achterbank, LED-achterlichten en verstelbare lendensteunen. Neem gerust contact op met een van onze adviseurs; 0492-588988. Ma. t/m Vr. van 09.00 tot 18.00u. Zie onze website voor meerdere foto's !



€ 42.945,- incl.btw

Brandstof:	Benzine	Kilometerstand:	15 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2025
Transmissie:	Automaat		

BEDRIJVENTERREINEN



Helmond

Uitnodiging inspiratiesessie: Hoe vind en behoud ik gemotiveerd personeel zonder specifieke vooropleiding?

Wat is jouw grootste worsteling met personeel zonder opleiding?

Veel bedrijven zoeken gemotiveerde aanpakkers met werkmentaliteit en leerbereidheid. Tijdens deze kosteloze inspiratiesessie delen jullie als collega-HR'ers, leidinggevenden én een lokale personeelsaanbieder praktijkervaringen, do's en don'ts en best practices om de juiste mensen te vinden én te behouden.

- Ervaringen, uitdagingen en praktische tips uitwisselen met collega-HR'ers, leidinggevenden en lokale personeelsaanbieder.

Locatie: Elis Helmond - Heibloemweg 16
Tijd: 8.30 – 11.30 uur
Voor wie: Bedrijven die op de Helmondse bedrijventerreinen gevestigd zijn
 Deelname is kosteloos

Meld je aan en praat mee!

Reserveer je plek via
parkmanager@bedrijventerreinenhelmond.nl

*Deel jouw ervaring,
 leer van anderen en
 groei samen!*



Aanleiding van de sessie

Deze sessie is ontstaan vanuit de behoefte van verschillende bedrijven op bedrijventerreinen Helmond. Op basis van deze signalen is de inhoud van de sessie ontwikkeld. De praktijkervaringen en inzichten van alle deelnemers vormen daarbij de basis van de bijeenkomst. Daarnaast sluit een lokale personeelsaanbieder aan, een partij met wie eerder al positieve ervaringen zijn opgedaan, om actief mee te denken en aanvullende expertise in te brengen.

Wat kun je verwachten

Tijdens deze eerste inspiratiesessie gaan we samen in gesprek over:

- Het vinden van gemotiveerde medewerkers zonder specifieke vooropleiding
- Het herkennen van arbeidsethos en motivatie



Ontdek de kansen van de Grondstoffenrotonde

De Grondstoffenrotonde in Helmond brengt bedrijven samen om reststromen slimmer te benutten. Waar het ene bedrijf afval ziet, ziet het andere een waardevolle grondstof. Door kennis, logistiek en verwerking te bundelen, wordt circulair ondernemen praktisch, haalbaar én voordelig.

Start met een nulmeting en maak circulaire winst

Projectmanager Mattijs Bouwmans nodigt ondernemers uit: *"Bel ons voor een circulaire nulmeting. Zo krijg je inzicht in je reststromen en ontdek je direct de mogelijkheden voor uitwisseling met andere bedrijven. Deelname betekent dat je ook kunt meedoen aan de collectieve inzamelronden én het ontvangen van het Grondstoffenrotonde-keurmerk. Zo laat je zien dat je lokaal, sociaal én circulair onderneemt."*

Al 170 bedrijven profiteren: zes grondstofsoorten werden collectief ingezameld, wat afgelopen jaar 32,5 ton CO₂ bespaarde. Van bedrijfskleding tot beursinterieurs, alles krijgt een tweede leven en lokale samenwerking maakt circulaire uitwisseling mogelijk.

Doe mee en sluit je aan

Of je nu afval wilt verminderen, grondstoffen wilt hergebruiken of gewoon wilt ontdekken waar winst te halen valt: de nulmeting is de ideale start. Neem contact op en maak samen met Helmondse bedrijven circulair ondernemen concreet én zichtbaar.





WWW.ERMA.NL

verpakkingen/ontwikkelingen

Specialist op het gebied van verpakkingen van golfkarton

Erma verpakkingen is sinds november 1992 actief in de verpakkingbranche. De naam "ERMA" is eenvoudig te verklaren; ERwin en MARk Saris twee broers en tevens de twee compagnons. ERMA verpakking is een; "sheetplant" d.w.z.; wij vervaardigen verpakkingen uit golfkartonnen platen.

Onze specialiteiten zijn:

XXXL-dozen

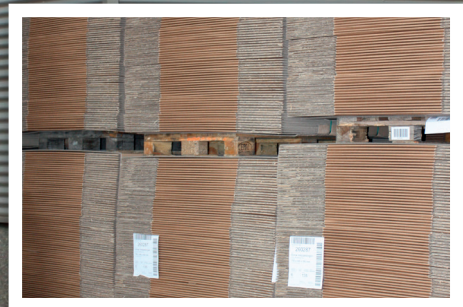
Driedubbel golfkarton

Palletdozen

Stansdozen

Drukwerkdozen

Vakverdelingen



Branchweg 10 • 5705 DR Helmond (industrienv. 2160)

Telefoon : 0492-528675, Fax : 0492-527335 E-mail : info@erma.nl • Internet : www.erma.nl



Engelseweg 129
5705 AC Helmond
T 0492-507550
E info@elektrovogels.nl
W elektrovogels.nl

- **Licht & Kracht installaties**
- **Led verlichting**
- **Exclusieve verlichting voor winkel en kantoor**
- **Domotica**
- **Zonnepanelen**
- **Duurzame energie**
- **Beveiligingsinstallaties**
- **Camerasystemen**
- **Geluid & Omroep installaties**

Elektro Vogels
is op zoek naar collega's !



De ideale combinatie



**Betrouwbare partner
in logistiek & transport**

Future for People werkt voor jou!
Kwaliteit met een persoonlijke aanpak

**future
for people**

uitzenden | detacheren | werven
logistiek & transport

0492-236001 | www.futureforpeople.nl
Kanaaldijk Zuid West 9a, 5706LD Helmond

De Europese mol: Het dier van de maand

Zodra de winter langzaam overgaat in het vroege voorjaar, breekt voor de mol een drukke periode aan. In februari, maart en april begint namelijk het paarseizoen. De bodem wordt zachter door stijgende temperaturen en regelmatige regenval. Dat is niet alleen prettig voor de mol, maar ook zichtbaar voor iedereen met een gazon, plantsoen of bedrijventerrein. Opeens verschijnen er hoopjes aarde op plekken waar gisteren nog een strak grasveld lag.

Molshopen ontstaan echter niet zomaar.

De mol leeft vrijwel zijn hele leven onder de grond en bouwt daar een uitgebreid gangenstelsel. Dat netwerk van tunnels gebruikt hij om voedsel te zoeken, zich te verplaatsen en een nestkamer te maken. Terwijl hij graaft, werkt hij de overtollige aarde naar boven via een verticale gang. Wat wij aan de oppervlakte zien als een molshoop, is in werkelijkheid simpelweg de uitgegraven grond uit zijn ondergrondse bouwwerk.

Onder de grond is de mol een ware specialist. Zijn lichaam is perfect aangepast aan het graven: krachtige voorpoten, naar buiten gedraaide handen en een compacte, gestroomlijnde bouw. Daarmee kan hij zich razendsnel een weg banen door de aarde. Vooral oppervlakkige gangen, die hij gebruikt om actief op jacht te gaan, kan hij met indrukwekkende snelheid aanleggen. Met 12 tot 15 meter per uur werkt hij sneller dan veel mensen verwachten.

Wat eten mollen?

Op het menu van de mol staan vooral regenwormen. Ze vormen zijn belangrijkste voedselbron en worden met grote precisie opgespoord. Daarnaast eet hij ook engerlingen, insectenlarven en andere kleine bodemdieren. Zijn reukvermogen en tastzintuigen zijn daarbij onmisbaar. Hoewel vaak wordt gedacht dat een mol blind is, klopt dat niet. Hij kan wel degelijk zien, maar zijn zicht is beperkt. In het donkere gangenstelsel vertrouwt hij veel meer op zijn gevoelige snuit en fijne gehoor. Die zintuigen helpen hem trillingen in de bodem waar te nemen, bijvoorbeeld wanneer een regenworm zich verplaatst.

Wat veel mensen ook niet weten, is dat de mol meer kan dan alleen graven. Hij blijkt verrassend goed te kunnen zwemmen en zelfs klimmen wanneer dat nodig is. Toch zal hij zelden vrijwillig bovengronds verschijnen. De ondergrond is zijn veilige wereld, waar hij zich het meest thuis voelt.



Is de mol gevaarlijk?

Voor mensen vormt de mol geen direct gevaar. Hij bijt niet, valt niet aan en verspreidt geen ziektes. Toch kunnen de gevolgen van zijn aanwezigheid aanzienlijk zijn. Op sportvelden, golfbanen, bedrijventerreinen en strak aangelegde tuinen zorgen molshopen voor schade en extra onderhoudskosten. Graswortels kunnen losraken door het gangenstelsel en machines kunnen hinder ondervinden van de losse aarde. Wat begint met één mol, kan in korte tijd leiden tot meerdere hopen verspreid over een terrein.

Hoe kun je mollen tegengaan?

Het bestrijden van mollen is minder eenvoudig dan vaak wordt gedacht. Succes hangt sterk af van kennis van het

gangenstelsel en het correct lokaliseren van actieve tunnels. Alleen dan kunnen maatregelen effectief worden ingezet. Zonder inzicht in het gedrag en de looproutes van de mol blijft resultaat vaak uit.

Gelukkig zijn er specialisten die precies weten hoe ze hiermee om moeten gaan. Met de juiste aanpak kan schade worden beperkt en een terrein weer netjes worden hersteld.

Benieuwd wat wij voor jouw terrein of locatie kunnen betekenen? Neem gerust contact met ons op.



PPN Plaagdier
Preventie
Nederland

PPN Plaagdier Preventie Nederland
Esp 260A
5633 AC Eindhoven

Tel: 088-0909 500
www.plaagdierpreventie.nl
info@plaagdierpreventie.nl

Black & Colors

drukken ○ kopiëren ○ printen

www.black-colors.nl**BETROUWBAAR,
SNEL EN PROFESSIONEEL****VOOR AL UW**

XXL POSTERS FC • BOUW TEKENINGEN • FEESTGIDSEN • SUPPLIES • BANNERS
T-SHIRTS BEDRUKKEN • DTP OPMAAK • PERSONALISEREN • MAILING • FLYERS
STROOIFOLDERS • FAM DRUKWERK • LAMINEREN • INBINDEN • PENNEN
CANVAS • ZEIL • LIJSTEN • WIRE - O • HUISSTIJLEN • PLASTIFICEREN
ZWART / KLEURKOPIEEN • STICKERS • ETIKETTEN ETC. ETC. ETC. ETC. ETC.

Black & Colors

Panovenweg 35 - Helmond - Tel.: 0492 - 527250
e-mail: info@black-colors.nl - www.black-colors.nl



Voor vrijblijvende informatie kunt u altijd contact met ons opnemen
Dennis Birjmohun mobiel: 06 54 38 18 31

- ✓ Bouwopleveringen
- ✓ Hogedrukreiniging
- ✓ Glasbewassing
- ✓ Schoonmaakonderhoud
- ✓ Vloeronderhoud
- ✓ Vastgoedonderhoud
- ✓ Reiniging zonnepanelen

ECHTE SCHOONHEID ZIT VAN BINNEN ÉN BUITEN

Barrierlaan 3, 5706 CW Helmond, Telefoon: 0492 55 25 84
info@furoreschoonmaakservice.nl, www.furoreschoonmaakservice.nl

Voor veiligheid en stijl.

Omdat je nooit weet wanneer de catwalk een bouwplaats word!



J. van de Vrande Bedrijfskleding Kanaaldijk ZW 9a | 5706 LD Helmond | 0492 53 79 41

www.onlinebedrijfskleding.nl

De kweekvijver van underdog

Talent van de collegebanken naar de werkvloer

De zoektocht naar goed personeel houdt veel ondernemers bezig, zo ook in Helmond. Bij underdog kiezen we daarom met vaste regelmaat voor een heel eigen route. We halen talent binnen terwijl ze nog in de schoolbanken zitten. Zo ontdekken we op een laagdrempelige manier welk vlees we in de kuip hebben, ver voordat er een vast contract op tafel komt. Het resultaat is een team dat onze cultuur en werkwijze al ademt voordat ze aan hun eerste 'echte werkdag' beginnen. Onlangs wierp deze strategie opnieuw zijn vruchten af met de vaste aanstelling van Merel.

Meters maken voor het echte werk

Drie jaar lang combineerde Merel haar opleidingen met zestien uur per week meedraaien in de creatieve chaos van onze agency. Ze leerde gaandeweg de taal van onze klanten spreken en ontdekte wat het werken bij een bureau inhoudt. Tegelijkertijd leerden wij haar kennen; zowel haar kwaliteiten als haar karakter.

Vooraf dat tweede kwam tijdens de laatste fase van haar Master Communication & Information Sciences goed naar voren. Overdag knallen op klantprojecten en in de avonden zwoegen op een thesis; die instelling tekent Merel. Ze bijt zich ergens in vast en laat pas los als het resultaat staat als een huis. Voor underdog betekent dit dat we nu een professional aan boord hebben die al volledig is ingespeeld op onze werkwijze.

Theorie als testlab

De kracht van die drie jaar zit in de directe wisselwerking tussen de collegebanken en de werkvloer. Wat Merel tijdens haar opleidingen leerde, kon ze de volgende dag meteen toepassen op projecten bij underdog. Ze kijkt daardoor verder dan alleen een mooi plaatje; ze weet hoe je een boodschap laat binnenkomen bij een doelgroep. Elk detail in haar video's en ontwerpen heeft een specifiek doel.

Veel bedrijven zoeken nog altijd naar die ene junior die direct presteert als een medior. Vaak is dat een gok; je haalt iemand binnen waarvan je de echte kwaliteiten en de werkethiek pas leert kennen als het contract al getekend is. Bij underdog hebben we dat risico ondervangen. Door Merel jarenlang te begeleiden in haar groei, weten we precies welke vlijmscherpe creativiteit we in huis hebben.



Scan de QR-code en ontdek
of jouw volgende baan bij
underdog ligt.



Onze visie op marketing in een vlijmscherp jasje: de nieuwste editie van ons magazine, volledig ontworpen en gerealiseerd door Merel.

De voorsprong op je eerste 'echte' baan

Veel studenten vullen hun cv met uren in de horeca of bij een supermarkt. Gezellig, maar het helpt je niet aan die droombaan in de marketing of design. Bedrijven vragen na je afstuderen bijna altijd om 'relevante ervaring'. Bij underdog draai je die rollen om. Terwijl je studeert, bouw je al aan een portfolio met echte klantcases. Je voorkomt de klassieke valkuil van de pas afgestudeerde: wel een diploma, maar geen vlieguren. Als werkstudent bij ons zit je niet aan de zijlijn; je bent vanaf dag één onderdeel van het creatieve proces.

Direct resultaat door korte lijnen

Juist de zekerheid van zo'n groeitraject zorgt ervoor dat we direct kunnen doorpakken. Of het nu Merel is die nu fulltime aan boord is, of de volgende lichter talent: we plukken de vruchten van deze vroege samenwerking. We schakelen sneller tussen strategie en uitvoering; we hebben aan een half woord genoeg omdat onze werkstudenten de werkwijze en klanten gaandeweg door en door leren kennen.

Bij underdog geloven we in die korte lijnen en directe impact. Het resultaat is een team van creatieve krachten die vanaf de eerste dag strategisch meedenken over de koers. We blijven dan ook investeren in deze manier van opleiden. Het is voor ons dé weg naar een team dat de taal van onze klanten spreekt en hun groeiambities elke dag opnieuw waarmaakt.

Ben jij de volgende Merel? Volg jij een studie in de richting van marketing, branding, communicatie of sales en wil je stoppen met die standaard bijbaan? Bij underdog krijg je de kans om relevante meters te maken, je cv een boost te geven en direct impact te maken bij onze klanten.



underdog
Vossenbeemd 11 5705 CL Helmond
Telefoon: 0492-729 847
E-mail: jochen@underdog.nl
www.underdog.nl

HÉT ZOMERMUZIEKFESTIVAL VAN NUENEN 2026

21 AUGUSTUS | BACK TO THE 70S & 80S!

22 AUGUSTUS | KIDSMIDDAG

22 AUGUSTUS | EVERYBODY DANCE NOW!

23 AUGUSTUS | HOLLANDSE MIDDAG



**Mensen
Live**

WWW.NUENEN-LIVE.NL

EVENEMENTEN TERREIN MOLEN DE ROOSDONCK | BROEKDIJK 1, NUENEN

GS Automotive, een jong Helmonds Autobedrijf.

Dat u als klant bij ons voorop staat, zult u merken vanaf binnenkomst. Transparantie en vertrouwen zijn de belangrijkste waarden binnen ons bedrijf.

Bent u opzoek naar een betrouwbare partner die snel kan schakelen op het gebied van onderhoud aan uw bedrijfsauto, camper, of uw personenauto dan bent u bij ons aan het juiste adres.

Wij verzorgen alles rondom uw auto:

- Apk - Alle soorten onderhoudswerkzaamheden -
- Diagnose van storingen - Reparaties - Banden
- Schadeherstel - Opbouw en inbouw van accessoires
- Het cleanen van uw auto

Wij zijn lid van Leaseprof dus ook met uw leaseauto bent u bij ons van harte welkom. Heeft u een groter wagenpark, dan kunnen wij u ook hier in begeleiden. Wij nemen dit graag op ons en zorgen ervoor dat alle voertuigen up to date worden bijgehouden. Bent u opzoek naar een nieuwe of gebruikte auto, kijk dan eens op onze site www.gsautomotive.nl. Mocht de auto er onverhoopt niet bij staan, gaan wij graag voor u op zoek naar een passende auto binnen ons uitgebreide netwerk tegen scherpe prijzen natuurlijk!

U bent van harte welkom! De koffie staat altijd klaar!



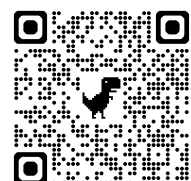
TE KOOP: Breedijk 20-22, Helmond



Moderne vrijstaande bedrijfswoning met riante bedrijfsunit en kantoorruimte gelegen aan de groene rand van het bedrijventerrein "Hoogeind I" in Helmond.

- Bedrijfsruimte: 207 m²
- Bedrijfswoning: 289 m²
- Perceeloppervlak: 882 m²

Zie voor meer informatie: www.breedijk20.nl of scan de QR-code



Vraagprijs:
€ 1.150.000,-
k.k.

Werknemer arbeidsongeschikt, hoe hiermee om te gaan?

In deze bijdrage behandel ik twee uitspraken van rechters waarin arbeidsongeschiktheid een rol speelt en waarbij sprake was van een onwillige werknemer. In de eerste casus is werknemer op staande voet ontslagen wegens het structureel schetsen van een onjuist beeld van zijn belastbaarheid tijdens zijn arbeidsongeschiktheid, omdat hij stelde dat hij niet kon autorijden of bezoek ontvangen en in de tweede casus weigert de werknemer om het gesprek aan te gaan met de werkgever zonder mediator. Lees verder om te zien hoe het de werkgevers verging.

Werknemer schetst onjuist beeld over belastbaarheid

Werknemer was sinds eind 2018 op basis van een tijdelijke arbeidsovereenkomst en vanaf 1 juni 2020 op basis van een overeenkomst voor onbepaalde tijd voor 36 uur per week in dienst van werkgever. Hij was met name verantwoordelijk voor het laden en lossen van zeeschepen. Met toestemming van werkgever verrichtte hij daarnaast als zzp'er soortgelijke operatorwerkzaamheden bij andere bedrijven. Op 9 oktober 2024 is werknemer tijdens zijn werkzaamheden voor werkgever op zijn knie gevallen. Hij meldde zich op 16 en 17 oktober 2024 ziek, werkte daarna weer, maar meldde zich op 13 november 2024 opnieuw ziek.

Uit de rapportages van de bedrijfsarts volgt dat werknemer volledig arbeidsongeschikt was voor (re-integratie) werkzaamheden. Werknemer had beperkingen bij onder meer buigen, tillen/dragen, lopen, trappenlopen, knielen/hurken en staan tijdens het werk en werd beperkt geacht voor zelf autorijden en reizen met het openbaar vervoer. In latere evaluaties staat dat deze klachten en beperkingen nog steeds bestaan.

Begin juni 2025 heeft werkgever vernomen dat werknemer tijdens zijn ziekmelding werkzaamheden bij een ander bedrijf had verricht. Daarop is bureau X ingeschakeld om de activiteiten van werknemer tijdens zijn arbeidsongeschiktheid te onderzoeken. Op 12 juni 2025 constateerde de bedrijfsarts een lichte verbetering en werd verwacht dat werknemer op niet al te lange termijn kon beginnen met re-integratie. In juli 2025 meldt werknemer dat zijn situatie niet was verbeterd, dat hij volledig rust moest houden, dat hij niet kon autorijden en zelfs dat hij vanwege pijn niet in staat was een gesprek te voeren.

Uit het rapport van bureau X bleek echter dat werknemer in juli 2025 meerdere keren auto had gereden en met een grote boodschappentas naar zijn woning was gelopen zonder afwijkend loopgedrag. Hierop heeft werkgever haar bevindingen meegedeeld, aangegeven dat zij het voornemen had om tot ontslag op staande voet over te gaan en om een reactie gevraagd. Werknemer heeft wel gereageerd, maar geen uitleg gegeven over de geconstateerde feiten. Werkgever heeft werknemer daarop bij brief van 30 juli 2025 op staande voet ontslagen wegens het "structureel schetsen van een onjuist beeld ter zake van jouw belastbaarheid".

Werknemer houdt vol dat hij niet in staat is om zijn werk te verrichten. Hij betwist dat hij werkgever onjuist heeft geïnformeerd en stelt dat werkgever zich niet zonder meer mocht baseren op de rapportage van X, nu het oordeel over ziekte en belastbaarheid is voorbehouden aan de bedrijfsarts. Werknemer verzoekt primair vernietiging van het ontslag op staande voet. Hij stelt dat er geen sprake is van een dringende reden en dat het ontslag niet onverwijld is gegeven. Naast vernietiging van het ontslag verzoekt werknemer onder meer betaling van achterstallig salaris, een transitievergoeding en een billijke vergoeding.

Oordeel rechter

Ter zitting heeft werknemer erkend dat hij in juli meerdere keren auto heeft gereden en dat hij in oktober 2024 twee dagen bij Y heeft gewerkt, omdat dit zittend kon worden gedaan en hij niet wist dat dit tijdens ziekte niet was toegestaan. De kantonrechter overweegt dat vaststaat dat werknemer, terwijl hij had verklaard niet in staat te zijn een huisbezoek te ontvangen en niet te kunnen autorijden, auto heeft gereden en zonder afwijkend loopgedrag naar en van de auto is gelopen. Dit is in strijd met hetgeen werknemer over zijn belastbaarheid heeft medegedeeld. Werkgever heeft terecht uitleg gevraagd. Nu, ondanks een nadrukkelijk verzoek, een inhoudelijke uitleg is uitgebleven, heeft werkgever werknemer op 30 juli 2025 terecht op staande voet ontslagen. Een werkgever mag ervan uitgaan



dat een werknemer gedurende zijn arbeidsongeschiktheid open en waarheidsgetrouw communiceert over zijn belastbaarheid. Het vertrouwen was reeds ernstig geschaad omdat werknemer tijdens zijn ziekmelding voor een andere werkgever had gewerkt. De toelichting, die ook pas tijdens de zitting is gegeven door werknemer, verklaart een en ander volgens de kantonrechter onvoldoende. Niet kan worden vastgesteld dat werknemer in juli 2025 daadwerkelijk niet in staat was een huisbezoek te ontvangen. Geconcludeerd wordt dat hij op 14 en 23 juli 2025 niet de waarheid heeft gesproken. Dit levert een dringende reden op voor ontslag. Het ontslag is bovendien onverwijld gegeven.

Het ontslag op staande voet wordt door de kantonrechter in stand gelaten.

Werknemer weigert gesprek met werkgever zonder mediator.

De feiten

Werkneemster is per 1 februari 2023 in dienst getreden bij werkgeefster. Op 28 april 2023 heeft werkneemster zich ziek gemeld. Werkgeefster heeft werkneemster om de reden voor haar verzuim gevraagd. Werkneemster heeft die reden niet verstrekt en heeft gevraagd om een verwijzing naar de bedrijfsarts. Werkgeefster heeft de loondoorbetaling vervolgens stopgezet en geen bedrijfsarts ingeschakeld.

Nadat werkneemster juridische bijstand heeft ingeschakeld heeft werkgeefster het loon alsnog betaald en de bedrijfsarts alsnog ingeschakeld. De bedrijfsarts heeft geoordeeld dat de werksituatie belast is geraakt, wat van invloed kan zijn op de arbeidsongeschiktheid en dat de arbeidsverhoudingen verstoord te zijn geraakt. Hij heeft partijen aangeraden mediation in te schakelen. Partijen zijn daar niet uitgekomen omdat werkgeefster heeft geweigerd om een mediator in te schakelen en eiste dat een gesprek zonder mediator moest worden gevoerd. Omdat werkneemster dit heeft geweigerd, heeft werkgeefster vanaf juni 2025 geen loon meer betaald. Werkneemster vordert betaling van het loon over juni 2025 en de periode daarna. Werkgeefster stelt dat werkneemster niet ontvankelijk moet worden verklaard omdat zij geen deskundigenoordeel heeft aangevraagd in het kader van de loonvordering, hetgeen volgens haar wel noodzakelijk was.

Oordeel van rechter

De rechter oordeelt dat het verweer van werkgeefster dat werkneemster niet-ontvankelijk is, niet slaagt. De rechter in kort geding kan afzien van de vraag om een deskundigenverklaring en ziet daar in deze kwestie ook aanleiding toe. Werkneemster is namelijk arbeidsongeschikt volgens de bedrijfsarts. Zij heeft dus recht op betaling van loon. Werkneemster voldoet volgens de kantonrechter aan haar re-integratieverplichtingen, op basis van de oordelen van de bedrijfsarts.

De rechter oordeelt verder dat werkgeefster de ziekmelding van werkneemster eerst heeft betwist en vervolgens een loonmaatregel heeft opgelegd, terwijl zij aanvankelijk heeft geweigerd om de bedrijfsarts in te schakelen en daartoe pas

overgaat als de werknemer een jurist heeft ingeschakeld. Vervolgens weigert werkgeefster een mediator in te schakelen, ondanks het advies van de bedrijfsarts en stelt dat werkneemster een gesprek moet aangaan in aanwezigheid van een HR medewerkster of een vertrouwenspersoon van werkgeefster.

De rechter begrijpt niet waarom werkgeefster onder deze omstandigheden niet kiest voor een de-escalerende houding door wel met elkaar in gesprek te gaan onder begeleiding van een onafhankelijke derde. Vanwege het feit dat werkgeefster er vanaf het begin 'met gestrekt been' invliegt en weigert om de oordelen van de bedrijfsarts te volgen wordt de loonvordering van werkneemster toegewezen en wordt de wettelijke verhoging vastgesteld op het maximum van 50%.

Een dure les voor deze werkgeefster die nog maar eens duidelijk maakt hoe belangrijk het is om de instructies van de bedrijfsarts te volgen.



Voor alle vragen op gebied van arbeidsrecht, dus ook hoe te handelen in geval van arbeidsongeschiktheid, kunt u terecht bij Peelland Advocaten, gevestigd aan de Kanaaldijk N.W. 81 in Helmond. Wij zijn u graag van dienst.

**Erik Jansen
Advocaat**

TE HUUR



Bedrijfskantoren	circa	2.028 m ²
Kantoorruimte 1e en 2e etage	circa	156 m ²
1e etage Entresol/opslagruimte	circa	282 m ²

Korte Dijk 6, Helmond

GOED GELEGEN MULTIFUNCTIONEEL BEDRIJFSOBJECT

TOTAAL CA. 2.466 M² BEDRIJFS-/OPSLAG-/KANTOOR- EN OVERIGE RUIMTE MET VERHARD BUITENTERREIN TEN BEHOEVE VAN HET PARKEREN EN/OF HET OPSLAAN VAN MATERIALEN.

Huurprijs € 161.500=- excl. BTW p.j.

TE HUUR

Heibloemweg 14, Helmond

PRACHTIG BEDRIJFSOBJECT (BJ 2019) OP UITSTEKENDE ZICHTLOCATIE MET EEN OPPERVLAKTE VAN CA. 5.175M² EN EEN RUIM BUITENTERREIN TE HUUR!

Het complex, bestaande uit bedrijfsruimte met kantoorruimte en parkeerterrein, is gelegen op bedrijventerrein 'BZOB'. Dit terrein is een belangrijke pijler van de regionale en lokale economie en heeft een belangrijke werkgelegenheidsfunctie. De bedrijvigheid is zeer gevarieerd, BZOB is één van de grotere bedrijventerreinen in de regio.

Huurprijs € 415.000,- p.j. excl. BTW



Bedrijfsruimte	circa	4.505 m ²
Kantoorruimte (2 bouwlagen)	circa	670 m ²
Buitenruimte	circa	2.000 m ²

TE HUUR



Kantoorruimte	circa	487 m ²
Bedrijfshal	circa	2.325 m ²

Randweg 1b, Someren

OP EEN FRAAIE ZICHTLOCATIE GELEGEN REPRESENTATIEF EN MULTIFUNCTIONEEL BEDRIJFSOBJECT.

Het object is gelegen op bedrijventerrein Mortelweg. Dit bedrijventerrein ligt ten oosten van Someren. Het object is op een zichtlocatie gelegen aan de Randweg. De Randweg betreft een parallelweg langs de Witvrouwenbergweg (betreft oostelijke randweg rondom Someren). Op dit bedrijventerrein zijn o.a. gevestigd Wijnen Bouw Someren B.V., Vendrig Transport B.V. en EKB Industriële Automatisering.

Huurprijs € 165.000,- p.j. excl. BTW

TE KOOP

Dr. Dreeslaan 206, Helmond

VOLLEDIG VERGUNDE BEDRIJFSWONING MET NIEUW GEREALISEERDE BEDRIJFSHAL TE KOOP (ZONDER OVERDRACHTSBELASTING)! OP HET PLAN DR. DREESLAAN – HOEFKENS IN HELMOND WORDT HET LAATSTE WOON-WERKKAVEL TE KOOP AANGEBODEN!

Plan de Hoefkens is gelegen aan de Dr. Dreeslaan in Helmond 't Hout. Aan de noordzijde grenst het plan aan de Burgemeester Krollaan en aan de zuidzijde aan De Hoefkens. Station Helmond 't Hout bevindt zich op loopafstand. En op steenworp afstand ligt de Europaweg / N270.

Koopprijs € 495.000,= excl. BTW k.k.



Bedrijfstuimte
Bedrijfswoning

circa
circa

278 m²
180 m²

TE HUUR



Kantoorruimte (1e verdieping) circa 235 m²

Schootense Loop 6, Helmond

PRACHTIGE KANTOORRUIMTE OP EEN MOOIE LOCATIE IN STIPHOUT – HELMOND!

Deze luxe kantoorruimte wordt in gedeeld gebruik aangeboden, waarbij diverse voorzieningen gezamenlijk zijn met verhuurder:

- Keuken/kantine;
- Spreekkamer begane grond;
- Entree/gang;
- Sanitaire ruimte begane grond;
- Gedeelde buitenruimte (terras).

Huurprijs € 2.350,- p.m. excl. BTW

ADRIAAN
VAN DEN
HEUVEL
BEDRIJFS
MAKELAARS

Werkt voor u!

DE ZOMER BEGINT BIJ DE CACAOFABRIEK!





VIER DE ZOMER BIJ DE CACAOFABRIEK

Noteer 9 en 10 juli in je agenda!

Dit zijn dé zomeravonden waarop De Cacaofabriek verandert in een zomers festivalterrein voor bedrijven die samen de zomer willen vieren.

Geen standaard borrel. Geen losse barbecue. Maar een compleet verzorgde Summer Festival Night waar je met je team alleen nog maar hoeft te genieten.

Wat staat jullie te wachten?

5 uur all-in zomerfestival (17.00 – 22.00 uur)
Uitgebreide barbecue
Vers saladebuffet
Onbeperkt bier, fris én wijn
Een knallende coverfeestband
Een energieke allround DJ
Zomerse festivalsfeer in onze industriële setting

Samen proosten, lachen, bijpraten en dansen tot de zon ondergaat.

Wil je met jouw team verzekerd zijn van een plek op 9 of 10 juli?
Stuur een mail naar projectbureau@cacaofabriek.nl, dan reserveren wij de tickets.

Tickets €82,50 p.p. incl. BTW

We kijken ernaar uit om samen met jullie de zomer te vieren!

Zonnige groet,

Britte, Sacha & Wilma
De Cacaofabriek





CIRCULAIRE BEDRIJFSKLEDING

Vanuit onze duurzame vestiging in Helmond nemen wij het volledige beheer van bedrijfskleding uit handen. We wassen, repareren en onderhouden kleding voor de meest vooruitstrevende bedrijven van Nederland. Zo blijft bedrijfskleding langer in topconditie, verlagen we de milieu-impact en garanderen we maximale veiligheid en draagcomfort voor iedere medewerker.

Lees meer over onze bedrijfskledingservice en ontdek al onze duurzame diensten:

Meer informatie





DEURWAARDERHELMOND
JOHAN VAN RAS
GERECHTSDEURWAARDERS EN INCASSOSPECIALISTEN



DIENSTEN:

- juridische advisering
- opstellen voorwaarden
- debiteurbeheer
- incasso
- gerechtelijke procedures
- (conservatoire- en executoriale) beslagen
- constatering
- met name op gebied van huur- en internationale incasso

Mierloseweg 138 - 5707 AS Helmond - telefoon: 0031 492 522196
info@deurwaarderhelmond.nl - www.deurwaardershelmond.nl

Benieuwd naar wat we nog meer voor jouw kunnen betekenen?

Vraag vrijblijvend naar onze catalogus. Deze kun je bij ons ophalen of we sturen het de post naar je toe. Liever een digitale catalogus geen probleem, laat het ons weten.



Scan de QR-code
en stuur ons een email.

E-mail: info@black-colors.nl
Telefoon: 0492 527 250

INDUSTRIËLE VERPAKKINGEN

Klein team – grote service

Uw partner in industriële verpakkingen - gewoon uit Helmond



HEIN, INGE, TJALLING

Op zoek naar een betrouwbare totaalleverancier voor uw industriële verpakkingen?

Dan bent u bij ons aan het juiste adres. Wij zijn een klein betrokken team dat samenwerkt met toonaangevende bedrijven en graag met u meedenkt.

Of het nu gaat om karton, folie, tape of maatwerkoplossingen - wij leveren snel, flexibel én met een glimlach, direct uit ons ruime magazijn.



BEZOEK ONS IN HELMOND OF NEEM CONTACT MET ONS OP:

📍 Vossenbeemd 45a, 5705 CL Helmond
 📞 0492 – 724 992
 🌐 www.bopack.nl
 ✉ info@bopack.nl



COLUMN VAN

Jan

Dag van de bezorger

Maart is de lentemaand. Voor mensen die behoren tot het leger der koeriers, bezorgers, etc. is het heel fijn als het mooier weer wordt. Geen geglibber op wegen en paden, geen handschoenen waarmee het amper mogelijk is om dunnere krantjes en poststukken in brievenbussen te doen, geen bevroren vingers en oren en geen ijsberen op de weg. Misschien dat daarom iemand heeft bedacht om de tweede woensdag van maart uit te roepen tot de Dag van de Bezorger. Dat is dit jaar op 11 maart.



Het is nooit verkeerd om even stil te staan bij iets waar je zelden bij stil staat. Veel dingen in het leven gaan op de automatische piloot, vooral dingen die zich dagelijks of wekelijks herhalen. Maar je niet bewust zijn van wat er om je heen gebeurt of waar je zelf mee bezig bent kan verkeerd uitpakken. Zo fiets ik soms vijf brievenbussen voorbij omdat ik in mijn hoofd meer bezig ben met het naderende periodekampioenschap van Helmond Sport dan met het feit dat ik in elk van die vijf brievenbussen een exemplaar van Zakelijk Helmond had moeten doen. Ik denk dat velen van u dit herkennen. Dat je je ineens afvraagt 'wat was ik ook alweer van plan te gaan doen?'

Daarom heb ik bijna altijd begrip, bijvoorbeeld als ik bij een situatie uitkom waar een container voor de brievenbus is geplaatst. Dan kan ik er niet of met heel veel moeite bij. Maar ik weet dat dit niet gedaan is om mij of andere

bezorgers het leven zuur te maken. Degene die die container daar heeft geplaatst was met zijn of haar gedachten elders. De maand daarop namelijk stond de container netjes zo opgesteld dat ik moeiteloos mijn werk kon doen. Zou die container elke keer als ik er kom frontaal voor de brievenbus staan, dan zou daar geen Zakelijk Helmond meer in komen. Ik ben wel goed, maar niet gek.

Zo zijn er meer probleempjes waar je als bezorger mee te maken kunt krijgen. Wat te denken van een brievenbus waarop staat aangegeven dat het géén brievenbus is! Op afstand zie ik overduidelijk een brievenbus met daarop de bekende 'Nee-Nee'-sticker. Maar over die sticker heen is een dikke lijn getrokken met zwarte tape. "Aha", denk ik dan, "die mensen hebben zich bedacht want anders lopen ze de kans dat Zakelijk Helmond niet in hun bus wordt gedaan. En Zakelijk Helmond wil je niet missen". Maar als ik dichterbij kom zie ik met vage letters geschreven 'dit is geen brievenbus'. Moet ik hier nu wel of niet een exemplaar van Zakelijk Helmond in doen? Sta daar eens bij stil op 11 maart, de Dag van de Bezorger.



Jan Driessen Zakelijk Helmond

RIVEZ

ASSURANTIËN &
RISICOBEBEER BV

MENSELIJK HANDELEN IS BRANDDOORZAAK NUMMER ÉÉN IN MKB

Denk hierbij aan ongelukken als gevolg van verkeerd machinegebruik, brand dat ontstaat na het aanrijden van een elektriciteitsvoorziening in het magazijn, maar ook het roken van sigaretten en het onzorgvuldig omgaan met brandbare stoffen. Uiteraard is voorkomen beter dan genezen, maar bij veel ondernemers is de preventie niet goed op orde. De gevolgen kunnen groot zijn voor uw onderneming. In meer dan de helft van de gevallen gaat het bedrijf failliet. Ook bij een kleine brand, is er een kans dat uw bedrijf een tijd stil komt te liggen.

*Wilt u meer informatie of wilt u een afspraak maken met een van onze adviseurs?
Neemt u dan contact met ons op.*

📍 Europaweg 158 5707 CL Helmond 📞 088-8000900 ✉ info@rivez.nl

WWW.RIVEZ.NL

+31 6 2362 0503
info@mvrsignmaker.nl
mvrsignmaker.nl
Industrieweg 46, Mierlo

MVR
SIGNMAKER

*Autobelettering
& Reclame*



VAN DORP
MET KENNIS EN RESPECT

Van Dorp Helmond Rietbeemdweg 2 | 5705 BH Helmond | T: (0492) 504 444 | E: infohelmond@vandorp.eu

Diensten

Van Dorp biedt een totaalpakket aan technische diensten. Met een team van ervaren en betrokken medewerkers wordt alle techniek in gebouwen zelfstandig ontworpen, gerealiseerd en beheerd. Bij alle diensten staan duurzaamheid en besparing op natuurlijke bronnen als elektriciteit, gas en water centraal. Naast alle gebouwgebonden disciplines zoals Technisch beheer, Energieconcepten, Brand- en inbraakbeveiliging, heeft Van Dorp ook nog een aantal specials zoals Grootkeukens, Railinfra en Zwembaden.

BEDRIJVENTERREINEN



Helmond

Beweeg je Succes: Wandel naar meer productiviteit

Je kent het wel.

Nog snel een mailtje, een telefoontje tussendoor. Lunch achter je bureau. Voor je het weet, is de middag alweer begonnen en heb je nauwelijks buitenlucht gehad.

Juist op die momenten is er maar één slimme keuze: even naar buiten.

Een rondje wandelen van twintig, dertig minuten voelt misschien als tijd die je "kwijt" bent. In werkelijkheid win je tijd terug.

Je hoofd wordt rustiger. Je blik scherper. Problemen waar je binnen op vastloopt, voelen ineens kleiner. Ideeën komen als vanzelf. Beweging zet alles in beweging: je lichaam én je gedachten.

Goed voor jou en je team

Wat voor jou werkt, werkt ook voor je medewerkers. Mensen zijn niet gemaakt om uren achter elkaar te zitten. Een korte wandeling tijdens de lunch geeft nieuwe energie, maakt gesprekken losser en laat collega's op een andere manier met elkaar praten. Er wordt vaker gelachen. Door zelf het voorbeeld te geven, laat je zien dat pauze nemen geen luxe is, maar slim ondernemen.

Wandelend vergaderen

Probeer het eens: een één-op-één gesprek tijdens een rondje buiten.

Geen laptops. Geen vergadertafel. Gewoon naast elkaar lopen. Lastige onderwerpen voelen lichter. Brainstormen gaat makkelijker. En twintig tot dertig minuten is vaak al genoeg om verder te komen dan in een uur binnen.

Makkelijk en veilig

Stichting Bedrijventerreinen Helmond heeft diverse korte lunchommetjes ontwikkeld. Veilige routes van ongeveer een half uur, in de naaste omgeving van je bedrijf. Waar het kan met groen, zodat je echt even uitademt.

Je hoeft niets zelf uit te zoeken. Naar buiten en lopen maar. De routes vind je via www.bedrijventerreinenhelmond.nl/lunch-ommetjes

Scan voor
alle routes



Begin klein

Je hoeft niet direct je hele agenda om te gooien. Begin klein.

Plan één vaste wandelafpraak per week.

Of maak van je eerstvolgende één-op-één gesprek een rondje buiten.

Grote kans dat het niet bij die ene keer blijft.

Als ondernemer investeer je voortdurend in groei. In systemen, mensen, kansen. Maar je belangrijkste instrument ben jijzelf. Een half uur buiten midden op de dag is geen onderbreking van je werk. Het is een versterking ervan.

Dus op naar buiten en loop een rondje.

*Je werkdag, je hoofd
én je team zullen je
dankbaar zijn*

Lunch OMETJE

HOOGEND

STAP VOOR STAP F.I.T.

Met deze Ommetjes word je Stap voor Stap F.I.T.:

Je komt los van je werk door te wandelen (in de natuur).

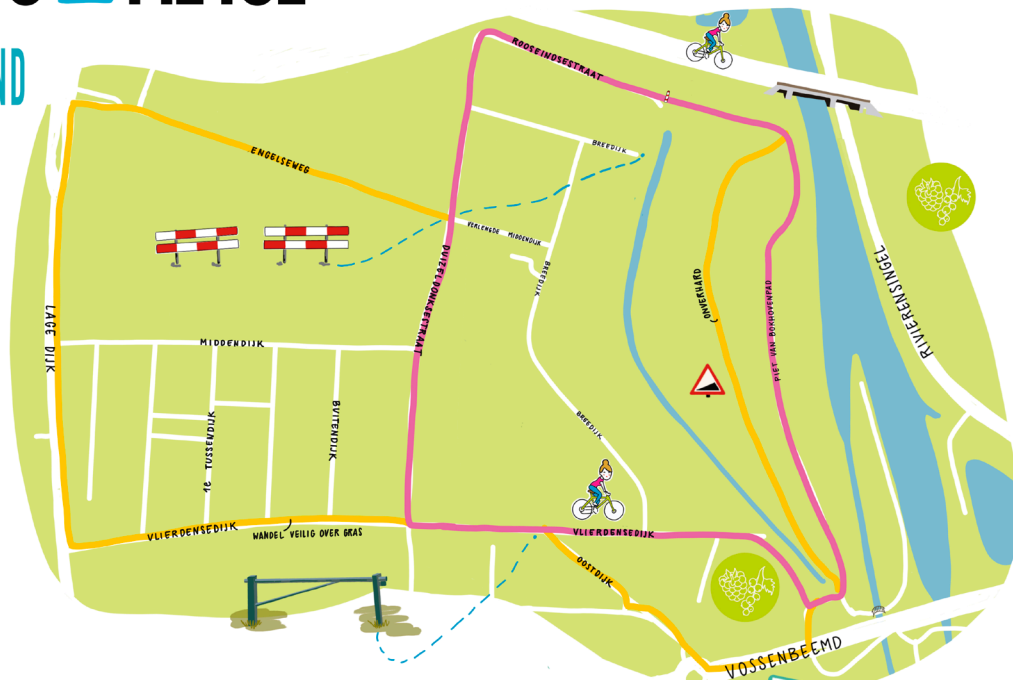
Je zet met een basis-Ommetje (ca. 20/25 minuten) al gauw 2500-3000 stappen en doet daarmee je lijf een groot plezier.

Je ontdekt (afhankelijk van het seizoen) diverse eetbare kruiden, planten en fruit.



Op de achterkant van de plattegrond vind je informatie over een aantal websites waar je meer informatie vindt over de mogelijkheden in Helmond om Stap voor Stap F.I.T. te worden.

Lunch OMETJE



- 2,1 km (ca. 30 min)
- Opties om veilig te wandelen



Lunch OMETJE

AUTOMOTIVE CAMPUS

STAP VOOR STAP F.I.T.

Met deze Ommetjes word je Stap voor Stap F.I.T.:

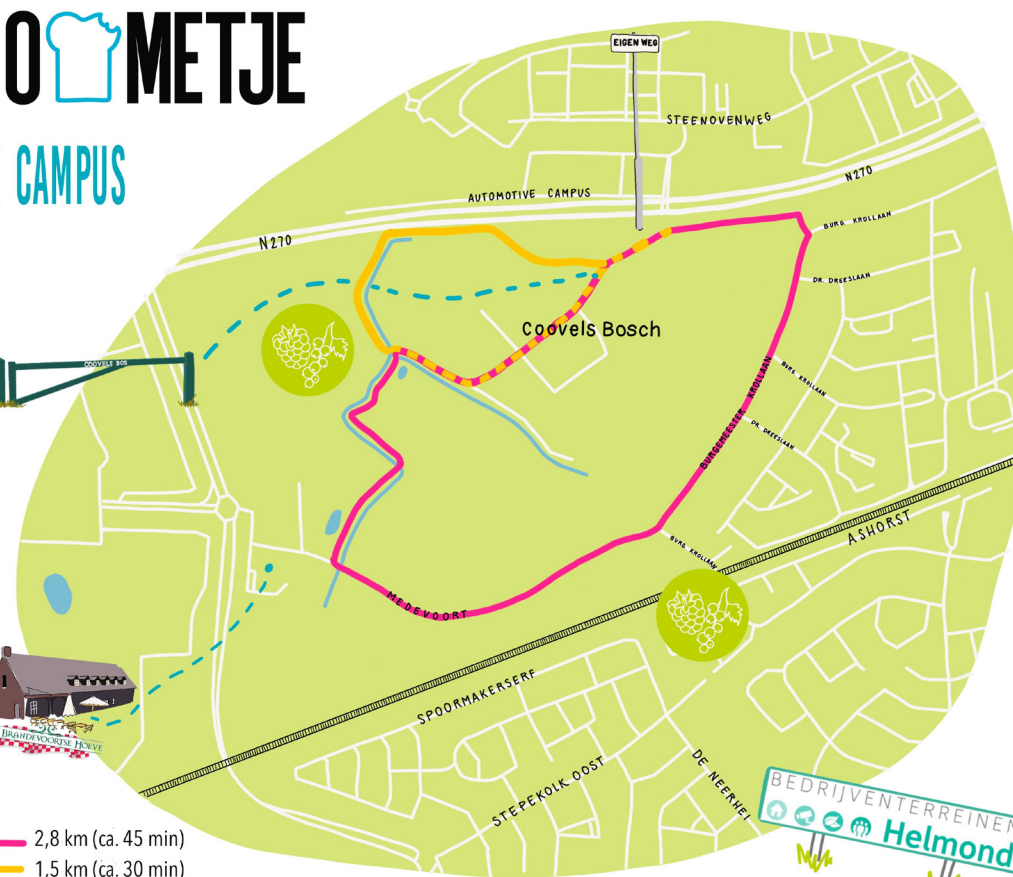
Je komt los van je werk door te wandelen (in de natuur).

Je zet met een basis-Ommetje (ca. 20/25 minuten) al gauw 2500-3000 stappen en doet daarmee je lijf een groot plezier.

Je ontdekt (afhankelijk van het seizoen) diverse eetbare kruiden, planten en fruit.



Op de achterkant van de plattegrond vind je informatie over een aantal websites waar je meer informatie vindt over de mogelijkheden in Helmond om Stap voor Stap F.I.T. te worden.



- 2,8 km (ca. 45 min)
- 1,5 km (ca. 30 min)

N.B. Routes zijn grotendeels door natuurgebied en kunnen drassig zijn



Zonder energieopslag loop je straks achter. Dit is waarom.

Zonder energieopslag blijft u afhankelijk van het net en grillige prijzen. Wie nu niet anticipeert, verliest straks flexibiliteit en concurrentiekracht.

- Vermijd dure piekuren met eigen stroom
- Verkoop energie terug aan het net
- Profiteer van subsidies en marktvoordelen
- Standaard vanaf 30 kW tot 3.4 MW en hoger
- Op maat gemaakt systeem? Geen probleem

Waarom kiezen voor Exide Technologies

- Specialist met meer dan 135 jaar ervaring
- Betrouwbare service
- Volledige projectondersteuning

Scan de code voor een vrijblijvend gesprek.
We komen graag bij u langs.



exidegroup.com / +31 492 792 707



SOLiTION
MEGA

E / **ENERGIZING**
A NEW
WORLD



Gerrit van Lierop

www.kist-krat-pallet.nl

tel. 0492 - 535194

Breedijk 27, 5705 CJ Helmond
Tel: 0492-535194
info@vanlierop-emballage.nl



BCT, ruimte voor ondernemers, heeft 3 locaties
BCT Hortsedijk voor huren vanaf 50m²
BCT Weth den Oudenstraat voor huren vanaf 18m²
BCT Panovenweg voor huren vanaf 19m²

Alle locaties zijn gemakkelijk per auto of OV te bereiken en hebben gratis parkeerplaatsen voor huurders en bezoekers

BCT Weth den Oudenstraat



- Kenmerken van BCT:**
- Flexibele contracten;
 - Voordelige huurprijzen;
 - Snelle internetverbinding (glasvezel);
 - Kantoorruimten onder andere voorzien van vloerbedekking, intercominstallatie en airco;
 - Koffie en thee wordt verzorgd
 - Uitzekend bereikbaar per auto en OV;
 - Eigen parkeerterrein voor huurders en bezoekers-parkeerplaatsen;
 - Gebruik spreekkamers;

BCT Panovenweg



BCT Hortsedijk



www.bct-helmond.nl | 0492 522560 | info@bct-helmond.nl

zakelijk Helmond



Wordt in het begin van elke maand in een oplage van 1000 stuks gedrukt en verspreid bij alle bedrijven op de 5 bedrijventerreinen in Helmond!

Hét blad voor Ondernemingen in Helmond

Wij hopen met zakelijk helmond een belangrijke spil te kunnen zijn in de communicatie en het promoten van u en uw bedrijf. Hierdoor zijn we in staat om samen met u verbindingen te leggen met andere ondernemingen hier in Helmond. En wat mooi is: U kunt zelf de schijnwerpers op een andere wijze op uw onderneming richten. U neemt het heft in eigen hand en geeft aan hoe u uw bedrijf in dit blad naar buiten wil laten uitstralen. Dit alles bepaalt u zelf. Er is heel veel mogelijk. Bent u op zoek naar deskundige medewerkers, wilt u een auto verkopen, een pand verhuren of verkopen, dan bent u hiervoor aan het juiste adres. Misschien bent u naarstig op zoek naar nieuwe leden voor uw vereniging, stichting of sportclub. Heeft u aanbiedingen en acties, waarmee u uw bedrijf extra in the picture wil zetten, ook dan is dit blad de juiste plek om het gewenste onder de aandacht te brengen.

Door middel van een creatieve promotiewijze in de vorm van een aantrekkelijke advertentie, kunnen wij u op een laagdrempelige financiële wijze op de meest uiteenlopende gebieden van dienst zijn.

Denk ook aan het adverteren van uw producten, diensten en bedrijfsfeesten. Echt waar, het kan allemaal. Misschien heeft u zelf wel leuke ideeën om uw onderneming in de spotlights te zetten. Neem contact met ons op en wij gaan met u in gesprek.

Met een pakkend interview kunt u zichzelf als betrokken ondernemer op een unieke manier op de kaart zetten. Hierdoor kunt u zelf uw onderneming naar een nog hoger en interessanter level tillen. U heeft het allemaal zelf in de hand.... "wie wil dit nou niet?"

Wat zijn de kosten voor een advertentie?

Bij het aanleveren van een kant en klare advertentie betaalt u:

Halve pagina full colour € 65,- ex. btw

Hele pagina full colour € 110,- ex. btw

Wat zijn de kosten voor een advertentie opmaak?

Wilt u dat wij een advertentie voor u opmaken, dan berekenen wij extra voor een:

Halve pagina full colour € 50,- ex. btw

Hele pagina full colour € 65,- ex. btw

U dient hierbij zelf uw fotomateriaal, illustraties, teksten en logo's aan te leveren.

Wat zijn de kosten voor een interview publiceren?

Kiest u voor het afnemen en publiceren van een interview, dan betaalt u:

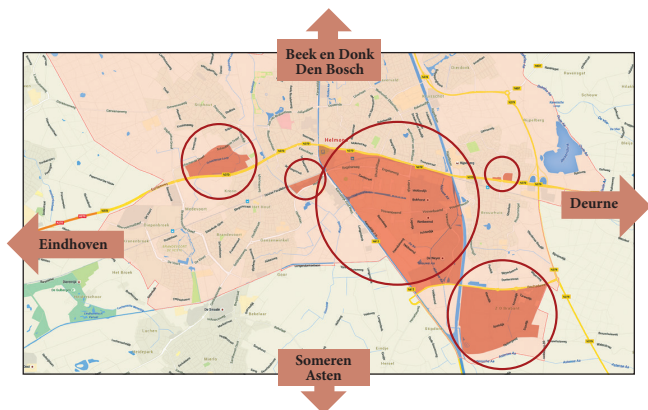
€ 150,- ex. btw Interview +

€ 110,- ex. btw 2 Hele pagina's full colour

* Dit bedrag heeft betrekking op een hele pagina inclusief foto.

Wij wensen u veel leesplezier met deze nieuwe editie van Zakelijk Helmond.

Zakelijk Helmond is een uitgave van
Black en Colors • Panovenweg 35 • 5708 HR Helmond



Zakelijk helmond is op diverse plekken te zien. Wil je graag een advertentie plaatsen of heb je een redactoneel stuk wat je wilt delen. Neem dan contact met ons op!

Voor aanleveren advertenties of meer info:
info@zakelijkhelmond.nl
www.zakelijkhelmond.nl

Redactie Zakelijk Helmond,
redactie@zakelijkhelmond.nl



PPN Plaagdier
Preventie
Nederland

Last van plaagdieren in of rondom uw bedrijf?

PPN helpt u snel en vakkundig
van uw probleem af!

PPN werkt met name voor:

- Bedrijven in de foodsector (bakkerijen, slachterijen en supermarkten)
- Bedrijven in de horeca (hotels, restaurants en cafetaria's)
- Distributie- en transportbedrijven
- Landelijke opererende detailhandel bedrijven
- Productiebedrijven
- Ziekenhuizen, verpleegtehuizen en verzorgingstehuizen
- Kantoorgebouwen
- Bouwondernemingen
- Onderwijsinstellingen
- Gemeenten en woningbouwverenigingen



Meer informatie over het weren en bestrijden van knaagdieren?

Esp 260A • 5633 AC • Eindhoven • 088-0909500
info@plaagdierpreventie.nl • www.plaagdierpreventie.nl



STEENOVEN

CATERING

Catering op maat, op de Automotive Campus
of daarbuiten. voor o.a. al uw:

- Congressen
- Seminars
- Feesten
- Catering op locatie
- Recepties
- Walking diners
- Buffetten
- Aangeklede borrels
- Amuses
- Bittergarnituren
- Tenten, toiletwagens
etc

Vrijwel alles is mogelijk

