



Lakelijk

Helmond

2023 • 9de jaargang nummer 11 • december



Eindejaarsrally gestart? Theo Kemps

lees verder op pagina 4-5

Blik op de Beurs,
zet uw vermogen
aan het werk
P 4-5

Column van Jan
P 13

Werkkleding
voor dames in de
techniek
P 18-19

The Underdog's
werkweek in de
Portugese zon
P 24-25

Stichting
Bedrijventerreinen
Helmond
P 30-31

Terreinconciërges
P 36-37

Peelland
Advocaten
P 41

Schrobautomaat.nl
P 44-45

GS Automotive, een jong Helmonds Autobedrijf.

Dat u als klant bij ons voorop staat, zult u merken vanaf binnenkomst. Transparantie en vertrouwen zijn de belangrijkste waarden binnen ons bedrijf. Bent u opzoek naar een betrouwbare partner die snel kan schakelen op het gebied van onderhoud aan uw bedrijfsauto, camper, of uw personenauto dan bent u bij ons aan het juiste adres.

Wij verzorgen alles rondom uw auto:

- Apk - Alle soorten onderhoudswerkzaamheden - Diagnose van storingen - Reparaties
- Banden - Schadeherstel - Opbouw en inbouw van accessoires - Het cleanen van uw auto



Wij zijn lid van Leaseprof dus ook met uw leaseauto bent u bij ons van harte welkom. Heeft u een groter wagenpark, dan kunnen wij u ook hier in begeleiden. Wij nemen dit graag op ons en zorgen ervoor dat alle voertuigen up to date worden bijgehouden. Bent u opzoek naar een nieuwe of gebruikte auto, kijk dan eens op onze site www.gsautomotive.nl. Mocht de auto er onverhoopt niet bij staan, gaan wij graag voor u op zoek naar een passende auto binnen ons uitgebreide netwerk tegen scherpe prijzen natuurlijk!

U bent van harte welkom! De koffie staat altijd klaar!



SAKKO TANKSTATIONS

Hoge kwaliteit! Lage prijs! Elke dag!

ZAKELIJK DIESEL EN EURO95 TANKEN IN
HELMOND MET DE HOOGSTE KORTINGEN?

LAAT U VERRASSEN EN NEEM CONTACT MET
ONS OP VIA TANKPAS@SAKKOCOMMERCIAL.NL
OF BEL MET 0164-271020!

LOCATIE SAKKO STATION HELMOND
LAGEDIJK 11
5705 BX HELMOND
WWW.SAKKOTANKSTATIONS.NL



Uw partner voor brandstoffen en smeermiddelen

SAKKO
COMMERCIAL

Black & Colors

drukken • kopiëren • printen

www.black-colors.nl

BETROUWBAAR, SNEL EN PROFESSIONEEL



VOOR AL UW

XXL POSTERS FC • BOUW TEKENINGEN • FEESTGIDSEN • SUPPLIES • BANNERS
T-SHIRT'S BEDRUKKEN • DTP OPMAAK • PERSONALISEREN • MAILING • FLYERS
STROOIFOLDERS • FAM DRUKWERK • LAMINEREN • INBINDEN • PENNEN
CANVAS • ZEIL • LIJSTEN • WIRE - O • HUISSTIJLEN • PLASTIFICEREN
ZWART / KLEURKOPIEEN • STICKERS • ETIKETTEN ETC. ETC. ETC. ETC.

Black & Colors

Panovenweg 35 - Helmond - Tel.: 0492 - 527250
e-mail: info@black-colors.nl - www.black-colors.nl



Blik op de Beurs, zet uw vermogen aan het werk Eindejaarsrally 2023 gestart?

Door Theo Kemps

De financiële markten behouden hun opwaartse trend, nog steeds gedreven door de verwachtingen ten aanzien van het einde van de monetaire verkrapping aan beide zijden van de Atlantische Oceaan. Europese aandelen bereikten eind november het hoogste punt in twee maanden. Beleggers lijken zich klaar te maken voor de belangrijke inflatiecijfers uit de Verenigde Staten en de eurozone. Als deze de verwachting ondersteunen dat de wereldwijde rentetarieven hun hoogtepunt hebben bereikt kan de eindejaarsrally nog versnellen.

De MSCI World Index in Euro steeg in de eerste 11 maanden van 2023 met ruim 15,8%. Onze eigen AEX bleef hierop achter en steeg ruim 10,6%. De gerealiseerde rendementen van de overige beursindices over 2023 zijn als volgt: DAX Index +16,1%, Eurostoxx 50 index +15,2%, Dow Jones Index +6,9%, S&P 500 INDEX +18,5% en de grootste winnaar is de technologie index Nasdaq met een winst van +36,2%. De regio Azië laat een totaal ander beeld zien over de eerste elf maanden van dit jaar. Het rendement bedroeg voor de Nikkei 225 index +28,3%, de Hang Seng Index (Hong Kong) verloor -14,2% en voor de Chinese beurs de Shenzhen Stock Exchange (China A-Shares) noteren we een min van -4,7%. Een licht positief resultaat werd gerealiseerd door de MSCI Emerging Markets Index (1300 aandelen uit 27 opkomende landen) deze steeg dit jaar met +2,8%.

De euro steeg ten opzichte van de Amerikaanse dollar naar een koers van \$1,09 per euro een stijging van bijna 2,5% over de eerste 11 maanden. De goudprijs steeg in 2023 en staat nu op \$2.037 per troy ounce, een winst van ruim 11,8%. De bitcoin liet een forse stijging zien in 2023, vanaf ruim \$16.600 steeg de koers naar \$37.700 Dit is een stijging van 129%.

Einde jaar in zicht; maak nu de balans op, tijd voor actie!

Het jaar 2023 zit er alweer bijna op en de feestdagen komen eraan. Kortom, een goed moment om juist in deze periode uw financiën tegen het licht te houden. Ook voor u zijn er mogelijk interessante besparingen te realiseren. Doe uw voordeel met onze BOX 2 en BOX 3 eindejaars tips.

Belastingplan BOX 2

Dividenduitkeringen uit de BV worden dit jaar nog belast tegen een tarief van 26,9 procent. Met ingang van 1 januari aanstaande worden dit twee tarieven. Over uitkeringen tot € 67.000 is per fiscaal partner een tarief van 24,5 procent verschuldigd, voor hogere bedragen geldt een tarief van 33 procent.

Tips voor BOX 2

Ondernemersvermogen. Wanneer u van plan bent om vermogen uit uw bedrijf naar privé over te hevelen dan is dit doorgaans het meest optimaal ná 1 januari. Andersom kan het verstandig zijn om het benodigde vermogen vanuit privé juist vóór 1 januari over te maken naar uw zakelijke rekening. Zo voorkomt u de relatief hoge belasting in box 3. Echter, dit jaar wordt ook de box 2 heffing aangepast! Informeer bij uw belastingadviseur wat in uw situatie de meest voordelige optie is.

Grotere vermogens overweeg beleggen in een BV

Bij grote vermogens in 'overig vermogen' met een beperkt rendement (bijvoorbeeld defensieve beleggingen of uitstaande leningen), kan het interessant zijn om dit in 'BV-vorm' te doen. Dan zet u uw geld over van Box 3 naar Box 2 met als voordeel dat u alleen belasting verschuldigd bent over het daadwerkelijk behaalde rendement. Daarentegen kunnen spaarders die in de afgelopen jaren hun privéspaargeld in een 'Spaar BV' hebben ondergebracht beter terugkeren naar privé (Box 3) vanwege de lagere belastingheffing op spaarvermogen.

Belastingplan BOX 3

Tot 2027 kent BOX 3 een overgangsregeling die altijd nog uitgaat van een fictief rendement, afzonderlijk op spaargeld (2023 indicatie: 0,36%) en overig vermogen (2023: 6,17%). Voor 2023 is het belastingtarief hierover 32 procent. In 2024 zal dit 36 procent worden. Men streeft ernaar om vanaf 2027 belasting te heffen over daadwerkelijke rendementen van vermogensbestandsdelen. Het blijft vooralsnog de vraag hoe het daadwerkelijk vorm zal krijgen en of 2027 haalbaar is. Wij volgen dit voor u op de voet.

Let bij omzetting van uw box 3-vermogen op de arbitrageperiode

Van peildatumarbitrage is sprake wanneer u rondom de peildatum van 1 januari gaat schuiven binnen de drie vermogenscategorieën van box 3 om belasting te besparen. Dit kan bijvoorbeeld door vermogen uit de categorie 'overige bezittingen' met het hoogste forfaitaire rendementspercentage net voor 1 januari te verkopen en zo naar de categorie banktegoeden met het laagste forfaitaire rendementspercentage over te hevelen en het direct daarna weer te kopen. Om peildatumarbitrage te voorkomen worden de oorspronkelijke transactie en de omzettingshandeling genegeerd als beide handelingen plaatsvinden binnen een aaneengesloten periode van drie maanden met daarin een peildatum. Dit betekent dat omzettingshandelingen voor 1 oktober en na 31 maart niet als arbitragehandeling worden aangemerkt. Zitten er tussen de omzetting en de oorspronkelijke transactie meer dan drie maanden, dan is er ook geen sprake van arbitragehandeling.

Tips voor BOX 3

Het juiste moment (verlaag uw saldo voor 1 januari a.s.) Door de nieuwe box 3 belastingplannen kan deze tip een interessante overweging zijn voor met name 'overig vermogen'

Geplande grote aankopen nu doen. Betaal voor 2024 uw grote privé aankopen bijvoorbeeld: verduurzaming van de woning, andere auto, motorjacht, kunst of kostbare sierraden. Grote verkopen uitstellen tot na 1 januari 2024, bijvoorbeeld: uw huis, boot of dure schilderijen.

Blij maken (uw kinderen en goede doelen)

Belastingvrij schenken kan dit jaar tot maximaal 6.035 euro per kind. Het maximum geldt voor beide ouders samen, ook als u gescheiden bent. Voorts is belastingvrij 2.418 euro te schenken aan kleinkinderen of derden.

Specifieke schenkingsvrijstelling is de eenmalige schenking voor kinderen tussen 18 en 40 jaar. U kunt maximaal 28.947 euro of 60.298 euro (bij dure studie) schenken. Wanneer aangewend voor een eigen woning geldt maximaal 28.947 euro. Deze laatste vrijstelling vervalt geheel in 2024. Let steeds op de specifieke voorwaarden en bewaar bewijsstukken goed!

Belastingvrije schenkingen zorgen voor dubbel belastingvoordeel: u verlaagt uw belastbaar box 3 vermogen en uw erfgenamen betalen in de toekomst minder erfbelasting. Vooral schenkingen aan meerderjarige kinderen zijn interessant omdat dit vermogen dan niet meer wordt meegeteld in box 3 van de ouders.

Uw hypotheek

Extra aflossing op hypotheek. Het voordeel is dat uw belastbaar box 3 vermogen af neemt en uw maandlasten lager zijn. Let op de hypotheekvoorwaarden! Uw geld zit dan wel vast in stenen dit dient te passen bij uw financiële situatie nu en later! Mogelijk komt u in aanmerking voor verlaging van de risico-opslag van de hypotheekrente, door de waardestijging van uw woning in de afgelopen jaren. Informeer eens bij uw bank!

Groene cijfers

Maak gebruik van groensparen zonder koersrisico's. Naast de lage rentevergoeding van 2% is er ook belastingvoordeel! Zo geldt er een vrijstelling voor box 3 en daarnaast een extra heffingskorting van 0,70 procent. Het maximum deelname bedrag is dit jaar 65.072 euro per persoon (130.144 euro samen). Het kabinet heeft alvast aangekondigd het maximale deelname bedrag in 2025 te verlagen. Tip: wees op tijd i.v.m. beperkte verkrijgbaarheid.

Vermogensplan

Beleggen met een vermogensplan betekent ook kijken naar veranderende fiscale regels en uw portefeuilles zakelijk en privé hierop aan te passen. Ieder beleggingsadvies is gericht op uw persoonlijke situatie en risicoprofiel. Bij Duisenburgh Vermogensregie Kemps kunt u kiezen voor vermogensbeheer of beleggingsadvies voor een te beleggen vermogen vanaf €500.000. Is dit vermogen er op dit moment niet maar is het wel een reële mogelijkheid om hier naar toe te groeien dan zet ik u graag op het juiste spoor. Hecht u ook waarde aan een vaste adviseur dan nodig ik u uit voor een persoonlijk gesprek. Zorg voor een goede start in 2024 en ZET UW VERMOGEN AAN HET WERK.

Disclaimer

De verstrekte informatie mag u nimmer opvatten als een persoonlijk advies. U dient de juistheid en volledigheid van deze informatie altijd te verifiëren en in samenspraak met uw adviseur om uw persoonlijke situatie te bespreken.

DUISENBURGH 
VERMOGENSREGIE KEMPS



"Blik op de beurs is een initiatief van Duisenburgh Vermogensregie Kemps."

Voor een persoonlijk vermogensplan of een second opinion van uw effectenportefeuille kun u contact opnemen met Theo Kemps. Telefonisch bereikbaar op 06 40 288 263 of mailen naar tkemps@duisenburgh.nl



STEENOVEN

CATERING

ZAKELIJK, OP LOCATIE OF OP DE AUTOMOTIVE CAMPUS

Een jubileum, een productintroductie, een netwerkborrel of een bedrijfsfeest. Het is slechts een greep uit de events die we van a tot z verzorgen op zakelijk gebied. Klein of groot. Je wil medewerkers in het zonnetje zetten, fêteren op een bijzondere manier of klanten laten zien dat je ze waardeert. De Automotive Campus is daarbij slechts één van de locaties die we bieden. Wij zijn op ons sterkst als we vanaf het eerste idee mee kunnen denken. Samen met uw team werken we dat uit tot een aansprekend concept op de locatie die past bij wat u in gedachten heeft. Wij zorgen er vervolgens voor dat alles, vóór, tijdens en ná het event tot in de puntjes geregeld is. Wij zeggen niet voor niets, altijd en overal à la carte. Dat is onze kracht!



Automotivecampus 30 • 5708 JZ Helmond
Tel.: 0492-507507 • info@steenoven.nl
www.steenoven.nl



DEURWAARDERHELMOND
JOHAN VAN RAS
GERECHTSDEURWAARDERS EN INCASSOSPECIALISTEN



Mierloseweg 138 - 5707 AS Helmond - telefoon: 0031 492 522196
info@deurwaarderhelmond.nl - www.deurwaardershelmond.nl

DIENTEN:

- juridische advisering
- opstellen voorwaarden
- debiteurbeheer
- incasso
- gerechtelijke procedures
- (conservatoire- en executoriale) beslagen
- constatering
- met name op gebied van huur- en internationale incasso



 **SANI DESIGN**

Unieke designs voor
iedere badkamer

**Eiken & industriële
badkamermeubelen**

Bezoek onze showroom voor extra voordeel!

Showroom: Panovenweg 41 in Stiphout (Helmond)
Showroom open dinsdag t/m vrijdag 11:00-16:00
Overige dagen op afspraak
www.sani-design.nl tel.: 085 0600 330





**ZO MAKKELIJK
DAT HET LEUK WORDT**

Wat is jouw eerste gedachte bij sporten?

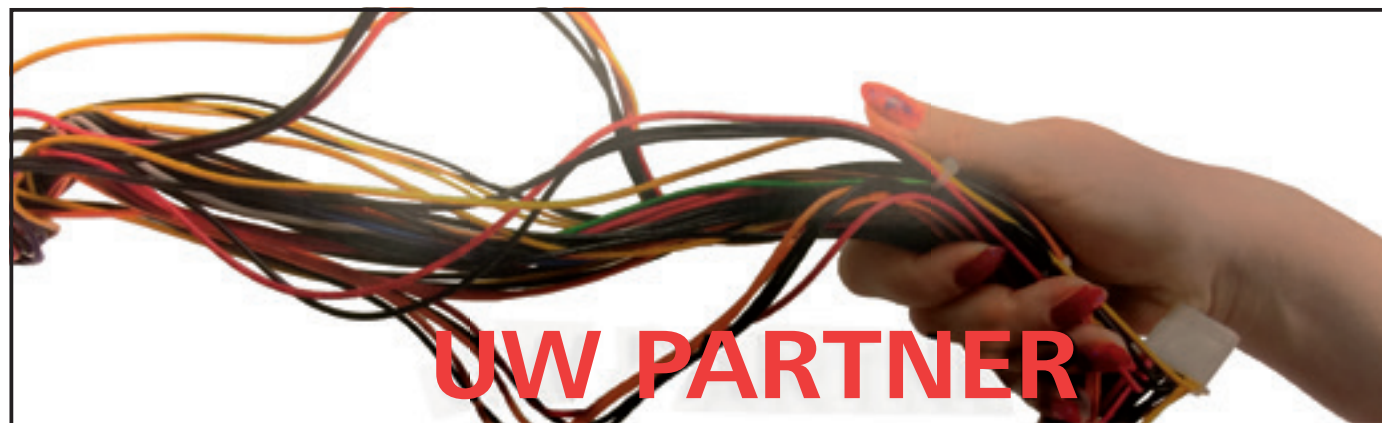
Je kunt bij mij terecht voor advies en training op maat.

Miriam de Haan

www.mir-i-am-strong.nl

miriam.dehaan@mir-i-am-strong.nl

06-50253067



UW PARTNER

IN KABELS & SPECIAALKABELS

Panovenweg 32

5708HR Helmond

T +31(0)492 529 645

F +31(0)492 528 515

info@edec.nl

www.edec.nl

Speciaalkabels en spiraalkabels op maat gemaakt voor o.a. telecommunicatie, navigatiesystemen en de medische industrie. Geschikt voor diverse toepassingen en verkrijgbaar vanaf 100 meter. Speciaal ontwikkeld en gefabriceerd volgens klantenspecificaties.

EDEC Kabel B.V.



mijnbedrijfslocatie

Helmond

De website helmond.mijnbedrijfslocatie.nl is een neutraal platform met actuele, relevante informatie over de Helmondse bedrijventerreinen. U vindt hier naast vraag en aanbod van bedrijven en/of te ontwikkelen locaties ook tips en informatie over huisvesting.

Wanneer u als ondernemer op zoek bent naar een ander bedrijfspand, bijvoorbeeld een grotere bedrijfshal, een andere locatie of een bouwperceel om uw nieuwe droom pand te ontwikkelen kunt u ook terecht bij helmond.mijnbedrijfslocatie.nl. Met onze kennis van de terreinen, de daarop gevestigde ondernemingen en het vestigingsbeleid kunnen wij u de weg wijzen naar een voor u geschikte locatie om te ondernemen.

Heeft u een vastgoedobject te koop/te huur op een van de Helmondse bedrijventerreinen? Via de site kunt u uw object aanmelden om (kosteloos) te laten plaatsen.





Sterk in bedrijfs groei realiseren.

Gratis
adviesgesprek



✓ strategie ✓ online marketing ✓ design ✓ sales ✓ development

www.the-underdog.nl

Steenovenweg 19, 5708 HN Helmond | 0492 729 830 | info@the-underdog.nl



De Ster

Bedrijfshygiëne

**Benieuwd naar onze duurzame
sanitaire hygiëneoplossingen?**

- Geen contracten
- 100% duurzaam hygiënapapier
- Voordelig
- Korte lijnen en bekende gezichten



De Ster Bedrijfshygiëne
Stapelovenweg 4, 5708 JW HELMOND
Tel: +31 (0)492 – 55 26 66 - www.desterbedrijfshygiene.nl

IJskoud de beste

Zonder zorgen alles koel met Vekah

VEKAH



VEKAH KOUDETECHNIEK & AIRCONDITIONING
HEEFT MEER DAN 30 JAAR ERVARING IN HET
INSTALLEREN EN ONDERHOUDEN VAN
GEWANCEERDE KOELTECHNISCHE EN
AIRCONDITIONING SYSTEMEN VOOR NIEUWBOUW
EN RENOVATIEPROJECTEN.



KOUDETECHNIEK

KOEL- VRIESCELLEN, KOELTOONBANKEN MAAR
OOK GEKOELDE PRODUCTIELIJNEN. VEKAH HEEFT
MEER DAN 35 JAAR ERVARING OP DEZE KOELTECH-
NIEKEN. VEEL BEDRIJVEN WERKEN MET ONZE
PRODUCTEN.



WARMTEPOMPEN

DE AARDE LEVERT ONS WARMTE, UIT DE GROND
MAAR OOK UIT WATER EN LUCHT. WIJ HELPEN
DE TECHNIEK OM DEZE WARMTE TE GEBRUIKEN VOOR
RUIMTE VERWARMING MAAR OOK VOOR WARMWA-
TERSISTEEMEN.



AIRCONDITIONING

DE OPWARMING VAN DE AARDE LEIDT TOT HOGERE
TEMPERATUREN OOK IN NEDERLAND. WIJ HELPEN
U OM HET KOEL TE HOUDEN IN DE ZOMER. MAAR
WIST U DAT EEN AIRCO OOK ALS VERWARMING
TE GEBRUIKEN IS? HET RENDEMENT IS ZELFS NOG
HOGER DAN EEN GASVERWARMING. RAADPLEEG
VEKAH.



PRODUCTEN

KOELTOONBANKEN
KOELWERKBANKEN
KOEL- EN VRIESKASTEN

WINKASTEN
SCHERFUSMACHINE
KOELTUNNELS

VEKAH KOUDE- EN WARMTECHNIEK

DUZELDONKSESTRAAT 24
5705 CA HELMOND – NEDERLAND

T. +31 (0)492 555 222
F. +31 (0)492 555 436
E. info@vekah.nl

Brabant Autolease



WIJ STAAN VOOR U KLAAR

Brabant Autolease is onderdeel van Autodroom Helmond. Een uniek concept. Dit is namelijk de eerste locatie in Nederland waar u met al uw autowensen aan het juiste adres bent. Dus ook voor (private) lease.

Alle bedrijven en medewerkers bij Autodroom Helmond gaan nét een stapje verder. Deze bedrijven versterken elkaar. U kunt dus rekenen op persoonlijk, goed advies en hoogstaande service.

Kies voor gemak

Brabant Autolease is hét adres voor leasing. Dat betekent dat wij alles van A tot Z regelen. Wij geloven in ontzorgen. U wilt niet uw winterbanden bij het ene bedrijf verwisselen en bij het andere bedrijf reparaties uit laten voeren. Gemak, daar draait het volgens ons om bij leasing.

Volop mogelijkheden

En gemak, dat bieden wij. Zo is de keus aan u! Wij hebben een uitgebreid aanbod aan nieuwe en gebruikte auto's en zijn niet gebonden aan een merk. Onze leasecontracten bieden dat gemak ook. Er is een keuze uit een looptijd van 24 tot 48 maanden en daarnaast behoort shortlease (vanaf 3 maanden) tot de mogelijkheden. Dit is bijvoorbeeld de perfecte oplossing voor medewerkers met een tijdelijk contract.

De voordelen van Brabant Autolease op een rijtje:

- Persoonlijk
- Lokaal
- Gedreven
- Maatwerk
- Klantgericht
- Volop mogelijkheden
- Full operationele lease en netto operationele lease
- Zowel zakelijk als privé leasen
- Grote voorraad gebruikte auto's
- Onderhoud en service op één adres
- Scherpe tarieven

Contact

Brabant Autolease
Autoboulevard Helmond
Varenschut 21e
5705 DK Helmond

Tel: 0492 588 972
info@brabantautolease.nl

Voor uw gemak alles onder een dak!

COLUMN VAN

Jan

World at war op ons industrieterrein

Hoewel ik inmiddels al weer een kleine drie jaar maandelijks mijn ronde maak over de Helmondse industrieterreinen, heb ik nog steeds veel moeite om bijvoorbeeld een vrachtwagenchauffeur de weg te wijzen als hij of zij naar een of andere straat vraagt. Dat komt denk ik doordat veel straatnamen net iets te veel op elkaar lijken. Want houd Achterdijk, Breedijk, Lage Dijk, Middendijk, Tussendijk en Smalle Dijk maar eens uit elkaar. En wat te denken van al die graanstraten? Dat gaat van haver tot gort. Straatnamen genoemd naar personen zijn altijd gemakkelijker te onthouden. Waarschijnlijk ook omdat daar verhalen bij horen.



Duitse bezetting. Montgomery, bijnaam 'Monty', was de oogappel van de Engelse oorlogsleider Winston Churchill, die toen premier van het Verenigd Koninkrijk was. De man van 'blood, sweat and tears'. Churchill was degene die de Amerikanen zo ver kreeg dat ze kwamen helpen om nazi-Duitsland te verslaan. Grote man achter alle geallieerde operaties was de Amerikaanse generaal George Catlett Marshall. Zijn naam werd enkele jaren later veel bekender dankzij het zogenaamde 'Marshallplan'. Hij bedacht als minister van Buitenlandse Zaken van de V.S. een economisch steunprogramma waarmee het verwoeste Europa aan de wederopbouw kon werken.

Marshall was het niet eens met het Market Garden-plan van Montgomery, maar koppig als 'Monty' was dreef hij het toch door. Bij Arnhem sloegen de Duitsers de geallieerde legers terug. Een gevolg daarvan was dat veel Engelse en later ook Canadese militaire troepen in Helmond overwinterden. Helmond werd een 'rest centre', een legerplaats waar soldaten konden bijkomen en uitrusten en waar materieel werd hersteld. Eén van de plekken waar militairen werden ingekwartierd was het slachthuis dat toen nog aan de Deurneseweg lag, nu Rooseindsestraat. Al op 1 oktober 1944 werden kantoor, stal en bijgebouwen van het slachthuis gevorderd door de Engelsen. In december werden de Engelsen afgelost door Canadezen. Op 11 april 1945 werden de gebouwen van het slachthuis weer vrijgegeven.

Rondom het UWW liggen enkele straten genoemd naar politieke en militaire grootheden uit de Tweede Wereldoorlog: Montgomeryplein, Churchilllaan en Marshallstraat. Dat de Engelse weg vlakbij ligt is geen toeval. Want het waren Engelse militairen die in september 1944 onder leiding van de eigenzinnige generaal Bernard Montgomery Helmond wisten te bevrijden van de

Jan Driessen Zakelijk Helmond

Freek,
zorgt voor je hypotheek



**Van oriëntatie tot
aflossing. Freek, zorgt
voor je hypotheek.**

Freek Hypotheek Eindhoven

Aalsterweg 179 | Vestdijk 188

T: 040 – 292 22 22 | T: 040 – 211 40 54

E: eindhoven@freekhypotheek.nl

vb&t

**Het begint bij
vb&t Makelaars!**

Wij ontzorgen je van A tot Z ...

- Gratis waardebepaling
- Erkende EPA labels
- Nieuwbouwadvies
- Aankoopdiensten
- Verkoopdiensten

TE KOOP

vb&t



Gevalideerd taxatierapport?

Wij verzorgen een NWWI rapport
waarin de marktwaarde wordt
bepaald door taxateurs.

Kies voor onze complete
dienstverlening!

Ontmoet je persoonlijke makelaar

Ontmoet Helga Verschuuren!

“Vragen over verkoop, nieuwbouw, opslag óf
verhuizen? Ik beantwoord graag je vragen onder
het genot van een goede kop koffie!”



0492 505 510 | Steenweg 18A, 5707 CG Helmond

RUIM
8.000 M²
AUTOPLEZIER!



VDNS

KIA dealer

KIA
Movement that inspires

Alles onder 1 dak: Autodroom Helmond. Dit concept is uniek in Nederland. Alle wensen op autobebied onder één dak. Wilt U een nieuwe of gebruikte auto kopen, keuze genoeg. Leasen of huren? Financieren, leasen of huren? Geen probleem. Reinigen, onderhoud, reparatie of schadeherstel? Ervaren vakmensen staan voor u klaar. Zelfs voor de autoverzekering zit U helemaal goed. Dat bedoelen wij met alles onder één dak. In Autodroom Helmond is gevestigd: VDNS Kia, VDNS Suzuki, vd Nieuwenhuijzen Auto's en Brabant Autolease, Autoschade Helmond en Carcleaning Helmond.

Varenschut 21A
5705 DK Helmond
T (0492) 588 988

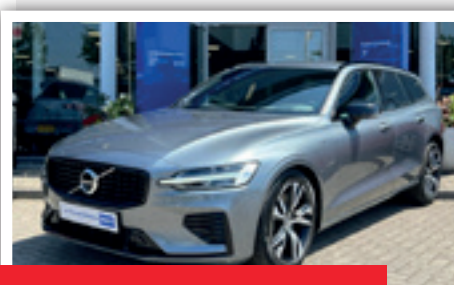


Kia Niro 1.6 GDi PHEV ExecutiveLine

Deze Kia Niro staat voor u klaar. Een geweldige, nog jonge occasion die goed is voor gemakkelijk nog een tonnetje of twee op de teller. De hybride motor van deze Kia Niro is de ideale combi van zowel brandstof- als elektromotor. Minder vaak naar de pomp, maar ook zuinig en schoon door de stad! Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

€ 39.450,- incl.btw

Brandstof:	Benzine / Elektrisch	Transmissie:	Automaat
Aantal deuren:	5	Kilometerstand:	5.337 km
		Bouwjaar:	2022



Volvo V60 2.0 T6 Recharge AWD R-Design

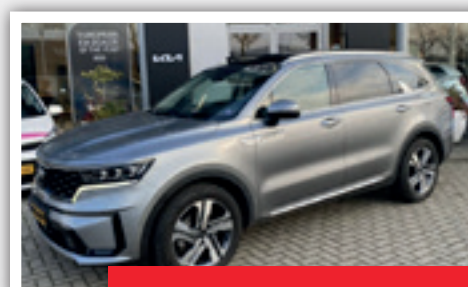
De eendrachtige samenwerking van de benzinemotor en de elektromotor geeft deze Volvo V60 zijn geweldige rijkwaliteiten. De krachtige hybridemotor van deze auto is gekoppeld aan een automatische transmissie. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

€ 42.950,- incl.btw

Brandstof:	Benzine / Elektrisch	Transmissie:	Automaat
Aantal deuren:	5	Kilometerstand:	34.846 km
		Bouwjaar:	2021

Kia Sorento 1.6 T-GDI Plug-in Hybrid 4WD DynamicPlusLine 7p.

Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

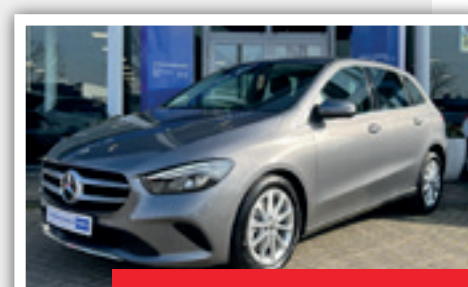


€ 49.945,- incl.btw

Brandstof:	Benzine / Elektrisch	Transmissie:	Automaat
Aantal deuren:	5	Kilometerstand:	48.072 km
		Bouwjaar:	2021

Mercedes-Benz B-Klasse 250 e Business Solution Automaat

Deze Mercedes-Benz B-klasse maakt een voortreffelijke indruk. Hiermee mag je gezien worden in de stad én op de weg! Het is een hybride, daardoor is de auto zuinig met brandstof. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!



€ 39.950,- incl.btw

Brandstof:	Benzine / Elektrisch	Transmissie:	Automaat
Aantal deuren:	5	Kilometerstand:	6.791 km
		Bouwjaar:	2022



Audi Q4 e-tron 40 S edition 77 kWh

Elektrisch rijden is ontspannen rijden. Achter het stuur van deze Audi Q4 e-tron kunt u zich in alle rust concentreren op de weg. Met de elektromotor zoef u fluisterzacht over de weg. Ook de uitstraling is lekker sportief: de S-Line styling geeft echt dat beetje extra. De krachtige motor geeft deze Audi uitstekende prestaties. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

€ 76.900,- excl.btw

Brandstof:	Elektrisch	Kilometerstand:	18 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2023
Transmissie:	Automaat		



€ 41.950,- excl.btw

Mercedes-Benz V-Klasse 220d Extra Lang DC Avantgarde

Dit is een auto die is ontworpen voor uw comfort. Deze Mercedes-Benz V-klasse is van het bouwjaar 2016. Een krachtige motor geeft deze auto zijn sportieve prestaties. Met het lederen interieur ervaart u direct het gevoel van luxe en comfort. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof:	Diesel	Kilometerstand:	143.709 km
Aantal deuren:	5	Bouwjaar:	2016
Transmissie:	Automaat		

De ontwikkeling van werkkleding voor dames in de techniek

In de techniek sector werken al lang niet meer alleen mannen. Het aantal vrouwen dat de techniek in gaat neemt ieder jaar toe, maar helaas is het momenteel nog wel zo dat zij door diverse omstandigheden hun werk minder goed kunnen uitvoeren dan mannelijke collega's. Het gevolg hiervan is helaas dat veel vrouwen de sector ook weer snel verlaten. De grootste reden dat vrouwen hun werk vaak niet goed kunnen uitvoeren is een gebrek aan goede, functionele werkkleding voor dames. Vaak is hier helaas ook te weinig kennis over, zeker in de technische sector. Maar hoe komt dat eigenlijk en hoe kunnen we dat veranderen?

Personeelstekort in de technische branche

De techniek sector kampt al jaren met een groot personeelstekort, waardoor het verloop bij veel bedrijven ook enorm is. Men zet allerlei campagnes in om mensen zich om te laten scholen naar de techniek en ook om meer vrouwen de techniek in te krijgen. Dat soort campagnes lijken inmiddels wel hun vruchten af te werpen. In 2013 waren er maar 162.000 vrouwen in Nederland met een technisch beroep, maar dat steeg in 7 jaar naar 226.000 vrouwen volgens de cijfers van de Rijksoverheid. Helaas blijkt het dus dat veel vrouwen de techniek ook snel weer verlaten, wat de stijgende cijfers iets minder positief maakt dan op het eerste gezicht lijkt. Uit onderzoek blijkt dat de werkkleding die vrouwen vanuit hun werkgever aangeboden krijgen een veelvoorkomende reden is voor vrouwen om uit de techniek te stappen.

Uniseks kleding in plaats van dameskleding in de techniek

De reden dat werkkleding in de techniek voor vrouwen vaak niet bevalt, is dat men vaak gebruikmaakt van uniseks kleding in plaats van speciale vrouwenkleding. Het nadeel hiervan is dat uniseks kleding vaak niet echt uniseks is, maar gemaakt is op de lichaamsbouw van mannen. Hierdoor past de kleding bij vrouwen vaak niet goed, bijvoorbeeld omdat de mouwen te lang zijn of de shirts of truien zelfs te lang zijn. Daarnaast voelen vrouwen zich vaak niet meer echt vrouwelijk in uniseks werkkleding, wat op den duur echt vervelend kan worden. Werkkleding die niet helemaal goed past kan natuurlijk ook gevaarlijk zijn in sommige werkomgevingen. Je kunt bijvoorbeeld ergens achter blijven hangen als de kleding te wijd is of er kunnen gevaarlijke stoffen of houtsplinters in je kleding komen. Ook slecht passende werkschoenen vormen een groot risico, want als een veiligheidsschoen niet optimaal aansluit, beschermt hij de voet ook niet optimaal!

Betere werkkleding voor dames in de techniek

Je zou zeggen dat de oplossing voor dit probleem simpel is: Wil je meer vrouwen aantrekken in de techniek sector, investeer dan als bedrijf meer in speciale werkkleding voor dames. Helaas gebeurt dit nog steeds maar op weinig plekken, zelfs hele grote bedrijven besteden er weinig tot geen aandacht aan. Het blijft vooralsnog een onderbelicht thema in de techniek sector. Gelukkig beginnen er wel initiatieven te komen van bedrijven die werkkleding verkopen. Welkoop is een goed voorbeeld, al richt deze keten zich natuurlijk voornamelijk op de hobbyklusser en mensen die graag recreatief buiten bezig zijn, niet echt op de bouw of de techniek sector. In 2019 startte de Welkoop met een collectie aan werkkleding speciaal voor dames. Inmiddels is ruim 30% van het online aanbod van de winkel gericht op vrouwen, wat hen een grote voor-sprong geeft op andere aanbieders. Daarnaast krijgt hun assortiment er ook steeds meer werkkleding voor dames bij die wel gericht is op sectoren zoals de techniek en de bouw. Hopelijk zullen in de toekomst meer leveranciers dit initiatief overnemen.

 jvdvrandedbedrijfskleding 

Kanaaldijk ZW 9a
5706 LD HELMOND
0492-53794
www.onlinebedrijfskleding.nl



Verschuuren & Schreppers
DYNAMIS Bedrijfsmakelaars

www.bedrijfsmakelaar.nu | 040 2 11 11 12
info@verschuuren-schreppers.nl

**Voor elk vastgoedvraagstuk
in Helmond
weten wij wat er speelt**



**SMALL
WORKSPACES
FOR BIG
BUSINESS**

the key.

WWW.THEKEY.NL | 040 - 209 50 50
INFO@THEKEY.NL

Powered by
 **Verschuuren & Schreppers**
DYNAMIS Bedrijfsmakelaars

Kerst bij De Bengel

GEROOKTE ZALM

vers gerookte zalm | gemengde salade
dillemayonaise

— of —

WILDPASTEITJE

wildragout | bladerdeegbakje

KREEFTENSOEP

rivierkreeftjes | cognac

— of —

TOSCAANSE TOMATENSOEP

pesto | room | knoflookcroutons

HERTENSPIES

seizoensgroenten | portsaus

— of —

ZALMFILET

witte wijnsaus

GRAND DESSERT

€ 43,50

Natuurlijk is het
ook mogelijk om
À la carte te dineren!

Bestel ons Bengelkerstmenu voor thuis

VOORGERECHTEN

Keuze uit:

CARPACCIO

runderhaascarpaccio | Parmezaanse kaas |
pijnboompitjes | truffelmayonaise

VISSERSPALET

gerookte zalm | forel | tonijnsalade |
Noorse garnalen | cocktailsaus

SCAMPI'S BENGEL *

gebakken scampi's |
pikante knoflooksaus

SALADE OP Z'N FRANS ✓

brie | walnoten | gemengde salade |
prei | honingdressing | croutons

SOEPEN

Keuze uit:

TOSCAANSE TOMATENSOEP * ✓

pesto | room | knoflookcroutons

BOSPADDENSTOELENSOEP * ✓

truffel | room

* Zelf even warm maken, heel
eenvoudig. Je ontvangt van
ons per gerecht een instructie.

HOOFDGERECHTEN

Keuze uit:

BLACK ANGUS STEAK *

biefstuk | rode port saus | gewokte groenten | aardappelen

ZALMFILET *

witte wijnsaus | gewokte groenten | aardappelen

SPARERIBS "ALL AMERICAN STYLE" *

De Bengel specialiteit | zoete saus | gewokte groenten | aardappelen

WILDSTOVERIJ *

huisgemaakte wildstoof | hert | wildzwijn | gewokte groenten | aardappelen

VEGETARISCHE TORTILLA * ✓

Gewokte groenten | romige tomaten-pestosaus | gratineerd met kaas

DESSERT

CHOCO PROEVERIJ

brownie | duo van witte en bruine chocolademousse | chocolade gebak

**KEUZEMENU
4-GANGEN**
(VOOR|SOEP|HOOFD|NA)
€39,50

GEEF JE KERSTBESTELLING DOOR VÓÓR WO. 20 DEC BIJ JOUW
BENGEL IN DE BUURT. MEER INFO: DEBENGEL.NL/KERST2023

De Bengel Restaurants
Eersel | Veldhoven
Nuenen | Valkenswaard
debengel.nl



Kerstkaarten voor het bedrijfsleven

Juist nu is het belangrijk om uw relaties te laten zien dat u aan hen denkt. Met trots presenteren wij u daarom de grootste collectie kerstkaarten, waarbij veelzijdigheid en uitstraling de boventoon voeren. Ook dit jaar weer een breed assortiment kerstkaarten met keuze uit vele goede doelen.

Heeft u interesse?
Bel even naar 0492-527250 of u kunt de boeken reserveren via info@black-colors.nl

Black & Colors zorgt ervoor dat uw drukwerk goed en tijdig geregeld is.

Black & Colors
drukken • kopiëren • printen
www.black-colors.nl


WWW.ERMA.NL

verpakkingen/ontwikkelingen

Specialist op het gebied van verpakkingen van golfkarton

Erma verpakkingen is sinds november 1992 actief in de verpakkingbranche. De naam "ERMA" is eenvoudig te verklaren; ERwin en MARk Saris twee broers en tevens de twee compagnons. ERMA verpakking is een; "sheetplant" d.w.z.; wij vervaardigen verpakkingen uit golfkartonnen platen.



Onze specialiteiten zijn:

XXXL-dozen

Driedubbel golfkarton

Palletdozen

Stansdozen

Drukwerkdozen

Vakverdelingen



Branchweg 10 • 5705 DR Helmond (industrienv. 2160)
Telefoon : 0492-528675, Fax : 0492-527335 E-mail : info@erma.nl • Internet : www.erma.nl

The Underdog's werkweek in de Portugese zon

Een week van reflectie en ambitie

Terwijl de Nederlandse winter langzaam zijn intrede deed, ontsnapten wij bij The Underdog aan het gure, natte weer. We stapten in het vliegtuig en dompelden onszelf een volle week onder in het zonnige landschap van de Portugese Algarve. Niet slechts voor ontspanning op het goudgele strand, maar vooral om met toewijding te werken aan het bepalen van onze koers voor 2024. Te midden van een inspirerende omgeving verwelkomden we nieuwe ideeën onder aangename temperaturen en een zacht briesje.

Zonder ontspanning, geen inspanning

Bij The Underdog omarmen we het motto: "work hard, play hard". Deze week draaide het volledig om intensief werken en het vieren van successen. Af en toe moet je stoom afblazen, druk verminderen. Het delen van deze ervaring met directe collega's is van onschatbare waarde voor de hele organisatie. Deze vorm van teambuilding brengt een vernieuwde dynamiek in de onderlinge relaties. We hebben elkaar tijdens deze week nog beter leren kennen, wat de sfeer en motivatie zeker ten goede komt.

Vernieuwde inzichten, doelgericht succes

Waarom hebben we ervoor gekozen om onze werkweek in het buitenland door te brengen? Het antwoord is eenvoudig: een andere omgeving biedt een frisse blik. In de betoverende bergen van Portugal ontstonden nieuwe inzichten en werden bruisende ideeën geboren. Het was een kans om uit onze comfortzone te stappen en te reflecteren: waar staan we en waar gaan we naartoe? We keken met een open blik naar de toekomst en kwamen zo onder andere tot nieuwe doelstellingen, prioriteiten,



strategieën en prijsaanpassingen. Zonder plannen geen richting, zonder doelen geen vooruitgang.

Groeien in je eigen omgeving

We begrijpen dat niet iedereen de luxe heeft om een week in het buitenland door te brengen. Maar we geloven dat deze aanpak ook lokaal kan worden toegepast. Het draait om het bewust creëren van ruimte voor reflectie en planning, waar je ook bent.

Bij The Underdog willen we niet alleen onze eigen doelen bereiken, maar ook anderen helpen bij het realiseren van hun marketingdoelstellingen. Welke uitdagingen kom jij tegen en hoe bereid jij je het beste voor op de ontwikkelingen die komen gaan?

Daag jezelf eens uit en neem contact met ons op. We staan klaar om samen met jou te werken aan een doordacht marketingplan. The Underdog is er om te helpen. Samen banen we de weg naar succes.

Benieuwd hoe The Underdog jou kan ondersteunen bij het behalen van jouw marketingdoelstellingen? Neem contact op met Luc Wechseler, Managing Director bij marketing- en salesbureau The Underdog. Mail naar lucwechseler@the-underdog.nl of bel direct 0492 - 729 847.



THE UNDERDOG
marketing & sales

The Underdog
Steenovenweg 19, 5708 HN Helmond
Telefoon: 0492-729 847
E-mail: lucwechseler@the-underdog.nl
www.the-underdog.nl

WIJ ZIJN VERHUISD!

VANAF 1 DECEMBER 2023 ZIJN WIJ GEVESTIGD
OP LAGEDIJK 28A, 5705 BZ HELMOND

Per 1 januari 2024 gaat **N Light BV** verder als **N Light Solutions BV**. Er verandert niets aan de service, nettoprijzen, snelle levering en de gemaakte afspraken.

Contact:

Telefoon: +31 492 548 000
 Mobiel Anton: +31 6 533 310 89
 Email: info@nlightsolutions.nl
 inkoop@nlightsolutions.nl
 administratie@nlightsolutions.nl
 Website: www.nlightsolutions.nl
 Webshop: www.nlightdirect.nl

PRETTIGE FEESTDAGEN!

N
LIGHT SOLUTIONS



Voor vrijblijvende informatie
kunt u altijd contact met ons opnemen
Dennis Birjmohun mobiel: 06 54 38 18 31

- ✓ Bouwopleveringen
- ✓ Hogedrukreiniging
- ✓ Glasbewassing
- ✓ Schoonmaakonderhoud
- ✓ Vloeronderhoud
- ✓ Vastgoedonderhoud
- ✓ Reiniging zonnepanelen

ECHTE SCHOONHEID ZIT VAN BINNEN ÉN BUITEN

Barrierlaan 3, 5706 CW Helmond, Telefoon: 0492 55 25 84
 info@furoreschoonmaakservice.nl, www.furoreschoonmaakservice.nl



**MET REGBAT BESPAART U GELD,
HET IS GOED VOOR HET MILIEU!**

Zie onze website www.regbathelmond.nl voor meer informatie of bel ons
 direct op 0492-330039 en mailen kan natuurlijk ook naar helmond@regbat.nl

Wij zijn Bouwmaat. En dat zijn we al sinds 1986.

Toen opgericht door bouwers,
voor bouwers. Voor elke klus,
van klein tot groot: wij hebben
het in huis.

- ✓ De groothandel voor eigen bazen in de bouw
- ✓ Altijd een oplossing en goed advies
- ✓ Het beste assortiment voor de slimme bouwer

Bouwmaat Helmond

Vossenbeemd 102 | 5705 CL Helmond
+31 (0)492 50 93 10 | helmond@bouwmaat.nl

B O U W | M A A T

DÁÁR KAN JE OP BOUWEN

RIVEZ

ASSURANTIËN &
RISICOBEBEER BV

MENSELIJK HANDELEN IS BRANDDOORZAAK NUMMER ÉÉN IN MKB

Denk hierbij aan ongelukken als gevolg van verkeerd machinegebruik, brand dat ontstaat na het aanrijden van een elektriciteitsvoorziening in het magazijn, maar ook het roken van sigaretten en het onzorgvuldig omgaan met brandbare stoffen. Uiteraard is voorkomen beter dan genezen, maar bij veel ondernemers is de preventie niet goed op orde. De gevolgen kunnen groot zijn voor uw onderneming. In meer dan de helft van de gevallen gaat het bedrijf failliet. Ook bij een kleine brand, is er een kans dat uw bedrijf een tijd stil komt te liggen.

*Wilt u meer informatie of wilt u een afspraak maken met een van onze adviseurs?
Neemt u dan contact met ons op.*

📍 Europaweg 158 5707 CL Helmond ☎ 088-8000900 ✉ info@rivez.nl

WWW.RIVEZ.NL



Van, voor en door ondernemers

Stichting Bedrijventerreinen Helmond

Stichting Bedrijventerreinen Helmond (SBH) is van en voor alle bedrijven die gevestigd zijn op de Helmondse bedrijventerreinen. De Parkmanagementorganisatie zorgt samen met ondernemers voor een aantrekkelijk en toekomstbestendig vestigings- en ondernemingsklimaat. Dat doen ze door het stimuleren, coördineren en optimaliseren van duurzame samenwerkingen tussen ondernemingen en relevante samenwerkende partners op de bedrijventerreinen met als uitgangspunt: van, voor en door ondernemingen.

De kracht van SBH is het collectief. Dat betekent samen aanpakken en samen ondernemen. En relevante informatie met elkaar delen. Daar wordt iedereen beter van. Elke dag is SBH in de weer voor een aantrekkelijk en toekomstbestendig ondernemersklimaat. Met collegialiteit en samenwerking als succesvolle Helmondse pijlers. SBH verbindt ondernemers met elkaar, met Helmond en met de regio.

Uitgebreide informatie over al de kernthema's en projecten van Stichting Bedrijventerreinen Helmond kun je vinden op www.bedrijventerreinenhelmond.nl



Onderbuik gevoel? Meld een vermoeden!

Als ondernemer ken jij het terrein waar je bedrijf gevestigd is het beste. Jij weet wie je burens zijn en in welke auto's ze rijden. Jij kent vaak de patronen van collega-ondernemers. Hou daarom altijd een extra oogje in het zeil in jouw bedrijfsomgeving.

App: Meld een Vermoeden

Als je het vermoeden hebt dat er iets gebeurt dat mogelijk in strijd is met wet- of regelgeving, zoals illegale bewoning en (drugs)criminaliteit. Dan kun je een melding maken via de app 'Meld een Vermoeden'.

Download de app zoals aangegeven op de flyer

De melding wordt altijd nagetrokken door gemeente/politie en zo worden mogelijke misstanden voorkomen. Gezamenlijk kunnen we zorgdragen voor een veilig klimaat voor zowel de ondernemer als de gebruiker. Als melder ontvang je terugkoppeling van de melding, tenzij je anoniem de melding maakt.

Meer informatie over de app Meld een Vermoeden op www.bedrijventerreinenhelmond.nl/meld-een-vermoeden





Gerrit van Lierop

www.kist-krat-pallet.nl

tel. 0492 - 535194

- Kisten
- Kratten
- Pallets
- Flightcases
- Transportzadels
- Glasbokken
- Verstevigde dozen
- Legborden
- ISPM15



Breedijk 27, 5705 CJ Helmond
Tel: 0492-535194
info@vanlierop-emballage.nl

Black & Colors
ook voor al uw
stickers in alle maten
en vormen

Black & Colors

drukken • kopiëren • printen

Panovenweg 35 - Helmond - Tel.: 0492 - 527250
e-mail: info@black-colors.nl - www.black-colors.nl

 **jvd vrande** bedrijfskleding



Kanaaldijk ZW 9a | 5706 LD HELMOND | 0492-537941

www.onlinebedrijfskleding.nl



BOUWTEKENINGEN PRINTEN? DAN BENT U BIJ ONS AAN HET JUISTE ADRES!

MET ONZE PRINTERS KUNNEN WIJ UW BOUWTEKENING SNEL PRINTEN
EN ALTIJD VOOR EEN SCHERPE PRIJS.

KLEUR/ZWART- WIT, GEVOUWEN/ONGEVOUWEN,
GROOTFORMAAT DIGITALISEREN, GEEN PROBLEEM

Black & Colors
drukkerij • kopiëren • printen

PANOVENWEG 35 • 5708 HR HELMOND
0492-527250 • INFO@BLACK-COLORS.NL • WWW.BLACK-COLORS.NL



Terreinconciërges zorgen voor een leefbare omgeving en een veilig gevoel

De terreinconciërge van Stichting Bedrijventerreinen Helmond is eerste aanspreekpunt voor schoon, heel & veilig op de bedrijventerreinen. Doel is het proactief signaleren van misstanden, het sneller oppakken van meldingen & klachten en het efficiënt uitvoeren van kleinschalig onderhoud in de openbare ruimte.

Verbindende factor

De terreinconciërge is daarnaast ook een verbindende factor tussen ondernemers en de veiligheidspartners zoals politie, handhaving, brandweer, douane en beveiligingsobservanten. De terreinconciërge werkt met alle partijen samen en weet precies wie waar verantwoordelijk voor is. De kennis die de terreinconciërge over de bedrijventerreinen heeft is daarbij essentieel.

Melden/contact

Spelen er zaken op gebied van schoon, heel of veiligheid in de omgeving van je bedrijf (openbare ruimte)? Neem dan contact op met een van onze terreinconciërges Henry van Dongen, Bert Jongman of Harold van Dijk via 06- 27 55 64 59 of stuur een mailtje naar parkmanager@bedrijventerreinenhelmond.nl.



Weth. den Oudenstraat

BCT, ruimte voor ondernemers, heeft 3 locaties
BCT Hortsedijk voor huren vanaf 50m²
BCT Weth den Oudenstraat voor huren vanaf 18m²
BCT Panovenweg voor huren vanaf 19m²

Alle locaties zijn gemakkelijk per auto of OV te bereiken en hebben gratis parkeerplaatsen voor huurders en bezoekers

BCT Weth den Oudenstraat



BCT Panovenweg



Kenmerken van BCT:

- Flexibele contracten;
- Voordelige huurprijzen;
- Snelle internetverbinding (glasvezel);
- Kantoorruimten onder andere voorzien van vloerbedekking, intercominstallatie en airco;
- Koffie en thee wordt verzorgd
- Uitstekend bereikbaar per auto en OV;
- Eigen parkeerterrein voor huurders en bezoekers;
- Gebruik spreekkamers;

BCT Hortsedijk



www.bct-helmond.nl | 0492 522560 | info@bct-helmond.nl





LOGISTIC FORCE

POWERFUL PEOPLE!

Die maken het verschil!

Logistic Force is een HR-dienstverlener met 20 vestigingen in Nederland. We helpen organisaties met het invullen van de flexibele schil. Soms voor een dag, vaak voor een langere periode tot vast. **WE GELOVEN IN KRACHTIGE MENSEN.**

✓ WORK ✓ LEARN ✓ RECRUIT

LOGISTIC FORCE EINDHOVEN
De Donge 2 T: 040 – 787 36 60
5684 PX Best E: eindhoven@logisticforce.nl

LOGISTICFORCE.NL



Peelland Advocaten
huurrecht - arbeidsrecht - mediation - consumentenrecht

Oprecht betrokken

Peelland Advocaten
Kanaaldijk Noord West 81
5707 LC Helmond

T 0492-543093
Mob Erik 06 - 21 42 57 72
Mob Roel 06 - 46 07 65 58
info@peellandadvocaten.nl

www.peellandadvocaten.nl



elektro vogels

Engelseweg 129
5705 AC Helmond
T 0492-507550
E info@elektrovogels.nl
W elektrovogels.nl

- Licht & Kracht installaties
- Led verlichting
- Exclusieve verlichting voor winkel en kantoor
- Domotica
- Zonnepanelen
- Duurzame energie
- Beveiligingsinstallaties
- Camerasystemen
- Geluid & Omroep installaties

Elektro Vogels is op zoek naar collega's !

stroom
plafonds **helmond**

De ideale combinatie

VERKOCHT

SCHOOTENSE LOOP 4B, HELMOND

VERHUURD

EVERBEST 2, BEEK EN DONK

VERKOCHT

MARSHALLSTRAAT 18B, HELMOND

VERHUURD

ENERGIESTRAAT 1, DEURNE

VERKOCHT

GERARD BILDERSSTRAAT 8, DEURNE

VERHUURD

HOUTAKKER 1, BAKEL

VERKOCHT

TRENTSTRAAT 27, BEEK EN DONK

AANGEHUURD

ENERGIEWEG 35, GEMERT

Speelt u met de gedachten uw bedrijfsobject te verkopen en/of verhuren en bent u benieuwd wat Adriaan van den Heuvel bedrijfsmakelaars voor u kan betekenen in 2024? Wij komen graag bij u langs voor een vrijblijvend gesprek.

U kunt contact opnemen via :
0492-661884 of bedrijven@heuvel.nl

Namens het hele team van Adriaan van den Heuvel bedrijfsmakelaars wensen wij u fijne feestdagen en een gelukkig nieuwjaar!



ADRIAAN
VAN DEN
HEUVEL
BEDRIJFS
MAKELAARS

Het concurrentiebeding, toekomst en heden

In arbeidsovereenkomsten wordt nog steeds veelvuldig gebruik gemaakt van een concurrentiebeding, of van een bepaalde vorm van concurrentiebeding, te weten het relatiebeding. De voorwaarden die gelden om hierop een beroep te doen als werkgever zijn strikt. En in de nabije toekomst zal dit nog strikter worden. Er ligt namelijk een wetsvoorstel dat beoogt het concurrentiebeding meer 'aan banden' te gaan leggen.

De bedoeling van de nieuwe wetgeving op gebied van concurrentiebeding is dat op voorhand duidelijker wordt wanneer een concurrentiebeding kan worden opgenomen en ingeroepen door een werkgever. De volgende wijzigingen zijn hierom opgenomen in het wetsvoorstel:

- Het concurrentiebeding wordt wettelijk begrensd in duur (maximaal 1 jaar);
- Het concurrentiebeding moet geografisch worden afgebakend, specifiek en gemotiveerd in het contract;
- De werkgever moet in vaste contracten het zwaarwichtig bedrijfsbelang van een concurrentiebeding motiveren (dit geldt al voor tijdelijke contracten);
- Als een werkgever een vertrekkende werknemer aan het concurrentiebeding houdt, moet de werkgever een vergoeding betalen aan de werknemer. Dit wordt een wettelijk bepaald percentage van het laatstverdiende salaris. Zo'n vergoeding zorgt ervoor dat werkgevers goed nadenken voordat ze het concurrentiebeding opnemen en invoeren.

Momenteel is het zo dat als een werkgever schriftelijk een concurrentiebeding is overeengekomen met een meerderjarige werknemer, dat concurrentiebeding in beginsel van toepassing is. Als een werknemer onder het concurrentiebeding uit wil komen, zal hij daarvoor actie moeten ondernemen, om niet later alsnog te worden geconfronteerd met een boete vanwege overtreding van het concurrentiebeding. En regelmatig wordt dan tussen partijen een regeling bereikt waarbij de werknemer (of de nieuwe werkgever) aan de werkgever een vergoeding betaalt om het concurrentiebeding buiten toepassing te verklaren.

Deze gang van zaken is na de invoering van de nieuwe wetgeving echter achterhaald. In de nieuwe situatie is het nog steeds mogelijk voor een werkgever om een concurrentiebeding overeen te komen met een werknemer. Maar de vereisten die

daarbij gelden, veranderen wel ingrijpend. Zo mag de duur van een concurrentiebeding nog maar maximaal 1 jaar zijn. Bovendien moet de werkgever in het concurrentiebeding ook nog expliciet opnemen in het beding voor welk geografisch gebied het geldt (bijvoorbeeld: "een straal van 100 kilometer rond de locatie waar de werkgever is gevestigd")

Daarnaast moet de werkgever, zoals nu al het geval is in de arbeidsovereenkomsten voor bepaalde tijd, zowel bij het aangaan van het concurrentiebeding als bij het invoeren daarvan kunnen aantonen dat er een zwaarwichtig bedrijfsbelang bestaat voor de werkgever om de werknemer te houden aan het beding. En als hij ook daadwerkelijk van plan is om de werknemer daaraan te houden, dan dient hij daarvoor 'in de buidel te tasten' en de werknemer te betalen in de vorm van een wettelijk bepaald percentage van het salaris van de werknemer.

Tot zover de toekomst van het concurrentiebeding. Maar nu nog een voorbeeld uit de huidige praktijk over een kwestie waaruit blijkt hoe belangrijk de formulering van het concurrentie-/relatiebeding is. Een voorbeeld waarbij de werkgever het relatiebeding te 'strik' heeft omschreven, waardoor een beroep op het beding in een specifieke situatie onmogelijk was.

De werkgever was een relatiebeding overeengekomen met zijn werknemer. De tekst van dit relatiebeding luidde als volgt:

"Het is werknemer, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de werkgever niet toegestaan om binnen een termijn van twee jaar na het einde van deze overeenkomst, direct of indirect in enigerlei vorm voor zichzelf of voor anderen, werkzaam te zijn voor of betrokken te zijn bij relaties van werkgever, dan wel relaties te bewegen de band met de werkgever te verbreken. Onder relaties worden verstaan alle (natuurlijke of rechts-) personen die in een periode van 24 maanden voorafgaand aan de beëindiging van de arbeids-

overeenkomst van de werkgever of haar rechtsvoorgangsters een nota hebben ontvangen: de administratie van de werkgever is daarbij doorslaggevend."

Dit relatiebeding bevat meerdere elementen. Allereerst wordt een periode genoemd waarvoor het relatiebeding geldt, daarnaast wordt omschreven wat de werknemer verboden is en tot slot wordt aangegeven wat wordt beschouwd als een relatie. Deze elementen zijn ook gebruikelijk voor een concurrentiebeding/relatiebeding en zelfs noodzakelijk. Er moet immers een termijn worden gesteld waarvoor het beding geldig is en ook moet expliciet worden omschreven wat de (ex-)werknemer nu precies wordt verboden. Het laatste element is echter niet perse noodzakelijk.

Welke termijn als een redelijke termijn wordt beschouwd voor de geldigheid van een concurrentie-/relatiebeding verschilt per branche en per functie. Een termijn van 1 jaar wordt in zijn algemeenheid als een redelijke termijn beschouwd. Voor sommige functies in branches waar juist de relatie het belangrijkste bedrijfsdebiët is van de werkgever, is ook een termijn van 2 jaar geaccepteerd.

Het goed formuleren van de verboden activiteiten is ook een belangrijk element van het concurrentie-/relatiebeding. Want het moet wel duidelijk zijn dat de gedraging waaraan de ex-werknemer zich schuldig maakt ook daadwerkelijk in strijd is met het beding. En als de omschrijving in het beding niet ruim genoeg is geformuleerd, kan de gedraging van de werknemer net niet onder de omschrijving vallen. En daardoor is dan ook geen sprake van een overtreding van het beding.

En dan het element waar het fout ging in het hiervoor genoemde voorbeeld. De werkgever had het begrip relatie uitgewerkt in het beding en het begrip voor hem zelf beperkter gemaakt dan strikt noodzakelijk was. Als relatie in de zin van het beding was namelijk opgenomen "alle (natuurlijke of rechts-) personen die in een periode van 24 maanden voorafgaand aan de beëindiging van de arbeidsovereenkomst van de werkgever of haar rechtsvoorgangsters een nota hebben ontvangen: de administratie van de werkgever is daarbij doorslaggevend."

Als relatie werd niet beschouwd een klant waarvoor werkzaamheden waren verricht in de periode van 24 maanden voor het moment dat de arbeidsovereenkomst met de ex-werknemer eindigde, maar een klant die in deze periode een nota hadden ontvangen van de werkgever. En daar strandde de zaak voor de werkgever. Wat was het geval? De werknemer had werkzaamheden verricht voor een klant van de werkgever en daarbij waren ook een aantal andere bedrijven betrokken, waaronder bedrijf X. Een vertegenwoordiger van bedrijf X was ook altijd aanwezig als er besprekingen werden gehouden en er werd ook rechtstreeks gecommuniceerd door de ex-werknemer met bedrijf X. De werkgever stuurde echter alleen aan de klant van de werkgever een nota en niet aan de andere bedrijven, waaronder dus bedrijf X.

Duidelijk was dus wel dat de ex-werknemer wel werkzaam was geweest voor bedrijf X, maar ook duidelijk was dat de werkgever geen nota had gestuurd aan bedrijf X. En dus viel bedrijf X niet onder de reikwijdte van het relatiebeding. En dus

stond het de werknemer vrij om na het einde van zijn dienstverband met de werkgever voor bedrijf X werkzaam te zijn.

Hoe was dit te voorkomen geweest? In deze kwestie zou de uitkomst mogelijk anders zijn geweest als in het beding niet was opgenomen dat het hebben ontvangen van een nota essentieel was voor het begrip relatie. Als bijvoorbeeld opgenomen was geweest dat als relatie waren te beschouwen "alle (natuurlijke of rechts-) personen waarvoor de werknemer in een periode van 24 maanden voorafgaand aan de beëindiging van de arbeidsovereenkomst van de werkgever werkzaamheden heeft verricht", dan zou de uitkomst van deze kwestie mogelijk heel anders hebben uitgepakt.

De advocaten van Peelland Advocaten wensen u prettige Kerstdagen, een fijne jaarwisseling en uiteraard alle goeds en veel voorspoed voor 2024.



Voor alle vragen op gebied van toepasselijkheid van concurrentie-/relatiebedingen kunt u terecht bij Peelland Advocaten (www.peellandadvocaten.nl), gevestigd aan de Kanaaldijk N.W. 81 in Helmond. Wij zijn u graag van dienst.

**Erik Jansen
Advocaat**



R&L recycling is WEEELABEX
en ISO 14001 gecertificeerd



BECAUSE RECYCLING IS OUR BUSINESS!

R&L Recycling B.V. is uw partner
in milieuvriendelijke recycling
van elektronica.



Lage Dijk 31a 5705 BX Helmond ☎ 0492-392004 ✉ info@r-lrecycling.nl 🌐 www.r-lrecycling.nl



VAN DORP
MET KENNIS EN RESPECT

Van Dorp Helmond Rietbeemdweg 2 | 5705 BH Helmond | T: (0492) 504 444 | E: infohelmond@vandorp.eu

Diensten

Van Dorp biedt een totaalpakket aan technische diensten. Met een team van ervaren en betrokken medewerkers wordt alle techniek in gebouwen zelfstandig ontworpen, gerealiseerd en beheerd. Bij alle diensten staan duurzaamheid en besparing op natuurlijke bronnen als elektriciteit, gas en water centraal. Naast alle gebouwgebonden disciplines zoals Technisch beheer, Energieconcepten, Brand- en inbraakbeveiliging, heeft Van Dorp ook nog een aantal specials zoals Grootkeukens, Railinfra en Zwembaden.

**Goedkope
opslag
ruimte**

Op zoek naar
tijdelijke opslagruimte?

Dit doen wij al jaren naar volle
tevredenheid en met grote zorg!

in Lieshout

ABONNÉ
STORAGE CENTER

www.abonne.nl

Schrobautomaat.nl

Waarom zijn wij de schoonmaakspecialisten?

Dankzij meer dan 50 jaar ervaring hebben wij een reeks machines kunnen ontwikkelen die aan alle marktbehoeften kunnen voldoen, van kleine particuliere klanten tot grote schoonmaakbedrijven.

Elke fase van het proces dat leidt tot de creatie van de geproduceerde modellen, van ontwerp tot constructie en testen, is gericht op het snel reageren op de eisen van een snel evoluerende markt.

OMM lavapavimenti biedt een reeks schrobmachines, variërend van de kleine 350 Minispeed die gebruiksvriendelijk en eenvoudig te onderhouden is, tot de 1000 Toro ride-on high performance; de werkcapaciteiten variëren van 900 m²/u tot 5500 m²/u.

Efficiënte producten, eenvoudig in gebruik

Ons assortiment veegmachines dekt alle behoeften, van de kleinste met handmatige duw tot de grote met zit aan boord batterij elektrisch aandrijving. Alle modellen volgen dezelfde bedrijfsfilosofie die tot doel heeft een efficiënt

product aan te bieden dat eenvoudig te gebruiken en te onderhouden is.

Al onze modellen schrobzuigmachines en veegmachines zijn gemaakt van polyethyleen met de rotatiegietmethode, die rechtstreeks in ons hoofd locatie worden uitgevoerd. De met deze methode gegoten body's hebben uitstekende uitgebalanceerde eigenschappen en een modern design.

Meer dan 50 jaar ervaring

Wij zijn sinds 1970 actief in de industriële en huishoudelijke schoonmaaksector, met professionaliteit en kwaliteit!

Reiniging van alle oppervlaktes

Schrobmachines en veegmachines die zijn ontworpen en ontwikkeld om te voldoen aan elke behoefte voor het schoonmaken van kleine of grote oppervlaktes.

Kwaliteit en veiligheid

Niet alleen een mooie uitstraling en een stevig frame, maar ook gebruiksgemak, beheersbaarheid, veiligheid en vereenvoudiging van beheer en onderhoud.

Benieuwd naar de mogelijkheden voor uw vloer?

Door onze ruim 40 jaar ervaring in de praktijk kunnen wij u een perfecte oplossing aan dragen welke schrob en of veegmachine voor u de beste keuze is.

Nieuw in ons assortiment

Vloer schrobber
Voor industriële reiniging stellen ze u in staat om in één keer grote vloeroppervlakken schoon te maken, meestal in commerciële en industriële omgevingen.

- Extra snel droog
- Efficiënt
- Economisch
- Bruikbaar met borstels of pads
- Instelbare borsteldruk
- Regelbare snelheid



Schrobautomaat.nl



Ons assortiment

Hieronder een greep uit ons assortiment. Kijk voor ons volledig assortiment op schrobautomaten.nl

Accu Veegmachine
Sweeper 501



Stofzuigers en Waterzuigers
N 80/2 K
Water/Stofzuiger



Accu Schrobzuig Automaten
Diablo700



Schrobmachines
Easy schrobber



Schrobautomaat.nl

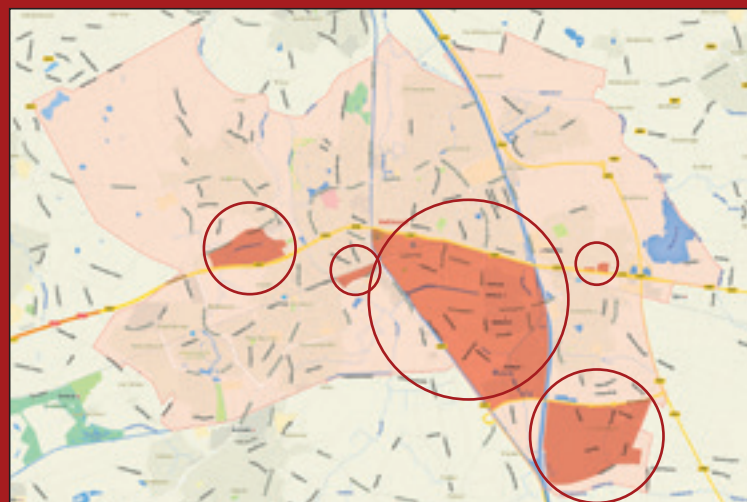


Ambachtweg 50
5731 AG, Mierlo
eric@klindex.eu
Schrobautomaten.nl



Wordt in het begin van elke maand in een oplage van 1000 stuks gedrukt en verspreid bij alle bedrijven op de 5 bedrijventerreinen in Helmond!

Eindhoven



Deurne

Someren
Asten

Hét blad voor Ondernemingen in Helmond

Wij hopen met zakelijk helmond een belangrijke spil te kunnen zijn in de communicatie en het promoten van u en uw bedrijf. Hierdoor zijn we in staat om samen met u verbindingen te leggen met andere ondernemingen hier in Helmond. En wat mooi is: U kunt zelf de schijnwerpers op een andere wijze op uw onderneming richten. U neemt het heft in eigen hand en geeft aan hoe u uw bedrijf in dit blad naar buiten wil laten uitstralen. Dit alles bepaalt u zelf. Er is heel veel mogelijk. Bent u op zoek naar deskundige medewerkers, wilt u een auto verkopen, een pand verhuren of verkopen, dan bent u hiervoor aan het juiste adres. Misschien bent u naarstig op zoek naar nieuwe leden voor uw vereniging, stichting of sportclub. Heeft u aanbiedingen en acties, waarmee u uw bedrijf extra in the picture wil zetten, ook dan is dit blad de juiste plek om het gewenste onder de aandacht te brengen.

Door middel van een creatieve promotiewijze in de vorm van een aantrekkelijke advertentie, kunnen wij u op een laagdrempelige financiële wijze op de meest uiteenlopende gebieden van dienst zijn.

Denk ook aan het adverteren van uw producten, diensten en bedrijfsfeesten. Echt waar, het kan allemaal. Misschien heeft u zelf wel leuke ideeën om uw onderneming in de spotlights te zetten. Neem contact met ons op en wij gaan met u in gesprek. Met een pakkend interview kunt u zichzelf als betrokken ondernemer op een unieke manier op de kaart zetten. Hierdoor kunt u zelf uw onderneming naar een nog hoger en interessanter level tillen. U heeft het allemaal zelf in de hand.... "wie wil dit nou niet?"

Wat zijn de kosten?

Bij het aanleveren van een kant en klare advertentie betaalt u:

Halve pagina full colour € 65,- ex. btw
Hele pagina full colour € 110,- ex. btw

Wilt u dat wij een advertentie voor u opmaken, dan berekenen wij voor een:

Halve pagina full colour € 50,- ex. btw
Hele pagina full colour € 65,- ex. btw

U dient hierbij zelf uw fotomateriaal, illustraties, teksten en logo's aan te leveren.

Kiest u voor het afnemen en publiceren van een interview, dan betaalt u:

€ 150,- ex. btw* + € 110,- ex BTW
(2 Hele pagina's full colour)

* Dit bedrag heeft betrekking op een hele pagina inclusief foto.

Wij wensen u veel leesplezier met deze nieuwe editie van Zakelijk Helmond.

Zakelijk Helmond is een uitgave van
 Black en Colors • Panovenweg 35 • 5708 HR Helmond



Bezoekadres
 Winde 15
 5667 AX Geldrop

040-2831334
info@gjpayroll.nl
www.gjpd.nl

Jouw betrouwbare partner in payroll en Backoffice diensten

Wat is Payroll



Overweeg je personeel of huidige uitzendkrachten aan te nemen, maar zie je op tegen de personeelsadministratie en de steeds wijzigende wet- en regelgeving? Wil je je meer kunnen focussen op de organisatiestructuur en wil je graag af van je financiële werkgevers risico's? Het gezegde is niet voor niets, ik wens je veel personeel toe. Hiervoor is payroll dé oplossing! Met payroll profiteer jij van zorgeloos werkgeven terwijl je personeelszaken goed geregeld zijn. Wij begrijpen dat je dit alleen uit handen wilt geven als je er zeker van kunt zijn dat de werknemer de juiste arbeidsvoorwaarden krijgt én het payroll bedrijf een eerlijke en betrouwbare partner is. GJ is dé eerlijke payroll partner en neemt graag de personeelslasten uit handen, terwijl jij de dagelijkse leiding en toezicht hebt. Je ontvangt van ons een all-in kostprijs, kortom een eerlijke overzichtelijke factuur zonder verassingen achteraf!

Backoffice uitbesteden: wil je een uitzendbureau beginnen?

Steeds meer enthousiaste ondernemers starten in de uitzendbranche. Maar om in deze wereld te groeien moet er een sterke focus liggen op het werven van klanten en kandidaten. Die tijd heb je niet altijd. Hoe zorg je dan toch voor een betrouwbare backoffice? En dat deze effectief én kostenefficiënt functioneert? Dat doe je door het uitbesteden van je backoffice, zodat je meer grip houdt op andere processen. Bovendien weet je binnen onze backoffice dienstverlening altijd waar je financieel aan toe bent. Zo kun jij je richten op het boosten van je business.

Maatwerk levert het meeste op

Onze tarieven zijn gebaseerd op maatwerk. Daarbij ligt de focus niet zozeer op de kostprijs, maar vooral op wat uitbesteding backoffice jou kan opleveren. Daarom bieden wij jou altijd scherpe tarieven, waarbij we de omrekenfactoren op zo'n manier aanpassen dat ze jou het meeste opleveren.

Backoffice



Advies waarop je kan vertrouwen, geen uitdaging is ons te gek

BEURSNIEUWESTIJL PRESENTEERT DE

HELMONDSE HARINGPARTY



BEURSNIEUWESTIJL IS AL EEN AANTAL JAREN EEN GROOT SUCCES EN BLIJFT ZICH TOCH IEDER JAAR OPNIEUW UITVINDEN. DIT JAAR HEBBEN WE GEKOZEN VOOR EEN GEHEEL ANDERE INVULLING.



VRIJDAG 28 JUNI 2024

INLOOP VANAF 17.30 UUR, OM 18.30 UUR OPENING, BBQ EN DIVERSE ENTERTAINMENT. DE VEILINGEN STARTEN VANAF 21.00 UUR.
WE SLUITEN DE AVOND AF OM 23.30 UUR

EEN AVOND VOL GEZELLIGHEID WAAR EEN VAATJE NIEUWE HARING VANUIT ONS WORDT GEVEILD. DE OPBRENGST HIERVAN WORDT GESCHONKEN AAN EEN HELMONDS GOED DOEL.

WE BIEDEN EEN IEDER DE MOGELIJKHEID OM IN OVERLEG IETS EXCLUSIEFS AAN TE BIEDEN VOOR DE VEILING

DEELNEMEN MET JE BEDRIJF?

- EEN EIGEN 8 PERSOONSTAFEL MET VERMELDING
- BIERVILTJES MET LOGO
- BBQ, HARING EN DRANKJES
- VERMELDING OP DE WEBSITE



INTERESSE?

WWW.BEURSNIEUWESTIJL.NL

BREGJE VAN DE VRANDE • 06 - 22 36 21 22

LEON KUYTEN • 06 - 54 35 22 38

LOCATIE: AUTOMOTIVE CAMPUS 30, 5708 JZ HELMOND



**MEDE MOGELIJK
GEMAAKT DOOR**