



Zakelijk

Helmond

2024 • 10de jaargang nummer 7 • juli

Helmondse Haringparty een groot succes!

lees verder op pagina 3-5

Stichting
Bedrijventerreinen
Helmond
P 8-9

Blik op de beurs

P 12-13

REGBAT Helmond
keuring & onderhoud

P 19-21

Hoe AI je werk
makkelijker maakt

P 24-25

Column van Jan

P 31

Stichting
Bedrijventerreinen
Helmond
P 35, 38-39

Peelland Advocaten

P 44-45



SAKKO TANKSTATIONS

Hoge kwaliteit! Lage prijs! Elke dag!

ZAKELIJK DIESEL EN EURO95 TANKEN IN
HELMOND MET DE HOOGSTE KORTINGEN?

LAAT U VERRASSEN EN NEEM CONTACT MET
ONS OP VIA TANKPAS@SAKKOCOMMERCIAL.NL
OF BEL MET 0164-271020!

LOCATIE SAKKO STATION HELMOND
LAGEDIJK 11
5705 BX HELMOND
WWW.SAKKOTANKSTATIONS.NL



Uw partner voor brandstoffen en smeermiddelen



**Future for People
werkt voor jou!**

0492-236001 | Info@futureforpeople.nl | www.futureforpeople.nl
Kanaaldijk Zuid West 9a, 5706LD Helmond



**future
for people**

uitzenden | detacheren | werven
logistiek & transport

HELMONDSE HARINGPARTY EEN GROOT SUCCES!

DE HELMONDSE HARINGPARTY HAALDE
MET DE VEILING €9.785,- OP
VOOR SPEELTUIN HELMOND-WEST!



Haringparty Beurs nieuwe stijl

Op vrijdag 28 juni jl. stond de Helmondse Haringparty op het programma. De locatie was de patio van het hoofdgebouw van de Automotive Campus, welke was omgetoverd tot een ware feestlocatie door Paul van Thiel en zijn team van Steenoven catering.

De vele bedrijven welke zich hadden aangemeld voor een 8 persoons-tafel kwamen vanaf 18.00 uur binnen. Zij kregen bij de ontvangst een glas prosecco en genoten ondertussen van de dj van deze avond; DJ Von Wick.

Om 19.00 uur werd iedereen officieel welkom geheten door presentator Rob Scheepers, waarbij iedereen uitnodigde om deel te laten nemen aan de fantastisch lekkere BBQ én, hoe kan het ook anders op een haringparty, meerdere vers bereide haringen.

Na de BBQ was het tijd voor de veiling, waarbij de opbrengst op voorhand al was toegezegd aan Speeltuinen Helmond-west.

Als eerste item werd een heus vaatje haring ter veiling gesteld. De aanwezigen moesten er duidelijk nog even inkomen. Uiteindelijk werd het vaatje haring voor € 475,- verkocht.

Met items als toegangskaarten voor Nuenen Live op 17 en 18 augustus, een door Luuk de Jong gesigneerd PSV-shirt, een door de selectie van Helmond Sport gesigneerd Helmond Sport-shirt, een kist Asperges, jaarkaarten van speeltuinen Helmond-West én een heuse rondvlucht met vliegtuig voor 3 personen, vlogen de bedragen bij de aanwezigen om de oren.

Om 22.00 uur waren de veiling-items geveild en werd het publiek getraakteerd op liveoptredens van Marko Kanter en schlagerkoning Otto Lagerfett. Waarbij

laatstgenoemde, de nog aanwezigen ondernemers in opmerkelijke feeststemming liet komen.

Het was de afsluiting van een fantastische avond, waarbij Beurs Nieuwe Stijl een cheque kan overhandigen aan Speeltuinen Helmond-West ter waarde van € 9.785,-

Dit zou niet kunnen door de aanbieders van de te veilen items en de bedrijven die de mooie biedingen uitbrachten. Daarom bedanken wij Nuenen Live, Helmond Sport, De Brandevoortse Hoeve, Digimij – CTAC, De Wit Helmond, FOA, Nuenhem Tuinen, HQ Pack, Optimaal Leadgeneratie, Future for People, Mathile Eindhoven en Jali invest.

Alle aanwezigen bedankt voor uw komst en het mogelijk maken van deze avond. Zonder uw aanwezigheid had het niet zo' succes kunnen zijn.



WIL JE OP 27 JUNI 2025 MEEDOEN?

SCHRIJF JE ALVAST IN VIA WWW.BEURSNIEUWESTIJL.NL

DE HELMONDSE HARINGPARTY IS ONDERDEEL VAN BEURSNIEUWESTIJL



R&L recycling is WEEELABEX
en ISO 14001 gecertificeerd



BECAUSE RECYCLING IS OUR BUSINESS!

R&L Recycling B.V. is uw partner
in milieuvriendelijke recycling
van elektronica.

Lage Dijk 31a 5705 BX Helmond ☎ 0492-392004 ✉ info@r-lrecycling.nl 🌐 www.r-lrecycling.nl



Engelseweg 129
5705 AC Helmond
T 0492-507550
E info@elektrovogels.nl
W elektrovogels.nl

- **Licht & Kracht installaties**
- **Led verlichting**
- **Exclusieve verlichting voor winkel en kantoor**
- **Domotica**
- **Zonnepanelen**
- **Duurzame energie**
- **Beveiligingsinstallaties**
- **Camerasystemen**
- **Geluid & Omroep installaties**

Elektro Vogels
is op zoek naar collega's !

systeem
plafonds helmond

De ideale combinatie

Peelland Advocaten
huurrecht - arbeidsrecht - mediation - consumentenrecht

Oprecht betrokken



Peelland Advocaten
Kanaaldijk Noord West 81
5707 LC Helmond

T 0492-543093

Mob Erik 06 - 21 42 57 72

Mob Roel 06 - 46 07 65 58

info@peellandadvocaten.nl

www.peellandadvocaten.nl



Stichting Bedrijventerreinen Helmond Van, voor en door ondernemers

Stichting Bedrijventerreinen Helmond (SBH) is van en voor alle bedrijven die gevestigd zijn op de Helmondse bedrijventerreinen. De Parkmanagementorganisatie zorgt samen met ondernemers voor een aantrekkelijk en toekomstbestendig vestigings- en ondernemingsklimaat. Dat doen ze door het stimuleren, coördineren en optimaliseren van duurzame samenwerkingen tussen ondernemingen en relevante samenwerkende partners op de bedrijventerreinen met als uitgangspunt: van, voor en door ondernemingen.

De kracht van SBH is het collectief. Dat betekent samen aanpakken en samen ondernemen. En relevante informatie met elkaar delen. Daar wordt iedereen beter van. Elke dag is SBH in de weer voor een aantrekkelijk en toekomstbestendig ondernemersklimaat. Met collegialiteit en samenwerking als succesvolle Helmondse pijlers. SBH verbindt ondernemers met elkaar, met Helmond en met de regio.

Uitgebreide informatie over al de kernthema's en projecten van Stichting Bedrijventerreinen Helmond kun je vinden op www.bedrijventerreinenhelmond.nl

Terreinconciërges houden in Helmond de bedrijventerreinen op orde

Op de Helmondse bedrijventerreinen zijn terreinconciërges actief. Deze toegewijde professionals spelen een cruciale rol in de orde en netheid, fungeren als extra waakzame ogen en oren, en dienen als direct aanspreekpunt voor ondernemers.

Het takenpakket van de terreinconciërges omvat onder meer het proactief aanpakken van (kleine) misstanden in de openbare ruimte. Of het nu gaat om zwerfvuil, kapotte straatverlichting of andere hinderlijke situaties, zij grijpen direct in om ervoor te zorgen dat de uitstraling van de bedrijventerreinen optimaal blijft. Deze snelle interventies dragen bij aan een prettige werkomgeving voor ondernemers en hun medewerkers, en versterken tevens het imago van de bedrijfslocaties.

De terreinconciërges fungeren niet alleen als probleemoplossers, maar ook als verbindende schakels tussen verschillende belanghebbenden op de

terreinen. Door regelmatig contact te onderhouden met ondernemers, vastgoedeigenaren en lokale autoriteiten, dragen ze bij aan een effectieve samenwerking en het bevorderen van een veilige en welvarende bedrijfsomgeving.

Speek de terreinconciërge gerust aan of neem telefonisch contact op bij zaken die spelen in de openbare ruimte. Ze lossen het direct zelf op waar mogelijk, of zorgen ervoor dat het bij de juiste persoon of instantie terecht komt.

Ze zijn te bereiken via:
06- 27 55 64 59



B E D R I J V E N T E R R E I N E N



Onderbuik gevoel? Meld een vermoeden!

Als ondernemer ken jij het terrein waar je bedrijf gevestigd is het beste. Jij weet wie je burens zijn en in welke auto's ze rijden. Jij kent vaak de patronen van collega-ondernemers. Hou daarom altijd een extra oogje in het zeil in jouw bedrijfsomgeving.

App: Meld een Vermoeden

Als je het vermoeden hebt dat er iets gebeurt dat mogelijk in strijd is met wet- of regelgeving, zoals illegale bewoning en (drugs)criminaliteit. Dan kun je een melding maken via de app 'Meld een Vermoeden'.

De melding wordt altijd nagetrokken door gemeente/politie en zo worden mogelijke misstanden voorkomen. Gezamenlijk kunnen we zorgdragen voor een veilig klimaat voor zowel de ondernemer als de gebruiker. Als melder ontvang je terugkoppeling van de melding, tenzij je anoniem de melding maakt.

Download de app zoals aangegeven op de flyer



Meer informatie
over de app Meld een Vermoeden op
www.bedrijventerreinenhelmond.nl/meld-een-vermoeden

B E D R I J V E N T E R R E I N E N



RIVEZ

ASSURANTIËN & RISICOBEBEER BV

MENSELIJK HANDELEN IS BRANDOORZAAK NUMMER ÉÉN IN MKB

Denk hierbij aan ongelukken als gevolg van verkeerd machinegebruik, brand dat ontstaat na het aanrijden van een elektriciteitsvoorziening in het magazijn, maar ook het roken van sigaretten en het onzorgvuldig omgaan met brandbare stoffen. Uiteraard is voorkomen beter dan genezen, maar bij veel ondernemers is de preventie niet goed op orde. De gevolgen kunnen groot zijn voor uw onderneming. In meer dan de helft van de gevallen gaat het bedrijf failliet. Ook bij een kleine brand, is er een kans dat uw bedrijf een tijd stil komt te liggen.

Wilt u meer informatie of wilt u een afspraak maken met een van onze adviseurs? Neemt u dan contact met ons op.

📍 Europaweg 158 5707 CL Helmond ☎ 088-8000900 ✉ info@rivez.nl

WWW.RIVEZ.NL

BCT Weth. den Oudenstraat

BCT, ruimte voor ondernemers, heeft 3 locaties
BCT Hortsedijk voor huren vanaf 50m²
BCT Weth den Oudenstraat voor huren vanaf 18m²
BCT Panovenweg voor huren vanaf 19m²

Alle locaties zijn gemakkelijk per auto of OV te bereiken en hebben gratis parkeerplaatsen voor huurders en bezoekers

BCT Hortsedijk

www.bct-helmond.nl | 0492 522560 | info@bct-helmond.nl

BCT Weth den Oudenstraat

BCT Panovenweg

Kenmerken van BCT:

- Flexibele contracten;
- Voordelige huurprijzen;
- Snelle internetverbinding (glasvezel);
- Kantoorruimten onder andere voorzien van vloerbedekking, intercominstallatie en airco;
- Koffie en thee wordt verzorgd
- Uitstekend bereikbaar per auto en OV;
- Eigen parkeerterrein voor huurders en bezoekers;
- Gebruik spreekkamers;

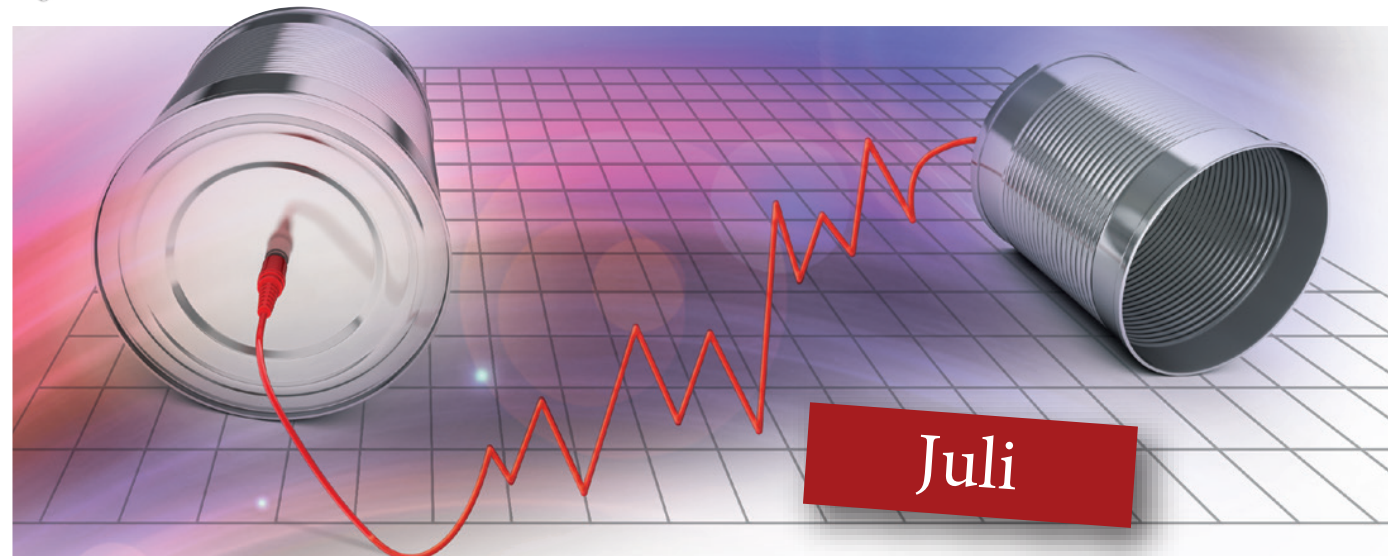
BOUWTEKENINGEN PRINTEN? DAN BENT U BIJ ONS AAN HET JUISTE ADRES!

MET ONZE PRINTERS KUNNEN WIJ UW BOUWTEKENING SNEL PRINTEN EN ALTIJD VOOR EEN SCHERPE PRIJS.

KLEUR/ZWART- WIT, GEVOUWEN/ONGEVOUWEN, GROOTFORMAAT DIGITALISEREN, GEEN PROBLEEM

Black & Colors
druken • kopiëren • printen

PANOVENWEG 35 • 5708 HR HELMOND
0492-527250 • INFO@BLACK-COLORS.NL • WWW.BLACK-COLORS.NL



Blik op de Beurs, zet uw vermogen aan het werk

Techhausse leidt de beurzen naar nieuwe records.

Door Theo Kemps

De stijging van wereldwijde aandelenbeurzen in de eerste zes maanden van 2024 werd veroorzaakt door de aanhoudende techrally onder aanvoering van Nvidia. Hoewel de verwachte beleidsrenteverlagingen er voorsnog niet zijn gekomen, stegen de Magnificent Seven, Tesla uitgezonderd, fors. Zo'n dertig procent van het rendement van S&P 500 was afkomstig van Nvidia alleen. Het aandeel was, gemeten naar marktkapitalisatie, zelfs even het meest waardevolle bedrijf ter wereld.

De MSCI World index steeg in de eerste zes maanden van 2024 met 15% gemeten in euro. Onze eigen AEX liet een stijging zien van 17%. De gerealiseerde rendementen van de overige beursindices over de eerste zes maanden van 2024 (gemeten in euro, tenzij anders vermeld) waren als volgt: DAX index +9%, Eurostoxx 50 index +10%, Dow Jones index +8%, S&P 500 index +19% en de technologie index Nasdaq realiseerde een winst van +22%. De regio Azië liet een verdeeld beeld zien over de eerste zes maanden van dit jaar. Het hoogste rendement behaalde de Nikkei 225 index met +8%. De Hang Seng Index (Hong Kong) steeg 4% en de China A50 (China A-Shares) liet een plus van 5% optekenen, beide in lokale valuta. De MSCI Emerging Markets Index (1300 aandelen uit 27 opkomende landen) steeg gedurende het eerste halfjaar tenslotte met een kleine 11% gemeten in euro.

De euro daalde in de eerste zes maanden van 2024 met 2,7%

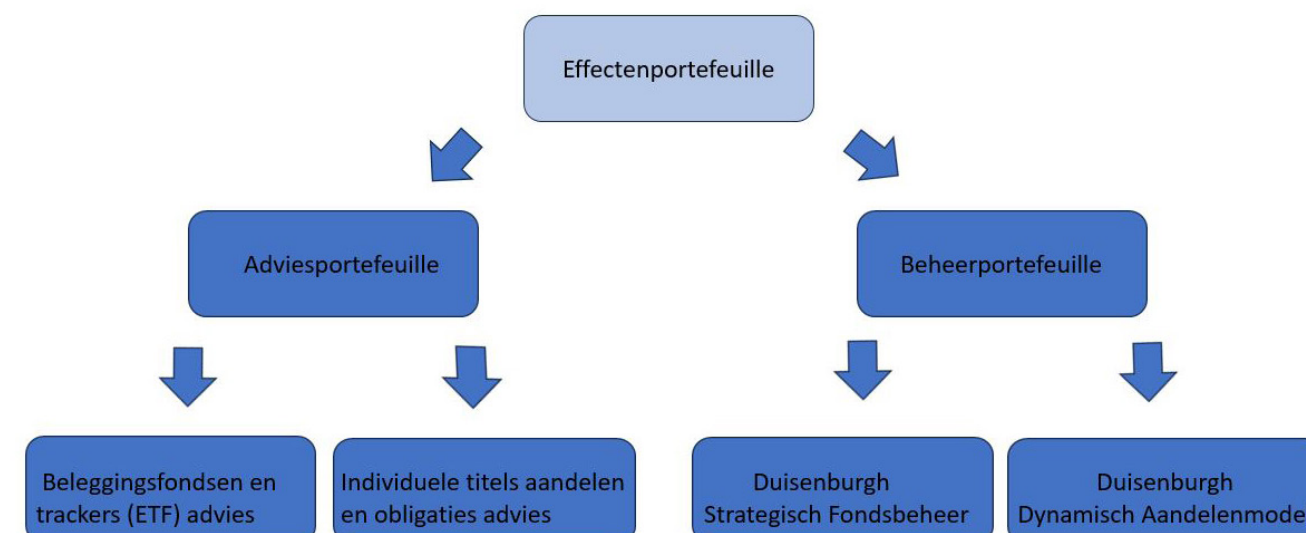
ten opzichte van de Amerikaanse dollar naar een koers van \$1,07 per euro. De goudprijs steeg in het eerste half jaar van 2024 met 16% en staat nu op \$2.325 per troy ounce. De bitcoin liet de afgelopen zes maanden een forse stijging zien, gedreven door de komst van bitcoin ETF's in januari en de 'halving' in april. De koers van het digitale goud steeg naar \$61.884, een stijging van meer dan 45% in USD. De hoogste koers van \$73.777 werd op 12 maart dit jaar bereikt.

Inrichten van een effectenportefeuille

Het inrichten van een effectenportefeuille is de laatste stap in het vermogensplan. Welke stappen zijn dan al doorlopen?

Stap 1. Inventarisatie

Bepaal je huidige financiële situatie. Inkomen versus uitgaven. Is er een spaarquote? Is dit vermogen niet binnen 5 jaar nodig, dan is beleggen waarschijnlijk de beste oplossing.



Stap 2. Doelstelling

Wat wil je met het vermogen gaan doen in de toekomst? Is het op enig moment nodig als aanvulling op je inkomen? Als het vermogen geen specifieke doelstelling heeft, kan het wenselijk zijn om het minimaal te laten groeien met een rendement dat gelijk is aan belasting plus inflatie.

Stap 3 Risico

Beleggen brengt risico's met zich mee. In de regel geldt: hoe hoger het verwachte rendement, hoe hoger het risico. Beleggen zonder risico bestaat niet, want hoe verstandig je ook belegt, met beleggen loop je altijd risico!!! Op basis van de inventarisatie en doelstelling kies je voor een beleggingsprofiel dat bij je past.

Stap 4. Beleggingsprofiel

De keuze van het beleggingsprofiel is de basis voor de inrichting van de effectenportefeuille. De profielen lopen van zeer defensief tot zeer offensief. Een zeer defensieve portefeuille bestaat voornamelijk uit vastrentende waarden, terwijl een zeer offensieve portefeuille tot 100% in aandelen belegd kan zijn.

Stap 5 Advies of beheer

U dient een keuze te maken of u zelf de portefeuille wilt inrichten met behulp van een adviseur (adviesrelatie) of het beheer van de portefeuille volledig overlaat aan een professional (beheerrelatie).

Stap 6 Inrichting van de effectenportefeuille

Bij de inrichting is het van belang dat de verschillende onderdelen een lage correlatie hebben. Dit betekent dat de onderdelen van de portefeuille verschillend reageren op marktontwikkelingen. Het verlies van de één wordt opgevangen door een stijging van de ander. Dit geldt zowel voor de verdeling over de diverse beleggingscategorieën aandelen, obligaties, liquiditeiten, vastgoed, grondstoffen etc., als voor de keuzes binnen de diverse categorieën. Zo is het van belang om de aandelenbeleggingen te spreiden over verschillende regio's, sectoren en risicofactoren. Niet alle eieren in één spreekwoordelijk mandje.

Beleggingsadvies of vermogensbeheer

Bij Duisenburgh Vermogensregie Kemps kunt u kiezen voor een portefeuille bestaande uit beleggingsfondsen en trackers (ETF's) of voor een portefeuille bestaande uit ongeveer 40 individuele aandelen. Beide mogelijkheden worden in vermogensbeheer en vermogensadvies aangeboden voor een belegbaar vermogen vanaf €500.000. Is dit vermogen er op dit moment nog niet, maar is het wel uw doelstelling hier naartoe te groeien, dan zet ik u graag op het goede spoor.

Benieuwd of ik u kan helpen met het inrichten van uw portefeuille, neem dan vrijblijvend contact met mij op.

DUISENBURGH 
VERMOGENSREGIE KEMPS



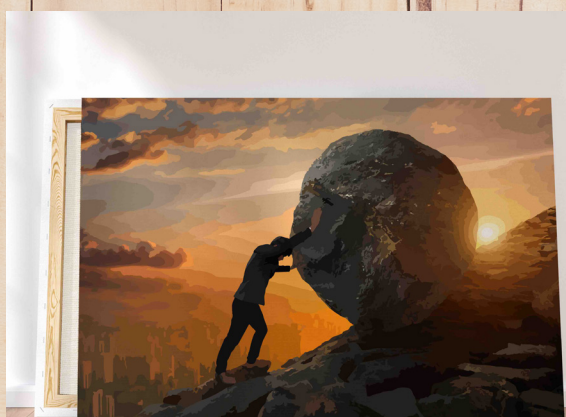
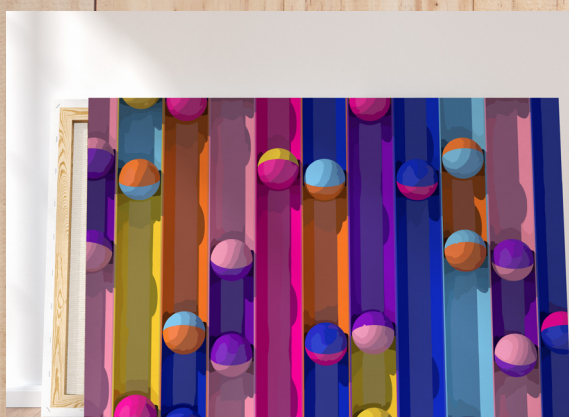
"Blik op de beurs is een initiatief van Duisenburgh Vermogensregie Kemps.

Voor een persoonlijk vermogensplan of een second opinion van uw effectenportefeuille mag u contact opnemen met Theo Kemps. Telefonisch bereikbaar op 06 40 288 263 of mailen naar tkemps@duisenburgh.nl

KUNST & POSTER

KEUZE UIT MEER
DAN 200 BEELDEN!

**KLAAR MET DIE WITTE SAAIE MUREN IN JE KANTOORRUIMTE?
BEKIJK ONZE VENIEUWDE WEBSITE**



150 X 100 CM € 125,00 INCL BTW



**BESTEL UW NIEUWE CANVAS VIA
WWW.BLACK-COLORS.NL
EN HAAL DEZE OP IN ONZE WINKEL!**

jvdvrandebedrijfskleding



Kanaaldijk ZW 9a | 5706 LD HELMOND | 0492-537941

www.onlinebedrijfskleding.nl

**Goedkope
opslag
ruimte**

**Op zoek naar
tijdelijke opslagruimte?**

Dit doen wij al jaren naar volle
tevredenheid en met grote zorg!

in Lieshout

ABONNÉ
STORAGE CENTER

www.abonne.nl

HÉT MUZIEKFESTIVAL VAN NUENEN!
16 - 17 - 18 AUGUSTUS 2024

Nuenen Live

**VRIJDAG
16 AUGUSTUS**

A tribute to:

ABBA
BEE GEES
ROBBIE WILLIAMS
TINA TURNER
E.V.A.

**ZATERDAG
17 AUGUSTUS**

EVERYBODY
DANCE
NOW

LA FUENTE
BONTE CARLO
MISS FAITH
VON WICK
E.V.A.

**ZONDAG
18 AUGUSTUS**

HOLLANDSE MIDDAG

DJANGO WAGNER
FERRY DE LITS
DANNY FROGER
NELIS LEEMAN
E.V.A.

EVENEMENTEN TERREIN MOLEN DE ROOSDONCK | BROEKDIJK 1, NUENEN

TICKETS: WWW.NUENEN-LIVE.NL

Black & Colors
 ook voor al uw
 stickers in alle maten
 en vormen

Black & Colors
 drukken ○ kopiëren ○ printen

Panovenweg 35 - Helmond - Tel.: 0492 - 527250
 e-mail: info@black-colors.nl - www.black-colors.nl

MEER DAN
Gewoon lekker
 Catering op maat

ook voor
Catering op locatie

Complete verzorging van uw receptie - borrel - feest - diner - buffet - lunch - hapjes

Bel 06 - B 95 23 34 of mail info@meerdangewoonlekker.nl voor de mogelijkheden
 of bezoek onze site www.meerdangewoonlekker.nl

Freek, zorgt voor je hypotheek



Van oriëntatie tot aflossing. Freek, zorgt voor je hypotheek.

Eindhoven Aalsterweg 179 • T: 040 – 292 22 22

Eindhoven Vestdijk 188 • T: 040 – 211 40 54

E: eindhoven@freekhypotheek.nl

Helmond Steenweg 18a • T: 0492 – 33 82 33

E: helmond@freekhypotheek.nl

REGBAT Helmond keuring & onderhoud

REGBAT Helmond houdt zich bezig met het keuren, onderhouden, regenereren, repareren en leveren van nieuwe en gebruikte accu's, tractiebatterijen, laders & omvormers.



Waarom keuren & onderhouden van batterijen & laders?

Verplicht keuren & onderhouden.

Batterijen en laders zijn onderhevig aan slijtage. Een defect kan leiden tot ongewenste en onveilige situaties. In het kader van de Arboret is het vereist deze batterijen en laders periodiek te controleren en te onderhouden. Minimaal één keer per jaar dient een batterij en/of lader te worden gekeurd.

Dat kan aan de hand van het BKN (Batterij Keur Nederland) keurmerk.

Logistieke & industriële ondernemingen die regelmatig te maken hebben met voertuigen met een elektrische aandrijving die gevoed worden door een loodbatterij, moeten zich realiseren dat ze aansprakelijk kunnen worden

gesteld bij eventuele ongevallen. Periodiek laten keuren is om die reden al raadzaam.

Deskundige keuringen:

Voor deskundige keuringen, onderhoud en reparaties kunt u terecht bij bedrijven die zijn aangesloten bij het BKN Keurmerk en REGBAT is hiervoor gecertificeerd.

Bij een batterij en/of lader met een BKN-Keurmerk kunt u ervan op aan dat:

- Het energiepakket jaarlijks wordt gekeurd
- De keuring wordt uitgevoerd door een speciaal opgeleide keurmeester
- Het energiepakket aan alle eisen voldoet die zijn opgenomen in de BKN-checklist

Steekproeven die regelmatig worden gehouden door een onafhankelijke instantie namelijk TÜV Nederland garanderen de kwaliteit van het BKN-Keurmerk.



Keuringsbewijs:

Als de batterij en/of lader goedgekeurd is, worden de volgende keuringsbewijzen afgegeven:

- Een T-SPEC sticker met een uniek keuringsnummer moet zichtbaar op het gekeurde product worden aangebracht.
- Een checklist met alle keuringspunten
- De registratie van de keuring wordt uitgevoerd door een BKN keurend bedrijf en binnen twee weken na keuring geregistreerd bij TÜV Nederland.

Bij eventuele controles moeten de keuringsbewijzen overlegd kunnen worden.

Deze bewijzen zijn bovendien belangrijke documenten voor uw verzekeringsmaatschappij en dienen zorgvuldig te worden bewaard.



Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 7.4a. Keuringen

[Wijziging(en) op nader te bepalen datum(s); laatste bekendgemaakt in 2016. Zie het overzicht van wijzigingen]

1. Een arbeidsmiddel waarvan de veiligheid afhangt van de wijze van installatie wordt na de installatie en voordat het voor de eerste maal in gebruik wordt genomen gekeurd op de juiste wijze van installatie en goed en veilig functioneren.
2. Een arbeidsmiddel als bedoeld in het eerste lid, wordt voorts na elke montage op een nieuwe locatie of een nieuwe plek gekeurd op de juiste wijze van installatie en goed en veilig functioneren.

3. Een arbeidsmiddel dat onderhevig is aan invloeden die leiden tot verslechtingen welke aanleiding kunnen geven tot het ontstaan van gevaarlijke situaties wordt, zo dikwijls dit ter waarborging van de goede staat noodzakelijk is, gekeurd, waarbij het zo nodig wordt beproefd.
4. Een arbeidsmiddel als bedoeld in het derde lid wordt voorts gekeurd, waarbij het zo nodig wordt beproefd, telkens wanneer zich uitzonderlijke gebeurtenissen hebben voorgedaan die schadelijke gevolgen kunnen hebben voor de veiligheid van het arbeidsmiddel. Als uitzonderlijke gebeurtenissen worden in ieder geval aangemerkt: natuurverschijnselen, veranderingen aan het arbeidsmiddel, ongevallen met het arbeidsmiddel en langdurige buitengebruikstelling van het arbeidsmiddel.
5. Keuringen worden uitgevoerd door een deskundige natuurlijke persoon, rechtspersoon of instelling.
6. Schriftelijke bewijsstukken van de uitgevoerde keuringen zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan de toezichthouder.
7. Dit artikel is niet van toepassing op attractie- en speeltoestellen waarop het Warenwetbesluit attractie- en speeltoestellen 2023 van toepassing is.
8. Het eerste tot en met het vijfde lid zijn niet van toepassing op steigers waarop artikel 7.34 van toepassing is.
9. Het eerste tot en met derde lid zijn niet van toepassing op:
 - a. Hijs- en hefwerktuigen en hijs- en hefgereedschappen aan boord van schepen waarop artikel 7.29 van toepassing is;
 - b. Liften waarop het Warenwetbesluit liften 2016 van toepassing is.
10. Het eerste en tweede lid zijn niet van toepassing op drukapparatuur waarop artikel 21 van het Warenwetbesluit drukapparatuur 2016 van toepassing is.
11. Het derde lid is niet van toepassing op:
 - a. Hijs- en hefgereedschap waarop artikel 7.20 van toepassing is;
 - b. Containers waarop het Warenwetbesluit containers van toepassing is;
 - c. Hijskranen waarop de artikelen 6d tot en met 6f van het Warenwetbesluit machines van toepassing zijn;
 - d. Drukapparatuur waarop artikel 22 van het Warenwetbesluit drukapparatuur 2016 van toepassing is.
12. Het vierde lid is ten aanzien van wijzigingen of reparaties niet van toepassing op drukapparatuur waarop artikel 22 van het Warenwetbesluit drukapparatuur 2016 van toepassing is.
13. Het eerste tot en met het derde lid zijn niet van toepassing op hijs- en hefwerktuigen voor beroepsmatig personenvervoer waarop het Warenwetbesluit machines van toepassing is.



Artikel 7.20. Hijs- en hefgereedschap

1. Hijs- en hefgereedschap wordt afgestemd op de kenmerken van de te hanteren lasten, de aanslagpunten, de haakvoorziening en de weersomstandigheden, daarbij rekening houdend met de wijze van aanslaan van de last en het te gebruiken hijs- of hefwerktuig en is geschikt voor de uit te voeren hijs- en hefhandeling.
2. Hijs- en hefgereedschap, anders dan touwwerk of staalkabels, is voorzien van een goed leesbare aanduiding die de werklust vermeldt.
3. Samengesteld hijs- en hefgereedschap is duidelijk gemarkeerd om de gebruiker in staat te stellen de kenmerken ervan te kennen.
4. Hijs- en hefgereedschap wordt, behalve ten behoeve van beproeving, niet zwaarder belast dan de werklust noch zwaarder dan een veilig gebruik toelaat.

5. Hijs- en hefgereedschap wordt zodanig opgeslagen dat het niet kan worden beschadigd of aangetast.
6. **Hijs- en hefgereedschap wordt ten minste eenmaal per jaar door een deskundige natuurlijke persoon, rechtspersoon of instelling op zijn goede staat onderzocht waarbij het zo nodig wordt beproefd. Deze persoon of instelling beschikt over de daarvoor benodigde uitrusting.**
7. Bewijsstukken van de onderzoeken en beproevingen, bedoeld in het zesde lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan de



toezichthouder.

REGBAT, Goed, Groen en Goedkoop



Zie onze website www.regbathelmond.nl voor meer informatie of bel ons direct op 0492-330039 en mailen kan natuurlijk ook naar helmond@regbat.nl



Gerrit van Lierop

www.kist-krat-pallet.nl

tel. 0492 - 535194

Breedijk 27, 5705 CJ Helmond
Tel: 0492-535194
info@vanlierop-emballage.nl

GS Automotive, een jong Helmonds Autobedrijf.

Dat u als klant bij ons voorop staat, zult u merken vanaf binnenkomst. Transparantie en vertrouwen zijn de belangrijkste waarden binnen ons bedrijf. Bent u opzoek naar een betrouwbare partner die snel kan schakelen op het gebied van onderhoud aan uw bedrijfsauto, camper, of uw personenauto dan bent u bij ons aan het juiste adres.

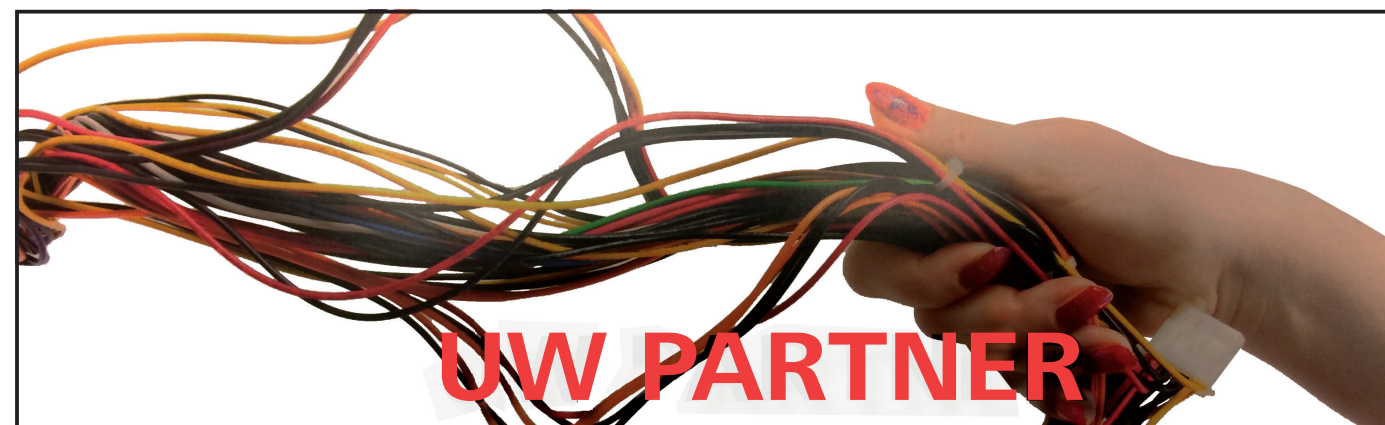
Wij verzorgen alles rondom uw auto:

- Apk - Alle soorten onderhoudswerkzaamheden - Diagnose van storingen - Reparaties
- Banden - Schadeherstel - Opbouw en inbouw van accessoires - Het cleanen van uw auto



Wij zijn lid van Leaseprof dus ook met uw leaseauto bent u bij ons van harte welkom. Heeft u een groter wagenpark, dan kunnen wij u ook hier in begeleiden. Wij nemen dit graag op ons en zorgen ervoor dat alle voertuigen up to date worden bijgehouden. Bent u opzoek naar een nieuwe of gebruikte auto, kijk dan eens op onze site www.gsautomotive.nl. Mocht de auto er onverhoopt niet bij staan, gaan wij graag voor u op zoek naar een passende auto binnen ons uitgebreide netwerk tegen scherpe prijzen natuurlijk!

U bent van harte welkom! De koffie staat altijd klaar!



IN KABELS & SPECIAALKABELS

Panovenweg 32

5708HR Helmond

T +31(0)492 529 645

F +31(0)492 528 515

info@edec.nl

www.edec.nl

Speciaalkabels en spiraalkabels op maat gemaakt voor o.a. telecommunicatie, navigatiesystemen en de medische industrie. Geschikt voor diverse toepassingen en verkrijgbaar vanaf 100 meter. Speciaal ontwikkeld en gefabriceerd volgens klantenspecificaties.

EDEC Kabel B.V.

FURORE

Voor vrijblijvende informatie kunt u altijd contact met ons opnemen
Dennis Birjmohun mobiel: 06 54 38 18 31

- ✓ Bouwopleveringen
- ✓ Hogedrukreiniging
- ✓ Glasbewassing
- ✓ Schoonmaakonderhoud
- ✓ Vloeronderhoud
- ✓ Vastgoedonderhoud
- ✓ Reiniging zonnepanelen

ECHTE SCHOONHEID ZIT VAN BINNEN ÉN BUITEN

Barrierlaan 3, 5706 CW Helmond, Telefoon: 0492 55 25 84
info@furoreschoonmaakservice.nl, www.furoreschoonmaakservice.nl

Van Notulen tot Klanttevredenheid

Hoe AI je werk makkelijker maakt

Nóg een verhaal over AI, serieus? Ja, want elke week gebeurt er iets nieuws en de ontwikkelingen gaan razendsnel. Dit biedt mooie kansen voor bedrijven van alle soorten en maten. Of je nu een kleine ondernemer bent of een grote organisatie leidt, AI helpt je om efficiënter, duurzamer en innovatiever te werken. Ga er maar eens goed voor zitten en neem onze praktische tips en inspirerende voorbeelden in je op!

Nooit meer zelf notuleren

Je herkent het vast wel: wie moet er deze keer notuleren? En ja hoor, het is altijd dezelfde persoon. Of diegene het nu leuk vindt of niet. Stel je voor: je zit in een belangrijke vergadering en in plaats van notities maken, kan iedereen zich volledig richten op het gesprek. Klinkt geweldig, toch? Met **Fireflies.ai** is dit nu mogelijk.

Fireflies.ai neemt je vergaderingen op, transcribeert ze automatisch en noteert per persoon de actiepunten. Belangrijk om te weten is dat Fireflies.ai de actiepunten per persoon noteert. Daarnaast is het gratis te testen, oftewel, je hoeft er niet direct een grote investering voor te doen. Ook handig: je kunt Fireflies.ai met een Google Meet of Zoom call automatisch mee laten draaien. Dat scheelt dus nadenkwerk en geeft je meer focus om met je gedachten echt bij de meeting te zijn. Je hebt altijd gedetailleerde notulen zonder enige moeite. Dit bespaart tijd en zorgt ervoor dat je niets belangrijks mist en iedereen kan bijdragen aan het overleg

Visuele creativiteit met Midjourney

We weten allemaal hoe tijdrovend en kostbaar het kan zijn om de perfecte afbeelding te vinden of te maken voor je marketingmateriaal. Een fotoshoot regelen kost tijd en geld. En is dat altijd nodig voor het doel waar je beeldmateriaal voor nodig hebt? Gelukkig biedt AI een oplossing. **Midjourney** is een tool die afbeeldingen genereert op basis van tekstbeschrijvingen. Je geeft een beschrijving van wat je zoekt, en de AI creëert het voor je. Dit bespaart je uren aan ontwerpwerk en garandeert altijd iets origineels en opvallends.



Met Midjourney kun je ook een consistent karakter ontwerpen, waardoor je geen modellen hoeft in te huren of rechten van afbeeldingen hoeft te kopen. Wil je een andere achtergrondkleur of een extra element toevoegen? Geen probleem, Midjourney past het direct aan.

Persoonlijke e-mailcampagnes met AI

We hoeven jou als ondernemer waarschijnlijk niet te vertellen hoe krachtig e-mailmarketing is om je klanten te bereiken. Maar het personaliseren van elke e-mail is veel werk. Tenminste, zo was het 'vroeger'. Nu heb je **Lemlist**. Dit is een AI-tool die je helpt om gepersonaliseerde e-mails te maken die opvallen in de inbox van je ontvangers. Lemlist laat je geautomatiseerde, maar toch persoonlijke e-mailcampagnes versturen. Het helpt je onder andere bij het schrijven van pakkende inleidingen en inhoud. Maar Lemlist biedt nog veel meer dan dat.

Het is interessant om te weten dat je met deze tool leads centraal kunt beheren en je campagnes kunt afstemmen op gedrag en interesses van je klanten. Hierdoor worden je campagnes nóg relevanter. Voeg tot slot gepersonaliseerde afbeeldingen toe met Midjourney en je hebt gegarandeerd een winnende combinatie te pakken. Dit maakt e-mailmarketing een stuk effectiever en veel minder tijdrovend.

AI-toepassingen in verschillende sectoren

Na het lezen van bovenstaande voorbeelden denk je misschien: leuk allemaal, maar niet voor mijn branche! Daar gaat het vaak mis. Met een beetje creativiteit is AI toepasbaar in bijna elke sector. Zo is er een ijsmaker uit Rotterdam die AI gebruikt om de voorkeuren van zijn klanten tijdens verschillende momenten van het seizoen te analyseren. Op basis daarvan past hij zijn aanbod aan wat de klant echt wil. De klanttevredenheid schoot omhoog, net als de verkoopcijfers.

Denk ook aan duurzaam ondernemen, een onmisbaar thema voor elke moderne ondernemer. AI kan bijvoorbeeld helpen bij het monitoren en optimaliseren van energieverbruik. Een restaurant in Amerika heeft dankzij AI hun etensresten geanalyseerd en betere porties samengesteld, wat resulteerde in minder afval, grotere efficiëntie en kostenbesparing.

Vergeet de klantenservice niet. Softwarebedrijf Afas heeft de productiviteit van hun medewerkers aanzienlijk verhoogd door AI in te zetten voor repetitieve taken. Hierdoor kan het bedrijf vanaf volgend jaar elke vrijdag hun deuren sluiten en het personeel wekelijks een betaalde vrije dag geven.

AI is écht voor iedereen

Zoals je kunt lezen, is AI niet iets futuristisch voor alleen grote techbedrijven. Het is een toegankelijke technologie die bedrijven van elke omvang kunnen gebruiken om efficiënter, duurzamer en creatiever te werken. Door de

juiste tools te kiezen en praktisch toe te passen, kun je bedrijfsprocessen optimaliseren en je concurrentiepositie versterken. Ons advies is dan ook: blijf nieuwsgierig, experimenteer met de vele AI-tools en ontdek zelf de voordelen van deze krachtige technologie.

“ *AI is de toekomst – zorg dat je er klaar voor bent.* ”

Heb je als ondernemer behoefte aan hulp, begeleiding of wil je gewoon eens van gedachten wisselen over hoe AI jouw bedrijf kan transformeren? Neem dan vrijblijvend contact op met Luc Wechseler, Managing Director bij marketing- en salesbureau The Underdog, voor deskundig advies en begeleiding op maat. Samen ontdekken we de kracht van AI en tillen we jouw bedrijf naar nieuwe hoogten. Je kunt mailen naar lucwechseler@the-underdog.nl of bellen naar **0492 - 729 847**.



The Underdog
Steenovenweg 19, 5708 HN Helmond
Telefoon: 0492-729 847
E-mail: lucwechseler@the-underdog.nl
www.the-underdog.nl

RUIM
8.000 M²
AUTOPLEZIER!



VDNS

KIA dealer

KIA
Movement that inspires

Alles onder 1 dak: Autodroom Helmond. Dit concept is uniek in Nederland. Alle wensen op autobebied onder één dak. Wilt U een nieuwe of gebruikte auto kopen, keuze genoeg. Leasen of huren? Financieren, leasen of huren? Geen probleem. Reinigen, onderhoud, reparatie of schadeherstel? Ervaren vakmensen staan voor u klaar. Zelfs voor de autoverzekering zit U helemaal goed. Dat bedoelen wij met alles onder één dak. In Autodroom Helmond is gevestigd: VDNS Kia, VDNS Suzuki, vd Nieuwenhuijzen Auto's en Brabant Autolease, Autoschade Helmond en Carcleaning Helmond.

Varenschut 21A
5705 DK Helmond
T (0492) 588 988



Audi A5 Cabriolet 45 TFSI Quattro S Edition

Het interieur van deze Audi A5 Cabriolet beschermt u als een veilige cocon. Het onderstel is ontworpen om de scherpste bochten en de slechtste wegen aan te kunnen en de motor reageert alert op ieder commando. Een viercilinder benzinemotor en een automatische transmissie zorgen voor de uitstekende prestaties van deze auto. De elektrische kapbediening is een technisch hoogstandje: het dak opent en sluit zonder dat u hoeft uit te stappen. Tot de voorzieningen van deze auto behoren 20 inch lichtmetalen velgen, sportonderstel, warmtewerend glas, led-achterlichten, verstelbare lendensteunen, elektrisch bedienbare ramen achter, elektrisch inklapbare buitenspiegels en led-dagrijverlichting.

Neem gerust contact op met een van onze adviseurs; 0492-588988. Ma. t/m Vr. van 09.00 tot 18.00u. Zie onze website voor meerdere foto's !

Brandstof:	Benzine	Kilometerstand:	37.721 km
Aantal deuren:	2	Bouwjaar:	2021
Transmissie:	Automaat		

€ 69.945,- incl.btw



Audi Q4 e-tron 40 S edition 77 kWh

Elektrisch rijden is ontspannen rijden. Achter het stuur van deze Audi Q4 e-tron kunt u zich in alle rust concentreren op de weg. Met de elektromotor zoeft u fluisterzacht over de weg. Ook de uitstraling is lekker sportief: de S-Line styling geeft echt dat beetje extra. De krachtige motor geeft deze Audi uitstekende prestaties. De bagageruimte is toegankelijk via een comfortverhogende elektrische achterklep. Verder is de Audi uitgerust met: 20 inch lichtmetalen velgen, sportonderstel, donker getint glas achter, LED-achterlichten, verstelbare lendensteunen, metallic lak, elektrisch inklapbare buitenspiegels en in delen neerklapbare achterbank.

Neem gerust contact op met een van onze adviseurs; 0492-588988. Ma. t/m Vr. van 09.00 tot 18.00u.

Brandstof:	Elektrisch	Kilometerstand:	14.722 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2023
Transmissie:	Automaat		

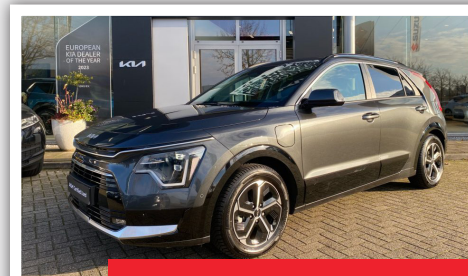
€ 76.900,- incl.btw

Kia Niro 1.6 GDi PHEV ExecutiveLine

Met zijn ruimte en zijn prestaties is dit de auto die bij u past. Deze Kia Niro heeft 5800 kilometer gelopen. De aanwezige hybride motor is een slimme extra. Tijdens het rijden en remmen laadt de accu bij, zodat de elektromotor de brandstofmotor kan ondersteunen of het zelfs helemaal overnemen. Dat scheelt in kosten! De verwarmbare voorstoelen zijn een weldaad voor rug en schouders. Pak aan! De verwarmde achterbank is een luxe extra, speciaal voor de passagiers. Ook is de auto voorzien van: aluminium dakrailing, donker getint glas achter, LED-achterlichten, verstelbare lendensteunen, snelheidsbegrenzer, elektrisch bedienbare ramen achter, elektrisch inklapbare buitenspiegels, LED-dagrijverlichting en verstelbare achterbank.

Neem gerust contact op met een van onze adviseurs; 0492-588988. Ma. t/m Vr. van 09.00 tot 18.00u. Zie onze website voor meerdere foto's !

Brandstof:	Benzine/Elektrisch	Kilometerstand:	6.730 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2022
Transmissie:	Automaat		



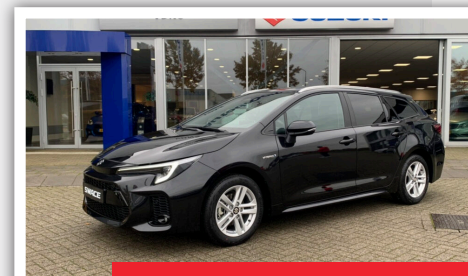
€ 69.950,- incl.btw

Suzuki Swace 1.8 Hybrid Style

De eendrachtige samenwerking van de benzinemotor en de elektromotor geeft deze Suzuki Swace zijn geweldige rijkwaliteiten. We hebben het hier over een nieuwe auto, hij is nu direct leverbaar. De verwarmbare voorstoelen zijn een weldaad voor rug en schouders. Beknibbelen op comfort is er niet bij met deze Suzuki Swace. Hij is zelfs voorzien van een verwarmd stuurwiel! De uitmontering van deze auto wordt compleeteerd door onder meer 16 inch lichtmetalen velgen, dakspoiler, aluminium dakrailing, donker getint glas achter, LED-achterlichten, verstelbare lendensteunen, metallic lak, elektrisch bedienbare ramen achter, elektrisch inklapbare buitenspiegels, LED-dagrijverlichting en in delen neerklapbare achterbank.

Neem gerust contact op met een van onze adviseurs; 0492-588988. Ma. t/m Vr. van 09.00 tot 18.00u. Zie onze website voor meerdere foto's !

Brandstof:	Benzine/Elektrisch	Kilometerstand:	15 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2024
Transmissie:	Automaat		



€ 38.950,- incl.btw



Mercedes-Benz GLC 300e 4MATIC AMG Line

Duitse auto's staan bekend om hun kwaliteit, innovatie en betrouwbaarheid. Tientallen jaren Deutsche gründlichkeit staan garant voor uitstekende rijprestaties. De AMG Line Exterieur geeft een niet te missen uitstraling. Door de combinatie van brandstof- en elektromotor rijdt u met deze hybride Mercedes-Benz GLC-klasse een stuk voordeliger. En het scheelt in uitstoot bovendien. Daglicht valt vrij binnen door het elektrisch bediende glazen panorama dak. Wat ook met één klik opent, is de elektrisch bedienbare achterklep. Goeie looks? Jazeker! Maar de sportstoelen zorgen ook voor een goed gesteunde en comfortabele zit.

Neem gerust contact op met een van onze adviseurs; 0492-588988. Ma. t/m Vr. van 09.00 tot 18.00u. Zie onze website voor meerdere foto's !

Brandstof:	Benzine/Elektrisch	Kilometerstand:	35.309 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2021
Transmissie:	Automaat		

€ 57.950,- incl.btw



Ford Mustang Mach-E 98kWh Extended AWD

U voelt de onbeperkte kracht van elektrische aandrijving, elke keer als u op weg gaat met deze Ford Mustang Mach-E. Met de combinatie van elektrische aandrijving en automatische transmissie manoeuvreert u soepel door het verkeer. Een krachtige motor geeft deze auto zijn sportieve prestaties. Doe maar luxe! Neem plaats in de verwarmbare voorstoelen en voel de weldaad in koude dagen. De uitmontering van deze auto wordt compleeteerd door onder meer 19 inch lichtmetalen velgen, LED koplampen, geluidsisolierende ramen, elektrisch inklapbare buitenspiegels, LED-achterlichten en verstelbare lendensteunen.

Neem gerust contact op met een van onze adviseurs; 0492-588988. Ma. t/m Vr. van 09.00 tot 18.00u. Zie onze website voor meerdere foto's !

Brandstof:	Elektrisch	Kilometerstand:	36.306 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2021
Transmissie:	Automaat		

€ 48.945,- incl.btw

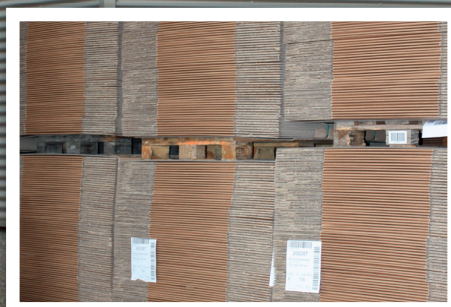


WWW.ERMA.NL

verpakkingen/ontwikkelingen

Specialist op het gebied van verpakkingen van golfkarton

Erma verpakkingen is sinds november 1992 actief in de verpakkingbranche. De naam "ERMA" is eenvoudig te verklaren; ERwin en MARk Saris twee broers en tevens de twee compagnons. ERMA verpakking is een; "sheetplant" d.w.z.; wij vervaardigen verpakkingen uit golfkartonnen platen.



Onze specialiteiten zijn:

XXXL-dozen

Driedubbel golfkarton

Palletdozen

Stansdozen

Drukwerkdozen

Vakverdelingen

Branchweg 10 • 5705 DR Helmond (industrienv. 2160)

Telefoon : 0492-528675, Fax : 0492-527335 E-mail : info@erma.nl • Internet : www.erma.nl



Unieke designs voor iedere badkamer

Eiken & industriële badkamermeubelen

Bezoek onze showroom voor extra voordeel!



Showroom: Panovenweg 41 in Stiphout (Helmond)

Showroom open dinsdag t/m zaterdag 10:00-16:00

Overige dagen op afspraak

www.sani-design.nl tel.: 085 0600 330

Ijskoud de beste

Zonder zorgen alles koel met Vekah

VEKAH



VEKAH KOUDETECHNIEK & AIRCONDITIONING HEEFT MEER DAN 30 JAAR ERVARING IN HET INSTALLEREN EN ONDERHOUDEN VAN GEAVANCEERDE KOELTECHNISCHE EN AIRCONDITIONING SYSTEMEN VOOR NIEUWBOUW EN RENOVATIEPROJECTEN.



KOUDETECHNIEK

KOEL- VRIESCELLEN, KOELTOONBANKEN MAAR OOK GEKOELDE PRODUCTIELIJNEN. VEKAH HEEFT MEER DAN 35 JAAR ERVARING OP DEZE KOELTECHNIEKEN. VEEL BEDRIJVEN WERKEN MET ONZE PRODUCTEN.



AIRCONDITIONING

DE OPWARMING VAN DE AARDE LEIDT TOT HOGERE TEMPERATUREN OOK IN NEDERLAND. WIJ HELPEN U OM HET KOEL TE HOUDEN IN DE ZOMER. MAAR WIST U DAT EEN AIRCO OOK ALS VERWARMING TE GEBRUIKEN IS? HET RENDEMENT IS ZELFS NOG HOGER DAN EEN GASVERWARMING. RAADPLEEG VEKAH.



WARMTEPOMPEN

DE AARDE LEVERT ONS WARMTE, UIT DE GROND MAAR OOK UIT WATER EN LUCHT. WIJ LEVEREN DE TECHNIEK OM DEZE WARMTE TE GEBRUIKEN VOOR RUIMTE VERWARMING MAAR OOK VOOR WARMWATERSYSTEMEN.



PRODUCTEN

KOELTOONBANKEN

KOELWERKBANKEN

KOEL- EN VRIESKASTEN

WIJNKASTEN

SCHERFIJSMACHINE

KOELTUNNELS

VEKAH KOUDE- EN WARMTECHNIEK

DUIZELDONKSESTRAAT 24

5705 CA HELMOND - NEDERLAND

T. +31 (0) 492 555 222

F. +31 (0) 492 555 400

E. info@vekah.nl

Brabant Autolease



WIJ STAAN VOOR U KLAAR

Brabant Autolease is onderdeel van Autodroom Helmond. Een uniek concept. Dit is namelijk de eerste locatie in Nederland waar u met al uw autowensen aan het juiste adres bent. Dus ook voor (private) lease.

Alle bedrijven en medewerkers bij Autodroom Helmond gaan *nét* een stapje verder. Deze bedrijven versterken elkaar. U kunt dus rekenen op persoonlijk, goed advies en hoogstaande service.

Kies voor gemak

Brabant Autolease is hét adres voor leasing. Dat betekent dat wij alles van A tot Z regelen. Wij geloven in ontzorgen. U wilt niet uw winterbanden bij het ene bedrijf verwisselen en bij het andere bedrijf reparaties uit laten voeren. Gemak, daar draait het volgens ons om bij leasing.

Volop mogelijkheden

En gemak, dat bieden wij. Zo is de keus aan u! Wij hebben een uitgebreid aanbod aan nieuwe en gebruikte auto's en zijn niet gebonden aan een merk. Onze leasecontracten bieden dat gemak ook. Er is een keuze uit een looptijd van 24 tot 48 maanden en daarnaast behoort shortlease (vanaf 3 maanden) tot de mogelijkheden. Dit is bijvoorbeeld de perfecte oplossing voor medewerkers met een tijdelijk contract.

De voordelen van Brabant Autolease op een rijtje:

- Persoonlijk
- Lokaal
- Gedreven
- Maatwerk
- Klantgericht
- Volop mogelijkheden
- Full operationele lease en netto operationele lease
- Zowel zakelijk als privé leasen
- Grote voorraad gebruikte auto's
- Onderhoud en service op één adres
- Scherpe tarieven

Contact

Brabant Autolease
Autoboulevard Helmond
Varenschut 21e
5705 DK Helmond

Tel: 0492 588 972
info@brabantautolease.nl

Voor uw gemak alles onder een dak!

COLUMN VAN

Jan

Vogeltjes zetten rokers aan het denken

Uit een onderzoek in 2016 bleek dat een kleine 20 % van de inwoners van Nederland op zijn tijd een sigaret of sigaar opsteekt. Die 20% viel mij mee. Want als ik Zakelijk Helmond rondbreng zie ik bij meerdere bedrijven bij de plek waar de brievenbus hangt of staat tabaksrestanten achtergelaten door rokers. Bij sommige bedrijven is het netjes geregeld met een speciale asbakafvalbak waar de peuken in gedeponerd kunnen worden zonder kans dat de zaak in de fik vliegt. Op andere plekken is het een koffiebekertje gevuld met peuken of gewoon een verzameling platgetrapte peuken op de grond.

In hetzelfde onderzoek stond opgetekend dat werkgevers liever niet-rokers dan rokers in dienst namen. De coronapandemie zal het roken beslist niet bevorderd hebben. Maar daarna kwam het enorme personeelstekort in zo goed als alle sectoren. Dus zal menig werkgever zich vandaag de dag minder druk maken over de vraag of een sollicitant wel of niet rookt. Sterker nog, als een werkgever weet dat een geschikte kandidaat een verstokt roker is zal hij hem of haar als welkomstcadeau zonder problemen een slof sigaretten aanbieden. "Want", zal hij zeggen, "de kachel moet wel roken!" Arjan Lubach rekende in 'Lubach op zondag' de kijkers voor dat rokers economisch gezien voor de staatshuishouding goed bezig zijn. Ze betalen fors belasting voor hun rookwaar en leven korter waardoor er aanzienlijk minder A.O.W.-geld door de overheid uitgekeerd hoeft te worden. Tsja, het is maar door welke bril je het leven bekijkt.



Ik snap de mensen die tussendoor even buiten aan de poort in hun eentje of met een mede-roker wat nicotine naar binnen zuigen. Volgens de wetenschap gaat het hart dan sneller kloppen en het bloed te snel stromen. Maar dat is wetenschap. Tussen de oren van die rokers werkt het anders. Het brengt rust; het ordent de gedachten; het geeft inspiratie; en het is gewoon lekker vooral na sport-seks een warme hap-hard werken. Maar ja, lekker is niet altijd gezond.

Waar de rokers wél heel gezond bezig zijn is bij Yab Wonen en Slapen aan de Duizeldonksestraat. Daar is de metalen wandasbak die buiten onder de brievenbus hangt 'gekraakt' door een vogelpaar. De twee vonden het een geschikte plek om hun liefdesbaby's ter wereld te brengen en aldaar te laten wonen en slapen. In plaats van de Mobiele Eenheid bellen of een oprotpremie te

geven, nam de eigenaar het vogelgezinnetje in bescherming. Mooi toch? Klik je op Google op 'vogelnestjes in asbak' dan valt op dat vogels juist voor dit type wandasbakken kiezen. Dus u weet nu wat te doen als u wilt dat er minder gerookt wordt en meer vogeltjes rondom uw bedrijf gaan fladderen.

Zelf heb ik als puber wat pakken halfzwarte Drum opgestoomd, maar inmiddels ben ik al ruim veertig jaar 'clean'. Maar ik weet nog hoe lekker het was om even van een sigaretje te genieten.

Jan Driessen Zakelijk Helmond



LOGISTIC FORCE

POWERFUL PEOPLE!

Die maken het verschil!

Logistic Force is een HR-dienstverlener met 20 vestigingen in Nederland. We helpen organisaties met het invullen van de flexibele schil. Soms voor een dag, vaak voor een langere periode tot vast. **WE GELOVEN IN KRACHTIGE MENSEN.**

✓ WORK ✓ LEARN ✓ RECRUIT

LOGISTIC FORCE EINDHOVEN
De Donge 2 T: 040 – 787 36 60
5684 PX Best E: eindhoven@logisticforce.nl

LOGISTICFORCE.NL



DEURWAARDERHELMOND
JOHAN VAN RAS
GERECHTSDEURWAARDERS EN INCASSOSPECIALISTEN

DIENSTEN:

- juridische advisering
- opstellen voorwaarden
- debiteurbeheer
- incasso
- gerechtelijke procedures
- (conservatoire- en executoriale) beslagen
- constatering
- met name op gebied van huur- en internationale incasso

Mierloseweg 138 - 5707 AS Helmond - telefoon: 0031 492 522196
info@deurwaarderhelmond.nl - www.deurwaardershelmond.nl



De Ster
Bedrijfshygiëne

Benieuwd naar onze duurzame sanitaire hygiëneoplossingen?

- **Geen contracten**
- **100% duurzaam hygiënepapier**
- **Voordelig**
- **Korte lijnen en bekende gezichten**

De Ster Bedrijfshygiëne
Stapelovenweg 4, 5708 JW HELMOND
Tel: +31 (0)492 – 55 26 66 - www.desterbedrijfshygiene.nl

100% duurzaam hygiënepapier
www.econatural.nl



Zakelijk
Helmond

De eerst volgende uitgave van
Zakelijk Helmond verschijnt
begin september.

**Wij wensen u een
prettige vakantie.**



BEDRIJVENTERREINEN



Samen zorgen voor een veilig(er) Helmond

Elke dag krijgen 40 mensen in Nederland buiten het ziekenhuis een hartstilstand. De overlevingskans is het grootst als iemand binnen 6 minuten reanimeert en een AED aansluit. Als elke minuut telt, is snelle hulp van levensbelang.

Red ook levens!

Een hartstilstand kan iedereen overkomen. Met voldoende getrainde vrijwilligers kunnen we levens redden. Ook jij kunt helpen!

Het bieden van een veilige werkomgeving is een belangrijk onderdeel van goed werkgeverschap. Daarom biedt Stichting Bedrijventerreinen Helmond, in samenwerking met de gemeente Helmond GRATIS AED trainingen aan voor ondernemers en/of werknemers.

Cursusdetails:

Wat: Twee avonden waarin je leert reanimeren en een AED bedienen.

Waar: Wijkhuis de Brem, Rijpelberg.

Wie: Ondernemers, werknemers en vrijwilligers in Helmond.



Hoe werkt het?

- Meld je aan via hartvoorbrouwhuis-rijpelberg.nl en vermeld 'OFH' in het opmerkingenveld.
- Na afloop meld je je aan bij HartslagNu voor een certificaat dat 1 jaar geldig is.
- Groepen starten bij minimaal 6 en maximaal 8 personen.

Doe mee en draag bij aan een veilig Helmond. Samen zorgen we dat mensen met acute hartproblemen binnen 6 minuten hulp krijgen. Dit verhoogt de overlevingskans aanzienlijk!



Heb je een AED bij jouw bedrijf?

Met een AED kun je levens redden. Meld je AED aan via Hartslagnu zodat hij kan worden ingezet in jouw bedrijfsomgeving.



**THE
UNDERDOG**
marketing & sales

Gratis
adviesgesprek



**Sterk in
bedrijfs groei
realiseren.**



✓ strategie ✓ online marketing ✓ design ✓ sales ✓ development

www.the-underdog.nl

Steenovenweg 19, 5708 HN Helmond | 0492 729 830 | info@the-underdog.nl

REGBAT
REGENERATIE VAN ACCU'S EN TRACTIEBATTERIJEN

ACCU-CHIEF EN MONTAGE ZONDER AFSpraak 0492-330039

REGBAT
REGENERATIE VAN ACCU'S EN TRACTIEBATTERIJEN
www.REGBAT.NL
0492-330039

**MET REGBAT BESPAART U GELD,
HET IS GOED VOOR HET MILIEU!**

Zie onze website www.regbathelmond.nl voor meer informatie of bel ons direct op 0492-330039 en mailen kan natuurlijk ook naar helmond@regbat.nl

Pedicure

DORINE VAN THIEL

Contact

☎ 0614593550
📍 Aarle-Rixtelseweg 19, Helmond
✉ info@pedicuredorinevanthiel.nl
🌐 www.pedicuredorinevanthiel.nl



BEDRIJVENTERREINEN



Duizenden Helmondse werkenden zijn laaggeletterd. En dat heeft gevolgen!

Op 17% van de Helmonders heeft moeite met basisvaardigheden zoals lezen, schrijven, rekenen of het gebruik van digitale hulpmiddelen. Dat zijn meer dan 12.000 inwoners, de meeste mensen hebben Nederlands als moedertaal en 60% is werkzaam. Dus ook bij u.

Deze mensen hebben moeite met het:

- Begrijpen van veiligheidsvoorschriften
- Gebruik van digitale systemen zoals een urenregistratiesysteem
- Lezen van instructies, intranet of personeelsblad
- Downloaden en lezen van salarisstroken
- Invullen van formulieren

op het verzuim. Armoede en gezondheidsproblemen komen binnen deze groep vaker voor. Alle reden dus om dit als werkgever te willen herkennen en bespreekbaar te maken. Want het is lang niet altijd zichtbaar, ook vanwege schaamte.

Taalhuis Helmond biedt ondersteuning aan u als werkgever en uw medewerkers!

Taalhuis Helmond helpt werkgevers en HR-medewerkers om signalen te herkennen en om ze bespreekbaar te maken. En uiteraard helpen we jullie medewerkers graag bij het leren van lezen, schrijven, rekenen of het gebruik van digitale hulpmiddelen. Individueel of in company. Dus gun uw bedrijf én uw medewerkers meer! Want een beetje meer taal, rekenen of digitale vaardigheden leidt al snel tot veel meer veiligheid, betrokkenheid, gezondheid, collegialiteit, productiviteit en ontwikkeling.

Meer weten over de mogelijkheden voor uw medewerkers? Informeer bij taalhuiscoördinator Vonne Claessens via info@taalhuishelmond.nl of bel met 06-41679781.



Oorzaak arbeidsongevallen

Dit heeft gevolgen. Zo blijkt uit onderzoek dat 5 – 10% van de arbeidsongevallen een direct gevolg is van het niet begrijpen van instructies, voorschriften of systemen. Maar ook betrokken zijn bij collega's of het bedrijf is moeilijk. En de kans op fouten inefficiëntie of productiviteitsverlies is vele malen groter. Verminderde basisvaardigheden kunnen ook veel invloed hebben op het welzijn en dus



Samenwerken loont

Dinsdag 25 juni ontving Stichting Bedrijventerreinen Helmond namens Rabobank en Interpolis een bonuscheque met een waarde van € 9.277,- ter besteding aan de algemene veiligheid.



Op onze Helmondse bedrijventerreinen zijn door collectieve aanpak middels het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO) in 2023 minder schade ontstaan en dus ook minder schadeclaims. Als resultaatparticipatie vanuit Interpolis/Rabobank worden deze cheques uitgereikt om zo het preventieniveau op bedrijventerreinen te verhogen.

Voordeel ondernemers

De bedrijventerreinen in Helmond hebben al ruim 15 jaar het door Kiwa gecertificeerde keurmerk in handen. Een win win voor ondernemers, vastgoedeigenaren, politie, brandweer en gemeente. Deze collectieve aanpak resulteert in een steeds veiliger ondernemersklimaat.

Met o.a. cameratoezicht, aanpak ondermijning door gestandaardiseerde huurovereenkomsten voor vastgoedeigenaren, continue aandacht en inzet van onze terreinconciërges werken we naar hoge preventieve maatregelen.

Korting op premie

Ondernemers die verzekerd zijn via Interpolis profiteren ook nog eens van 15% korting op de premie onder rubriek 'Gebouwen, Bedrijfsmiddelen en Bedrijfsstagnatie. Ben je elders verzekerd? Wellicht biedt die verzekeraar je ook de korting bij het tonen van het KVO-certificaat. Deze is op te vragen via parkmanager@bedrijventerreinenhelmond.nl

BEDRIJVENTERREINEN



Black & Colors

drukken ○ kopiëren ○ printen

www.black-colors.nl

BETROUWBAAR, SNEL EN PROFESSIONEEL

Fijne vakantie!

IN VERBAND MET DE ZOMERVAKANTIE HEBBEN WIJ Aangepaste openingstijden.
MAANDAG 22 JULI T/M VRIJDAG 9 AUGUSTUS ZIJN WIJ GEOPEND VAN 09.00 T/M 13.00 UUR.

VOOR AL UW

XXL POSTERS FC • BOUW TEKENINGEN • FEESTGIDSEN • SUPPLIES • BANNERS
T-SHIRTS BEDRUKKEN • DTP OPMAAK • PERSONALISEREN • MAILING • FLYERS
STROOIFOLDERS • FAM DRUKWERK • LAMINEREN • INBINDEN • PENNEN
CANVAS • ZEIL • LIJSTEN • WIRE - O • HUISSTIJLEN • PLASTIFICEREN
ZWART / KLEURKOPIEEN • STICKERS • ETIKETTEN ETC. ETC. ETC. ETC. ETC.

Black & Colors

Panovenweg 35 - Helmond - Tel.: 0492 - 527250
e-mail: info@black-colors.nl - www.black-colors.nl



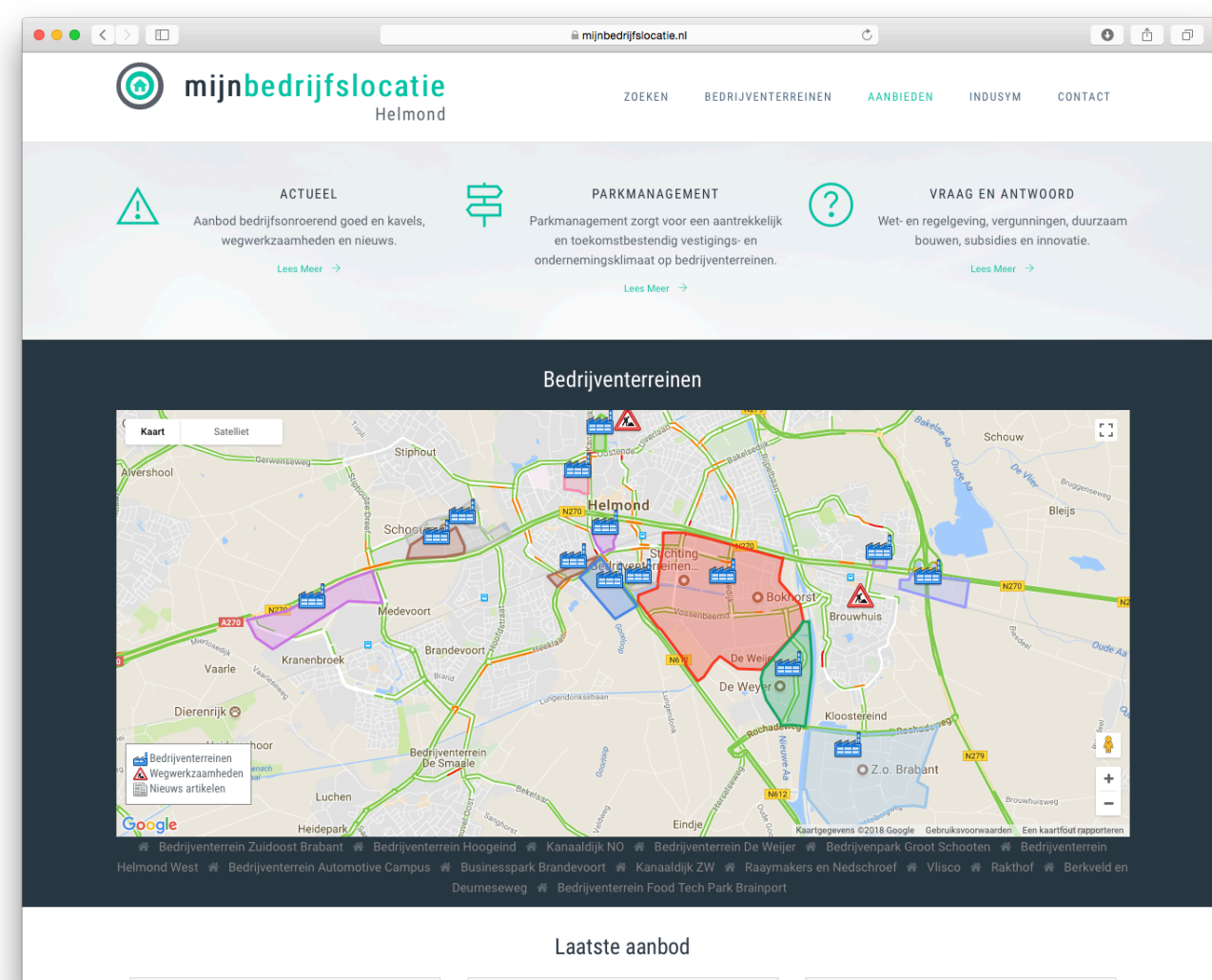
mijnbedrijfslocatie

Helmond

De website helmond.mijnbedrijfslocatie.nl is een neutraal platform met actuele, relevante informatie over de Helmondse bedrijventerreinen. U vindt hier naast vraag en aanbod van bedrijven en/of te ontwikkelen locaties ook tips en informatie over huisvesting.

Wanneer u als ondernemer op zoek bent naar een ander bedrijfspand, bijvoorbeeld een grotere bedrijfshal, een andere locatie of een bouwperceel om uw nieuwe droom pand te ontwikkelen kunt u ook terecht bij helmond.mijnbedrijfslocatie.nl. Met onze kennis van de terreinen, de daarop gevestigde ondernemingen en het vestigingsbeleid kunnen wij u de weg wijzen naar een voor u geschikte locatie om te ondernemen.

Heeft u een vastgoedobject te koop/te huur op een van de Helmondse bedrijventerreinen? Via de site kunt u uw object aanmelden om (kosteloos) te laten plaatsen.



TE KOOP/HUUR



Kantoorruimten
Bedrijfsruimte

circa 245 m²
circa 2.210 m²

Piet Mondriaanstraat 3 b te Deurne

OP EEN ZEER GOEDE ZICHTLOCATIE GELEGEN FUNCTIONEEL BEDRIJFSOBJECT (bouwjaar 1991) MET EEN REPRESENTatieve ENTREE, KANTOORRUIMTEN, RUIM BUITENTERREIN.

Het object beschikt over een zware elektra aansluiting van 3 x 250 ampère met een transportvermogen van 77kW.

**Vraagprijs € 2.100.000,- k.k.
€ 149.000,- per jaar excl. BTW.**

TE KOOP

Duizeldonksestraat 16-18 te Helmond

OP EEN GOEDE ZICHTLOCATIE GELEGEN FRAAIE BUNGALOW-BEDRIJFSWONING MET MULTIFUNCTIONEEL BEDRIJFSOBJECT BESTAANDE UIT EEN SHOWROOM EN BEDRIJFSRUIMTE.

Het object is gelegen op een markante zichtlocatie hoek Duizeldonksestraat en Engelseweg, direct tegenover het perifeer detailhandelsgebied met o.a. vestigingen van Gamma, Praxis en JYSK.

Vraagprijs € 1.125.000,- k.k.



Woonoppervlakte
Totale oppervlakten
bedrijfsruimten

circa 180 m²
circa 743 m²

TE HUUR



Commerciële ruimte
Magazijn en overige ruimten

circa 175 m²
circa 50 m²

Kerkstraat 39, Helmond

In het centrum van Helmond gelegen multifunctionele commerciële ruimte is nu voor verhuur beschikbaar. Het object is gelegen aan de Kerkstraat. De Kerkstraat vormt de (zuidelijke) entree tot het kernwinkelgebied van Helmond. Dit gebied kent een gevarieerde bebouwing met diverse functies zoals o.a. detailhandel, horeca, en dienstverlening.

Huurprijs € 26.900,- p.j. excl. BTW.

TE KOOP

Dorpsstraat 113, Helmond

OP EEN ZICHTLOCATIE IN STIPHOUT GELEGEN VERRASSEND RUIM EN MULTIFUNCTIONEEL OBJECT BESTAANDE UIT EEN WONING MET COMMERCIELE RUIMTE.

Binnen het vigerende bestemmingsplan zijn er mogelijkheden om te wonen of wonen in combinatie met werken. Hierbij kan gedacht worden aan detailhandel, kantoor of ambachtelijke bedrijfsactiviteiten.

Vraagprijs € 740.000,- k.k.



Woonoppervlakte
Commerciële ruimten

circa 212 m²
circa 404 m²

TE HUUR



Totale oppervlakte
In units vanaf

circa 949 m²
circa 445 m²

Kasteel-Traverse 9 Kasteel-Traverse 9 te Helmond

Op een absolute zichtlocatie in het centrum van Helmond gelegen kantoorobject.

Het betreft het voormalige door ING gehuurde kantoor dat bestaat uit twee bouwlagen, 12 parkeerplaatsen en is gelegen op steenworp afstand van NS station Helmond – Centraal. Een unieke kans voor ondernemers die op zoek zijn naar een fraaie zichtlocatie. Op loopafstand van het stadscentrum en bestemd voor wie bereikbaarheid met eigen vervoer en openbaar vervoer belangrijk is.

Huurprijs € 90,- p.m² p.j. excl. BTW

ADRIAAN
VAN DEN
HEUVEL
BEDRIJFS
MAKELAARS

Werkt voor u!

Twée keer ontslag op staande voet: de mislukte afscheidszoen en de stelende werknemer

We zien in de praktijk weer steeds vaker gevallen waarin een ontslag op staande voet wordt gegeven, met alle risico's van dien. In deze laatste bijdrage voor de zomervakantie wil ik twee recentelijke gevallen bespreken die bij de rechter zijn beland die maar weer eens laten zien hoe feitelijk deze kwesties worden beoordeeld door de rechter en hoe belangrijk het is om juist bij ontslag op staande voet uitermate zorgvuldig te werk te gaan.

De kussende werknemer

De eerste betreft een situatie waarin een werknemer heeft geprobeerd een extern ingehuurd receptioniste te kussen, waarvoor hij op staande voet is ontslagen. De werkgeefster heeft in de bevestiging aangegeven dat het ontslag op staande voet werd gegeven vanwege een poging om de receptioniste op de mond te kussen en dat het een kuspoging betrof met een seksuele bijbedoeling. De werknemer heeft dit gemotiveerd betwist.

De werknemer stelde dat hij nooit de bedoeling had gehad om de receptioniste op de mond te kussen. Volgens de werknemer was sprake van een afscheidskus op de wang, omdat het bedrijf ging verhuizen en de receptioniste niet mee verhuisde. Haar werkzaamheden bij de werkgever stopten.

De feiten

Er waren geen getuigen aanwezig die de feitelijke toedracht van de kus(poging) hadden gezien. Er hing wel een camera die gericht was op de ruimte waarin de receptiebalie zich bevond, maar deze werkte niet op de dag van het voorval. Over wat er nu is gebeurd, hebben alleen de receptioniste en de werknemer verklaard. De verklaringen zijn gelijk, behalve op het punt van het geven van de kus. Volgens de receptioniste draaide zij haar hoofd weg en duwde zij werknemer weg. Volgens de werknemer was dat niet het geval.

Op grond van de elkaar op het cruciale punt van het geven van de kus tegensprekende verklaringen, staat niet vast dat werknemer de receptioniste op de mond heeft willen kussen. Dit kan ook niet worden afgeleid uit de verklaringen van andere getuigen aan wie de receptioniste op dezelfde dag heeft verteld wat er volgens haar is gebeurd. Het hof oordeelt dat de enkele omstandigheid dat de receptioniste direct na het voorval aan twee medewerkers heeft verteld dat werknemer haar op de mond wilde kussen, niet betekent dat de kus(poging) daadwerkelijk gericht is geweest op de mond maar dat daaruit alleen kan worden afgeleid dat de receptioniste dat zo heeft ervaren. Bovendien staan hiertegenover verklaringen van andere vrouwelijke collega's die verklaren dat zij lange tijd hebben samengewerkt met de werknemer en dat zij dit gedrag nooit bij hem hebben waargenomen. Zij geven aan dat zij stomverbaasd waren dat de werknemer zich op de wijze gedragen zou hebben zoals door de receptioniste wordt gesteld. Ook is volgens het hof niet duidelijk wat nu precies aan de werknemer is voorgehouden in het gesprek dat met hem is gevoerd op de

dag van het voorval. Cruciaal hierbij is of daarin is gesproken over een kuspoging die was gericht op de mond. Relevant is dat werknemer van meet af aan heeft geprotesteerd tegen de passage uit de ontslagbrief waarin stond dat werknemer het voorval zou hebben toegegeven. Het hof oordeelde dat de werkgeefster moest bewijzen dat de werknemer de receptioniste tegen haar wil geprobeerd heeft op de mond te zoenen, dat hij daarbij seksuele bijbedoelingen had, dat hij met dat kussen is doorgestaan hoewel de receptioniste heeft laten merken daarvan niet gediend te zijn, alsmede dat werknemer tegenover werkgeefster heeft bevestigd dat het zo is gegaan. De werkgeefster heeft verzocht om een getuigenverhoor.

Wat vond het hof?

Het hof oordeelde dat werkgeefster niet was geslaagd in de bewijsopdracht. Volgens het hof is niet komen vast te staan dat de kus(poging) daadwerkelijk op de mond gericht was geweest en evenmin dat werknemer dit zou hebben erkend. Ook speelde in het nadeel van de werkgeefster dat er geen gespreksverslagen waren opgemaakt van de gesprekken met de werknemer. En ook vond het hof van belang dat sprake was van een bijzondere gelegenheid waarbij als gevolg van een verhuizing afscheid werd genomen en de volgens getuigen open sfeer bij werkgeefster. Dit maakte dat het niet vreemd was binnen het bedrijf dat ter afscheid zoenen op de wang werden gegeven.

Dit alles leidde tot de beslissing dat het ontslag op staande voet werd vernietigd en dat werkgeefster werd veroordeeld tot betaling aan werknemer van een bedrag van in totaal € 70.000,-. Werkgeefster werd ook veroordeeld in de proceskosten van werknemer zowel in eerste aanleg als in hoger beroep. Een dure vergissing dus van de werkgeefster die had kunnen worden voorkomen als zij zorgvuldiger te werk was gegaan.

De stelende werknemer

De tweede casus ging over een werknemer die zich verdacht gedroeg. Dit was voor de werkgever reden voor een indringend gesprek met de werknemer. Op basis van de in dat gesprek door werknemer gedane uitlatingen is de werknemer op staande voet ontslagen.

Feiten

Werknemer is nog niet zo lang in dienst bij de werkgever als de werkgever bij een kascontrole ontdekt dat er contant geld ontbrak. Dit geld was op een zaterdag gedeponneerd in

de brievenbus, die de werkgever in haar bedrijfspand heeft opgehangen voor het afdragen van contante betalingen door haar medewerkers. De werkgever heeft na deze vaststelling besloten om de loggegevens van het beveiligings- en alarmsysteem uit te lezen, waarin wordt bijgehouden wanneer het alarm in het bedrijfspand van de werkgever wordt in- en uitgeschakeld. De werkgever heeft hierop ook videobeelden van de directe omgeving van het bedrijfspand van de werkgever bekeken, die zijn gemaakt met beveiligingscamera's van in de nabijheid gevestigde bedrijven. Hierop is werknemer herkenbaar als degene die op de hiervoor genoemde data, buiten werktijd, de bedrijfslocatie van de werkgever heeft betreden.

Dit was voor de werkgever reden om de werknemer uit te nodigen voor een 'indringend gesprek'. In dit gesprek, dat met medeweten van werknemer is opgenomen, heeft de werknemer erkend dat hij op twee genoemde data buiten werktijd in het bedrijfspand van de werkgever is geweest, zodat dit vast staat. De werkgever geeft in het gesprek aan dat hij het ontbrekende bedrag van de werknemer terug wil krijgen. Hierop vraagt de werknemer hoeveel geld de werkgever terugbetaald wil zien en reageert de werkgever met de vraag hoeveel hij diezelfde dag kan terugbetalen. De werknemer zegt dan: "alles" en op de vraag van de werkgever hoeveel dat is noemt hij een bedrag van € 2.800,-, wat zo goed als het volledige ontbrekende bedrag is.

Daarna geeft hij aan dat hij nog een bedrag van € 2.000,- aan contant geld thuis heeft liggen en 'als de werkgever nog meer tegoed heeft, hij dat moet pinnen'. Direct na het gesprek is werknemer met twee medewerkers van de werkgever naar zijn huisadres gereden en heeft hij € 2.000,- teruggegeven. Hierna is de werknemer door de werkgever op staande voet ontslagen wegens diefstal. De werknemer is het hiermee niet eens en verzoekt om vernietiging van het ontslag op staande voet.

Wat vindt de rechter?

Volgens de rechter rechtvaardigt het op beeld vastgelegde gedrag van werknemer, in combinatie met de gegevens die af te lezen waren van de 'druppel' van de werknemer, niet de conclusie dat de werknemer zich schuldig heeft gemaakt aan diefstal van de vermiste enveloppen. Wel vormt dit gedrag naar het oordeel van de kantonrechter voldoende rechtvaardiging voor de werkgever om een indringend gesprek aan te gaan met de werknemer over die verdwenen enveloppen. Uit (de opname van) dit gesprek blijkt ook dat werknemer de gelegenheid heeft gehad om daarop te reageren. De rechter oordeelt dat geen sprake was van een 'bekentenis die onder 'onredelijke druk of onder dreiging' aan werknemer is ontlokt. Ook is opmerkelijk dat het bedrag dat werknemer noemt dicht ligt bij het volgens de werkgever weggenomen bedrag.

Op basis hiervan concludeert de kantonrechter dat de uitlatingen van werknemer in het gesprek, in onderling verband gezien, een bevestiging zijn dat de verdenkingen tegen hem gegrond zijn. De dringende reden is in voldoende mate komen vast te staan. Dat niet op camera is vastgelegd dat werknemer enveloppen heeft meegenomen, vindt de kantonrechter onvoldoende om tot een ander oordeel te komen. De werknemer heeft aan de werkgever een dringende reden heeft gegeven voor een ontslag op staande voet. Dit ontslag op staande voet is dus terecht gegeven.

Het zorgvuldige handelen van de werkgever om de werknemer niet direct op staande voet te ontslaan, maar hem de kans te geven zich te verweren, loonde dus!

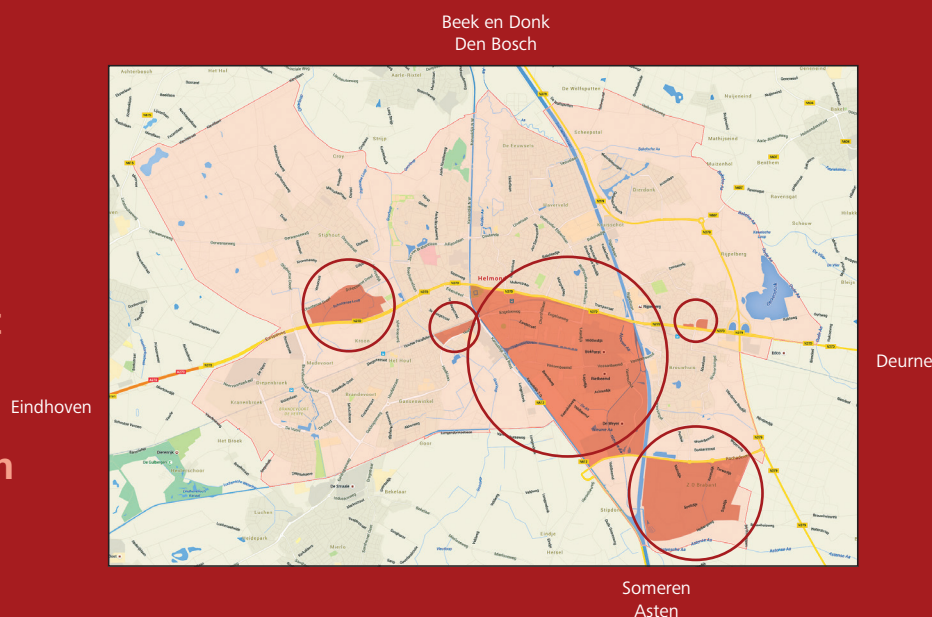


Voor alle vragen op gebied van arbeidsrecht, dus ook voor advies over het geven van ontslag op staande voet, kunt u terecht bij Peelland Advocaten (www.peellandadvocaten.nl), gevestigd aan de Kanaaldijk N.W. 81 in Helmond. Wij zijn u graag van dienst en wensen u alvast een prettige zomervakantie toe.

**Erik Jansen
Advocaat**



Wordt in het begin van elke maand in een oplage van 1000 stuks gedrukt en verspreid bij alle bedrijven op de 5 bedrijventerreinen in Helmond!



Hét blad voor Ondernemingen in Helmond

Wij hopen met zakelijk helmond een belangrijke spil te kunnen zijn in de communicatie en het promoten van u en uw bedrijf. Hierdoor zijn we in staat om samen met u verbindingen te leggen met andere ondernemingen hier in Helmond. En wat mooi is: U kunt zelf de schijnwerpers op een andere wijze op uw onderneming richten. U neemt het heft in eigen hand en geeft aan hoe u uw bedrijf in dit blad naar buiten wil laten uitstralen. Dit alles bepaalt u zelf. Er is heel veel mogelijk. Bent u op zoek naar deskundige medewerkers, wilt u een auto verkopen, een pand verhuren of verkopen, dan bent u hiervoor aan het juiste adres. Misschien bent u naarstig op zoek naar nieuwe leden voor uw vereniging, stichting of sportclub. Heeft u aanbiedingen en acties, waarmee u uw bedrijf extra in the picture wil zetten, ook dan is dit blad de juiste plek om het gewenste onder de aandacht te brengen.

Door middel van een creatieve promotiewijze in de vorm van een aantrekkelijke advertentie, kunnen wij u op een laagdrempelige financiële wijze op de meest uiteenlopende gebieden van dienst zijn.

Denk ook aan het adverteren van uw producten, diensten en bedrijfsfeesten. Echt waar, het kan allemaal. Misschien heeft u zelf wel leuke ideeën om uw onderneming in de spotlights te zetten. Neem contact met ons op en wij gaan met u in gesprek. Met een pakkend interview kunt u zichzelf als betrokken ondernemer op een unieke manier op de kaart zetten. Hierdoor kunt u zelf uw onderneming naar een nog hoger en interessanter level tillen. U heeft het allemaal zelf in de hand.... "wie wil dit nou niet?"

Wat zijn de kosten?

Bij het aanleveren van een kant en klare advertentie betaalt u:

Halve pagina full colour € 65,- ex. btw
Hele pagina full colour € 110,- ex. btw

Wilt u dat wij een advertentie voor u opmaken, dan berekenen wij voor een:

Halve pagina full colour € 50,- ex. btw
Hele pagina full colour € 65,- ex. btw

U dient hierbij zelf uw fotomateriaal, illustraties, teksten en logo's aan te leveren.

Kiest u voor het afnemen en publiceren van een interview, dan betaalt u:

€ 150,- ex. btw* + € 110,- ex BTW
(2 Hele pagina's full colour)

* Dit bedrag heeft betrekking op een hele pagina inclusief foto.

Wij wensen u veel leesplezier met deze nieuwe editie van Zakelijk Helmond.

Zakelijk Helmond is een uitgave van
 Black en Colors • Panovenweg 35 • 5708 HR Helmond

DANKZIJ MEER DAN 50 JAAR ERVARING.

Hebben wij een reeks machines kunnen ontwikkelen die wij nu in de verkoop hebben en aan alle marktbehoeften kunnen voldoen.
 Van kleine particuliere klanten tot grote schoonmaakbedrijven.

Schrobautomaat.nl

Een klein overzicht van de machines in onze gamma, ze zijn allen BATTERIJ AANGEDREVEN dus kunnen zonder problemen binnenshuis worden ingezet.



Veegmachine

501 BT walk behind vanaf € 2.860,-;



Schrobzuigmachine 365R

walk behind vanaf € 2.960,-;



Schrobzuigmachine

610 Bull walk behind vanaf € 5.400,-;



Schrobzuigmachine

1000 Toro sit on vanaf € 19.200,-;



Veegmachine Ciclope

sit on vanaf € 11.260,-;

Prijzen zijn exclusief BTW en levering binnen een week mogelijk.



STEENOVEN

CATERING

ZAKELIJK, OP LOCATIE OF OP DE AUTOMOTIVE CAMPUS

Een jubileum, een productintroductie, een netwerkborrel of een bedrijfsfeest. Het is slechts een greep uit de events die we van a tot z verzorgen op zakelijk gebied. Klein of groot. Je wil medewerkers in het zonnetje zetten, fêteren op een bijzondere manier of klanten laten zien dat je ze waardeert. De Automotive Campus is daarbij slechts één van de locaties die we bieden. Wij zijn op ons sterkst als we vanaf het eerste idee mee kunnen denken. Samen met uw team werken we dat uit tot een aansprekend concept op de locatie die past bij wat u in gedachten heeft. Wij zorgen er vervolgens voor dat alles, vóór, tijdens en ná het event tot in de puntjes geregeld is. Wij zeggen niet voor niets, altijd en overal à la carte. Dat is onze kracht!

