



Zakelijk

Helmond

2024 • 10de jaargang nummer 1 • januari

De Caribbean dichter bij dan u denkt

lees verder op 3-5

3-5

De Caribbean dichter bij
dan u denkt

10-11

Peelland Advocaten

18-19

Stichting Bedrijventerreinen
Helmond

24-25

Personeelstekort:
Hoe The Underdog dit tackelt

32-33

Sfeerboek over De Braak

37

Column van Jan

44-45

Stichting Bedrijventerreinen
Helmond

SAKKO TANKSTATIONS

Hoge kwaliteit! Lage prijs! Elke dag!

ZAKELIJK DIESEL EN EURO95 TANKEN IN
HELMOND MET DE HOOGSTE KORTINGEN?

LAAT U VERRASSEN EN NEEM CONTACT MET
ONS OP VIA TANKPAS@SAKKOCOMMERCIAL.NL
OF BEL MET 0164-271020!

LOCATIE SAKKO STATION HELMOND
LAGEDIJK 11
5705 BX HELMOND
WWW.SAKKOTANKSTATIONS.NL



Uw partner voor brandstoffen en smeermiddelen

SAKKO
COMMERCIAL



VAN DORP
MET KENNIS EN RESPECT

Van Dorp Helmond Rietbeemdweg 2 | 5705 BH Helmond | T: (0492) 504 444 | E: infohelmond@vandorp.eu

Diensten

Van Dorp biedt een totaalpakket aan technische diensten. Met een team van ervaren en betrokken medewerkers wordt alle techniek in gebouwen zelfstandig ontworpen, gerealiseerd en beheerd. Bij alle diensten staan duurzaamheid en besparing op natuurlijke bronnen als elektriciteit, gas en water centraal. Naast alle gebouwgebonden disciplines zoals Technisch beheer, Energieconcepten, Brand- en inbraakbeveiliging, heeft Van Dorp ook nog een aantal specials zoals Grootkeukens, Railinfra en Zwembaden.

De Caribbean dichter bij dan u denkt

Santa Rosalia Lake en Life-Resort is een uniek nieuw woon- en life-concept in Spanje aan de Costa Blanca Zuid. In een omheind woonpark van 120.000 m² (12 ha), gelegen in een natuurlijke omgeving bij het dorpje Torre Pacheco. Slechts 4 km van de kustplaats Los Alcazares en de Mar Menor: het grootste binnenmeer van Europa, direct grenzend aan de Middellandse zee.





Het park is beplant met een mix van 4.000 bomen en een enorme verscheidenheid aan Mediterrane bloemen en planten. La Reserva vormt het kloppend hart van het woonpark. Geheel ontworpen in Caribische stijl met witte stranden, wuivende palmbomen, helder turquoise water en met 8.000 m2 wit zandstrand. Het meer kent 2 eilanden met een sfeervolle Beach-bar. Aan de westkant gelegen vindt men de Santa Rosalia Beach-Club met restaurant en sfeervol terras, vanwaar men een prachtig uitzicht heeft over het meer en het strand.

Hier is het ook 's avonds goed toeven. Onder het genot van een drankje en verschillende Mediterrane gerechten geniet u hier samen met anderen van de prachtige zonsondergang. Naast de 4.000 bomen die al voorzien zijn, plant men na elke opgeleverde woning een extra boom op het park. Santa Rosalia beschikt over de milieunorm ISO14001. Het kenmerkt zich door efficiënt beheer van energie en water, en een gerenommeerd systeem van opvang en hergebruik van water.

Het meer is ontworpen door het Amerikaanse landschap bureau Crystal Lagoons. Ze zijn actief over de hele wereld op verschillende locaties. Ze ontwierpen een uniek gepatenteerd filtersysteem, speciaal ontwikkeld voor zwemwater van grote oppervlaktes. Inmiddels is hun concept al in 190 landen gepatenteerd.

Het woonpark wordt gebouwd door S.A. Jose Diaz. Deze bouw-onderneming heeft 60 jaar ervaring en is ISO9001 gecertificeerd. Het bedrijf staat bekend door zijn

betrouwbaarheid, gedrevenheid, kwaliteit, passie voor detail en zijn uitstekende after-sales. Het totale ontwerp onderscheidt zich door een zeer bijzondere architectuur. Mede daardoor won Santa Rosalia in 2022 de Award voor de Best Luxury Residential Development, alsmede de European Property Award 2023. Aanpalend aan het resort wordt er een commercieel centrum gerealiseerd met diverse winkels, restaurants en een supermarkt.

De woningen op het project worden in verschillende fases gebouwd. Er zijn diverse types variërend van geschakelde- en vrijstaande villa's, appartementen en penthouses. Ook is er een speciale zone met ruime kavels voor eigenbouw in het hoger segment.



Over ons

SolEstate, een ervaren en onafhankelijke makelaarsorganisatie, met werkgebied Costa del Sol en Costa Blanca en met als specialisatie Javea, Moraira en Altea. Wij werken samen met een select aantal lokale makelaars. Makelaars die zich hebben bewezen in kwaliteit, jarenlange ervaring en kennis. Gezamenlijk beschikken wij over een portefeuille van ruim 8.000 woningen. Bij SolEstate staan uw woonwensen centraal. Wij hebben geen kant en klaar woningaanbod, maar werken vanuit het persoonlijke wensenprofiel van de klant. Door middel



van een gedegen intake, stellen wij dit woonwensen profiel samen. Dit profiel vormt de basis voor de verdere zoektocht naar de voor u meest geschikte woning.



De woning op locatie bekijken

Wanneer wij een aantal geschikte woningen gevonden hebben, presenteren we die allereerst in Nederland. Vervolgens komt u naar Spanje om de geselecteerde woningen op locatie te bekijken. Indien nodig, kunnen we ter plekke nog eventueel schakelen naar andere woningen.

De aankoop van de woning

Wanneer we uw perfecte woning gevonden hebben; start de aankoop. Wij regelen voor u het volledige verdere kooptraject. Met onze 22 jaar kennis en ervaring gaan wij aan de slag om voor u de beste prijs en de meest gunstige voorwaarden te bewerkstelligen. Indien u dit wenst, kunnen wij ook eventuele financiering, belastingen en verzekeringen voor u regelen. Wij zoeken en vinden de woning voor u die echt bij u past.

solestate
living south

Werkwijze

De meeste makelaars in Spanje werken vanuit hun eigen woningaanbod. Wij doen het anders. Wij zetten de klant centraal en zoeken hier de meest geschikte woning bij. Wij zijn uw persoonlijke coach die u adviseert en begeleidt tijdens het gehele verdere traject van de koop.

06 511 606 66
info@solestate.nl
www.solestate.nl

BEURSNIEUWESTIJL PRESENTEERT DE

HELMONDSE HARINGPARTY



BEURSNIEUWESTIJL IS AL EEN AANTAL JAREN EEN GROOT SUCCES EN BLIJFT ZICH TOCH IEDER JAAR OPNIEUW UITVINDEN. DIT JAAR HEBBEN WE GEKOZEN VOOR EEN GEHEEL ANDERE INVULLING.



VRIJDAG 28 JUNI 2024

INLOOP VANAF 17.30 UUR, OM 18.30 UUR OPENING, BBQ EN DIVERSE ENTERTAINMENT. DE VEILINGEN STARTEN VANAF 21.00 UUR.
WE SLUITEN DE AVOND AF OM 23.30 UUR

EEN AVOND VOL GEZELLIGHEID WAAR EEN VAATJE NIEUWE HARING VANUIT ONS WORDT GEVEILD. DE OPBRENGST HIERVAN WORDT GESCHONKEN AAN EEN HELMONDS GOED DOEL.

WE BIEDEN EEN IEDER DE MOGELIJKHEID OM IN OVERLEG IETS EXCLUSIEFS AAN TE BIEDEN VOOR DE VEILING

DEELNEMEN MET JE BEDRIJF?

- EEN EIGEN 8 PERSOONSTAFEL MET VERMELDING
- BIERVILTJES MET LOGO
- BBQ, HARING EN DRANKJES
- VERMELDING OP DE WEBSITE



INTERESSE?

WWW.BEURSNIEUWESTIJL.NL
BREGJE VAN DE VRANDE • 06 - 22 36 21 22
LEON KUYTEN • 06 - 54 35 22 38
LOCATIE: AUTOMOTIVE CAMPUS 30, 5708 JZ HELMOND



MEDE MOGELIJK
GEMAAKT DOOR

Goedkope opslag ruimte

Op zoek naar tijdelijke opslagruimte?

Dit doen wij al jaren naar volle tevredenheid en met grote zorg!

in Lieshout

ABONNÉ STORAGE CENTER

www.abonne.nl

Black & Colors
ook voor al uw
stickers in alle maten
en vormen

Black & Colors
drukken • kopiëren • printen

Panovenweg 35 - Helmond - Tel.: 0492 - 527250
e-mail: info@black-colors.nl - www.black-colors.nl



Pieters Cleaning Groep

Wij zijn de schoonmaakspecialisten!

Nieuw in ons assortiment

Vloer schrobber
Voor industriële
reiniging stellen ze u
in staat om in één keer
grote vloeroppervlakken
schoon te maken,
meestal in commerciële
en industriële
omgevingen.

- Extra snel droog
- Efficiënt
- Economisch
- Bruikbaar met
borstels of pads
- Instelbare borstdruk
- Regelbare snelheid



Meer dan 50 jaar ervaring

Wij zijn sinds 1970 actief in de industriële en huishoudelijke schoonmaaksector, met professionaliteit en kwaliteit!



Reiniging van alle oppervlaktes

Schrobmachines en veegmachines die zijn ontworpen en ontwikkeld om te voldoen aan elke behoefte voor het schoonmaken van kleine of grote oppervlaktes.



Kwaliteit en veiligheid

Niet alleen een mooie uitstraling en een stevig frame, maar ook gebruiksgemak, beheersbaarheid, veiligheid en vereenvoudiging van beheer en onderhoud.



Benieuwd naar de mogelijkheden voor uw vloer?

Door onze ruim 40 jaar ervaring in de praktijk kunnen wij u een perfecte oplossing aan dragen welke schrob en of veegmachine voor u de beste keuze is.

Schrobautomaat.nl 

Peelland Advocaten
huurrecht - arbeidsrecht - mediation - consumentenrecht

Oprecht betrokken



Peelland Advocaten
Kanaaldijk Noord West 81
5707 LC Helmond

T 0492-543093

Mob Erik 06 - 21 42 57 72

Mob Roel 06 - 46 07 65 58

info@peellandadvocaten.nl

www.peellandadvocaten.nl



Gerrit van Lierop
www.kist-krat-pallet.nl
tel. 0492 - 535194

Studiekostenbeding, tussen overeenkomst en redelijkheid en billijkheid

Zoals ik al heb gemeld in een eerder artikel is sinds medio 2022 de EU-richtlijn 'Transparante en voorspelbare arbeidsvoorwaarden in de EU' doorgevoerd in ons arbeidsrecht.

In het kader van deze invoering is ook een regeling opgenomen die bepaalt hoe moet worden omgegaan met studiekostenbedingen in overeenkomsten. Is het nog steeds mogelijk om deze bedingen overeen te komen tussen werkgever en werknemer, of behoort dit nu voorgoed tot het verleden. En als het nog mogelijk is, waar moet zo'n beding dan aan voldoen.

Scholingsplicht

In de oude wet was in artikel 7:611a BW al een bepaling opgenomen die regelt dat een werkgever verplicht is om de werknemer in staat te stellen om scholing te volgen die noodzakelijk is voor de uitoefening van zijn functie. In dit huidige artikel wordt niet gesproken over wie de kosten voor de opleiding draagt. In de praktijk is het echter zo dat de kosten door de werkgever worden gedragen en in sommige gevallen wordt een overeenkomst gesloten waarbij de werknemer wordt verplicht om de studiekosten terug te betalen als de arbeidsovereenkomst binnen een bepaalde tijd na afloop van de studie wordt beëindigd (het studiekostenbeding). Hierin moet dan wel een afbouwregeling zijn opgenomen waarbij de terug te betalen kosten met de tijd wordt afgebouwd.

Door de invoering van de wet Transparante arbeidsvoorwaarden is deze praktijk gewijzigd. In artikel 7:611a zijn met het wetsvoorstel vijf leden toegevoegd. Een belangrijke toevoeging is lid 2:

“Wanneer de werkgever op grond van toepasselijk Unierecht, toepasselijk nationale recht, een collectieve arbeidsovereenkomst, of een regeling door of namens een daartoe bevoegd bestuursorgaan verplicht is zijn werknemers scholing te verstrekken om het werk waarvoor zij zijn aangenomen uit te voeren, wordt de in lid 1 bedoelde scholing kosteloos aangeboden aan de werknemers, beschouwd als arbeidstijd en, indien mogelijk, vindt deze plaats tijdens de tijdstippen waarop arbeid verricht moet worden.”

Op basis van dit lid is het dus vanaf 1 augustus 2022 niet meer mogelijk om een studiekostenbeding overeen te komen voor studiekosten die door de wet of cao verplicht worden gesteld en die gemaakt worden voor de noodzakelijke uitoefening van de functie. Voor die opleidingen, zo vermeldt de tekst van het wetsvoorstel letterlijk, geldt dat deze scholing kosteloos

aan de werknemers moet worden aangeboden, moet worden beschouwd als arbeidstijd van de werknemer en moet (indien mogelijk) plaatsvinden onder werktijd.

Voor de goede orde, de verplichting dat de scholing kosteloos moet worden aangeboden geldt voor alle kosten die verband houden met de opleiding, dus ook kosten voor eventuele studiemateriaal en reiskosten.

Let er bij een cursus/opleiding voor een werknemer dus op of het een cursus is die verplicht wordt gesteld of die door u zelf noodzakelijk of wenselijk wordt geacht. In die laatste situatie is een studiekostenbeding nog steeds mogelijk, in de eerste situatie niet. En als u een studiekostenbeding afsprekt, zorg er dan voor dat dit correct wordt vastgelegd, zodat er geen discussie over kan ontstaan. Dus inclusief afbouwregeling, bijvoorbeeld bij einde dienstverband binnen 1 jaar na afloop van de cursus/opleiding 100% terugbetalen, tussen 1 en 2 jaar 75%, tussen 2 en 3 jaar 50%, tussen 3 en 4 jaar 25% en daarna geen terugbetalingsverplichting meer.

Zoals gezegd is het nu niet zo dat een studiekostenbeding nooit meer mag worden overeengekomen met werknemers. Voor situaties dat geen sprake is van een verplichte opleiding is het nog steeds mogelijk om studiekostenbedingen overeen te komen waarbij met de werknemer een terugbetalingsverplichting wordt afgesproken. Hierbij dient echter wel rekening te worden gehouden met redelijkheid en billijkheid. Het moet onder andere gaan om terugbetaling van daadwerkelijk door de werkgever gemaakte kosten en van profijt voor de medewerker van de gevolgde opleiding. Een goed voorbeeld van een situatie die hieraan volstrekt niet voldoet is de volgende casus die, hoe ongeloofwaardig het wellicht ook mag overkomen, toch echt uit de praktijk komt.

Een werkgever had servicemonteurs in dienst en nam daarvoor voornamelijk jonge mensen aan die bij de werkgever een interne opleiding moesten volgen. De werknemers werden voor de bepaalde tijd van 6 maanden in dienst genomen en moesten in de eerste anderhalve maand de opleiding volgen. De opleiding was volledig intern opgesteld en werd door interne mensen van het bedrijf gegeven. De opleiding was niet (extern) erkend en de deelnemers kregen ook geen erkend

diploma aan het einde van de opleiding. De opleiding hield in dat de werknemers in de ochtenden les kregen en in de middagen onder begeleiding van een praktijkbegeleider van de werkgever de praktische vaardigheden moesten verwerven.

In de arbeidsovereenkomst met de werknemers werd opgenomen dat zij een terugbetalingsverplichting hadden als de arbeidsovereenkomst werd beëindigd binnen drie jaar na het einde van de opleiding. In het eerste jaar was dit een bedrag van € 10.000,-, in het tweede jaar een bedrag van € 7.500,-, in het derde jaar een bedrag van € 5.000,- en in het vierde jaar nog € 2.500,-. Tevens was in de overeenkomst opgenomen dat de terugbetalingsverplichting ook gold als de arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd niet werd verlengd door de werkgever. In dat geval was de werknemer een bedrag van € 10.000,- verschuldigd.

De werkgever nam regelmatig nieuwe medewerkers in dienst en dat varieerde van 5 personen tot 10 personen per keer. Met al deze personen werden de hiervoor genoemde afspraken gemaakt. Deze medewerkers kregen dan als groep de theoretische lessen, waarbij gebruik werd gemaakt van het eigen studiemateriaal van de werkgever, welk studiemateriaal steeds overging van de vorige groep naar een volgende groep. De lessen werden gegeven in het bedrijfspand van de werkgever en door een medewerker van de werkgever.

Na het verstrijken van de bepaalde tijd van zes maanden waarvoor deze nieuwe medewerkers in dienst waren, werd standaard met ongeveer de helft van de medewerkers de arbeidsovereenkomst niet verlengd. De medewerkers die een salaris verdienden van netto ongeveer € 2.000,- per maand, waarvan de overeenkomst niet werd voortgezet, kregen dan van de werkgever allemaal een brief waarin werd gevorderd dat zij het bedrag van € 10.000,- moesten betalen in het kader van de studiekostenovereenkomst. Dat betekende dat de werkgever elke keer voor drie tot zes medewerkers (afhankelijk van de grootte van de groep) een bedrag van € 10.000,- vorderde. Een bedrag van in totaal € 30.000,- tot € 60.000,- dus.

Hiertegen is uiteraard door heel veel medewerkers die het betrof opgekomen. Want door de wijze waarop de werkgever hiermee omging, was eigenlijk gewoon sprake van een 'verdienmodel' voor de werkgever. En voor de werknemers die het betrof was sprake van een situatie waarin zij een half jaar in dienst waren geweest bij een werkgever in welke periode zij in totaal netto ongeveer € 12.000,- tot € 15.000,- hadden verdiend, waarvan zij dan uiteindelijk € 10.000,- moesten terugbetalen. Zij hielden dus maar tussen € 2.000,- tot € 5.000,- over voor zes maanden werk. Ruim onder het wettelijk minimumloon dus.

Werknemers die opkwamen tegen deze gang van zaken gaven aan dat het door de werkgever gevorderde bedrag buitensporig was op verschillende gronden. Allereerst omdat de opleiding de werkgever nooit een bedrag van € 10.000,- per medewerker heeft gekost. Daarnaast was de opleiding puur een interne opleiding die buiten de onderneming van de werkgever geen enkele waarde had en door geen enkele instantie was erkend. En bovendien leidde deze gang van

zaken ertoe dat de werkgever de werknemers ruim onder het minimumloon had betaald.

De werkgever bleef echter bij zijn standpunt en gaf aan dat wel degelijk sprake was van een opleiding die tergvordering van een bedrag van € 10.000,- per medewerker rechtvaardigde. Om dit aan te tonen werd een berekening overgelegd waarbij onder andere 'huur voor de ruimte waar de opleiding werd gegeven' in rekening werd gebracht, een bedrag voor opleidingsboeken (die de medewerkers dus niet mochten houden) en de salariskosten voor de medewerkers van de werkgever die de opleiding verzorgden. Het hoeft geen betoog dat de gevorderde bedragen ook nog eens flink waren opgeklopt door de werkgever en dat geen enkele vorm van bewijs werd gegeven.

Een dergelijk misbruik maken van een studiekostenbeding en van (jonge) medewerkers die niet goed kunnen inschatten wat de mogelijke gevolgen (kunnen) zijn van het ondertekenen van deze overeenkomst kan gelukkig niet ongestraft en dus blijft uiteindelijk van dit beding gelukkig niet veel over. De werknemers kunnen uiteindelijk gerust ademen.



Voor alle vragen op gebied van arbeidsrecht, dus ook over de mogelijkheid van het opnemen van studiekostenbedingen, kunt u terecht bij Peelland Advocaten, gevestigd aan de Kanaaldijk N.W. 81 in Helmond. Wij zijn u graag van dienst!

**Erik Jansen
Advocaat**



R&L recycling is WEEELABEX
en ISO 14001 gecertificeerd



BECAUSE RECYCLING IS OUR BUSINESS!

R&L Recycling B.V. is uw partner
in milieuvriendelijke recycling
van elektronica.

Lage Dijk 31a 5705 BX Helmond ☎ 0492-392004 ✉ info@r-lrecycling.nl 🌐 www.r-lrecycling.nl



Engelseweg 129
5705 AC Helmond
T 0492-507550
E info@elektrovogels.nl
W elektrovogels.nl

- **Licht & Kracht installaties**
- **Led verlichting**
- **Exclusieve verlichting voor winkel en kantoor**
- **Domotica**
- **Zonnepanelen**
- **Duurzame energie**
- **Beveiligingsinstallaties**
- **Camerasystemen**
- **Geluid & Omroep installaties**

Elektro Vogels
is op zoek naar collega's !

stelsystem
plafonds helmond

De ideale combinatie



BCT, ruimte voor ondernemers, heeft 2 locaties.
BCT Hortsedijk voor huren vanaf 50m2.
BCT Weth den Oudenstraat voor huren vanaf 18m2.

Beide locaties zijn gemakkelijk per auto of OV te bereiken en hebben gratis parkeerplaatsen voor huurders en bezoekers.

BCT Weth den Oudenstraat



BCT Hortsedijk



Kenmerken van BCT:

- Flexibele contracten;
- Voordelige huurprijzen;
- Snelle internetverbinding (glasvezel);
- Kantoorruimten onder andere voorzien van vloerbedekking, intercominstallatie en airco;
- Koffie en thee wordt verzorgd;
- Uitstekend bereikbaar per auto en OV;
- Eigen parkeerterrein voor huurders en bezoekersparkeerplaatsen;
- Gebruik spreekkamers;

www.bct-helmond.nl | 0492 522560 | info@bct-helmond.nl



LOGISTIC FORCE

POWERFUL PEOPLE!

Die maken het verschil!

Logistic Force is een HR-dienstverlener met 20 vestigingen in Nederland. We helpen organisaties met het invullen van de flexibele schil. Soms voor een dag, vaak voor een langere periode tot vast. **WE GELOVEN IN KRACHTIGE MENSEN.**

✓ WORK ✓ LEARN ✓ RECRUIT

LOGISTIC FORCE EINDHOVEN
 De Donge 2 T: 040 – 787 36 60
 5684 PX Best E: eindhoven@logisticforce.nl

LOGISTICFORCE.NL



ARKOSLIGHT®

SKY STICK DRUM ZEN TUBE SURFACE

Een greep uit het assortiment van ARKOSLIGHT

verkrijgbaar bij
N Light B.V.

Een prijs aanvragen mag gerust !

N Light Solutions BV – Lagedijk 28a – 5705 BZ Helmond
 Tel: +31492548000
 Web: nlightsolutions.nl/ nlichtdirect.nl
 Mail: info@nlightsolutions.nl

UP



Pedicure

DORINE VAN THIEL

Contact

0614593550
 Aarle-Rixtelseweg 19, Helmond
info@pedicuredorinevanthiel.nl
www.pedicuredorinevanthiel.nl

TE HUUR



Kantoorruimten

circa 125m²

Schootense Dreef 20 te Helmond

Op goede zichtlocatie gelegen representatieve kantoorvilla, de verdieping is voor verhuur beschikbaar.

Het betreft instapklare kantoorruimten met veel daglichttoetreding. Er zijn mogelijkheden om de ruimten nader in te delen.

Huurprijs € 13.750,- p.j. excl. BTW

TE HUUR

Kastmolen 23 A te Helmond

Op een goede locatie in Mierlo-Hout gelegen multifunctioneel bedrijfsobject bestaande uit een representatieve bedrijfsruimte en ruime kantoor-/atelierreimte op de verdieping.

Huurprijs € 2.250,- p.m. excl. BTW.

Bedrijfsruimte	circa	267m ²
Kantoorruimte/atelier verdieping	circa	146m ²
Entresolvloer	circa	35m ²
Totaal	circa	448m ²

TE HUUR



Commerciële ruimte

circa 125m²

Stationsplein 3 te Helmond

Op een unieke locatie bij NS-station Helmond-Centraal staat de voormalige bloemenwinkel te huur.

Bijzonderheden:

- Het object is instapklaar;
- Circa 6.000 dagelijkse bezoekers;
- Aan het perron gelegen;
- Gratis parkeergelegenheid op loopafstand!

Huurprijs op aanvraag

TE HUUR



Kasteel-Traversal 9 te Helmond

Op een absolute zichtlocatie in het centrum van Helmond gelegen kantoorobject.

Het betreft het voormalige door ING gehuurde kantoor dat bestaat uit twee bouwlagen, 12 parkeerplaatsen en is gelegen op steenworp afstand van NS station Helmond – Centraal. Een unieke kans voor ondernemers die op zoek zijn naar een fraaie zichtlocatie. Op loopafstand van het stadscentrum en bestemd voor wie bereikbaarheid met eigen vervoer en openbaar vervoer belangrijk is.

Huurprijs € 90,- p.m² p.j. excl. BTW

Begane grond
Verdieping

circa 504m²
circa 445m²

TE KOOP



Rooseindsestraat 9 a te Helmond

Op bedrijventerrein hooggeind gelegen bedrijfsobject (bouwjaar 1998) bestaande uit drie geschakelde bedrijfsruimten en drielaagse kantoorruimten.

De bedrijfsruimte welke grenst aan de kantoorruimten beschikt aan de voor- en zijgevel over grote raampartijen en is daarbij bijvoorbeeld ook geschikt voor showroom-doeleinden.

Vraagprijs € 1.450.000,- k.k.

Bedrijfsruimte 1	circa	549m ²
Bedrijfsruimte 2	circa	543m ²
Bedrijfsruimte 3	circa	549m ²
Kantoorruimten	circa	191m ²
Totaal	circa	1.835m ²

ADRIAAN
VAN DEN
HEUVEL
BEDRIJFS
MAKELAARS

Werkt voor u!



mijnbedrijfslocatie
Helmond

Van, voor en door ondernemers

Stichting Bedrijventerreinen Helmond

Stichting Bedrijventerreinen Helmond (SBH) is van en voor alle bedrijven die gevestigd zijn op de Helmondse bedrijventerreinen. De Parkmanagementorganisatie zorgt samen met ondernemers voor een aantrekkelijk en toekomstbestendig vestigings- en ondernemingsklimaat. Dat doen ze door het stimuleren, coördineren en optimaliseren van duurzame samenwerkingen tussen ondernemingen en relevante samenwerkende partners op de bedrijventerreinen met als uitgangspunt: van, voor en door ondernemingen.

De kracht van SBH is het collectief. Dat betekent samen aanpakken en samen ondernemen. En relevante informatie met elkaar delen. Daar wordt iedereen beter van. Elke dag is SBH in de weer voor een aantrekkelijk en toekomstbestendig ondernemersklimaat. Met collegialiteit en samenwerking als succesvolle Helmondse pijlers. SBH verbindt ondernemers met elkaar, met Helmond en met de regio.

Uitgebreide informatie over al de kernthema's en projecten van Stichting Bedrijventerreinen Helmond kun je vinden op www.bedrijventerreinenhelmond.nl

Het laatste woord- Frits Rutten, Stichting Bedrijventerreinen Helmond

Door Udo Holtappels

Eind vorig jaar hield Frits Rutten er echt mee op, met SBH. We spraken elkaar op een van de bedrijventerreinen. 'Hier wat nu de Brainport Human Campus heet, op Groot Schooten, kwam ik 20 jaar geleden ook al.' Frits voegt toe: 'Al zag dit gebouw er toen echt anders uit.' 'Per 31 december lonkt er nu een zee van vrije tijd', opper ik enigszins naïef. 'Nee man', roept Frits fel uit. 'Ik blijf natuurlijk dingen doen, niks doen, dat kan ik niet, maar niet meer in de volle werkweken van de afgelopen jaren.'

Eerst ga ik er begin 2024 met mijn vrouw een aantal weken tussenuit. Dus het lijntje met mijn opvolgers wordt dan wel even doorgeknipt.'

SBH is volwassen geworden

Frits Rutten draagt het parkmanagerschap met een gerust hart over aan zoon Niels en Audrey van Broek. 'Ik zie SBH bijna als een kind dat volwassen is geworden. Het is mooi om het zo over te dragen en los te laten. Er ligt



een convenant met de gemeente en de financiering voor de komende jaren is geregeld. En het ondernemersfonds, Frits' trots, staat als een huis. De 'puberjaren' liggen achter ons. In 2008 is SBH opgericht, maar in 2003 was ik al vanuit mijn toenmalige werk bij Lavans betrokken bij de Hogeindse Ondernemerskring. Ik constateerde toen al dat de versnippering op bedrijventerreinen niet goed was voor de ondernemers. Elk gebied had zijn eigen clubje. De uitdagingen op de verschillende terreinen bleken voor 80% overeen te komen, dus samenwerken was echt veel logischer. Samen konden we echt veel meer voor elkaar krijgen. En dat is wel gebleken. In 2012 is het toen tot een fusie gekomen. Het begin van het succes van SBH.'

Verbinding

Jarenlang is Frits met SBH de spil tussen ondernemers en overheid. 'Ja, je moet continu kijken waar de collectieve belangen zitten. Ik heb het altijd als mijn taak gezien om verbinding tot stand te brengen. Tussen ondernemers onderling en tussen ondernemers en gemeente. Je moet oog hebben voor alle belangen. Praten is prima, maar het

gaat er uiteindelijk om dat iets gebeurt. Met SBH zijn we hét aanspreekpunt, en dat werkt. Wij werken elke dag aan het realiseren van de lokale inhoudelijke agenda. We halen op waar behoefte aan is en kijken vervolgens hoe we het uit kunnen voeren.'

Denken in oplossingen

Het succes van de Helmondse bedrijventerreinen is en wordt in heel Nederland gezien. 'Ja, er komen best vaak vanuit meerdere plaatsen in het land vragen voor ondersteuning binnen. Ze weten me te vinden. Maar als ik iets ga doen, dan is het een project met een kop en een staart.' 'Welke eigenschappen moet een parkmanager hebben?' vraag ik daarop. 'Je moet een lange adem hebben en vasthoudend zijn. Goede oplossingen hebben vaak tijd nodig. Je zit tenslotte in een complex speelveld met verschillende belangen. En wat ik heel belangrijk vind: je moet vooruit leren kijken. Kansen zien en daar naartoe werken. Aan oplossingen werken, elke dag, dat doen we met SBH. En dat blijft.'

RIVEZ

ASSURANTIËN &
RISICOBEBEER BV

MENSELIJK HANDELEN IS BRANDDOORZAAK NUMMER ÉÉN IN MKB

Denk hierbij aan ongelukken als gevolg van verkeerd machinegebruik, brand dat ontstaat na het aanrijden van een elektriciteitsvoorziening in het magazijn, maar ook het roken van sigaretten en het onzorgvuldig omgaan met brandbare stoffen. Uiteraard is voorkomen beter dan genezen, maar bij veel ondernemers is de preventie niet goed op orde. De gevolgen kunnen groot zijn voor uw onderneming. In meer dan de helft van de gevallen gaat het bedrijf failliet. Ook bij een kleine brand, is er een kans dat uw bedrijf een tijd stil komt te liggen.

*Wilt u meer informatie of wilt u een afspraak maken met een van onze adviseurs?
Neemt u dan contact met ons op.*

📍 Europaweg 158 5707 CL Helmond ☎ 088-8000900 ✉ info@rivez.nl

WWW.RIVEZ.NL

 **jvdvrande**bedrijfskleding



Kanaaldijk ZW 9a | 5706 LD HELMOND | 0492-537941

www.onlinebedrijfskleding.nl

FURORE

Voor vrijblijvende informatie
kunt u altijd contact met ons opnemen
Dennis Birjmohun mobiel: 06 54 38 18 31

- ✓ Bouwopleveringen
- ✓ Hogedrukreiniging
- ✓ Glasbewassing
- ✓ Schoonmaakonderhoud
- ✓ Vloeronderhoud
- ✓ Vastgoedonderhoud
- ✓ Reiniging zonnepanelen

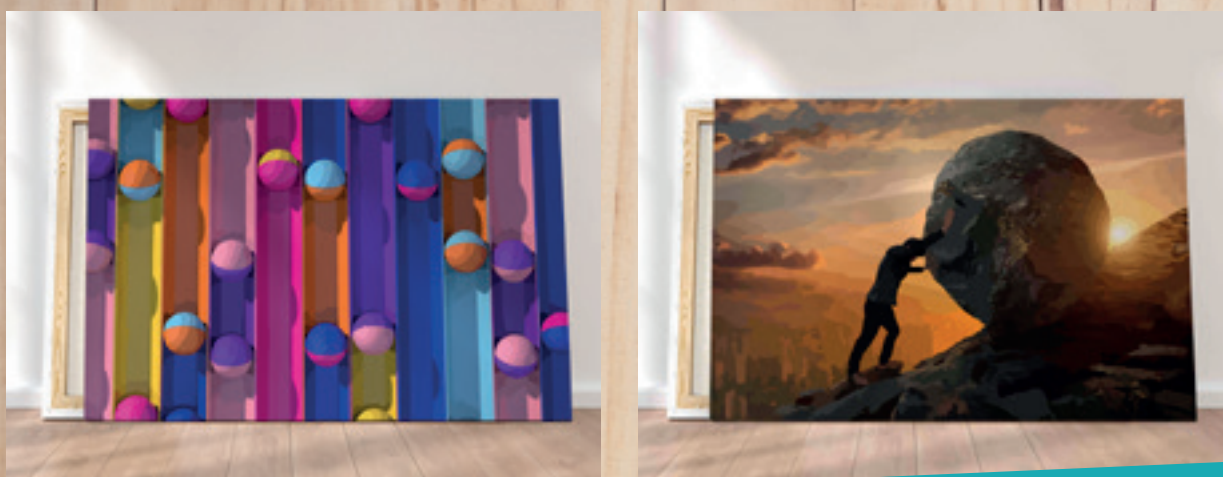
ECHTE SCHOONHEID ZIT VAN BINNEN ÉN BUITEN

Barrierlaan 3, 5706 CW Helmond, Telefoon: 0492 55 25 84
info@furoreschoonmaakservice.nl, www.furoreschoonmaakservice.nl

KUNST & POSTER

KEUZE UIT MEER
DAN 200 BEELDEN!

**KLAAR MET DIE WITTE SAAIE MUREN IN JE KANTOORRUIMTE?
BEKIJK ONZE VENIEUWDE WEBSITE**



150 X 100 CM € 125,00 INCL BTW



**BESTEL UW NIEUWE CANVAS VIA
WWW.BLACK-COLORS.NL
EN HAAL DEZE OP IN ONZE WINKEL!**

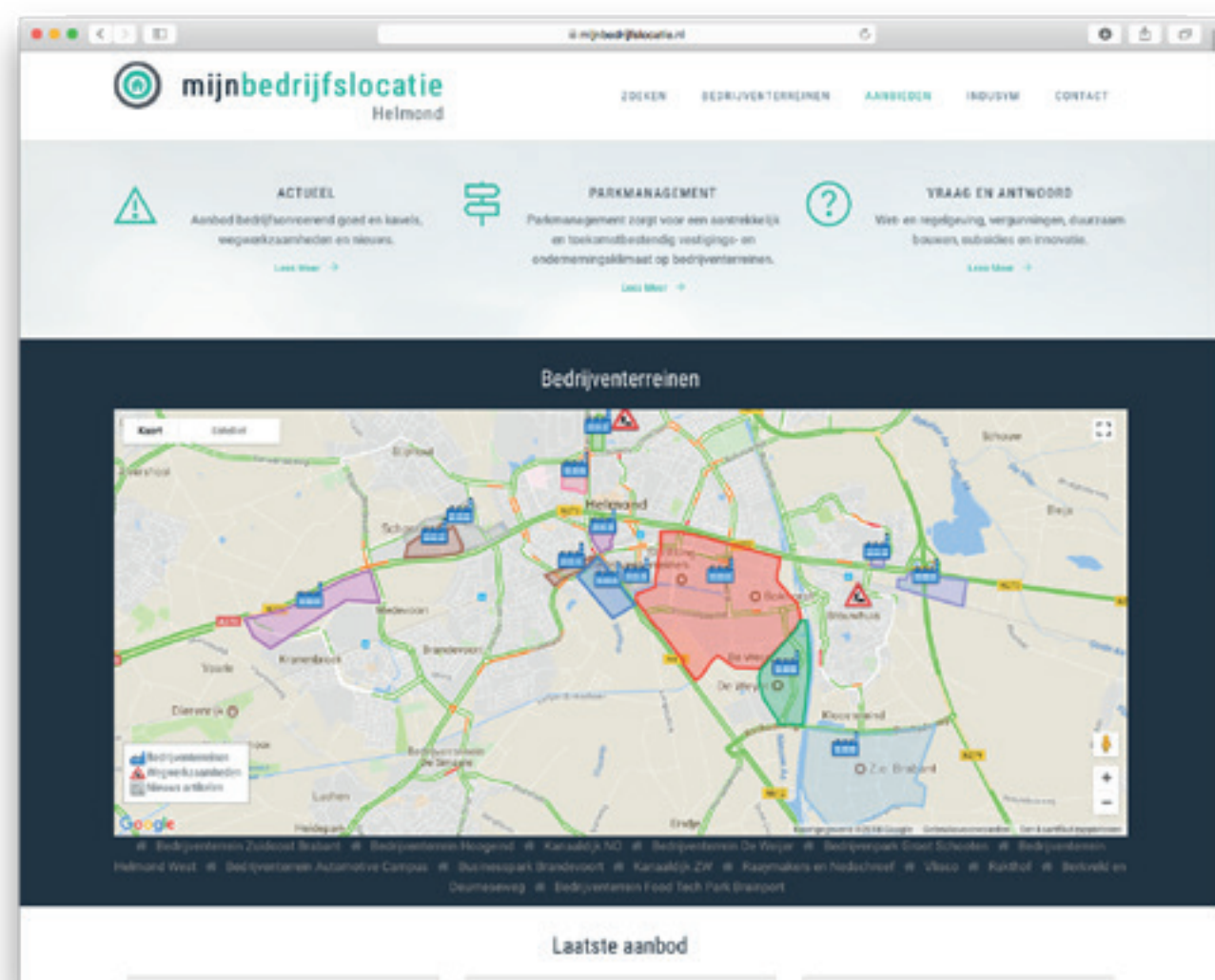


mijnbedrijfslocatie Helmond

De website helmond.mijnbedrijfslocatie.nl is een neutraal platform met actuele, relevante informatie over de Helmondse bedrijventerreinen. U vindt hier naast vraag en aanbod van bedrijven en/of te ontwikkelen locaties ook tips en informatie over huisvesting.

Wanneer u als ondernemer op zoek bent naar een ander bedrijfspand, bijvoorbeeld een grotere bedrijfshal, een andere locatie of een bouwperceel om uw nieuwe droom pand te ontwikkelen kunt u ook terecht bij helmond.mijnbedrijfslocatie.nl. Met onze kennis van de terreinen, de daarop gevestigde ondernemingen en het vestigingsbeleid kunnen wij u de weg wijzen naar een voor u geschikte locatie om te ondernemen.

Heeft u een vastgoedobject te koop/te huur op een van de Helmondse bedrijventerreinen? Via de site kunt u uw object aanmelden om (kosteloos) te laten plaatsen.



Intern opleiden als sleutel tot langdurig succes

Hoe The Underdog personeelstekort tackelt

De arbeidsmarkt staat al geruime tijd onder druk en veel werkgevers maken zich terecht zorgen over het groeiende personeelstekort. Nieuwe mensen aannemen blijkt echter een uitdaging; vacatures zijn lastig in te vullen door gebrek aan geschikte kandidaten of vanwege onrealistische eisen. Afwachten tot de arbeidsmarkt verandert, is geen haalbare optie. Daarom kiezen wij bij The Underdog ervoor proactief te handelen door zelf in actie te komen en personeel op te leiden. Dit doen we óók voor andere bedrijven en organisaties!



Ontmoet Quinten en Martijn, sinds twee maanden onze SEA-specialisten-in-opleiding. Ze duiken direct in een leertraject waar ze theoretische kennis vergaren en hands-on ervaring opdoen. Als toekomstige SEA-specialisten leren ze de fijne kneepjes van het vak. Bij The Underdog geloven we in praktijkgerichte opleidingen. Quinten en Martijn belichamen ons streven naar vakbekwaamheid en professionele groei.

Wij hebben ingezien dat investeren in de ontwikkeling van jonge werkenden een strategische keuze is. Door intern op te leiden, vormen we niet alleen specialisten die naadloos aansluiten bij onze bedrijfsbehoeften, maar plukken we ook de vruchten van diverse voordelen.

"Bij The Underdog vinden we het belangrijk om mensen intern op te leiden. Dat zorgt voor flexibiliteit en efficiëntie. Omdat we goed bekend zijn met de bedrijfscultuur en waarden, vinden medewerkers, zoals ik, snel en goed hun weg in nieuwe taken. Zo ontstaat er een perfecte match tussen werkgever en werknemer."

Martijn van Mourik

Biedt groeikansen en werkplekontwikkeling

Een cruciaal voordeel is het vermogen om talent aan te trekken en te behouden. Tegenwoordig zoeken jonge professionals meer dan alleen een baan; ze streven naar groeikansen en een werkplek die hun ontwikkeling stimuleert. Door intern op te leiden, bieden we jonge mensen niet alleen de mogelijkheid om nieuwe vaardigheden te leren, maar ook om door te groeien binnen ons bedrijf. Dit motiveert om langer bij ons te blijven en versterkt de band tussen werknemer en organisatie.

Flexibel en efficiënt integreren

Een ander pluspunt is de flexibiliteit van intern opgeleide medewerkers. Ze zijn vertrouwd met onze bedrijfscultuur, processen en waarden, wat zorgt voor een snellere en efficiëntere integratie in hun nieuwe rollen. Dit bespaart niet alleen tijd maar minimaliseert ook het risico op mismatch tussen de verwachtingen van het bedrijf en de werknemer.

Daarnaast leidt het intern opleiden van personeel tot een hogere productiviteit en kwaliteit. Doordat we specifieke vaardigheden en kennis overbrengen die naadloos aansluiten bij onze bedrijfsactiviteiten, zijn de nieuwe specialisten direct inzetbaar. Dit in tegenstelling tot externe aanwervingen die vaak een langere inwerkperiode nodig hebben om zich aan te passen aan de specifieke vereisten van ons bedrijf.

Het loont dus om jonge werkenden die net van school komen intern op te leiden tot specialisten. Het is een investering in zowel het individu als het bedrijf, waarbij de voordelen verder reiken dan alleen het invullen van vacatures. Het legt een solide basis voor competente en gemotiveerde werknemers.

"Bij ons interne opleidingsprogramma is er niet alleen de kans om meteen praktijkervaring op te doen, maar heb je ook de vrijheid om je eigen ontwikkeling te bepalen. Zo draag ik mijn steentje bij aan de prestaties van het bedrijf en ontstaat er een mooie match tussen mijn groeidoelen en die van The Underdog."

Quinten Versleijen

Een uitnodiging tot groei

Bij The Underdog geloven we sterk in het delen van kennis. Daarom nodigen we andere bedrijven uit om de voordelen van onze aanpak te ervaren. We bieden de mogelijkheid om specialisten op marketinggebied op te leiden, bijvoorbeeld door één dag per maand bij ons intern te komen. Tijdens deze dagen krijgen deelnemers niet alleen theoretische kennis, maar worden ze ook ondergedompeld in de praktijk. Samen investeren we in de toekomst van digitale marketing en creëren we een win-win situatie voor alle betrokkenen.

Heb je als bedrijf hulp nodig bij het opleiden van marketing personeel of wil je gewoon een keer ideeën uitwisselen? Neem vrijblijvend contact op met Luc Wechseler, Managing Director bij marketing- en salesbureau The Underdog. Mail naar lucwechseler@the-underdog.nl of bel direct 0492 - 729 847.



The Underdog
Steenovenweg 19, 5708 HN Helmond
Telefoon: 0492-729 847
E-mail: lucwechseler@the-underdog.nl
www.the-underdog.nl



WWW.ERMA.NL
verpakkingen/ontwikkelingen

Specialist op het gebied van verpakkingen van golfkarton

Erma verpakkingen is sinds november 1992 actief in de verpakkingbranche. De naam "ERMA" is eenvoudig te verklaren; ERwin en MARk Saris twee broers en tevens de twee compagnons. ERMA verpakking is een; "sheetplant" d.w.z.; wij vervaardigen verpakkingen uit golfkartonnen platen.

Onze specialiteiten zijn:

XXXL-dozen

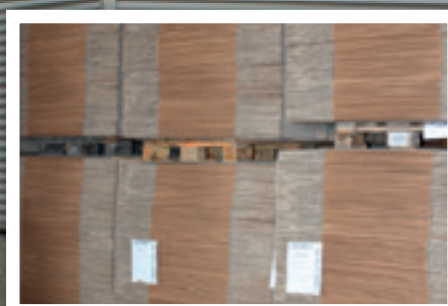
Driedubbel golfkarton

Palletdozen

Stansdozen

Drukwerkdozen

Vakverdelingen



Branchweg 10 • 5705 DR Helmond (industrienv. 2160)

Telefoon : 0492-528675, Fax : 0492-527335 E-mail : info@erma.nl • Internet : www.erma.nl



**MET REGBAT BESPAART U GELD,
HET IS GOED VOOR HET MILIEU!**

Zie onze website www.regbathelmond.nl voor meer informatie of bel ons direct op 0492-330039 en mailen kan natuurlijk ook naar helmond@regbat.nl

IJskoud de beste

Zonder zorgen alles koel met Vekah

VEKAH



VEKAH KOUDETECHNIEK & AIRCONDITIONING HEEFT MEER DAN 30 JAAR ERVARING IN HET INSTALLEREN EN ONDERHOUDEN VAN GEWANCEERDE KOELTECHNISCHE EN AIRCONDITIONING SYSTEMEN VOOR NIEUWBOUW EN RENOVATIEPROJECTEN.



KOUDETECHNIEK

KOEL- VRIESCELLEN, KOELTOONBANKEN MAAR OOK GEKOELDE PRODUCTIELIJNEN. VEKAH HEEFT MEER DAN 35 JAAR ERVARING OP DEZE KOELTECHNIEKEN. VEEL BEDRIJVEN WERKEN MET ONZE PRODUCTEN.



WARMTEPOMPEN

DE AARDE LEVERT ONS WARMTE, UIT DE GROND MAAR OOK UIT WATER EN LUCHT. WIJ LEVEREN DE TECHNIEK OM DEZE WARMTE TE GEBRUIKEN VOOR RUIMTE VERWARMING MAAR OOK VOOR WARMWATERSYSTEMEN.



AIRCONDITIONING

DE OPWARMING VAN DE AARDE LEIDT TOT HOGERE TEMPERATUREN OOK IN NEDERLAND. WIJ HELPEN U OM HET KOEL TE HOUDEN IN DE ZOMER. MAAR WIST U DAT EEN AIRCO OOK ALS VERWARMING TE GEBRUIKEN IS? HET RENDEMENT IS ZELFS NOG HOGER DAN EEN GASVERWARMING. RAADPLEEG VEKAH.



PRODUCTEN

KOELTOONBANKEN
KOELWERKBANKEN
KOEL- EN VRIESKASTEN

WINKASTEN
SCHERFUSMACHINE
KOELTUNNELS

VEKAH KOUDE- EN WARMTECHNIEK

DUZELDONKSESTRAAT 24
5705 CA HELMOND - NEDERLAND

T. +31 (0) 492 555 222
F. +31 (0) 492 555 435
E. info@vekah.nl



Verschuuren & Schreppers
DYNAMIS Bedrijfsmakelaars

www.bedrijfsmakelaar.nu | 040 2 11 11 12
info@verschuuren-schreppers.nl

**Voor elk vastgoedvraagstuk
in Helmond
weten wij wat er speelt**



**SMALL
WORKSPACES
FOR BIG
BUSINESS**

the key.

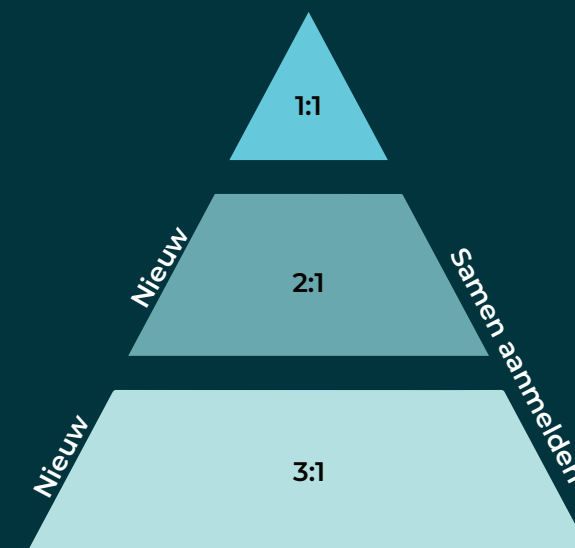
WWW.THEKEY.NL | 040 – 209 50 50
INFO@THEKEY.NL

Powered by
 **Verschuuren & Schreppers**
DYNAMIS Bedrijfsmakelaars



**ZO MAKKELIJK
DAT HET LEUK WORDT**

Kijk voor interessante content ook eens
op mijn LinkedIn
Miriam de Haan



Samen met 1 of 2 vrienden sporten?
Waarom niet!



De Ster
Bedrijfshygiëne

**Benieuwd naar onze duurzame
sanitaire hygiëneoplossingen?**

- Geen contracten
- 100% duurzaam hygiënepapier
- Voordelig
- Korte lijnen en bekende gezichten

De Ster Bedrijfshygiëne
Stapelovenweg 4, 5708 JW HELMOND
Tel: +31 (0)492 – 55 26 66 - www.desterbedrijfshygiene.nl



RUIM
8.000 M²
AUTOPLEZIER!



Audi A5 Cabriolet 45 TFSI quattro S Edition

Het ultieme genieten is natuurlijk het rijden in een cabriolet met open kap. Het interieur van deze Audi A5 Cabriolet beschermt u als een veilige cocon. Het onderstel is ontworpen om de scherpste bochten en de slechtste wegen aan te kunnen en de motor reageert alert op ieder commando. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

€ 69.945,- incl.btw

Brandstof: **Benzine**
Aantal deuren: **2**
Transmissie: **Automaat**

Kilometerstand: **34.000 km**
Bouwjaar: **2021**

Kia Sorento 1.6 T-GDI Hybrid 2WD ExecutiveLine 5p.

Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!



€ 56.945,- incl.btw

Brandstof: **Benzine / Elektrisch**
Aantal deuren: **5**

Transmissie: **Automaat**
Kilometerstand: **37.885 km**
Bouwjaar: **2023**



Fiat Dobló Cargo 1.6 MJ L2H1 S Trekking

Voor deze Fiat Dobló Cargo moet u snel zijn, want die gaat aandacht krijgen. Net binnen, maar daar blijft-ie niet lang! Deze diesel heeft een handgeschakelde zesversnellingsbak. Een openzwaaiend portier kan flink wat wind vangen, met gevaarlijke gevolgen. Dat zal niet gebeuren met de handige, ruime schuifdeur. Bij de uitrusting van deze auto horen onder meer verstelbare lendensteunen, elektrisch bedienbare ramen voor en buitenspiegels in carrosseriekleur. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

€ 15.945,- excl.btw

Brandstof: **Diesel**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Handgeschakeld**

Kilometerstand: **65.708 km**
Bouwjaar: **2022**

VDNS

KIA dealer

KIA
Movement that inspires

Alles onder 1 dak: Autodroom Helmond. Dit concept is uniek in Nederland. Alle wensen op autobebied onder één dak. Wilt U een nieuwe of gebruikte auto kopen, keuze genoeg. Leasen of huren? Financieren, leasen of huren? Geen probleem. Reinigen, onderhoud, reparatie of schadeherstel? Ervaren vakmensen staan voor u klaar. Zelfs voor de autoverzekering zit U helemaal goed. Dat bedoelen wij met alles onder één dak. In Autodroom Helmond is gevestigd: VDNS Kia, VDNS Suzuki, vd Nieuwenhuijzen Auto's en Brabant Autolease, Autoschade Helmond en Carcleaning Helmond.

Varenschut 21A
5705 DK Helmond
T (0492) 588 988



Ford Transit Custom 320 2.0 TDCI L2H1 Trend ex. BTW

Volop rijplezier, veel ruimte en een handige achterklep. Deze Ford Transit Custom heeft het allemaal. De aandrijving komt voor rekening van een dieselmotor en een handgeschakelde versnellingsbak. Passagiers stappen gemakkelijk in en uit door de schuifdeur met z'n ruime opening. In deze auto profiteert u onder andere ook van: verstelbare lendensteunen, elektrisch bedienbare ramen voor, elektrisch verstellende en verwarmde buitenspiegels en LED-dagrijverlichting. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

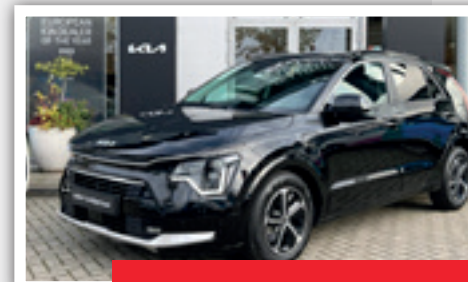
€ 27.450,- excl.btw

Brandstof: **Diesel**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Handgeschakeld**

Kilometerstand: **74.107 km**
Bouwjaar: **2019**

Kia Niro 1.6 GDi PHEV ExecutiveLine

Een occasion om van te dromen. Deze Kia Niro brengt behalve een pittige motor en een vriendelijke kilometerstand ook de nodige extra's mee. De aanwezige hybride motor is een slimme extra. Tijdens het rijden en remmen laadt de accu bij, zodat de elektromotor de brandstofmotor kan ondersteunen of het zelfs helemaal overnemen. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!



€ 39.450,- incl.btw

Brandstof: **Benzine / Elektrisch**
Aantal deuren: **5**

Transmissie: **Automaat**
Kilometerstand: **4.307 km**
Bouwjaar: **2022**



Volkswagen ID. Buzz Cargo L1H1 77 kWh ex. BTW

Van een Volkswagen ID. Buzz Cargo, zoals deze hier, mag u verwachten dat hij voldoet aan al die typische VW-eigenschappen: degelijke bouw, stijlvolle vormgeving, techniek van topniveau en uitstekende rijeigenschappen. Die eigenschappen heeft hij dan ook, en nog veel meer. Wat een rijervaring, die elektromotor. Forse actieradius, nul uitstoot en heerlijk pittig rijgedrag! Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

€ 54.950,- excl.btw

Brandstof: **Elektrisch**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Automaat**

Kilometerstand: **12 km**
Bouwjaar: **2023**

Sfeerboek over De Braak

Tekst: Jan-Willem van den Enden

Foto's: Hans van den Berkmortel

Terwijl Helmond Sport de komende maanden het laatste complete programma van de Keuken Kampioen Divisie in het oude stadion De Braak afwerkt, verrijst naast het oude stadion een nieuw stadion. Na de verhuizing wordt het oude stadion gesloopt. Een afgeschreven 'De Braak' met veel verhalen. Het boek De (Af)Braak verzamelt een deel van die verhalen.

Het oude stadion heeft niet veel te vertellen. Materiaal als beton, steen, metaal en hout praat niet. Het stadion laat het praten over aan haar bewoners, gebruikers en bezoekers. En die zijn er talrijk. Helmond Sport voetbalt sinds 1967 op De Braak. Meer dan 50 jaar spelers, bezoekers en gebruikers van het stadion. Schrijver Jan-Willem van den Enden en fotograaf Hans van den Berkmortel hebben een selectie van die groepen aan het woord gelaten en gefotografeerd. Daarbij geholpen door eindredacteur Maarten Driessen en vormgever Harold van der Horst.

Verantwoording

Het idee om een boek te maken is afkomstig van Hans van den Berkmortel, die al enkele jaren sfeerfoto's schiet in het stadion. Van den Berkmortel is geen sportfotograaf, maar een straatfotograaf. Terwijl sportfotografen hun lens op de sporters richten, richt Van den Berkmortel zijn lens uitsluitend op alles wat er aan de andere kant van de boarding gebeurt. Zijn idee was om zijn foto's te bundelen en zocht er een schrijver bij. Dat levert twee soorten portretten op: beeld – en tekst-

portretten. Een combinatie, die elkaar mooi aanvult. Alle vier de mannen hebben een relatie met Helmond Sport. Van den Enden, Van den Berkmortel en Driessen zijn redacteurs van Rond de Toss, het gratis wedstrijdboekje van Helmond Sport en Van der Horst is jarenlang sponsor geweest.

Zo'n 100 mensen komen in het boek aan het woord. Een breed scala (oud)spelers, trainers, bestuursleden, vrijwilligers, pers, supporters en nog veel meer. Portretten van bijvoorbeeld Toon Beekmans, Willy en René van de Kerkhof, Wim Rijsbergen, Piet van Lier, fotograaf Ton van de Meulenhof, Jurgen Streppel, orthopeed Hub Noten. Terwijl John de Wolf en Hans Kraay jr. bijvoorbeeld nog op de agenda staan.

Humor

Natuurlijk bevat het boek onvervalste Helmondse humor zoals die van oud politiemans Marius Joosten, de eerste agent die de orde in het stadion moest bewaken en die taak met hond en gummiknuppel onverschrokken en serieus oppakte. 'Ik heb ooit iemand gehad die zich bij mij beklagde over mijn ingre-



pen en klaagde over blauwe plekken op zijn rug. Laat me je rug eens zien, vroeg ik. Die was inderdaad blauw. Dat kan niet van mij zijn constateerde ik. Ik heb een zwarte knuppel, maar er zijn collega's die een blauwe knuppel hebben,' antwoordde ik droogjes. 'Toen kon dat nog,' relativeert hij. 'Nu liggen de zaken anders.' Ook de legendarische keeper Otto Versfeld hield van een geintje: 'We gingen naar Ajax in de Meer. Achter mijn goal stond de F-side. Bepaald geen lieverdjes. Ik kreeg van alles naar mijn hoofd geslingerd, zowel verbaal als materiaal. Op een gegeven moment schoot een bal langs de goal en belandde op een pin van het hek achter me. Ik pakte de kapotte bal, stompte 'm in elkaar, zette 'm op mijn hoofd, draaide me om en liet met die gekke bal op mijn hoofd mijn spierballen zien. Ik had het meteen gewonnen bij de F-side. Ik kon niet meer stuk. Na de wedstrijd vertelden enkel bestuursleden van Ajax in het spelershome dat ze zoiets nog nooit gezien hadden.'

Twijfel

Ook twijfel is een emotie die bij De Braak hoort. Zoals die van oud-voorzitter Piet van Lier, die tijdens de beslissende wedstrijd tegen Veendam er niet zeker van was dat de promotie naar de Eredivisie veilig gesteld kon worden en een plan bedacht had. 'We wonnen alles dat seizoen. Maar in de beslissende wedstrijd tegen Veendam liep het stroef. Het kon alle kanten opgaan. Toen Harrie Lubse vlak voor het einde ons op voorsprong had gezet, werden alle poorten direct opengezet en rende het publiek het veld op. We hadden bewust de deuren van het slot gehaald. Ik was er niet zeker van of ze de voorsprong vast konden houden. Jan Notermans die op een stoeltje naast de dug-out zat werd compleet omvergelopen. De scheidsrechter greep, 5 minuten voor tijd, niet meer in en floot af. Daar had ik op gerekend.' Helmond Sport was in de zevende hemel en ging naar de Eredivisie.'

Drama

Bij sport hoort ook drama. Zowel in het veld als er buiten. Harry Lubse ervoer dat van dichtbij toen zijn vriend Willy van der Kuylen in de laatste fase van het leven verkeerde. 'Willy van der Kuylen was aan het dementeren. Het ging helemaal niet goed met hem. Hij sprak weinig en was amper te verstaan. Meestal gingen we wandelen in De Warande, bij Willy om de hoek.

Ik nam regelmatig een bal mee. In het begin van een wandeling gooide ik de bal naar hem toe, maar hij deed er niets mee. Maar ik bleef aandringen. Langzaam maar zeker begon hij de bal op te merken en kwam de voetballer Willy van der Kuylen weer bovendien en kon je zijn kenmerkende kapbewegingen weer ontdekken. De voetballer zat nog in hem. Maar lang heeft het niet geduurd. Willy is te jong gestorven.'

De (Af)Braak

Het boek De (Af)Braak is nog in productie en zal zo'n 200-220 pagina's tellen met uiteenlopende portretten en sfeerfoto's. Het boek zal gepresenteerd worden tegen de tijd dat het nieuwe stadion opgeleverd of in gebruik genomen wordt. Voorzien van een hardcover en met een formaat van (245 mm x 342 mm) moet het een gewild collectors item worden voor de echte Helmond Sportliefhebber of voor mensen die veel met Helmond hebben. De prijs zal 27,50 euro worden. liggen. Voorinschrijven kan al. Mail naar janwillemenden@hotmail.com. Dan ben je al zeker van 1 of meerdere exemplaren van dit unieke boek! Bij voorinschrijving kost het boek 22,50 euro. Sponsoring kan natuurlijk ook. Ook dat kan via janwillemenden@hotmail.com.

ONZE CLUB



**HELMOND
SPORT**

Helmondsport.nl





Het begint bij vb&t Makelaars!

Wij ontzorgen je van A tot Z ...

- Gratis waardebepaling
- Erkende EPA labels
- Nieuwbouwadvies
- Aankoopdiensten
- Verkoopdiensten

TE KOOP

vb&t



Gevalideerd taxatierapport?

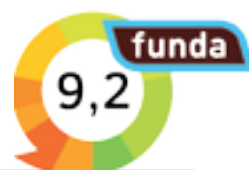
Wij verzorgen een NWWI rapport waarin de marktwaarde wordt bepaald door taxateurs.

Kies voor onze complete dienstverlening!

Ontmoet je persoonlijke makelaar

Ontmoet Helga Verschuuren!

"Vragen over verkoop, nieuwbouw, opslag óf verhuizen? Ik beantwoord graag je vragen onder het genot van een goede kop koffie!"



0492 505 510 | Steenweg 18A, 5707 CG Helmond



Freek,
zorgt voor je hypotheek



Van oriëntatie tot aflossing. Freek, zorgt voor je hypotheek.

Freek Hypotheek Eindhoven

Aalsterweg 179 | Vestdijk 188
T: 040 – 292 22 22 | T: 040 – 211 40 54
E: eindhoven@freekhypotheek.nl

Brabant Autolease



WIJ STAAN VOOR U KLAAR

Brabant Autolease is onderdeel van Autodroom Helmond. Een uniek concept. Dit is namelijk de eerste locatie in Nederland waar u met al uw autowensen aan het juiste adres bent. Dus ook voor (private) lease.

Alle bedrijven en medewerkers bij Autodroom Helmond gaan nét een stapje verder. Deze bedrijven versterken elkaar. U kunt dus rekenen op persoonlijk, goed advies en hoogstaande service.

Kies voor gemak

Brabant Autolease is hét adres voor leasing. Dat betekent dat wij alles van A tot Z regelen. Wij geloven in ontzorgen. U wilt niet uw winterbanden bij het ene bedrijf verwisselen en bij het andere bedrijf reparaties uit laten voeren. Gemak, daar draait het volgens ons om bij leasing.

Volop mogelijkheden

En gemak, dat bieden wij. Zo is de keus aan u! Wij hebben een uitgebreid aanbod aan nieuwe en gebruikte auto's en zijn niet gebonden aan een merk. Onze leasecontracten bieden dat gemak ook. Er is een keuze uit een looptijd van 24 tot 48 maanden en daarnaast behoort shortlease (vanaf 3 maanden) tot de mogelijkheden. Dit is bijvoorbeeld de perfecte oplossing voor medewerkers met een tijdelijk contract.

De voordelen van Brabant Autolease op een rijtje:

- Persoonlijk
- Lokaal
- Gedreven
- Maatwerk
- Klantgericht
- Volop mogelijkheden
- Full operationele lease en netto operationele lease
- Zowel zakelijk als privé leasen
- Grote voorraad gebruikte auto's
- Onderhoud en service op één adres
- Scherpe tarieven

Contact

Brabant Autolease
Autoboulevard Helmond
Varenschut 21e
5705 DK Helmond

Tel: 0492 588 972
info@brabantautolease.nl

Voor uw gemak alles onder een dak!

COLUMN VAN

Jan

Lichtpuntjes op het industrieterrein

Mijn laatste bezorgersronde van 2023 was begin december. Dan zijn het donkere dagen. Vroeger wachtten de mensen totdat de Sint terug was naar Spanje, alvorens te beginnen met de voorbereidingen voor Kerstmis. Nu is men vaak al begin november bezig met versieringen in en om het huis. Daarbij worden veel lampjes en kaarsen ontstoken. De afgelopen jaren viel me echter op dat op de industrieterreinen steeds minder feestverlichting te zien was. Ik besloot er eens specifiek op te gaan letten.



Kerstversieringen in bedrijfsgebouwen zag ik vooral in entreehallen, kantines en kantoorruimtes. Wat opviel was dat er weinig kerstbomen stonden en dat het veelal kopieën van elkaar waren. Mooie groene kunstkerstbomen met zilveren ballen. Het leek erop dat verschillende bedrijven met elkaar hadden afgesproken de versierde bomen te bestellen bij een en dezelfde kunstkerstbomenleverancier zodat ze een fikse korting konden bedingen. Bij Cialona Expo aan de Achterdijk was de boom kleurrijk versierd met een soort van discokleurige lampjes. Maar ja, dat zijn dan ook 'regisseurs van beleving'. De omgeving waar de boom staat doet wat met een mens realiseerde ik me toen ik op het grasveld bij een bedrijf aan de Rooseindsestraat een kerstboom zag staan met diezelfde discokleurige lampjes. Dat leverde een erotiserend effect op omdat het licht viel op het beeld van twee parende kabouters. Een beeld dat eerder al in de schijnwerpers gezet werd in deze column.

Zoals gezegd waren lang niet alle bedrijven voorzien van kerstversiering. Op Groot Schooten heerst de nieuwe zakelijkheid, daar was niets van kerst te bekennen. En in de hal van Lolaar Spuittechniek B.V. aan de Waterbeemd stond een hagelwitte toiletpot met daarin geen dennenboom maar een plant met uitlopers o zo wonderschoon. Dat is nog eens binnenkomen. Verder ontwaarde ik enkele van die metalen kerstboomframes die pas mooi zijn als het donker is en de lampjes branden. Bij Huijbregts hing een kerstmanpoppetje met zijn rug naar de weg toe in de kantine en ik zag op en om de receptiebalies en kantoorruimtes veel meters lichtsnoer in allerlei vormen.

Het meeste werk met die snoeren was verricht bij Bronneberg Machinefabrikant aan de Branchweg. Als ik een prijs had mogen uitreiken voor de mooiste kerstversiering dan was die naar Bronneberg gegaan. Zeker niet het mooiste maar wel het ontroerendste vond ik de kerstversiering van Canpack aan de Maisdijk. Een duurzaam van zwerfhout gemaakt hertje naast een met blikjes, sterren en wat groen eenvoudig versierde toegangsdeur van dat imposante gebouw. Een bescheiden teken van hoop in een enorm grote en harde wereld van staal en glas. Een treffende metafoor van wat er op dit moment in de wereld gaande is. Laten we hopen en er ons best voor doen dat in het nieuwe jaar die kleinere lichtpuntjes uitgroeien tot zeeën van vredeslicht. Ik wens eenieder een vredig, gezond en succesvol 2024 toe.

Jan Driessen Zakelijk Helmond



**THE
UNDERDOG**
marketing & sales

Gratis
adviesgesprek



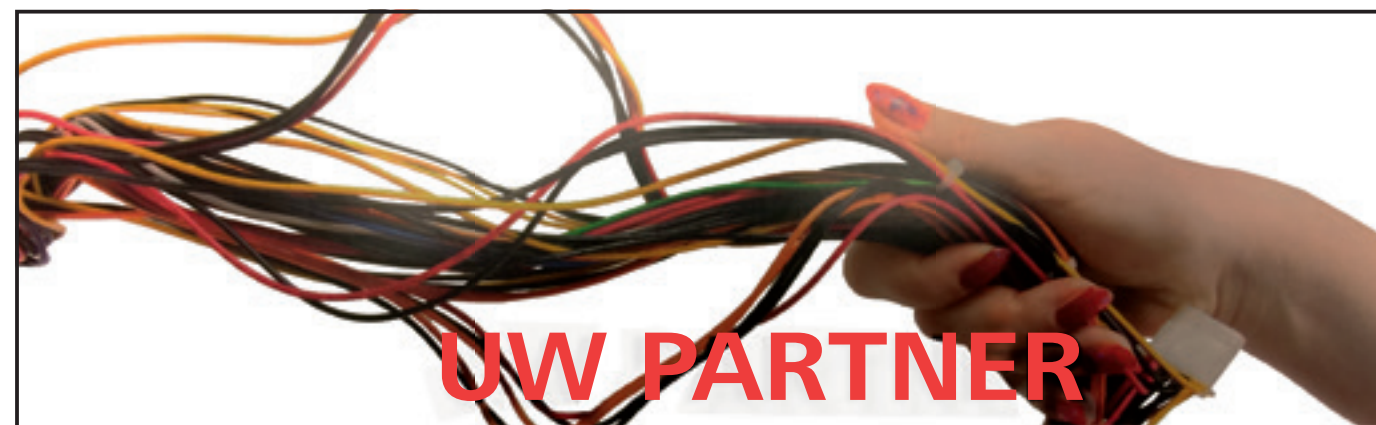
**Sterk in
bedrijfsgroei
realiseren.**



✓ strategie ✓ online marketing ✓ design ✓ sales ✓ development

www.the-underdog.nl

Steenovenweg 19, 5708 HN Helmond | 0492 729 830 | info@the-underdog.nl



IN KABELS & SPECIAALKABELS

Panovenweg 32

5708HR Helmond

T +31(0)492 529 645

F +31(0)492 528 515

info@edec.nl

www.edec.nl

Speciaalkabels en spiraalkabels op maat gemaakt voor o.a. telecommunicatie, navigatiesystemen en de medische industrie. Geschikt voor diverse toepassingen en verkrijgbaar vanaf 100 meter. Speciaal ontwikkeld en gefabriceerd volgens klantenspecificaties.

EDEC Kabel B.V.



**DEURWAARDERHELMOND
JOHAN VAN RAS**

GERECHTSDEURWAARDERS EN INCASSOSPECIALISTEN



DIENTEN:

- juridische advisering
- opstellen voorwaarden
- debiteurbeheer
- incasso
- gerechtelijke procedures
- (conservatoire- en executoriale) beslagen
- constatering
- met name op gebied van huur- en internationale incasso

Mierloseweg 138 - 5707 AS Helmond - telefoon: 0031 492 522196
info@deurwaarderhelmond.nl - www.deurwaardershelmond.nl

Black & Colors

drukken • kopiëren • printen

www.black-colors.nl

BETROUWBAAR, SNEL EN PROFESSIONEEL

VOOR AL UW

XXL POSTERS FC • BOUW TEKENINGEN • FEESTGIDSEN • SUPPLIES • BANNERS
T-SHIRTS BEDRUKKEN • DTP OPMAAK • PERSONALISEREN • MAILING • FLYERS
STROOIFOLDERS • FAM DRUKWERK • LAMINEREN • INBINDEN • PENNEN
CANVAS • ZEIL • LIJSTEN • WIRE - O • HUISSTIJLEN • PLASTIFICEREN
ZWART / KLEURKOPIEEN • STICKERS • ETIKETTEN ETC. ETC. ETC. ETC. ETC.

Black & Colors

Panovenweg 35 - Helmond - Tel.: 0492 - 527250
e-mail: info@black-colors.nl - www.black-colors.nl

SANI DESIGN

Unieke designs voor
iedere badkamer

Eiken & industriële badkamermeubelen

Bezoek onze showroom voor extra voordeel!



Showroom: Panovenweg 41 in Stiphout (Helmond)

Showroom open dinsdag t/m vrijdag 11:00-16:00

Overige dagen op afspraak

www.sani-design.nl tel.: 085 0600 330



GS Automotive, een jong Helmonds Autobedrijf.

Dat u als klant bij ons voorop staat, zult u merken vanaf binnenkomst. Transparantie en vertrouwen zijn de belangrijkste waarden binnen ons bedrijf. Bent u opzoek naar een betrouwbare partner die snel kan schakelen op het gebied van onderhoud aan uw bedrijfsauto, camper, of uw personenauto dan bent u bij ons aan het juiste adres.

Wij verzorgen alles rondom uw auto:

- Apk - Alle soorten onderhoudswerkzaamheden - Diagnose van storingen - Reparaties
- Banden - Schadeherstel - Opbouw en inbouw van accessoires - Het cleanen van uw auto



GS Automotive
Noorddijk 3
5705 CX Helmond
T: 0492-700250
E: info@gsautomotive.nl

Wij zijn lid van Leaseprof dus ook met uw leaseauto bent u bij ons van harte welkom. Heeft u een groter wagenpark, dan kunnen wij u ook hier in begeleiden. Wij nemen dit graag op ons en zorgen ervoor dat alle voertuigen up to date worden bijgehouden. Bent u opzoek naar een nieuwe of gebruikte auto, kijk dan eens op onze site www.gsautomotive.nl. Mocht de auto er onverhoopt niet bij staan, gaan wij graag voor u op zoek naar een passende auto binnen ons uitgebreide netwerk tegen scherpe prijzen natuurlijk!

U bent van harte welkom! De koffie staat altijd klaar!

ARRANGEMENT

TWEDE SEIZOENSHELFT

VOOR 2000 EURO EXCL. BTW

- TOEGANG TOT ONZE BUSINESSCLUB
- VERMELDING OP ONZE WEBSITE
- GEBRUIK VAN ONZE BUSINESSCLUB APP
- UITNODIGING VOOR ONZE SPONSORACTIVITEITEN

BEZOEK DEZE ACHT WEDSTRIJDEN IN ONZE BUSINESSCLUB



Interesse? Stuur een mail naar sales@helmondsport.nl



BOUWTEKENINGEN PRINTEN? DAN BENT U BIJ ONS AAN HET JUISTE ADRES!

MET ONZE PRINTERS KUNNEN WIJ UW BOUWTEKENING SNEL PRINTEN
EN ALTIJD VOOR EEN SCHERPE PRIJS.

KLEUR/ZWART- WIT, GEVOUWEN/ONGEVOUWEN,
GROOTFORMAAT DIGITALISEREN, GEEN PROBLEEM

Black & Colors
druken • kopiëren • printen

PANOVENWEG 35 • 5708 HR HELMOND
0492-527250 • INFO@BLACK-COLORS.NL • WWW.BLACK-COLORS.NL

MEER DAN
Gewoon Lekker
Catering op maat

ook voor
Catering op locatie

Complete verzorging van uw receptie - borrel - feest - diner - buffet - lunch - hapjes

Bel 06 - 13 95 23 34 of mail info@meerdangewoonlekker.nl voor de mogelijkheden
of bezoek onze site www.meerdangewoonlekker.nl



Onderbuik gevoel? Meld een vermoeden!

Als ondernemer ken jij het terrein waar je bedrijf gevestigd is het beste. Jij weet wie je burens zijn en in welke auto's ze rijden. Jij kent vaak de patronen van collega-ondernemers. Hou daarom altijd een extra oogje in het zeil in jouw bedrijfsomgeving.

App: Meld een Vermoeden

Als je het vermoeden hebt dat er iets gebeurt dat mogelijk in strijd is met wet- of regelgeving, zoals illegale bewoning en (drugs)criminaliteit. Dan kun je een melding maken via de app 'Meld een Vermoeden'.

De melding wordt altijd nagetrokken door gemeente/politie en zo worden mogelijke misstanden voorkomen. Gezamenlijk kunnen we zorgdragen voor een veilig klimaat voor zowel de ondernemer als de gebruiker. Als melder ontvang je terugkoppeling van de melding, tenzij je anoniem de melding maakt.

Download de app zoals aangegeven op de flyer



Meer informatie
over de app Meld een Vermoeden op
www.bedrijventerreinenhelmond.nl/meld-een-vermoeden



Wandelen is altijd een goed idee! Goede voornemens omzetten in actie.

Stichting Bedrijventerreinen Helmond helpt je met het zetten van de eerste stappen naar een gezonde(re) gewoonte door het organiseren van een wandeling op 25 januari aanstaande.

Wandelen verbetert ook de prestaties op de werkvloer. Neem dus ook zoveel mogelijk collega's en/of werknemers mee.

Eindtijd: 12.45 uur

Wie: Ondernemers en werknemers

Wandel jij een klein half uurtje met ons mee?

Wat: Wandeling op bedrijventerrein Hoogeind (langs de Zuid-Willemsvaart)

Wanneer: donderdag 25 januari

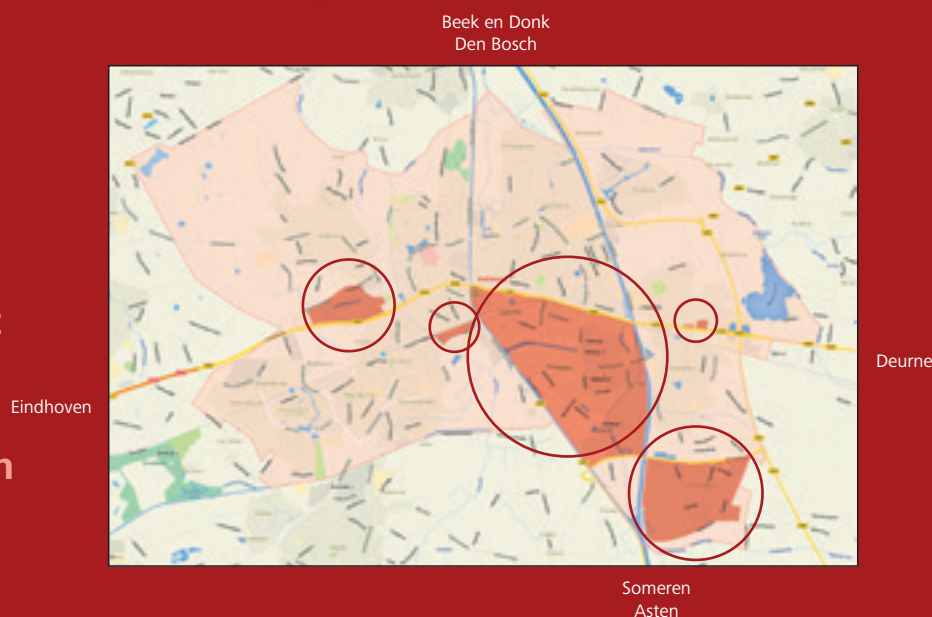
verzamelen/Start: 12:15 uur Sluisdijk (te hoogte van bedrijf Deco Art)

Aanmelden:
Fijn als je ons laat weten of je erbij bent via
parkmanager@bedrijventerreinenhelmond.nl





Wordt in het begin van elke maand in een oplage van 1000 stuks gedrukt en verspreid bij alle bedrijven op de 5 bedrijventerreinen in Helmond!



Hét blad voor Ondernemingen in Helmond

Wij hopen met zakelijk helmond een belangrijke spil te kunnen zijn in de communicatie en het promoten van u en uw bedrijf. Hierdoor zijn we in staat om samen met u verbindingen te leggen met andere ondernemingen hier in Helmond. En wat mooi is: U kunt zelf de schijnwerpers op een andere wijze op uw onderneming richten. U neemt het heft in eigen hand en geeft aan hoe u uw bedrijf in dit blad naar buiten wil laten uitstralen. Dit alles bepaalt u zelf. Er is heel veel mogelijk. Bent u op zoek naar deskundige medewerkers, wilt u een auto verkopen, een pand verhuren of verkopen, dan bent u hiervoor aan het juiste adres. Misschien bent u naarstig op zoek naar nieuwe leden voor uw vereniging, stichting of sportclub. Heeft u aanbiedingen en acties, waarmee u uw bedrijf extra in the picture wil zetten, ook dan is dit blad de juiste plek om het gewenste onder de aandacht te brengen.

Door middel van een creatieve promotiewijze in de vorm van een aantrekkelijke advertentie, kunnen wij u op een laagdrempelige financiële wijze op de meest uiteenlopende gebieden van dienst zijn.

Denk ook aan het adverteren van uw producten, diensten en bedrijfsfeesten. Echt waar, het kan allemaal. Misschien heeft u zelf wel leuke ideeën om uw onderneming in de spotlights te zetten. Neem contact met ons op en wij gaan met u in gesprek. Met een pakkend interview kunt u zichzelf als betrokken ondernemer op een unieke manier op de kaart zetten. Hierdoor kunt u zelf uw onderneming naar een nog hoger en interessanter level tillen. U heeft het allemaal zelf in de hand.... "wie wil dit nou niet?"

Wat zijn de kosten?

Bij het aanleveren van een kant en klare advertentie betaalt u:

Halve pagina full colour € 65,- ex. btw
Hele pagina full colour € 110,- ex. btw

Wilt u dat wij een advertentie voor u opmaken, dan berekenen wij voor een:

Halve pagina full colour € 50,- ex. btw
Hele pagina full colour € 65,- ex. btw

U dient hierbij zelf uw fotomateriaal, illustraties, teksten en logo's aan te leveren.

Kiest u voor het afnemen en publiceren van een interview, dan betaalt u:

€ 150,- ex. btw* + € 110,- ex BTW
(2 Hele pagina's full colour)

* Dit bedrag heeft betrekking op een hele pagina inclusief foto.

Wij wensen u veel leesplezier met deze nieuwe editie van Zakelijk Helmond.

Zakelijk Helmond is een uitgave van
Black en Colors • Panovenweg 35 • 5708 HR Helmond



Bezoekadres
Winde 15
5667 AX Geldrop

040-2831334
info@gjpayroll.nl
www.gjpd.nl

Jouw betrouwbare partner in payroll en Backoffice diensten

Wat is Payroll



Overweeg je personeel of huidige uitzendkrachten aan te nemen, maar zie je op tegen de personeelsadministratie en de steeds wijzigende wet- en regelgeving? Wil je je meer kunnen focussen op de organisatiestructuur en wil je graag af van je financiële werkgevers risico's? Het gezegde is niet voor niets, ik wens je veel personeel toe. Hiervoor is payroll dé oplossing! Met payroll profiteer jij van zorgeloos werkgeven terwijl je personeelszaken goed geregeld zijn. Wij begrijpen dat je dit alleen uit handen wilt geven als je er zeker van kunt zijn dat de werknemer de juiste arbeidsvoorwaarden krijgt én het payroll bedrijf een eerlijke en betrouwbare partner is. GJ is dé eerlijke payroll partner en neemt graag de personeelslasten uit handen, terwijl jij de dagelijkse leiding en toezicht hebt. Je ontvangt van ons een all-in kostprijs, kortom een eerlijke overzichtelijke factuur zonder verassingen achteraf!

Backoffice uitbesteden: wil je een uitzendbureau beginnen?

Steeds meer enthousiaste ondernemers starten in de uitzendbranche. Maar om in deze wereld te groeien moet er een sterke focus liggen op het werven van klanten en kandidaten. Die tijd heb je niet altijd. Hoe zorg je dan toch voor een betrouwbare backoffice? En dat deze effectief én kostenefficiënt functioneert? Dat doe je door het uitbesteden van je backoffice, zodat je meer grip houdt op andere processen. Bovendien weet je binnen onze backoffice dienstverlening altijd waar je financieel aan toe bent. Zo kun jij je richten op het boosten van je business.

Maatwerk levert het meeste op

Onze tarieven zijn gebaseerd op maatwerk. Daarbij ligt de focus niet zozeer op de kostprijs, maar vooral op wat uitbesteding backoffice jou kan opleveren. Daarom bieden wij jou altijd scherpe tarieven, waarbij we de omrekenfactoren op zo'n manier aanpassen dat ze jou het meeste opleveren.

Backoffice



Advies waarop je kan vertrouwen, geen uitdaging is ons te gek



STEENOVEN

CATERING

ZAKELIJK, OP LOCATIE OF OP DE AUTOMOTIVE CAMPUS

Een jubileum, een productintroductie, een netwerkborrel of een bedrijfsfeest. Het is slechts een greep uit de events die we van a tot z verzorgen op zakelijk gebied. Klein of groot. Je wil medewerkers in het zonnetje zetten, fêteren op een bijzondere manier of klanten laten zien dat je ze waardeert. De Automotive Campus is daarbij slechts één van de locaties die we bieden. Wij zijn op ons sterkst als we vanaf het eerste idee mee kunnen denken. Samen met uw team werken we dat uit tot een aansprekend concept op de locatie die past bij wat u in gedachten heeft. Wij zorgen er vervolgens voor dat alles, vóór, tijdens en ná het event tot in de puntjes geregeld is. Wij zeggen niet voor niets, altijd en overal à la carte. Dat is onze kracht!

