



Zakelijk

Helmond

2021 • 7de jaargang nummer 3 • maart

Zelf ook ondernemer zijn

3-5

Huur tijdens coronasluiting?

8-9

160 online cursussen via
Bieb-abonnement

15-17

Bedrijventerreinen Helmond

21-23

TransitieCafé van start

29-31

Helmond Sport in
contact met achterban

36-37

Beurzen beginnen
het jaar goed

40-41

Medewerker wint
festivalsfeertje

45

**Chantal Goossens, nieuwe
vennoot RSW Accountants
+ Adviseurs**

lees verder op 3-5



BCT, ruimte voor ondernemers, heeft 2 locaties.
BCT Hortsedijk voor huren vanaf 50m2.
BCT Weth den Oudenstraat voor huren vanaf 18m2.

Beide locaties zijn gemakkelijk per auto of OV te bereiken en hebben gratis parkeerplaatsen voor huurders en bezoekers.

BCT Weth den Oudenstraat



BCT Hortsedijk



www.bct-helmond.nl | 0492 522560 | info@bct-helmond.nl

Kenmerken van BCT:

- Flexibele contracten;
- Voordelige huurprijzen;
- Snelle internetverbinding (glasvezel);
- Kantoorruimten onder andere voorzien van vloerbedekking, intercominstallatie en airco;
- Koffie en thee wordt verzorgd;
- Uitstekend bereikbaar per auto en OV;
- Eigen parkeerterrein voor huurders en bezoekersparkeerplaatsen;
- Gebruik spreekkamers;

SAKKO TANKSTATIONS

Hoge kwaliteit! Lage prijs! Elke dag!

ZAKELIJK DIESEL EN EURO95 TANKEN IN
HELMOND MET DE HOOGSTE KORTINGEN?

LAAT U VERRASSEN EN NEEM CONTACT MET
ONS OP VIA TANKPAS@SAKKOCOMMERCIAL.NL
OF BEL MET 0164-271020!

LOCATIE SAKKO STATION HELMOND
LAGEDIJK 11
5705 BX HELMOND
WWW.SAKKOTANKSTATIONS.NL



Uw partner voor brandstoffen en smeermiddelen

SAKKO
COMMERCIAL

Ze is het bewijs dat RSW mensen laat groeien

Chantal Goossens,

nieuwe vennoot RSW

Accountants + Adviseurs

Door Susan Verheij

Foto's: Joost Duppen Fotografie

Ambitieuze, gedreven. Dat was ze al jong. Al op de Havo (het Varendonck in Asten) maakte zij kennis met jaarrekeningen en wilde daar snel meer kennis over opdoen. Kort daarna wist zij dat ze accountant wilde worden. En waar een wil is, zoekt Chantal Goossens-Aarts (35 jaar) een weg. Cijfers spreken haar aan, berekeningen, maar zeker ook de vraagstukken daar omheen. Het echte uitzoekwerk daagt haar uit. Verantwoordelijkheid nemen ook. Over cijfers en over het kantoor waar zij werkt. Sinds 2021 is zij een van de zes vennoten bij RSW Accountants + Adviseurs. Toen zij daar in 2012 begon, gaf zij direct te kennen dat zij teamleider van de controlepraktijk wilde worden. En dat zij óók een ambitie heeft om vennoot te kunnen worden. Niet alleen voor ondernemers aan de slag, maar er ook zelf één zijn.





"Ik blijf net als de andere vennoten ook gewoon werken bij en voor klanten," zegt Chantal Goossens zelf. Inmiddels alweer 13 jaar woonachtig in Helmond. Als vennoot heeft zij de ambitie om de controlepraktijk van RSW toe te laten nemen in omvang. "Hierdoor zijn wij altijd op zoek naar mensen met financiële en fiscale kennis. Wij leiden mensen ook zelf op, en momenteel hebben we enkele mooie openstaande vacatures." Zelf is ze het bewijs dat RSW mensen laat groeien. "Ik had direct een goede klik. Het kantoor is informeel en heeft een platte organisatiestructuur en hierdoor word je snel overal bij betrokken."

Laveren tussen de wet en vooruit helpen

Chantal heeft een goed inzicht in hoe zaken gaan, heeft complexe materie feilloos door. En wat ze niet weet zoekt ze graag uit. Tot in de puntjes en cijfers tot achter de komma. Chantal, vertel, wat heb jij met cijfers? "Cijfers gaan altijd ergens over, dat vind ik interessant. Op jonge leeftijd ben ik mij hier steeds meer in gaan verdiepen. Na mijn HBO accountancy kon ik starten als assistent accountant bij een van de vier grote accountantskantoren in Nederland. In de vijf jaar in de algemene praktijk met zowel profit als non-profit klanten leerde ik er schakelen tussen organisaties en tussen branches. Andere mensen, andere setting. Het mooie aan dit vak is dat je laveert tussen wettelijke voorschriften en de ruimte die je hierin krijgt om een bedrijf vooruit te helpen. Extra interessant is dat ik mijn vak kan uitoefenen bij veel verschillende bedrijven en organisaties. De ene keer zit ik bij een detaillist om tafel, de andere keer sta ik bij een productiebedrijf in magazijnen voorraden te controleren."

Bij menigeen is vast bekend dat vennoot zijn bij een accountancy- en advieskantoor geen 9 tot 5-baan is. "Ik werk graag," zegt ze met een lach, maar wel degelijk overtuigend. "Een dag in de week ben ik sowieso thuis, mijn man ook. Af en toe 's avonds inloggen vind ik geen probleem." Naast haar werk studeerde ze door voor registeraccountant (universitair). "Ik kreeg bij RSW de ruimte om te werken en te studeren. Na het behalen van mijn titel als registeraccountant heb ik 2 kinderen gekregen, Stef van inmiddels 5 en Emmi van 3."

RSW is een flexibele werkgever die de persoonlijke ontwikkeling van medewerkers hoog in het vaandel heeft staan. Dat typeert het bedrijf. Chantal is de zesde vennoot naast Frans Razenberg, Antoine van Bragt, Frank Berkers, Laurens Steuten en Pieter Janssen. Frank Berkers: "We zijn als zittende vennoten heel blij met de toetreding van Chantal als vennoot. Chantal is prettig in de omgang voor zowel het personeel als de klanten. Ze weet mensen aan zich te binden en dat is een belangrijke eigenschap. Vanuit haar functie als accountant moet ze vaak streng en duidelijk zijn en dan is het wel handig dat je de menselijke maat weet te houden. Bijzonder knap hoe zij al haar verantwoordelijkheden draagt. Maar daarin staat ze natuurlijk niet alleen, wij als medevennoten helpen elkaar. Wij zijn blij met een vrouw aan onze vennotentafel. En dan ook nog Chantal, deskundig, recht door zee, menselijk en met een frisse blik op zaken. Wij wensen Chantal een mooie toekomst en hebben het volste vertrouwen dat we met haar verder kunnen bouwen aan ons RSW".

Enthousiasme uitstralen

Op de vraag hoe zij collega's begeleidt, zegt Chantal: "Door zelf enthousiast te zijn over de materie, door hen te helpen en informatie te geven." Haar communicatie-collega Susan Janssen zegt niet voor niets: "Iedereen werkt graag met Chantal samen, de samenwerking is sowieso tussen iedereen goed. Het maakt hier geen verschil in of je student bent of vennoot, iedereen toont interesse in elkaar."

De vraagstukken die boven tafel komen bij bedrijven en stichtingen waar RSW voor werkt zijn telkens interessant, zegt Chantal Goossens: "De ene keer ben ik meer bezig als adviseur, de andere keer als controlerend accountant. Als RA (registeraccountant) kom ik vooral bij het grotere midden- en kleinbedrijf. De controle van de jaarrekening vindt plaats in twee momenten, in het najaar doen we de interim controle en voer ik ook gesprekken over de processen in zo'n organisatie. Over inkoop, verkoop, productie, personeel en automatisering." Oftewel over hoe de cijfers tot stand komen. In het voorjaar gaan ze met die cijfers aan de slag in de eindejaarscontrole. Al die facetten spreken Chantal Goossens aan. "Voor een Raad van Commissarissen of bestuur stellen we ook een managementletter op met bevindingen en adviseren we hoe processen nog beter op orde gebracht kunnen worden. Het ene bedrijf ziet ons als rechercheur die de cijfers komt controleren, terwijl een ander ons ziet als aanwinst en als sparringpartner."

4 vestigingen

In het jaar dat Chantal partner werd kreeg RSW feitelijk vier vestigingen. Naast Helmond (op Groot Schooten) en Asten, was er een samengaan met Accorde in Someren en Joosten-Manders in Deurne. Deze kantoren dragen ieder nog hun eigen naam, toch voelt het als één bedrijf. Susan Janssen hierover: "De samenwerking in alle vestigingen met elkaar is echt heel fijn. We helpen elkaar, er is kennisuitwisseling. Het matcht gewoon, dat voelen klanten ook. Of ze nu in Helmond zitten of in Deurne, Asten of Someren." Niet voor niets won RSW de Exact Samenwerking Award 2019. Dit is het eerste gezamenlijke succes dat RSW, Joosten-Manders en Accorde hebben behaald sinds hun samenwerking begin 2019. De Exact Cloud Award is een jaarlijkse uitreiking voor de meest innovatieve accountants- en administratiekantoren van Nederland.

Constructief, duidelijk en flexibel

'Een aanwinst voor het bedrijf', noemen haar collega's de vrouw die al sinds 2012 haar 'mannetje' staat bij RSW. Op de vraag wat er binnen het kantoor veranderd is sinds haar komst in 2012, zegt zij direct: "Meer digitalisering. Daardoor zijn we innovatiever, dat komt ten goede aan onze adviserende dienstverlening". RSW helpt ondernemers graag vooruit. Dat wil zeggen: samen de handen uit de mouwen en denken in oplossingen en kansen. Ze zetten hun kernwaarden constructief, duidelijk en flexibel om naar de praktijk. Ze vertalen complexe cijfers en bedrijfsprocessen in klare taal, schakelen direct als een vraag niet kan wachten en geven ongevraagd advies als de omstandigheden dat vereisen.

NOW-controles

Momenteel zit Chantal Goossens volop in de controles van de NOW-regeling waarmee de overheid bedrijven ondersteunt. "Elk bedrijf heeft te maken met de gevolgen van Corona. Er zijn enorm veel aanvragen gedaan, nu wordt gevraagd om de daadwerkelijke verantwoording en daar komen wij bij om de hoek kijken. Veel bedrijven hebben natuurlijk te maken met omzetverlies, voor een deel van onze klanten is het echt een pijnlijke tijd. We staan hen bij en geven adviezen. Toch merk ik dat veel ondernemers vooruit kijken. Ze reflecteren op hoe zij werkten en op wat zij nodig hebben in de toekomst. Althans voor zover dat al in te schatten is."

Voor haar zelf veranderde het werken ook. "Ineens kan het werk bijna allemaal op afstand. Toch is het jammer, normaal werk ik op locatie. Vaak ben ik een aantal aaneengesloten dagen bij klanten. Dan zie ik hoe het er aan toe gaat en krijg ik een idee van de bedrijfscultuur. Het gaat mij niet alleen om de cijfers, maar ook om het bedrijf zelf en de mensen die er werken." Dat facet moet nu gemist worden. En... een voordeel en nadeel tegelijkertijd is dat zij nu thuiswerkte met haar twee kleine kinderen om zich heen. "Dat gaat natuurlijk niet zo

eenvoudig met kinderen van 3 en 5 jaar oud, zeker niet tijdens de tweede lockdown waarin de basisschool en kinderopvang gesloten waren." Zoals iedereen die meer thuis werkt doet zij haar best om toch bergen te verzetten. "We moeten nu eenmaal allemaal omgaan met de opgelegde maatregelen en ik probeer ook te genieten van de kleine dingen. Een wandeling met de kinderen, buiten spelen, een boek lezen... Ik vermaak me wel samen met mijn gezin".

Is je interesse gewekt en wil je graag eens met Chantal of een van de andere vennoten een kopje koffie komen drinken?



RSW Helmond
Stapelovenweg 2
5708 JW Helmond

T: +31 492 550775
E: info@rsw.nl
I: www.rsw.nl





Samen werken aan gezondheid

Het terugdringen en beheersen van verzuim én het vitaal en (duurzaam) inzetbaar houden van werknemers vragen continu om aandacht. Als gecertificeerde arbodienst ondersteunen wij u graag.

Vanuit een persoonlijke benadering doen wij onze verzuimbegeleiding. We zijn alert en handelen proactief op gebied van vitaliteit en duurzame inzetbaarheid. Hiervoor werken wij ook op veel aanvullende thema's, zoals voeding, energie, slaap, beweging en de overgang.

Op onze website presenteren we onze werkzaamheden en trainingen:
www.BakxWagenaar.nl

Betrokken

We kijken, luisteren en denken mee.

Betrouwbaar

We zijn eerlijk en doen wat we zeggen.

Deskundig

We beschikken over passende kennis en kunde.



Voor vragen en/of opmerkingen, neem gerustcontact met ons op.
T: 0492-218800 | E: info@bakxwagenaar.com



N Light BV
Noorddijk 5, 5705 CX Helmond
0492 54 80 00

info@nlight.nl
nlightdirect.nl
nlight.nl



*Uw partner
in creatief licht!*



*Maak nu een afspraak voor een proefrit.
Dat kan uiteraard ook aan huis.*



ZO BMW KAN ELEKTRISCH ZIJN.

Wij hebben de nieuwe BMW iX3 in onze zaak mogen verwelkomen.

Met net zoveel gemak als plezier rijdt u bijna 460 km* op een acculading. En laadt u in een half uur weer op tot bijna 80%. Krachtig. Efficiënt. Gewoon adembenemend. 100% Elektrisch. 100% BMW.

Profiteer nu van de lage rente van 2,99% op de financiering van uw BMW iX3. De iX3 is verkrijgbaar vanaf € 67.500,-*.

NobraCars Helmond



* Vraag naar de voorwaarden

Huur tijdens coronasluiting, hoe zit dat nu precies?

Sinds de uitbraak van de coronacrisis in ons land eind februari 2020 speelde en speelt bij huurders van horecapanden (inclusief kantines van bijvoorbeeld sportverenigingen) én winkels de prangende vraag of zij wel de volledige huur verschuldigd zijn over de tijd dat "hun" pand niet in volle omvang kan worden geëxploiteerd als gevolg van de van overheidswege opgelegde coronamaatregelen.

Huurders van genoemde bedrijfsruimtes zagen en zien zich nog steeds geconfronteerd met aanzienlijke beperkingen waar het gaat om sluitingstijden en het mogen en kunnen ontvangen van klanten. Dat roept dan ook de vraag op of huurders wel het volle pond aan huurpenningen voor hun rekening moeten blijven nemen.

Opschorting van de huurbetaling?

Vanaf maart 2020 (eerste sluitingen) kwamen de eerste kort geding zaken en daarin viel een duidelijke lijn te ontdekken hoe rechters tegen de door huurders gewenste opschorting van huur aankeken. Die lijn was dat rechters de overheidsmaatregel van het tijdelijk moeten sluiten van een bedrijfspand veelal als een gebrek aan het gehuurde beschouwden. Op grond van het bepaalde in artikel 7:204 BW lid 2 is een gebrek "een staat of een eigenschap van de zaak of een andere niet aan de huurder toe te rekenen omstandigheid, waardoor de zaak aan de huurder niet het genot kan verschaffen dat een huurder bij het aangaan van de huurovereenkomst mag verwachten van een goed onderhouden zaak van de soort als waarop de overeenkomst betrekking heeft". Niet alleen de stoffelijke toestand van de gehuurde zaak maar elke daarop betrekking hebbende

omstandigheid die het genot beperkt vormt een gebrek. Uit de parlementaire geschiedenis blijkt dat ook een (onvoorziene) overheidsmaatregel als gebrek wordt aangemerkt.

Omdat veel standaard huurovereenkomsten (ROZ-modellen) een clause bevatten waarin de aansprakelijkheid voor gebreken door de verhuurder is uitgesloten, redde de huurder het in beginsel niet met de vaststelling van de rechter dat de coronasluiting mocht worden gezien als een gebrek.

Belangrijker was dat het gros van de rechters van mening was dat er ook sprake was van een onvoorziene omstandigheid door de gedwongen sluiting. Op grond van artikel 6:258 BW kan de rechter op verzoek van één der partijen de gevolgen van een overeenkomst wijzigen of deze geheel of gedeeltelijk ontbinden op grond van onvoorziene omstandigheden welke van dien aard zijn dat de wederpartij naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst niet mag verwachten.

En soms zelfs oordeelde de rechter dat ook in geval van een niet gedwongen sluiting, zoals bijvoorbeeld de Rechtbank Am-



sterdam op 27 augustus 2020, sprake was van een onvoorziene omstandigheid. Die onvoorziene omstandigheid zette volgens de rechters een eventuele exonatie (uitsluiting van de aansprakelijkheid) dan opzij. Met als gevolg dat rechters een opschorting van de huur (afhankelijk van het geval) van 25-50% veelal gerechtvaardigd achtten. Voor de duur van de werkelijke sluiting was het percentage in de regel 50%.

Omdat de uitspraken van de rechters een voorlopig karakter hadden en een opschorting van de huur nog geen kwijtschelding inhield was het wachten op een eerste uitspraak in een zogenaamde bodemprocedure.

Kwijting van (een deel van) de huurprijs?

Op 27 januari 2021 was het zover: de Rechtbank Den Haag (bron: ECLI:NL:RBDHA:2021:461) oordeelde over de vraag of een horecaondernemer als huurder recht heeft op een huurkorting als gevolg van de gedwongen sluiting van diens horecazaak wegens de coronacrisis. Die uitspraak luidt dat deze horecaondernemer slechts 50% van de huurprijs hoeft te betalen tijdens de lockdown. Deze uitspraak is niet alleen van belang voor restaurateurs en café-eigenaren maar ook voor huurders van kantines en voor winkeliers in het gehele land.

De plicht tot herstellen evenwicht afspraken in de huurovereenkomst

De kantonrechter in Den Haag heeft zijn uitspraak, dat de betreffende horecaondernemer tijdens de sluiting slechts 50% van de huur hoeft te betalen, gebaseerd op de gedachte dat de coronacrisis, gelet op haar omvang en de gevolgen voor de economie en de maatschappij, als een onvoorziene omstandigheid moet worden beschouwd.

Naar het oordeel van de kantonrechter bestaat er geen aanleiding om aan te nemen dat partijen bij het sluiten van de huurovereenkomst rekening hebben gehouden (of hebben kunnen houden) met een gezondheidscrisis van deze omvang, waarbij diverse overheidsmaatregelen worden getroffen die maken dat het gehuurde gedurende langere tijd niet kan worden gebruikt, dan wel waardoor het overeengekomen gebruik wordt belemmerd. Dit was ook in de lijn van de kort geding uitspraken in 2020. Huurder en verhuurder hebben deze pandemie en haar gevolgen niet verdisconteerd in de afspraken zoals vastgelegd in de huurovereenkomst, aldus de rechter. Er is wegens de coronacrisis en de getroffen overheidsmaatregelen sprake van een fundamentele verstoring van het evenwicht in de huurovereenkomst. Verhuurder mag hierdoor niet een ongewijzigde instandhouding van de huurovereenkomst verlangen. Verhuurder mag dus niet verlangen dat de huurder de volledige huurprijs blijft betalen.

Dat betekent volgens de rechter dat ook als een verhuurder eerder heeft ingestemd met een huuropschorting, de huurder recht heeft op een huurkorting.

Geldt uitspraak alleen voor horecaondernemers?

De uitspraak van de rechter van 27 januari 2021 geeft niet alleen de horecaondernemers maar ook de winkeliers tools om met succes bij hun verhuurder aan te kloppen voor compensatie. De kantonrechter heeft namelijk bepaald dat de gevolgen

van de coronacrisis gelijkelijk over partijen dient te worden verdeeld gedurende de periode waarin een huurder de exploitatie van zijn/haar onderneming geheel heeft moeten staken.

De zienswijzen van deze kantonrechter kunnen in elk geval over de periode dat winkels gedwongen hun deuren moesten sluiten één-op-één worden toegepast bij de vraag of ook winkeliers recht hebben op een huurkorting. Dat ook winkeliers, als zij hun omzetverlies wegens corona en de beperkende maatregelen kunnen aantonen, recht hebben op een huurkorting ligt met deze allereerste bodemuitspraak mijns inziens voor de hand. In geval van een verplichte sluiting is een korting van 50% voor de hand liggend.

Terugwerkende kracht?

Tenzij er door een huurder met diens verhuurder al afspraken zijn gemaakt over de huurbetaling in coronatijd kan ook met terugwerkende kracht aanspraak op een huurkorting worden gemaakt. Ook dat is een belangrijk gevolg van deze uitspraak.

Peelland Advocaten
huurrecht - arbeidsrecht - mediation - consumentenrecht



Mocht u als winkelier of horecaondernemer, inclusief huurder van een (sport)kantine naar aanleiding van de uitspraak van 27 januari 2021 een poging willen wagen om alsnog korting te krijgen op de al dan niet opgeschorte huurpenningen of u heeft overige vragen over dit onderwerp neem gerust contact op met Roel Janssen van Peelland Advocaten via roel@peellandadvocaten.nl of 06-46076558.

Roel Janssen
Advocaat

TE HUUR

Steenweg 18 Helmond

Op een uitstekende locatie in het Steenwegkwartier gelegen commerciële ruimte. De Steenweg is recentelijk geheel gerevitaliseerd.

Oppervlakte: Winkelruimte Circa 400 m²
Frontbreedte Circa 12 meter

In de directe omgeving is betaald parkeren mogelijk op verschillende parkeerterreinen of in de overdekte parkeergarage onder Boscotondo. Op eigen terrein bestaat de mogelijkheid om vier parkeerplaatsen te huren.

De locatie heeft als bestemming: centrum, dit is een gemengde bestemming die in het beginsel alle centrumfuncties toelaat. Daarbij gaat het om winkels, op het centrum gerichte voorzieningen, kleinschalige kantoren, horecabedrijven en wonen (dit laatste niet op de begane grond).

Aanvaarding: In overleg.



**Huurprijs nader
overeen te komen**

TE HUUR

Winkelcentrum Brandevoort Helmond



**Huurprijs nader
overeen te komen**

Er zijn diverse objecten beschikbaar voor verhuur, variërend in oppervlakte. In Brandevoort zijn onder andere gevestigd: Albert Heijn, Jumbo, Zeeman, Kruitvat, Gal & Gall, Primera, Keurslagerij Vogels, Freestyle Kappers, Bakkerij 't Bakkertje en Hema.

Oppervlakte: De Plaetse 75 Circa 229 m² (ex Zeeman)
Herselsestraat 23 Circa 51 m²
Laan door de Veste 116 Circa 160 m²
Herselsestraat 3-5-7-9-11 circa 250 m²
(ook in kleinere units te huur)

Parkeerplaatsen: Het station Brandevoort beschikt over ruim voldoende parkeermogelijkheden onder andere in de ondergelegen parkeergarages

Aanvaarding: In overleg.

Locatie: De wijk Brandevoort is gelegen tussen Helmond, Mierlo, Geldrop en Nuenen. Momenteel wonen er circa 9.200 mensen in Brandevoort en op termijn zullen dit er circa 16.000 worden.



TE KOOP

Schootense loop 2 Helmond

Op een prachtige locatie (hoek Schootense Loop / Hortsedijk) gelegen luxe kantoorgebouw bestaande uit twee bouwlagen met archiefkelder en parkeergelegenheid op eigen terrein.

Oppervlakte:	Perceel	5.000 m ²
	Begane grond	Circa 726 m ²
	Kantoorruimte	
	1e verdieping	Circa 436 m ²
	Kelder	Circa 60 m ²
	Totaal VVO	Circa 1.222 m ²

Parkeerplaatsen: 20 plaatsen op eigen terrein en vrij parkeren in de directe omgeving.

Aanvaarding: In overleg.

Bereikbaarheid: De N270 centrum Helmond – centrum Eindhoven ligt vlakbij. Helmond heeft aansluitingen op de belangrijke internationale hoofdverkeersaders A50 en A67 (Duisburg/Ruhrgebied-Venlo-Antwerpen) alsmede de A2 via de A270. De provinciale weg N279 biedt een goede verbinding met Veghel/'s-Hertogenbosch.



**Koopprijs nader
overeen te komen**

TE KOOP

Bosscheweg Beek en Donk



**Koopprijs nader
overeen te komen**

Bestemmingsplan "Bedrijventerrein Bosscheweg".
Bedrijfsdoeleinden 2; 3.1; 3.2

Maximaal bebouwingspercentage 70%.

Maximale bouwhoogte: 10 meter.

Oppervlakte: circa 5.000 m² (deelverkoop bespreekbaar)

Aanvaarding: In overleg, in bouwrijpe staat.

Bereikbaarheid: Via de Bosscheweg is de nabijgelegen Rijksweg N279 ('s-Hertogenbosch-Helmond) die Beek en Donk direct verbindt met buurgemeenten en steden als Helmond en Veghel, snel te bereiken. De op- en afritten van de snelweg A50 (Eindhoven-Nijmegen) zijn gelegen op ca. 15 autominuten.

Brabant Autolease



WIJ STAAN VOOR U KLAAR

Brabant Autolease is onderdeel van Autodroom Helmond. Een uniek concept. Dit is namelijk de eerste locatie in Nederland waar u met al uw autowensen aan het juiste adres bent. Dus ook voor (private) lease.

Alle bedrijven en medewerkers bij Autodroom Helmond gaan nét een stapje verder. Deze bedrijven versterken elkaar. U kunt dus rekenen op persoonlijk, goed advies en hoogstaande service.

Kies voor gemak

Brabant Autolease is hét adres voor leasing. Dat betekent dat wij alles van A tot Z regelen. Wij geloven in ontzorgen. U wilt niet uw winterbanden bij het ene bedrijf verwisselen en bij het andere bedrijf reparaties uit laten voeren. Gemák, daar draait het volgens ons om bij leasing.

Volop mogelijkheden

En gemak, dat bieden wij. Zo is de keus aan u! Wij hebben een uitgebreid aanbod aan nieuwe en gebruikte auto's en zo niet gebonden aan een merk. Onze leasecontracten bieden dat gemak ook. Er is een keuze uit een looptijd van 24 tot 48 maanden en daarnaast behoort shortlease (vanaf 3 maanden) tot de mogelijkheden. Dit is bijvoorbeeld de perfecte oplossing voor medewerkers met een tijdelijk contract.

De voordelen van Brabant Autolease op een rijtje:

- Persoonlijk
- Lokaal
- Gedreven
- Maatwerk
- Klantgericht
- Volop mogelijkheden
- Full operationele lease en netto operationele lease
- Zowel zakelijk als privé leasen
- Grote voorraad gebruikte auto's
- Onderhoud en service op één adres
- Scherpe tarieven

Contact

Brabant Autolease
Autoboulevard Helmond
Varenschut 21e
5705 DK Helmond

Tel: 0492 588 972
info@brabantautolease.nl

Voor uw gemak alles onder een dak!



Voor vrijblijvende informatie
kunt u altijd contact met ons opnemen
Dennis Birjmohun mobiel: 06 54 38 18 31

- ✓ Bouwopleveringen
- ✓ Hogedrukreiniging
- ✓ Glasbewassing
- ✓ Schoonmaakonderhoud
- ✓ Vloeronderhoud
- ✓ Vastgoedonderhoud
- ✓ Reiniging zonnepanelen

ECHTE SCHOONHEID ZIT VAN BINNEN ÉN BUITEN

Barrierlaan 3, 5706 CW Helmond, Telefoon: 0492 55 25 84
info@furoreschoonmaakservice.nl, www.furoreschoonmaakservice.nl

 **jvdvrande**bedrijfskleding

**Werkkleding voor alle
weersomstandigheden**



J van de Vrande Bedrijfskleding | Kanaaldijk ZW 9a Helmond | 5706 LD Helmond

www.onlinebedrijfskleding.nl

The logo for Black & Colors features the word 'Black' in a bold, black, sans-serif font, followed by an ampersand '&' in a white, stylized font, and the word 'Colors' in a multi-colored, sans-serif font where each letter has a different color (yellow, green, blue, purple, pink, red).

Black & Colors

drukken ○ kopiëren ○ printen

www.black-colors.nl

**BETROUWBAAR,
SNEL EN PROFESSIONEEL**

VOOR AL UW

XXL POSTERS FC • BOUW TEKENINGEN • FEESTGIDSEN • SUPPLIES • BANNERS
T-SHIRTS BEDRUKKEN • DTP OPMAAK • PERSONALISEREN • MAILING • FLYERS
STROOIFOLDERS • FAM DRUKWERK • LAMINEREN • INBINDEN • PENNEN
CANVAS • ZEIL • LIJSTEN • WIRE - O • HUISSTIJLEN • PLASTIFICEREN
ZWART / KLEURKOPIEEN • STICKERS • ETIKETTEN ETC. ETC. ETC. ETC. ETC.

Black & Colors

Panovenweg 35 - Helmond - Tel.: 0492 - 527250
e-mail: info@black-colors.nl - www.black-colors.nl

160 cursussen van Soofos en GoodHabitz te volgen via een bibliotheek-abonnement

Laat je medewerkers nu online cursussen volgen

Wist je dat er een eenvoudige manier is om medewerkers te ontwikkelen? Natuurlijk puilt internet uit van gratis webinars, maar wie hen gedegen cursussen wil bieden kan hen wijzen op de 160 online trainingen die leden van de Bibliotheek nu kunnen volgen. Het betreft een breed, laagdrempelig aanbod online cursussen van Soofos en GoodHabitz, gedegen, professionele partijen. Dus wie stappen wil zetten – of daartoe wordt geïnspireerd door een werkgever! – kan tegen erg lage kosten de kennis vergroten. Voor menigeen is een Bibliotheek-abonnement van 44 euro wel een drempeltje. “Voor dat bedrag krijgt een lid de mogelijkheid om aan elke cursus deel te nemen die hem of haar interesseert, maar ook boeken, e-books, tijdschriften, luisterboeken te lenen en na heropening van de Bibliotheek deel te nemen aan activiteiten. Om deze drempel te verlagen en hen deze mogelijkheid te bieden, kan een werkgever de medewerkers ook een Bibliotheekabonnement aanreiken natuurlijk. Wij denken daarin graag met de werkgevers mee,” zegt Robin Verleisdonk. Al kunnen de werkgevers er zelf ook van leren. Het betreft onder andere online cursussen als Presenteren, Doelgericht werken, Goed met Geld of Kritisch denken, Digitale fotografie of persoonlijk leiderschap is er cursusaanbod voor diverse niveaus.





online cursussen

LEER ONLINE EN BLIJF JE ONTWIKKELEN

Gratis voor bibliotheekleden
bibliotheekhelmondpeel.nl/onlinecursussen

Een leven lang ontwikkelen

Verleisdonk is sinds 2020 directeur Bibliotheek Helmond Peel met vestigingen in Helmond, Deurne, Asten en Someren. "Het stimuleren van 'een leven lang ontwikkelen' voor volwassenen is een belangrijke maatschappelijk taak van de Bibliotheek in de aankomende jaren. In deze pilot van een jaar wordt onderzocht hoe het aanbod van online cursussen zo goed mogelijk aansluit bij de wensen en behoeften van bibliotheekleden. En bij de behoeften van hun werkgevers en werknemers. Het betreft cursussen waarbij mensen zich vakmatig en persoonlijk kunnen ontwikkelen, gewoon thuis aan hun laptop of tablet. Met dit online aanbod bieden we mensen de mogelijkheid om te werken aan hun persoonlijke ontwikkeling. We beschikken over een zeer divers en kwalitatief goed aanbod waar normaliter per cursus voor betaald wordt."

Moeite met computer?

Overigens: Natuurlijk is niet iedere medewerker goed op de hoogte hoe hij of zij met de computer werkt en hoe bijvoorbeeld zo'n cursus online te volgen is. De Bibliotheek biedt al jaren cursussen en hulp aan op het vlak van basisvaardigheden zoals beter leren lezen en schrijven of rekenen, leren omgaan met de computer Klik & Tik en leren omgaan met de digitale overheid Digisterker genaamd. Veelal gratis. Hier kunnen ook niet-leden aan deelnemen. Dit aanbod kan ook in en met bedrijven worden aangeboden. Hiervoor kan contact opgenomen worden met het Taalhuis in de Bibliotheek.

In de bibliotheek kunnen leden al lang voor veel meer terecht dan alleen het lenen van boeken. Zo zijn er activiteiten voor jong en oud en biedt de bibliotheek hulp bij taal, internet en informatie van de overheid. Ook wordt het digitale aanbod van de bibliotheek steeds groter. Deze online cursussen zijn nu de bibliotheken gesloten zijn een mooie aanvulling op de AfhaalBieb, waarbij leden bibliotheekboeken kunnen afhalen. Daarnaast zijn er nog de duizenden e-books en luisterboeken van de online Bibliotheek. Heel belangrijk in deze coronatijd. Geen lid (meer)? Via de website kan men zich online aanmelden: www.bibliotheekhelmondpeel.nl/lidworden

Eigen tempo

De trainingen zijn er in vele gebieden: veiligheid, commerciële vaardigheden, Excel, fotografie, marketing, design, programmeren, lifestyle, productiviteit, persoonlijke kracht, management, digivaardigheden, communicatie en taal. Er is keuze uit meer dan 160 online cursussen. Ze kunnen in eigen tempo en op een moment dat het goed uitkomt gevolgd worden. Voor werk, naast het werk of gewoon omdat het

leuk is om iets nieuws te leren. Ook daar zijn volop keuzes in te maken. De online cursussen en een uitleg hoe het werkt zijn te vinden op www.bibliotheekhelmondpeel.nl/onlinecursussen. Bibliotheekleden kunnen de cursussen volgen via de Bibliotheek op de leerplatforms van twee professionele aanbieders Soofos en Goodhabitz. Wel dienen zij in te loggen met hun bibliotheeknummer. Dan is ook verdere uitleg van de cursus te volgen.



Wie geen keuze kan maken, kan gebruik maken van de GoodScan van GoodHabitx waarbij je wordt geholpen om een online cursus uit te kiezen is ook toegankelijk en is bereikbaar na inloggen met je bibliotheekgegevens. De cursussen worden gegeven door professionals met video's en opdrachten. Soofos noemt het zo: de leukste manier om te leren door te doen. GoodHabitx kiest voor deze woorden: leren zonder dat je het in de gaten hebt. We maken het leuk door te luisteren, kijken en te doen.

Mét certificaat

Er is geen limiet aan het aantal cursussen dat iemand wil volgen. Men kan werkgerelateerde trainingen volgen maar ook trainingen die passen bij hun persoonlijke interesse. Elke training draagt bij aan het vergroten van kennis en zelfvertrouwen. Na elke goed afgeronde online cursus kan de gebruiker een gepersonaliseerd certificaat downloaden. Dit certificaat kost niets extra. Voor een certificaat met je naam erop, is het wel nodig om je naam in je profiel op de website van de aanbieders te personaliseren.



0492 52 22 20

www.bibliotheekhelmondpeel.nl

Alles 'op slag' geregeld!

Zakelijke opslagruimte nodig?

Huur jouw opslagbox bij GW Storage

- Documenten of archief
- Winkel- of handelsvoorraad
- Kantoorinventaris

Zeer aantrekkelijke prijzen ● 24 uur per dag videobewaking

**NIEUW IN
HELMOND**

De eerste drie maanden
25% korting!



STORAGE

www.gwstorage.nl | Hortsedijk 81 B | Helmond

BOUWTEKENINGEN PRINTEN? DAN BENT U BIJ ONS AAN HET JUISTE ADRES!

MET ONZE PRINTERS KUNNEN WIJ UW BOUWTEKENING SNEL PRINTEN
EN ALTIJD VOOR EEN SCHERPE PRIJS.

KLEUR/ZWART- WIT, GEVOUWEN/ONGEVOUWEN,
GROOTFORMAAT DIGITALISEREN, GEEN PROBLEEM

Black & Colors
drukken • kopiëren • printen

PANOVENWEG 35 • 5708 HR HELMOND
0492-527250 • INFO@BLACK-COLORS.NL • WWW.BLACK-COLORS.NL

IJskoud de beste

Zonder zorgen alles koel met Vekah

VEKAH



VEKAH KOUDETECHNIEK & AIRCONDITIONING
HEEFT MEER DAN 30 JAAR ERVARING IN HET
INSTALLEREN EN ONDERHOUDEN VAN
GEWANDERDE KOELTECHNISCHE EN
AIRCONDITIONING SYSTEMEN VOOR NIEUWBOUW
EN RENOVATIEPROJECTEN.



KOUDETECHNIEK

KOEL-, VRIESCELLEN, KOELTOONBANKEN MAAR
OOK GEKOELDE PRODUCTIELIJNEN. VEKAH HEEFT
MEER DAN 35 JAAR ERVARING OP DEZE KOELTECH-
NIEKEN. VEEL BEDRIJVEN WERKEN MET ONZE
PRODUCTEN.



WARMTEPOMPEN

DE AARDE LEVERT ONS WARMTE, UIT DE GROND
MAAR OOK UIT WATER EN LUCHT. WIJ LEVEREN DE
TECHNIEK OM DEZE WARMTE TE GEBRUIKEN VOOR
RUIMTE VERWARMING MAAR OOK VOOR WARMWA-
TERSISTEEMEN.



AIRCONDITIONING

DE OPWARMING VAN DE AARDE LEIDT TOT HOGERE
TEMPERATUREN OOK IN NEDERLAND. WIJ HELPEN
U OM HET KOEL TE HOUDEN IN DE ZOMER. MAAR
WIST U DAT EEN AIRCO OOK ALS VERWARMING
TE GEBRUIKEN IS? HET RENDEMENT IS ZELFS NOG
HOGER DAN EEN GASVERWARMING. RAADPLEEG
VEKAH.



PRODUCTEN

KOELTOONBANKEN	WINKASTEN
KOELWERKBANKEN	SCHERFUSMACHINE
KOEL- EN VRIESKASTEN	KOELTUNNELS

VEKAH KOUDE- EN WARMTECHNIEK

DUIZELDONKSESTRAAT 24
5705 CA HELMOND - NEDERLAND

T. +31 (0) 492 555 222
F. +31 (0) 492 555 436
E. INFO@VEKAH.NL

**WWW.ERMA.NL**

verpakkingen/ontwikkelingen

Specialist op het gebied van verpakkingen van golfkarton

Erma verpakkingen is sinds november 1992 actief in de verpakkingbranche. De naam "ERMA" is eenvoudig te verklaren; ERwin en MARk Saris twee broers en tevens de twee compagnons. ERMA verpakking is een; "sheetplant" d.w.z.; wij vervaardigen verpakkingen uit golfkartonnen platen.

Onze specialiteiten zijn:

XXXL-dozen

Driedubbel golfkarton

Palletdozen

Stansdozen

Drukwerkdozen

Vakverdelingen



Branchweg 10 • 5705 DR Helmond (industrienv. 2160)

Telefoon : 0492-528675, Fax : 0492-527335 E-mail : info@erma.nl • Internet : www.erma.nl

BEDRIJVENTERREINEN



Helmond

Gezond en met plezier werken, nu en in de toekomst

De stijgende pensioenleeftijd, de toenemende zorg om verzuim wegens psychische klachten / burn-out en het groeiende belang van doorstroming en ontwikkeling van personeel ('Leven lang leren & ontwikkelen') zijn voorbeelden van ontwikkelingen waar je als ondernemer mee te maken kan hebben. Deze ontwikkelingen raken niet alleen je medewerkers, maar ook jou als ondernemer. Er is geen pasklaar antwoord op de vraag hoe je hier binnen je onderneming het beste mee om kunt gaan. Elk bedrijf kent eigen risico's en elke medewerker is anders. Het antwoord op deze vraag is dan ook maatwerk.



Stichting Bedrijventerreinen Helmond biedt dan ook maatwerk ondersteuning aan (MKB) ondernemers bij de invulling van duurzame inzetbaarheid. We delen niet alleen kennis, ervaringen en voorbeelden van praktische oplossingen, maar ontzorgen ondernemers door het aanbieden van de service van een adviseur die helpt bij het vinden én in gang zetten van een passende aanpak!

Eyeopener

Tijdens een interactieve sessie hebben Marc Kuipers van Place for Bizz Business Centers Bizz en Esther van den Hurk van ons

Vitaliteitsloket onlangs concreet gemaakt waar de meeste winst op het gebied van Vitaliteit voor deze organisatie te behalen valt.

Er zijn keuzes gemaakt voor dit jaar en nu worden pragmatisch de eerste stappen gezet richting implementatie en gaan we 'doen'! Marc: "Voor mij een enorme eyeopener. Het was voor mij snel duidelijk dat vitaliteit veel verder gaat dan een laag ziekteverzuim. Met een geringe inspanning kunnen wij de eerste stappen zetten op het pad van vitaliteitsverbetering! Wij hebben er heel veel zin in!"

Ben jij ondernemer op een van de Helmondse bedrijventerreinen? Dan bekijkt adviseur Esther van den Hurk namens het Vitaliteitsloket van SBH ook met jou graag (kosteloos) waar en hoe in jouw (kleine) organisatie makkelijk winst te behalen valt. Zet de eerste stap en neem contact op via parkmanager@bedrijventerreinenhelmond.nl

HOE WEERBAAR BEN JIJ TEGEN CYBERCRIMINELEN?

Gratis online cybertalkshow voor ondernemers



11 maart 2021
15:00 - 16:00 uur

met Frank Lammers,
o.a. bekend van de
serie Undercover, als
talkshowhost

Wat kun je verwachten?

Tijdens deze talkshow gaat Frank Lammers als talkshowhost in gesprek met zijn tafelgasten over cybercriminaliteit in het bedrijfsleven. Is het daadwerkelijk zo'n groot (groeidend) probleem? Hoe word je (onbedoeld) slachtoffer en had dit voorkomen kunnen worden? Een inbreker wordt door de politie gezocht en door het Openbaar Ministerie berecht, hoe zit dit met een cybercrimineel?

Samen met de tafelgasten worden deze topics besproken. Maar ook vragen die je stelt, worden meegenomen door Frank. Door deze bijeenkomst worden de ogen geopend en is wegstappen geen optie meer.

Aanmelden

Zorg dat je erbij bent op 11 maart. We starten om 15:00 uur. [Meld je aan](#) en ontvang een aantal dagen voor de talkshow de link naar de livestream.

Wie zitten er aan tafel?

De talkshow wordt gepresenteerd door Frank Lammers, acteur/regisseur, bekend van vele (televisie)series, zoals Undercover, en films.

Tafelgasten zijn:

- Job Kuijpers, CEO van Eye en voormalig werkzaam bij AIVD en MIVD
- Ad van Hoof, Managing Director bij Formula-Air, slachtoffer van ransomware
- Matthijs Jaspers, accountmanager cybercrime publiek-private samenwerking bij de politie



Hoe digitaal veilig is jouw bedrijf?

Frank Lammers presenteert online cybertalkshow voor ondernemers

Cybercrime is voor veel MKB'ers een toenemend probleem. Ransomware, phishing, identiteitsfraude en oplichting zijn vormen van cybercrime die veel schade kunnen veroorzaken. 1 op de 5 MKB'ers is slachtoffer van cybercriminelen, blijkt uit onderzoek van de Haagse Hogeschool. Dit leidt tot financiële schade, imagoschade en tijdsverlies. Stichting Bedrijventerreinen Helmond biedt samen met het Centrum voor Criminaliteitspreventie & Veiligheid én het Openbaar Ministerie informatie aan (MKB)ondernemers om zich hiertegen te wapenen.

Veiligheid voorop

Veel ondernemers denken dat ze niet interessant genoeg zijn voor cybercriminelen. Ten onrechte. Jouw data is namelijk altijd interessant voor hackers. De reden dat jouw data waarde heeft voor criminelen is vaak niet omdat zij zelf iets met deze data kunnen, maar omdat deze data voor jou waarde heeft. Zonder deze data kun je je dagelijkse werk niet uitvoeren, waardoor het verliezen ervan veel schade oplevert. Een cybercrimineel weet dit en wil deze data daarom versleutelen. Dit noemen ze gijzelsoftware (of ransomware). Als je bestanden eenmaal versleuteld zijn, is het vaak moeilijk om deze vrij te krijgen. De criminelen hebben je dan in een 'digitale houtgreep'. Daarom is het echt belangrijk om aandacht te hebben voor preventie. Er zijn een aantal basic maatregelen die je als ondernemer kan (en moet) nemen die vrijwel kosteloos zijn.

Wat kun je verwachten?

Tijdens deze talkshow gaat Frank Lammers, acteur/regisseur, bekend van vele (televisie)series, zoals Undercover, en films als talkshow host in gesprek met zijn tafelgasten over cybercriminaliteit in het bedrijfsleven. Is het daadwerkelijk

zo'n groot (groeïend) probleem? Hoe word je (onbedoeld) slachtoffer en had dit voorkomen kunnen worden? Een inbreker wordt door de politie gezocht en door het Openbaar Ministerie berecht, hoe zit dit met een cybercrimineel?

Samen met de tafelgasten (experts en slachtoffer ondernemer) worden deze topics besproken. Maar ook vragen die je stelt, worden meegenomen door Frank. Door deze bijeenkomst worden de ogen geopend en is wegstappen geen optie meer.

Wanneer en hoe kun je erbij zijn?

Zorg dat je erbij bent op donderdag 11 maart. De talkshow start om 15.00 uur live vanuit Helmond en zal ongeveer 50 minuten duren. Aanmelden kan via de website van Stichting Bedrijventerreinen Helmond: www.bedrijventerreinenhelmond.nl

Terreinconciërge bedrijventerreinen

Bedrijventerreinconciërge Henry is inmiddels een bekend gezicht op onze bedrijventerreinen. Als aanspreekpunt zorgt hij voor een goede uitstraling en een continu wakend oog.



"Als terreinconciërge ben ik de extra ogen die zien wat er speelt op de terreinen. Aan mij de taak om daar zo goed mogelijk op in te spelen. Ik doe dat altijd vanuit het oogpunt

van de ondernemer. Oplossen waar nodig en ondersteunen waar mogelijk. De ene keer is dat het snoeien van wild groeiende takken op cruciale zichtlocaties, een andere keer het ruimen van een verdwaalde autoband of ander zwerfvuil. Ik heb ook een flink aantal verkeersborden recht gezet en opgepoetst voor een nette verzorgde uitstraling. Het verhoogt de veiligheid en je ziet ook nog eens meteen resultaat! Bel me of stuur een mailtje als ik iets voor jou kan betekenen." Groet Henry

Mailen of bellen kan via parkmanager@bedrijventerreinenhelmond.nl of 06- 21617898



Wij staan altijd voor u klaar!

Wij zijn een familiebedrijf gespecialiseerd in de finishing touch van staalproducten: het afwerken door middel van duurzame methodieken en materialen. Wij leveren onder andere aan de foodindustrie, gevelbouw, interieurbouw en metaalindustrie.

25 jaar ervaring: uitstekende vakkennis en een soepel proces

We voorzien uw staalproducten van een duurzame, beschermende laag op het hoogste kwaliteitsniveau. Ons full service dienstenpakket kenmerkt zich door de flexibiliteit en korte lijnen. Onze mensen samengevat: jarenlange ervaring gecombineerd met passie en enthousiasme. Deze combinatie maakt ons tot een prettige en betrouwbare partner om mee samen te werken.



Poedercoaten



RVS Finishing



Bouwschadeherstel

Graandijk 5 | 5704 RB HELMOND
0493 691 837 | info@astrastramon.nl | www.astrastramon.nl

Loonopschorting of loonuitsluiting?

In de praktijk blijkt dat niet altijd duidelijk is of de sanctie bij een zieke werknemer die niet aan zijn verplichtingen voldoet loonopschorting of loonuitsluiting moet zijn. Hoe zit dit nu eigenlijk?

Loonopschorting

Loonopschorting is aan de orde wanneer de werknemer de controlevoorschriften schendt, waardoor niet kan worden vastgesteld of en in welke mate sprake is van arbeidsongeschiktheid en in het verlengde daarvan of recht op loon bestaat. Van loonopschorting kan bijvoorbeeld sprake zijn als een werknemer niet komt opdagen bij een spreekuur van de bedrijfsarts of wanneer hij zich niet bereikbaar houdt, waardoor het de werkgever onmogelijk wordt gemaakt om het recht op loon vast te stellen.

Het opschortingsrecht is bedoeld als drukmiddel. Zodra een werknemer alsnog voldoet aan de controlevoorschriften, heeft hij alsnog recht op loon over de periode dat het loon was opgeschort. De werknemer behoudt dus recht op loon. De betaling ervan wordt alleen uitgesteld totdat hij weer aan zijn verplichtingen voldoet.

Loonuitsluiting

Bij loonuitsluiting vervalt de aanspraak op loon definitief. Als een werknemer alsnog aan zijn verplichtingen voldoet, heeft hij recht op loon vanaf het moment dat hij weer meewerkt.

Loonuitsluiting is (alleen) aan de orde bij de navolgende in de wet genoemde gevallen. Namelijk indien werknemer:

- de ziekte opzettelijk heeft veroorzaakt of wanneer de ziekte het gevolg is van een gebrek waarover werknemer tijdens de aanstellingskeuring valse informatie heeft verstrekt;
- zijn genezing belemmert of vertraagt;
- zonder deugdelijke grond passende arbeid weigert te verrichten;
- zonder deugdelijke grond weigert mee te werken aan redelijke voorschriften of getroffen maatregelen van werkgever om hem passende arbeid te laten verrichten;
- zonder deugdelijke grond weigert mee te werken aan het opstellen, evalueren en bijstellen van een plan van aanpak;
- de WIA-uitkering zonder deugdelijke grond te laat aanvraagt.

Essentieel

Zowel bij loonopschorting als bij loonuitsluiting moet de werknemer eerst schriftelijk zijn gewaarschuwd, zodat de werknemer een laatste kans wordt gegeven alsnog aan zijn verplichtingen te voldoen. Daarnaast is gebruik van de juiste term: loonopschorting of loonuitsluiting, van groot belang. Gebruik van de onjuiste term kan er namelijk toe leiden dat de sanctie onrechtmatig wordt geacht.

Wilt u hier meer over weten? Bel ons vrijblijvend!



TRUST
ADVOCATEN

Stapelovenweg 2
5708JW Helmond

040 - 400 28 28
info@trustadvocaten.nl

www.trustadvocaten.nl

**LOGISTIC
FORCE****POWERFUL
PEOPLE!**

Die maken het verschil!

Logistic Force is een HR-dienstverlener met 20 vestigingen in Nederland. We helpen organisaties met het invullen van de flexibele schil. Soms voor een dag, vaak voor een langere periode tot vast. **WE GELOVEN IN KRACHTIGE MENSEN.**

**WORK****LEARN****RECRUIT****LOGISTIC FORCE EINDHOVEN**

De Donge 2
5684 PX Best

T: 040 – 787 36 60
E: eindhoven@logisticforce.nl

LOGISTICFORCE.NL



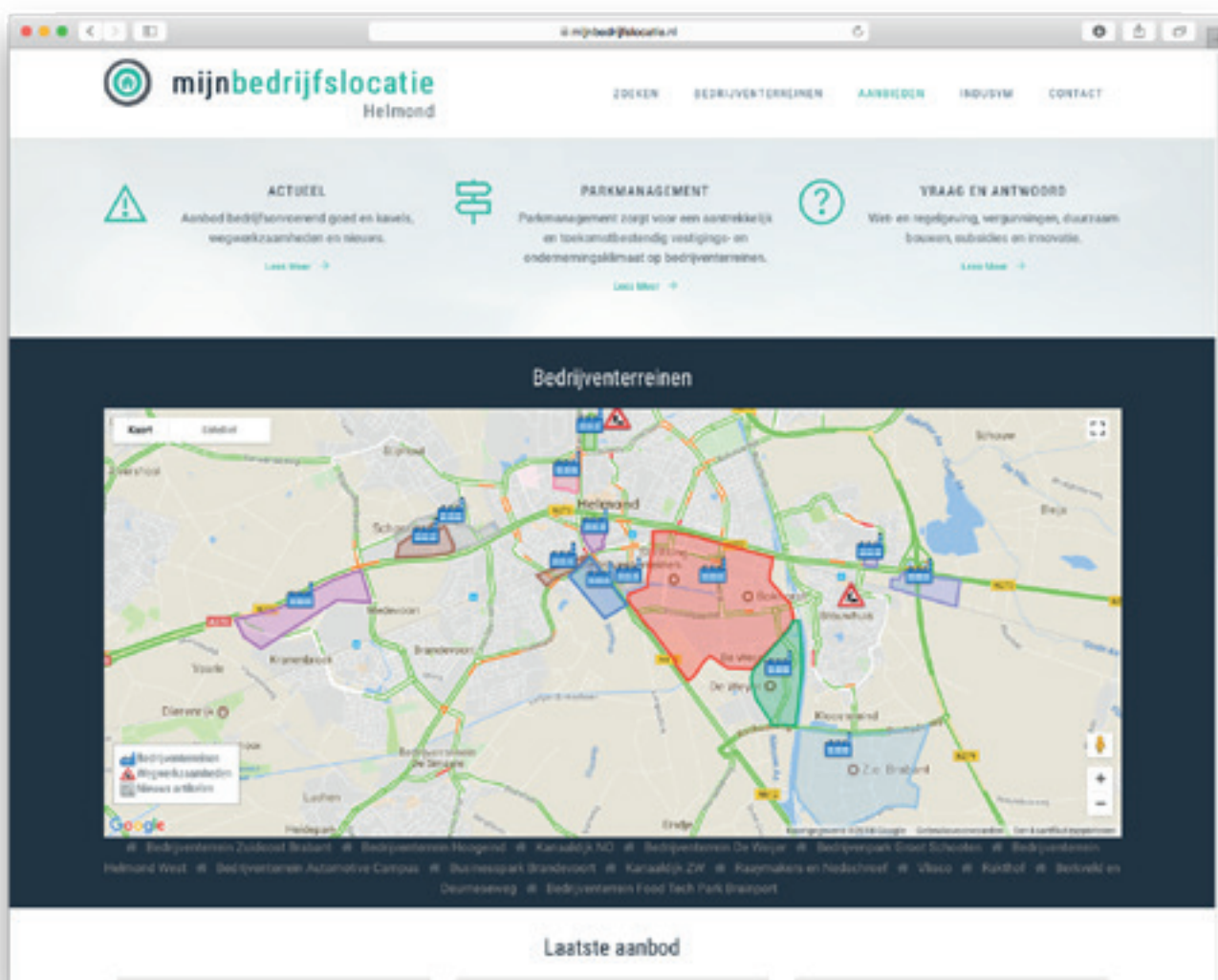
mijnbedrijfslocatie

Helmond

De website helmond.mijnbedrijfslocatie.nl is een neutraal platform met actuele, relevante informatie over de Helmondse bedrijventerreinen. U vindt hier naast vraag en aanbod van bedrijven en/of te ontwikkelen locaties ook tips en informatie over huisvesting.

Wanneer u als ondernemer op zoek bent naar een ander bedrijfspand, bijvoorbeeld een grotere bedrijfshal, een andere locatie of een bouwperceel om uw nieuwe droom pand te ontwikkelen kunt u ook terecht bij helmond.mijnbedrijfslocatie.nl. Met onze kennis van de terreinen, de daarop gevestigde ondernemingen en het vestigingsbeleid kunnen wij u de weg wijzen naar een voor u geschikte locatie om te ondernemen.

Heeft u een vastgoedobject te koop/te huur op een van de Helmondse bedrijventerreinen? Via de site kunt u uw object aanmelden om (kosteloos) te laten plaatsen.



GS Automotive, een jong Helmonds Autobedrijf.

Dat u als klant bij ons voorop staat, zult u merken vanaf binnenkomst. Transparantie en vertrouwen zijn de belangrijkste waarden binnen ons bedrijf. Bent u opzoek naar een betrouwbare partner die snel kan schakelen op het gebied van onderhoud aan uw bedrijfsauto, camper, of uw personenauto dan bent u bij ons aan het juiste adres.

Wij verzorgen alles rondom uw auto:

- Apk - Alle soorten onderhoudswerkzaamheden - Diagnose van storingen - Reparaties
- Banden - Schadeherstel - Opbouw en inbouw van accessoires - Het cleanen van uw auto



Wij zijn lid van Leaseprof dus ook met uw leaseauto bent u bij ons van harte welkom. Heeft u een groter wagenpark, dan kunnen wij u ook hier in begeleiden. Wij nemen dit graag op ons en zorgen ervoor dat alle voertuigen up to date worden bijgehouden. Bent u opzoek naar een nieuwe of gebruikte auto, kijk dan eens op onze site www.gsautomotive.nl. Mocht de auto er onverhoopt niet bij staan, gaan wij graag voor u op zoek naar een passende auto binnen ons uitgebreide netwerk tegen scherpe prijzen natuurlijk!

U bent van harte welkom! De koffie staat altijd klaar!

Black & Colors
 ook voor al uw
 stickers in alle maten
 en vormen

Black & Colors

drukken ○ kopiëren ○ printen

Panovenweg 35 - Helmond - Tel.: 0492 - 527250
 e-mail: info@black-colors.nl - www.black-colors.nl

Frans Huijbregts: 'Ondernemer, sluit je aan'

TransitieCafé 'Ruimte om te leven' van start

Op maandag 29 maart organiseert de gemeente Helmond in samenwerking met het Elkerliek Ziekenhuis, VNO-NCW en Senzer het eerste online TransitieCafé 'Ruimte om te leven' zodat de inkomens- en gezondheidsverschillen in Helmond een halt wordt toe geroepen. Op dit moment worden in Nederland de inkomens- en gezondheidsverschillen (van Nederlanders) steeds groter, zo ook in Helmond. Een grote groep mensen lukt het steeds minder goed om mee te komen in onze samenleving.

We hebben het dan over mensen zonder of met tijdelijke banen, lage inkomens, mensen met een moeilijke thuissituatie en weinig sociale zekerheid. Zij lopen een verhoogd risico op bestaansonzekerheid, armoede, schulden en slechte gezondheid. Zo leven lager opgeleiden 15 jaar in minder goede gezondheid dan hoger opgeleiden. Ook ervaren zij in hun leven meer eenzaamheid. Daarnaast hebben bestaansonzekerheid en geldzorgen ook stress tot gevolg, wat het juist bemoeilijkt om verbetering in de situatie te brengen. De ongelijkheid groeit. De coronacrisis versterkt dit.

Noodzakelijke voorwaarden

Bestaanszekerheid is essentieel voor iedereen die een zinvolle bijdrage wil leveren aan de samenleving en wil werken aan zijn ontwikkeling. Het gaat dan niet alleen om de zekerheid van voldoende en voorspelbaar inkomen. Ook zekerheid om betaalbaar te wonen, toegang tot betaalbare zorg en de mogelijkheid om een financiële buffer op te bouwen voor onverwachte uitgaven zijn noodzakelijke voorwaarden.

Geen sociaal vangnet voor hogere inkomens

Niet alleen mensen met een minimum inkomen, maar ook mensen met een hoger inkomen komen steeds vaker in de problemen. Onzekere inkomsten, stijgende vaste lasten en te weinig financiële buffers maken het voor hen lastig om rond te komen. Maar ook complexe toeslagen én een flexibele arbeidsmarkt maken dat huishoudens in de financiële problemen komen. Voor inwoners met een laag inkomen is er een sociaal vangnet. Dat geldt minder voor mensen met een hoger inkomen.

Oproep aan bedrijven deel te nemen

Een groep bestuurders heeft besloten dat zij in Helmond geen sociale ongelijkheid wil accepteren. "Alleen samen met alle partners van overheid, onderwijs en bedrijfsleven kunnen we iets doen aan die ongelijkheid. Veel werkgevers nemen hierin al hun verantwoordelijkheid, ik roep ze nadrukkelijk op aan het TransitieCafé deel te nemen," zegt Frans Huijbregts, directeur van Huijbregts Groep.

De groep bestuurders wil dat alle inwoners de ruimte voelen om zich te ontwikkelen. Ruimte om te leven. De ruimte

voelen om stappen te zetten, om te groeien en te bloeien, om volwaardig deel te zijn van de gemeenschap. Om samen Helmond te vormen. Om dat te bereiken roepen zij iedereen in de stad op mee te doen. Overheid, gezondheidszorg, maatschappelijke instellingen, onderwijs en inwoners. En nadrukkelijk ook het bedrijfsleven!

Alleen door samen aan de slag te gaan en verantwoordelijkheid te nemen kan die ruimte worden geboden. Om de daad bij het woord te voegen hebben maar liefst 80 bestuurders, werkgevers en ervaringsdeskundigen met elkaar gewerkt aan het actieplan 'Ruimte om te leven'. Daarmee is een beweging op gang gekomen om de ongelijkheid in onze regio te lijf te gaan. En het unieke is dat iedereen zich bij dit actieplan kan aansluiten.

Welkom bij het TransitieCafé

Op maandag 29 maart van 19.00 – 21.30 uur wordt in het online TransitieCafé het actieplan 'Ruimte om te leven' gepresenteerd.

Alle aanwezigen krijgen dan de kans op het actieplan te reageren, zich bij acties aan te sluiten en nieuwe acties toe te voegen. Ondernemers zijn hier van harte welkom. Of je vooral wilt luisteren of mee wilt praten, deelnemen is zeer gewenst.

Op de volgende pagina's zijn de uitkomsten gevisualiseerd van een 3-daagse conferentie in februari met zo'n 80 deelnemers over 'Helmond 2030'.

Opgeven voor het TransitieCafé kan via de link www.helmond.nl/ruimte-om-te-leven

Daar is ook meer informatie te vinden over het thema. Onder andere in de vorm van twee webinars, die dieper ingaan op het fenomeen sociale tweedeling en wat je er concreet in Helmond en in je eigen bedrijf of organisatie aan kunt doen.

HELMOND 2030



**RUIMTE OM
TE LEVEN**

VOORBIJ DE SOCIALE TWEEDELING

VEEL PART'JEN / BELANGEN

wat is onze common ground?
welke lessen hebben we geleerd?
wat staat ons
te doen?



ONTWIKKELRECHT
VOOR iedereen



UNDERCOVERBOSS

hoe GAAT
EEN UITKERING
AANVRAGEN

'SKÔN VÛRBILDE'

VAN EIGES

DOORONTWIKKELEN
VAN pareltjes

PERSPECTIEF

aanbod BREED
TOEGANKELIJK
HOUDEN

ontmoeting
STIMULEREN

o SAMENWERKEN
o VERBREDEN

STEM
systemen
OP ELKAAR
AF

OORZAAK

VOORKOM
opgeven

VOORKOM
6 MAATJES
PER PERSOON

MAATJE
LIFECOACH / BUDDY

HET KAN
iedereen
OVERKOMEN

VOORKOM
pleister
PLAKKEN

GA VOOR DE
lange TERMIJN-
OPLOSSING

VRAAG
ERVARINGSDESKUNDIGE:
WAAR LIGT ONZE
behoefte

**"EVEN-
WAARDIG"**



DAG 3

VRIDAG
26 FEBRUARI

#HELMOND2030

NU
AAN DE SLAG

meld JE AAN:
WWW.ARMOEDEPLATFORM-HELMOND.NL

MET
ervaringsdeskundigen
WERKEN AAN THEMA'S



spiegel
VOORHOUDEN



BASIS

OP ORDE VOOR
iedereen

armoede IS
VAAK EEN PROBLEEM
VOOR VROUWEN

ETEN
WONEN
GEZONDHEID
MEEDOEN



WAAR KAN
HET beter?
VAN
ERY GUESTS
ERVARINGSDESKUNDIGEN)

ontkleuren
VAN ORGANISATIES
ONTSCHOTTEN



ontwikkeltafels



doelen
STELLEN

PARTIJEN
BIJ elkaar
ZETTEN

ER ZIJN ER
AL veel



MAAK EEN
langeerterrein



interpreteer
DE WET
(NIET SEC
UITVOEREN)

VERTROUWEN

MOET JE
verdienen

LEF
belonen

twee KANTEN OP



**PRACTICE
WHAT YOU
PREACH**

"WE ZIJN ZELF ONDERDEEL"



WWW.KAAPZ.NL



BECAUSE RECYCLING... IS OUR BUSINESS!



Heeft u computer afval?

contact: tel.: 0031 - 492 - 39 20 04

R&L Recycling B.V.
Lage Dijk 31a
5705 BX Helmond

Tel: 0492-392004
Email algemeen: info@r-lrecycling.nl
www.r-lrecycling.nl

R&L Recycling is **WEEELABEX** en **ISO 14001** gecertificeerd.





DEURWAARDERHELMOND
JOHAN VAN RAS
GERECHTSDEURWAARDERS EN INCASSOSPECIALISTEN



DIENTEN:

- juridische advisering
- opstellen voorwaarden
- debiteurbeheer
- incasso
- gerechtelijke procedures
- (conservatoire- en executoriale) beslagen
- constatering
- met name op gebied van huur- en internationale incasso

Mierloseweg 138 - 5707 AS Helmond - telefoon: 0031 492 522196
info@deurwaarderhelmond.nl - www.deurwaardershelmond.nl

Peelland Advocaten
huurrecht - arbeidsrecht - mediation - consumentenrecht

Oprecht betrokken

Peelland Advocaten
Kanaaldijk Noord West 81
5707 LC Helmond

T 0492-543093

Mob Erik 06 - 21 42 57 72

Mob Roel 06 - 46 07 65 58

info@peellandadvocaten.nl

www.peellandadvocaten.nl



**RUIM
8.000 M²
AUTOPLEZIER!**



€ 53.355,- incl.btw

Kia Sorento 1.6 T-GDI Hybrid 2WD DynamicPlusLine

Met zijn ruimte en zijn prestaties is dit de auto die bij u past. Het gaat hier om een nieuwe auto, hij is nu direct leverbaar. Een krachtige viercilinder motor zorgt voor de aandrijving van deze SUV. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof: **fuel.B,E**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Automaat**

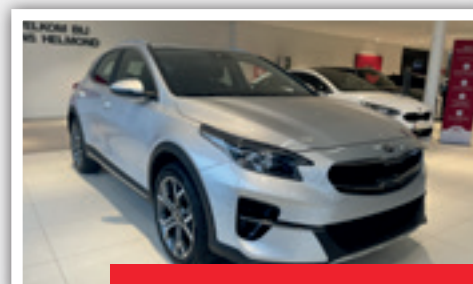
Kilometerstand: **1 km**
Bouwjaar: **2021**

Kia Xceed 1.0 T-GDi DynamicLine

Ontspannen en zorgeloos autorijden, dat doet u met deze Kia Xceed. Deze nieuwe auto is nu uit voorraad leverbaar. Deze SUV wordt aangedreven door een krachtige Turbo motor. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof: **Benzine**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Handgeschakeld**

Kilometerstand: **1 km**
Bouwjaar: **2021**



€ 27.350,- incl.btw



€ 18.445,-

Mitsubishi Outlander 2.0 PHEV Executive Edition

Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof: **fuel.B,E**
Aantal deuren: **5**
Transmissie: **Automaat**

Kilometerstand: **145.820 km**
Bouwjaar: **2015**

VDNS**KIA dealer**

Alles onder 1 dak: Autodroom Helmond. Dit concept is uniek in Nederland. Alle wensen op autobebied onder één dak. Wilt U een nieuwe of gebruikte auto kopen, keuze genoeg. Leasen of huren? Financieren, leasen of huren? Geen probleem. Reinigen, onderhoud, reparatie of schadeherstel? Ervaren vakmensen staan voor u klaar. Zelfs voor de autoverzekering zit U helemaal goed. Dat bedoelen wij met alles onder één dak. In Autodroom Helmond is gevestigd: VDNS Kia, VDNS Suzuki, vd Nieuwenhuijzen Auto's en Brabant Autolease, Bekkers Autoschade en Carcleaning Helmond.

Varenschut 21A
5705 DK Helmond
T (0492) 588 988

4% Bijtelling**Hyundai Kona EV Premium 64 kWh**

De Koreaanse automerken hebben in ons land een geweldige reputatie. Dit is een Hyundai Kona uit 2019, met een kilometerstand van 9309. Een krachtige motor geeft deze auto zijn sportieve prestaties. De hoogwaardige uitstraling van deze auto wordt benadrukt door de lederen bekleding. Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof:
 Aantal deuren:
 Transmissie:

Elektrisch
5
Automaat

Kilometerstand: **9.309 km**
 Bouwjaar: **2019**

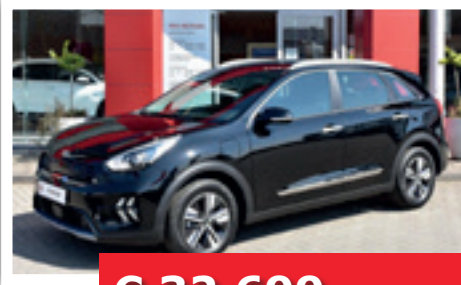
€ 43.950,- incl.btw**Kia Niro 1.6 GDi PHEV DynamicLine**

Heeft u vragen over deze interessante occasion? Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof:
 Aantal deuren:
 Transmissie:

fuel.B,E
5
Automaat

Kilometerstand: **1 km**
 Bouwjaar: **2021**

**€ 32.699,- incl.btw****BMW X5 xDrive50i High Executive 7p**

Het is een auto die er nog jaren tegenaan kan, deze BMW X5 die 54573 kilometer op de teller heeft staan. De auto is van het bouwjaar 2014 en is van de eerste eigenaar. Een krachtige motor geeft deze auto zijn sportieve prestaties. Neem dan gerust contact op met een van onze adviseurs: 0492-588988. Onze showroom is geopend van: Maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 18:00 uur Vrijdag van 09:00 tot 19:00 uur Zaterdag van 10:00 uur tot 17:00 Zie onze website voor meerdere foto's!

Brandstof:
 Aantal deuren:
 Transmissie:

Benzine
5
Automaat

Kilometerstand: **54.573 km**
 Bouwjaar: **2014**

**€ 47.945,- incl.btw**

Helmond Sport blijft in contact met achterban

Wat betreft de sportieve prestaties zijn het voor Helmond Sport prima tijden. Met het laagste budget van heel het betaalde voetbal in Nederland draaien de mannen van trainer Wil Boessen brutaal mee in de middenmoot van de Keuken Kampioen Divisie. Een welkome opsteker voor de club die het al moeilijk had vóórdat het coronavirus toesloeg. Gelukkig staat Helmond Sport er niet alleen voor.

De club wordt gesteund door een schare hondstrouwe supporters maar kan ook rekenen op medewerking van vele sponsors uit de regio. We spraken met enkelen van de vele ondernemers die de club de afgelopen lastige jaren zijn blijven steunen. IJsbrand Hettema van Hettema Bouw, Henk Dirks van Dirks Klimmaterialen en Martijn de Koning van e-Quest Groep en tevens voorzitter van Jong Management Helmond, vertelden ons over hun band met Helmond Sport.

Dirks Klimmaterialen sponsort Helmond Sport ruim drie jaar. Hettema Bouw is sponsor vanaf 2016 waarmee IJsbrand Hettema in de voetsporen van zijn vader trad. Met hem kwam hij jaren eerder al regelmatig naar de Business Club. Martijn

de Koning weet niet precies hoe lang zijn bedrijf al sponsort, "al zo lang als ik me kan herinneren." Vorig jaar ging e-Quest ook de broeksponsoring doen.

Waarom ondersteunen deze drie ondernemingen Helmond Sport? Alle drie noemen ze het een soort van maatschappelijke verplichting om de club in leven te houden. Ze waarderen de wijze waarop ze benaderd zijn door Helmond Sport. "Ze zijn met een goed en eerlijk verhaal bij ons gekomen" zegt Martijn de Koning. Of ze nu wel of niet voetballiefhebber zijn maakt niet uit. Ze vinden dat Helmond Sport bij Helmond hoort zoals hun bedrijf bij de stad hoort. In hun antwoorden klinkt wel degelijk iets van clubliefde door. Henk Dirks: "Ik



Martijn de Koning / e-Quest Groep



IJsbrand Hettema / Hettema Bouw

ben geen echte supporter. Ik hou het wel bij maar je zult mij niet op de tribune zien zitten. Ik moet kiezen tussen mijn vrouw en Helmond Sport en dan kies ik toch nog nét voor mijn vrouw." Martijn de Koning: "Het is een club die ons geweldig aanspreekt. We zien het niet enkel als een zakelijk sponsorcontract maar als een echt partnership." IJsbrand Hettema merkt op dat het héél slecht moet gaan met zijn bedrijf wil hij het sponsoren van Helmond Sport stop zetten.

Meerdere winkels en bedrijven zijn hard geraakt door de maatregelen als gevolg van covid-19. Gelukkig zijn er ook bedrijven die er minder last van hebben. Bij Hettema Bouw stond de telefoon roodgloeiend, aldus IJsbrand Hettema. "Richting voorjaar 2020 kwam er een spurt in de vraag, het ging helemaal nergens meer over. Mensen konden niet op vakantie en gingen hun vakantiegeld investeren in bouwen, verbouwen en renovatie. Ik zit inmiddels vol tot februari volgend jaar." Ook bij Dirks Klimmaterialen en e-Quest richtte het virus geen schade aan. Henk Dirks: "We mogen niet klagen. Ik weet niet hoe het zonder corona zou zijn geweest maar nu bleef onze omzet net zo goed als vorig jaar." Martijn de Koning: "We hebben het geluk dat we in een branche actief zijn waar weinig hinder ondervonden wordt van de huidige crisis. Organisaties zijn zich door Corona meer bewust geworden van het belang van een goede IT omgeving."

Duidelijk is dat Helmond Sport de sponsoren keihard nodig heeft en niet andersom. Toch helpt het wat betreft naamsbekendheid. Henk Dirks: "Klanten zien dat we Helmond Sport ondersteunen en dat blijkt toch een gangmakertje als er relaties komen van verder weg." Het allermooiste van het sponsoren van de club vinden de drie ondernemers de Business Club op vrijdagavond als Helmond Sport een thuiswedstrijd speelt. Het ontmoeten van andere ondernemers, maar ook van medewerkers van Helmond Sport van de voorzitter tot de materiaalman toe, wordt erg gewaardeerd. IJsbrand Hettema: "Ik probeer er altijd bij te zijn. Het gaat mij meer om de gezelligheid dan om het netwerken, maar dat laatste gebeurt natuurlijk ook." Hettema is bestuurslid van de Young Business Club, die onder het motto 'hoe meer zielen hoe meer vreugd'

probeert om meer jonge ondernemers naar deze avonden te krijgen. Dat lukt heel aardig en dat is niet vreemd. Henk Dirks: "Als de spelers op het veld hetzelfde niveau qua voetbal haalden als wij wat betreft gezelligheid dan zat Helmond Sport tegen Champions League aan!" Martijn de Koning: "Wij komen er altijd. Je gaat altijd met een goed gevoel weer naar huis."

Hebben de ondernemers nog tips voor het bestuur van Helmond Sport? Hettema: "Ze zijn goed bezig, zeker met die Business Club, ze zitten goed achter de sponsors aan en er komen goede sponsoren bij." Henk Dirks: "Wat zou het mooi zijn als het team van Helmond Sport vooral uit Helmondse jongens bestond. Waarschijnlijk zou dat meer publiek trekken. Stel dat Den Bosch met elf Bosschenaren tegen Hel-



Henk Dirks / Dirks Klimmaterialen

mond Sport met elf Helmonders speelt. Dan heb je pas écht derby-sfeer." Martijn de Koning: "Wat ze heel goed doen is in contact blijven met de achterban, zowel de supporters als de sponsoren. Blijf de club promoten met alle ontwikkelingen die eraan komen."

ONZE CLUB



**HELMOND
SPORT**

RIVEZ

ASSURANTIËN &
RISICOBEBEHEER BV



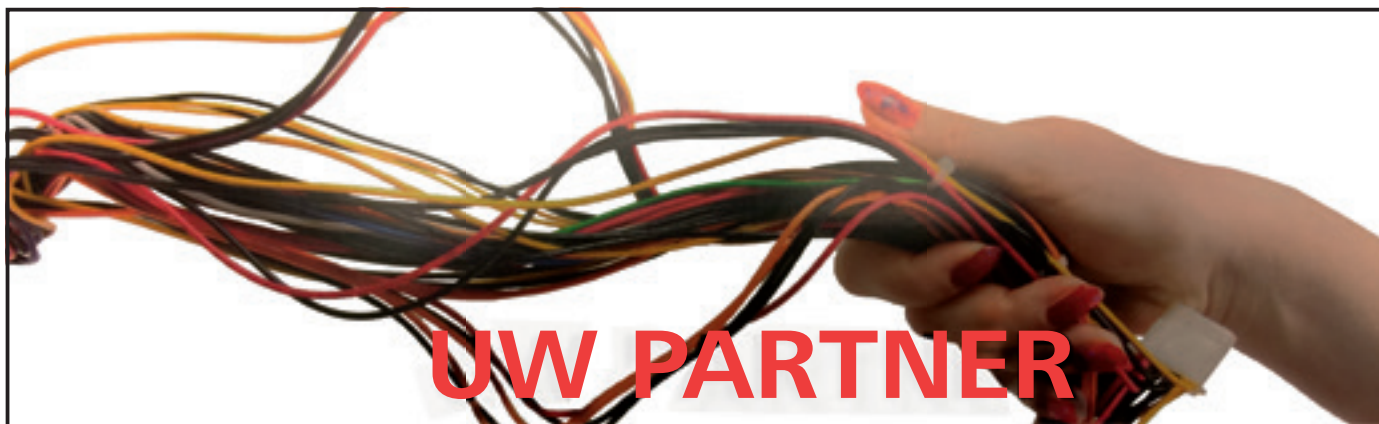
ONDERSCHAT DE IMPACT VAN BEDRIJFSBRAND NIET!

Uiteraard is voorkomen beter dan genezen, maar bij veel ondernemers is de preventie niet goed op orde. De gevolgen kunnen groot zijn voor uw onderneming. Uiteraard kunt u schade hebben aan uw gebouw of inventaris, maar de bedrijfsschade is vaak veel groter. In meer dan de helft van de gevallen gaat het bedrijf failliet. Ook bij een kleine brand, is er een kans dat uw bedrijf een tijd stil komt te liggen. Uw omzet daalt, maar uw bedrijfskosten lopen gewoon door. Wij adviseren u over brandrisico's, brandpreventie en kijken samen naar verzekeringsoplossingen, zoals een bedrijfsschadeverzekering.

*Wilt u meer informatie of wilt u een afspraak maken met een van onze adviseurs?
Neemt u dan contact met ons op.*

📍 Europaweg 158 5707 CL Helmond ☎ 088-8000900 ✉ info@rivez.nl

WWW.RIVEZ.NL



IN KABELS & SPECIAALKABELS

Panovenweg 32

5708HR Helmond

T +31(0)492 529 645

F +31(0)492 528 515

info@edec.nl

www.edec.nl

Speciaalkabels en spiraalkabels op maat gemaakt voor o.a. telecommunicatie, navigatiesystemen en de medische industrie. Geschikt voor diverse toepassingen en verkrijgbaar vanaf 100 meter. Speciaal ontwikkeld en gefabriceerd volgens klantenspecificaties.

EDEC Kabel B.V.



**MET REGBAT BESPAART U GELD,
HET IS GOED VOOR HET MILIEU!**

Zie onze website www.regbathelmond.nl voor meer informatie of bel ons direct op 0492-330039 en mailen kan natuurlijk ook naar helmond@regbat.nl

FINANCIËLE COLUMN

In deze rubriek komt elke maand een financieel aspect aan bod. Dat wordt afzonderlijk belicht door ondernemers Hans Maasakkers, Jan de Beer of Theo Kemps. Vanuit hun eigen vakgebied bieden zij inzicht in financiële mogelijkheden. Vermogensregisseur Theo Kemps van Duisenburgh Vermogensregie heeft deze keer de pen in handen.



Beurzen beginnen het jaar goed

BLIK OP DE BEURS

Door Theo Kemps

De beurzen stegen van december 2020 tot en met februari 2021 fors. De enorme stimulatie van de economie in combinatie met de vaccinatiecampagnes zijn hiervan de oorzaak. Het is inmiddels meer dan een jaar geleden dat de eerste coronabesmetting zich in Nederland voordeed. Dit heeft de economie geraakt en verdeelt de beurs in winnaars en verliezers van de coronapandemie.

De MSCI World Index steeg de afgelopen drie maanden (1-12-2020 / 28-2-2021) met 1,3%. De AEX-index liep verder op en noteert een plus van 7,5% over de laatste drie maanden. Onze oosterburen zagen de DAX-index oplopen met 3,7%. De Eurostoxx 50 met de 50 grootste beursfondsen uit Europa liet een winst zien van 4,1% over dezelfde periode. In de Verenigde Staten zien we een stijging van 4,4% voor de Dow Jones in de periode december-februari. De bredere S&P 500 Index liet een plus zien van 5,2%. De Nasdaq presteerde de afgelopen maanden ondanks een terugval in de laatste week met een plus van 8,1%. Dit is iets beter dan de andere Amerikaanse indices.

De Aziatische regio was de afgelopen drie maanden de beste regio om in te beleggen. In Tokyo steeg de Nikkei 225 index met 9,6%. In Hongkong steeg de Hang Seng index (China H-Shares) met 10%. De Chinese beurs de Shenzhen Stock Exchange (China A-Shares) bleef hierbij achter, de SZSE Component 500 index steeg de laatste drie maanden met 6,1%. De MSCI Emerging Markets index (1300 aandelen uit 27 opko-

mende landen) steeg met maar liefst 11,1% en laat het beste resultaat zien over deze periode.

Een plus op de borden

De Amerikaanse dollar bleef stabiel ten opzichte van de Euro en sloot de maand februari af op \$1,20 per euro. Dit is een daling van iets meer dan 1%. De goudprijs daalde met 2,8% naar \$1.732 per troy ounce. De volatiliteit van de Bitcoin blijft hoog. Na een laagste koers van \$3.200 in maart 2020 steeg deze naar een waarde van meer dan \$55.000 om februari 2021 af te sluiten op een koers van ruim \$47.000. De winst over 2020 was 292% en over 2021 staat er al een plus van 63% op de borden.

Visie voor 2021

Over de eerste twee maanden van dit jaar is een mooi rendement gerealiseerd. De ontwikkeling van de koersen voor de rest van het jaar is onder andere afhankelijk van de mate waarin we het coronavirus in bedwang houden. Als dit lukt, gaat de economie weer draaien. Dan zullen de koersen van

de aandelen verder oplopen. De inflatie loopt ook al langzaam op, wat een mogelijke stijging van de rente kan veroorzaken. Hiermee nemen de risico's van obligaties toe en kijken we in onze portefeuilles naar alternatieven.

Binnen onze modelportefeuilles houden wij (Duisenburgh Vermogensregie Kemps) een 20-tal posities aan. Ieder kwartaal geef ik een toelichting op één van deze fondsen.

Fonds van het kwartaal: Pictet Global Megatrend Selection Fund

Het rendement van dit fonds vanaf de start in 2008 is gemiddeld meer dan 12% per jaar.

In 1995 is Pictet Asset Management begonnen met de ontwikkeling van thematische aandelenfondsen en in 2008 is het Pictet Global Megatrend Selection Fund gestart. Dit fonds geeft beleggers toegang tot alle themafondsen in één aankoop. De strategie van dit fonds is erop gericht te profiteren van alle beleggingskansen binnen de themafondsen. De ontwikkeling van deze langjarige trends, die onze levensstijl en omgeving veranderen, noemen we megatrends.

12 verschillende beleggingsideeën - één strategie

Het fonds geeft u toegang tot 12 thematische strategieën die zijn ondergebracht in één oplossing. Elke thematische strategie wordt beheerd door een team van toegewijde en gespecialiseerde beleggingsbeheerders die deskundig en voor elk afzonderlijk bedrijf zorgvuldig onderzoek verrichten. Ze gebruiken een proactief proces dat speciaal is ontworpen voor portefeuilles met thematische beleggingen. Voor elke strategie bestaat er ook een toegewijde adviesraad, bestaande uit voor- aanstaande wetenschappers, bedrijfsleiders en academici. Op deze manier kunnen de portefeuillebeheerders sparren over hun visie en beleid en verkrijgen ze een beter inzicht over hun thema.



Elk genoemd thema in de afbeelding heeft een gelijke gewicht binnen het fonds. Dit betekent dus dat elke thema voor ruim 8% is opgenomen. Hiermee belegt u gespreid in verschillende sectoren, regio's en bedrijven, gericht op de megatrends die de wereld en u kunnen veranderen.

Een kleine greep uit de voorbeelden is: de verandering naar schonere vormen van energie, het toenemende gebruik van robots in de industrie, veranderingen binnen voedselketens, de toenemende vraag naar beveiliging op het internet, wereldwijde urbanisatie, maar ook hoe COVID-19 de wereld verandert.

Aan de slag met een vermogensplan

Met een vermogensplan krijgt u inzicht in de doelstellingen van uw vermogen. Naast financiële en fiscale optimalisatie maak ik een planning hoe we uw vermogen aan het werk zetten. We denken na over de mogelijke scenario's en hoe deze van invloed zijn op de groei van uw vermogen. Vervolgens voer ik het vermogensplan voor u uit en richt ik uw effectenportefeuille in. Dit kan in een beheer- of adviesrelatie.

Ik wens u veel succes met het laten groeien van uw vermogen in het komende kwartaal.

DUISENBURGH 
VERMOGENSREGIE KEMPS



"Blik op de Beurs, zet uw vermogen aan het werk" is een initiatief van Duisenburgh Vermogensregie Kemps.

Voor een persoonlijk vermogensadvies of een second opinion van uw effectenportefeuille kunt u mailen naar: tkemps@duisenburgh.nl

of bellen met 06- 40 288 263.

AL BIJNA
100 DEELNEMERS



Aanmelden
voor volgend jaar?

3 & 4
NOVEMBER 2021
HELMOND

KIJK OP
WWW.BEURSNIEUWESTIJL.NL

MELD JE NU AAN!

WWW.BEURSNIEUWESTIJL.NL/AANMELDEN-2021

~~Woensdag 10 maart~~
Van 19:00 - 22:00 uur
Bij de Automotive Campus

**Wegens Corona en
avondklok verplaatst naar
7 april 2021**

Vele ondernemers blijken nog meer creativiteit in zich te hebben dan ze zelf al wisten. Ondanks alle inzet en creativiteit hebben veel ondernemers een zware domper te verwerken.

Sprekers uit vier vakgebieden

Om toch niet te hoeven wachten tot 3 en 4 november 2021 en om 2020 vanuit 4 verschillende zakelijke invalshoeken te benaderen willen wij voor de deelnemers van beursnieuwestijl 2021 een avond organiseren met 4 sprekers die vanuit hun vakgebied vertellen wat Covid-19 voor hen heeft betekend;

De avond onder het genot van een kop koffie of thee, een borrel en een bitterbal met natuurlijk nog de mogelijkheid om even na te praten zal worden gehouden op;

Peelland Advocaten
Erik Jansen

Credion
Joop of Henri

Innesto
Danny Driessen

Optimaal Leadgeneratie
Viola Markus

De avond onder het genot van een kop koffie of thee, een borrel en een bitterbal met natuurlijk nog de mogelijkheid om even na te praten zal worden gehouden op; woensdag 7 april van 19:00 - 22:00 uur. Bij de Automotive Campus.

Deelname kost € 17,50
Niet deelnemers Beursnieuwestijl 2021 € 65,00

Opgeven kan via de website maar het zou ook zomaar kunnen dat je gebeld wordt!

www.beursnieuwestijl.nl



Zakelijk
Helmond

Jaarabonnement Zakelijk Helmond

- Het blad voor ondernemingen in Helmond
- 11 uitgaves per jaar, begin van elke maand
- Blad wordt bij je thuis bezorgd!

€ 44,-
ex. BTW per jaar



Interesse? Mail naar info@zakelijkhelmond.nl

NJOJ
Brand Store



**Het is 2021.
Tijd om te staan.**

Geopend in Helmond



"Zitten is het nieuwe roken, daarom was ik in 2018 op zoek naar een manier om onze medewerkers meer afwisseling te bieden. Staand vergaderen, lunchen en borrelen is bij ons de nieuwe norm. Ik wil een bijdrage leveren aan een gezonde maatschappij en daarom mensen in beweging zetten. Onze NJOJ bartafels geven jou die vrijheid: je hebt met onze bartafels en barkrukken namelijk altijd de keuze tussen staan en zitten."

Merijn Janssen - Eigenaar NJOJ Brand Store Helmond

Inspiratiebrochure

Gratis download!



Scan de QR-code en
ontvang de gratis
inspiratiebrochure!



Of download gratis via www.njojbrandstore.nl/zakelijk-helmond



"Echt super! Iedereen die langskomt vindt de tafel mooi. Hij is gewoon anders dan anders. In de zomer staat de tafel altijd buiten en voor de wintermaanden verplaats ik hem naar binnen. Ook voor feestjes is het een echte aanrader."

Martin de Waal



"Wij hebben enkele bartafels van NJOJ bij ons op kantoor staan. Als er klanten langskomen vragen we altijd of ze willen staan, of liever zitten. Leuk om te zien dat veel mensen kiezen om te blijven staan, al dan niet met barkruk erbij. De dynamiek is meteen heel anders tijdens een gesprek."

Remco Wolf

Ümit dankzij Future for People al verzekerd van festivalsfeertje!

Op de foto's zien we Ümit Elkilic. Ümit is sinds augustus 2020 magazijnmedewerker bij SMA Machine Constructies, een fijne opdrachtgever in Mierlo. Orders picken met de heftruck, technische tekeningen lezen, administratieve klussen klaren en nog veel meer. Ümit draait er zijn hand niet voor om: dagelijks zet hij de puntjes op de ü. SMA is zó content over hem dat ze hem vanaf 1 maart in dienst hebben genomen. Ümit maakt ook selfies, zoals je ziet. En daarmee heeft hij de fotowedstrijd van Future for People gewonnen.



Afgelopen januari vroeg het Aarle-Rixtelse uitzendbureau, dat is gespecialiseerd in transport en logistiek, hun kandidaten om foto's van hun werkplek. Die kregen ze volop! In het bijzijn van een notaris heeft de jury bepaald dat Ümit de hoofdprijs pakt. Hij wint een rijkelijk gevulde festivalbucket vol zomerse lekkernijen. Daarmee is hij al vroeg in het seizoen verzekerd van een festivalsfeertje in en om het huis. "Ik ben er helemaal trots op. Blij ermeel!", reageerde Ümit onder de feestelijke Facebookpost.

Juiste instelling

Frank van Liempt, eigenaar van Future for People, noemt Ümit een terechte winnaar. "Hij doet het fantastisch bij zijn nieuwe werkgever. Ümit is veelzijdig, leergierig en heeft de juiste instelling. Daarnaast is hij ook gedreven. Hij heeft echt plezier in zijn werk en dat straalt hij ook duidelijk uit. Die arbeidsvreugde heeft hij goed weten vast te leggen op de foto's die hij instuurde. Stuk voor stuk prima composities. Ook aan zaken als scherptediepte en compositie is aandacht besteed. Daarmee komt de prijs Ümit méér dan toe. Het doel van de foto-actie is," zo zegt Frank, "om mensen te inspireren. We vinden het goed om onze kandidaten bij elkaar in de keuken of desnoods het magazijn te laten kijken. En om mogelijk toekomstige kandidaten een indruk te geven van onze opdrachtgevers, want bij Future for People hebben we altijd wel mooie vacatures bij leuke bedrijven."



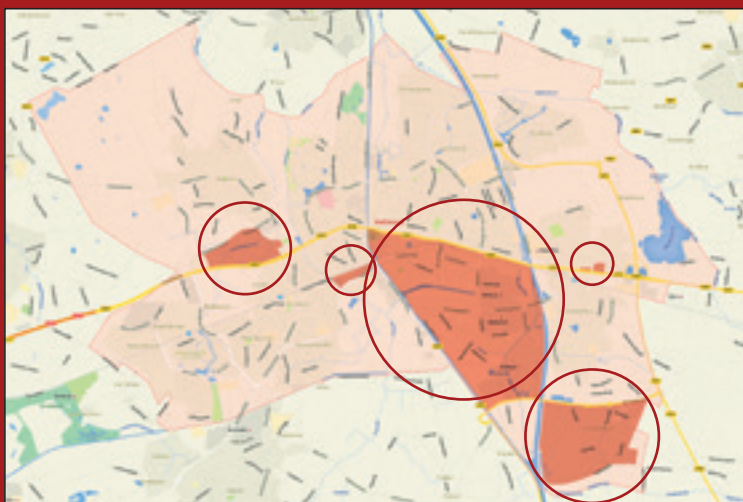
uitzenden | detacheren | werven
#logistiek #transport

www.futureforpeople.nl



Wordt in het begin van elke maand in een oplage van 1000 stuks gedrukt en verspreid bij alle bedrijven op de 5 bedrijventerreinen in Helmond!

Eindhoven

Beek en Donk
Den Bosch

Deurne

Someren
Asten

Hét blad voor Ondernemingen in Helmond

Wij hopen met zakelijk helmond een belangrijke spil te kunnen zijn in de communicatie en het promoten van u en uw bedrijf. Hierdoor zijn we in staat om samen met u verbindingen te leggen met andere ondernemingen hier in Helmond. En wat mooi is: U kunt zelf de schijnwerpers op een andere wijze op uw onderneming richten. U neemt het heft in eigen hand en geeft aan hoe u uw bedrijf in dit blad naar buiten wil laten uitstralen. Dit alles bepaalt u zelf. Er is heel veel mogelijk. Bent u op zoek naar deskundige medewerkers, wilt u een auto verkopen, een pand verhuren of verkopen, dan bent u hiervoor aan het juiste adres. Misschien bent u naarstig op zoek naar nieuwe leden voor uw vereniging, stichting of sportclub. Heeft u aanbiedingen en acties, waarmee u uw bedrijf extra in the picture wil zetten, ook dan is dit blad de juiste plek om het gewenste onder de aandacht te brengen.

Door middel van een creatieve promotiewijze in de vorm van een aantrekkelijke advertentie, kunnen wij u op een laagdrempelige financiële wijze op de meest uiteenlopende gebieden van dienst zijn.

Denk ook aan het adverteren van uw producten, diensten en bedrijfsfeesten. Echt waar, het kan allemaal. Misschien heeft u zelf wel leuke ideeën om uw onderneming in de spotlights te zetten. Neem contact met ons op en wij gaan met u in gesprek. Met een pakkend interview kunt u zichzelf als betrokken ondernemer op een unieke manier op de kaart zetten. Hierdoor kunt u zelf uw onderneming naar een nog hoger en interessanter level tillen. U heeft het allemaal zelf in de hand.... "wie wil dit nou niet?"

Wat zijn de kosten?

Bij het aanleveren van een kant en klare advertentie betaalt u:

Halve pagina full colour € 65,- ex. btw
Hele pagina full colour € 110,- ex. btw

Wilt u dat wij een advertentie voor u opmaken, dan berekenen wij voor een:

Halve pagina full colour € 50,- ex. btw
Hele pagina full colour € 65,- ex. btw

U dient hierbij zelf uw fotomateriaal, illustraties, teksten en logo's aan te leveren.

Kiest u voor het afnemen en publiceren van een interview, dan betaalt u:

€ 150,- ex. btw* + € 110,- ex. BTW
(2 Hele pagina's full colour)

* Dit bedrag heeft betrekking op een hele pagina inclusief foto.

Wij wensen u veel leesplezier met deze nieuwe editie van Zakelijk Helmond.

Zakelijk Helmond is een uitgave van
 Black en Colors • Panovenweg 35 • 5708 HR Helmond



A2B Security

VEILIGHEID IN HET VIZIER



CAMERABEVEILIGING



BRANDBEVEILIGING



INBRAAKBEVEILIGING



TOEGANGSCONTROLE



ONDERHOUD



MELDKAMER

Churchilllaan 204, 5705 BK Helmond | Keizersveld 50, 5803 AN Venray
a2bsecurity.nl | T: 0492 - 792494 | E: info@a2bsecurity.nl

Gecertificeerd op het gebied van beveiliging | Gegarandeerd 24/7 service
Professionele installatie | Materialen van hoge kwaliteit



TRAITEUR

SCHEVELINGEN

KEUZE UIT HEERLIJKE GERECHTEN

Afhalen / bezorgen

DO - ZO / 16:00 - 19:00

Aarle-Rixtelseweg 107 / Helmond



www.schevelingen.nl

0492 - 792444